



COMUNE DI SAN GIOVANNI VALDARNO

Provincia di Arezzo

Registro delle Determinazioni

N. 137 del 21/02/2017

OGGETTO: APPROVAZIONE E PUBBLICAZIONE DI UNA MANIFESTAZIONE D'INTERESSE PER LA REALIZZAZIONE DI UN INTERVENTO DI "ORTO SOCIALE" IN UN TERRENO DI PROPRIETÀ COMUNALE.

IL DIRIGENTE

AREA 1 -Servizi

Premesso che con deliberazione n.61/2015 il Consiglio comunale ha approvato all'unanimità una mozione relativa alla realizzazione di orti sociali nel territorio comunale e l'adesione al progetto regionale "Centomila orti sociali in Toscana".

Precisato come la creazione di orti urbani in un dato territorio rappresenti una valida risposta per incentivare, innanzi tutto, la socialità di persone anziane, nonché il trasferimento delle competenze ai più giovani e alle famiglie.

Vista la deliberazione n.188 del 2016, esecutiva, con la quale la Giunta Comunale ha individuato un terreno di proprietà comunale adatto allo scopo ed ha altresì stabilito le modalità di realizzazione dell'intervento e di individuazione dell'associazione che dovrà realizzare e gestire il progetto attraverso una manifestazione d'interesse pubblica;

Dato atto che con la citata deliberazione n. 188/2016 il referente della amministrazione per la gestione del progetto "orto sociale" è stato individuato nel servizio sociale;

Ravvisata, quindi, da parte di questo servizio AA.GG.- patrimonio -gare e contratti, la necessità di definire e pubblicare idonea manifestazione d'interesse conformemente ai criteri individuati con la citata deliberazione GM 188/2016, per la selezione del partner "tecnico" cui affidare per 5 anni in comodato gratuito il terreno individuato in modo da realizzare il progetto comunale "Orti sociali" secondo le modalità descritte nella richiamata deliberazione n.188/2016;

Tenuto conto della necessità evidenziata nella deliberazione giunta, di caratterizzare fortemente gli aspetti sociali dell'iniziativa concedendo il terreno in questione in comodato d'uso ad una associazione no profit del territorio adottando un piano di realizzazione che tenga conto della valorizzazione degli aspetti sociali

dell'iniziativa e di un piano di formazione che preveda, in primo luogo, il trasferimento di competenze ed esperienze tra persone di generazioni diverse;

Rilevata, pertanto, la necessità di procedere attraverso la pubblicazione di apposita manifestazione d'interesse secondo il testo che viene allegato alla presente, costituendone parte integrante e sostanziale (all" A2).

D E T E R M I N A

1. di approvare la manifestazione d'interesse per la ricerca e la selezione di un'associazione partner cui affidare in comodato d'uso gratuito l'area individuata per lo sviluppo del progetto in questione per anni 5 (cinque) che, allegata alla presente (all:"A") ne costituisce parte integrante e sostanziale.

2. Di disporre la pubblicazione della manifestazione d'interesse in questione sul sito istituzionale del Comune per la durata di 15gg., con evidenziazione nell'apposita sezione della home page del medesimo oltre che nella sezione istituzionale "bandi di gara e contratti della amministrazione trasparente.

San Giovanni Valdarno, lì 21/02/2017

Sottoscritta dal Dirigente
FABBRI DANIELE
Con firma digitale

**AVVISO PER LA PRESENTAZIONE DI MANIFESTAZIONI DI
INTERESSE**

**PER LA REALIZZAZIONE DI UN PROGETTO DI ORTI SOCIALI
NEL COMUNE DI SAN GIOVANNI VALDARNO.**

IL DIRIGENTE

In esecuzione della deliberazione della Giunta Comunale **n.188 del 27/10/2016** e della determina dirigenziale n.____ del _____ è indetta una manifestazione d'interesse, riservata alle associazioni no profit del territorio cui affidare **in comodato d'uso gratuito per 5 anni** un'area di proprietà comunale (individuata in base alla planimetria allegata) al fine di sviluppare un progetto di orti sociali nel territorio del Comune di San Giovanni Valdarno.

Premesso che:

-L'Amministrazione comunale intende promuovere lo svolgimento di attività didattiche di carattere agricolo-ambientale e sociale all'interno di un'area individuata, da attivare attraverso la realizzazione di orti didattici condivisi e la gestione di questi secondo i principi della agricoltura sostenibile;

-L'Amministrazione comunale valorizza le forme associative, promuove e favorisce le forme democratiche di associazione garantendo la libertà, l'autonomia e l'uguaglianza di trattamento a tutti i gruppi e organismi che operano nel comune con finalità non in contrasto con la normativa vigente e con le norme e prassi di buon comportamento, che non abbiano scopi di lucro e che perseguano la tutela dell'interesse collettivo; e che alle libere forme associative operanti nel Comune possono essere erogate agevolazioni, contributi finalizzati o concessioni in uso di locali, impianti o terreni di proprietà del Comune, favorendo forme di collaborazione tra associazioni diverse con scopi analoghi, alle condizioni e con le modalità stabilite dal regolamento.

-L'amministrazione comunale, al fine di perseguire le finalità espresse in precedenza, intende attivare un rapporto di collaborazione con le associazioni senza scopo di lucro, già presenti nel territorio, per la realizzazione e la gestione di spazi orticoli attraverso la concessione in comodato d'uso gratuito di un terreno di proprietà comunale, individuato nella planimetria allegata (All:1), per anni 5 (cinque);

-L'Amministrazione comunale, a questo proposito, pubblica la presente manifestazione di interesse attraverso la quale si intende selezionare quelle associazioni che, per natura statutaria, promuovono la sensibilizzazione della cittadinanza sulle tematiche ambientali e svolgono attività di formazione ed

educazione finalizzata alla conoscenza e dalla tutela dell'ambiente, concedendo loro gli spazi individuati dove sviluppare, per conto dell'Amministrazione Comunale, spazi orticoli didattici, con la possibilità di trattenerne i frutti ed i prodotti senza fini di lucro, pena la risoluzione del contratto;

RENDE NOTO

Che il Comune di San Giovanni Valdarno intende raccogliere manifestazioni di interesse per la realizzazione e la gestione di orti sociali presso la località S.Andrea del Comune di san Giovanni V.no, nell'area individuata nella planimetria allegata (all: 1)

Finalità

Con il presente avviso esplorativo si intende selezionare quelle associazioni non profit che per natura statutaria promuovano i principi sopra esposti offrendo loro la possibilità di realizzare orti didattici condivisi e di gestirli secondo i principi della agricoltura sostenibile, sulla base del progetto che sarà presentato.

Attività gestionale convenzionata

L'associazione acquisirà il diritto alla raccolta ed all'entrata in possesso, senza scopo di lucro, dei frutti e dei materiali prodotti dagli orti per tutta la durata del contratto di comodato d'uso gratuito e sarà tenuta alla manutenzione dell'area assegnata, nei modi e nei tempi che saranno concordati con l'Amministrazione Comunale.

L'associazione svolgerà tutti gli interventi di realizzazione e manutentivi previsti, attraverso i propri iscritti adeguatamente preparati e dotati dell'idonea strumentazione. Tutto il personale operante per Associazione ed impegnato nelle attività manutentive oggetto del presente bando dovrà essere regolarmente assicurato.

In particolare saranno a carico del Comune:

1. le procedure per l'affidamento dei beni in comodato d'uso gratuito
2. la ricerca finanziamenti, sponsor, fondi Regionali, Nazionali, Europei per la realizzazione degli "Orti sociali".

A carico dell'Associazione:

1. Presa in carico come comodatario del terreno comunale assegnato
2. Realizzazione del progetto proposto e gestione dell'area;

3. Intestazione utenze necessarie alla attività
4. Realizzazione di corsi informativi sui principi della permacultura, dell'agricoltura biologica e del compostaggio.

L'associazione si impegna a svolgere a propria cura e spese i lavori di bonifica dell'area nonché a realizzare le struttura complessiva proposta

Attività culturali promozionali

Al fine di promuovere e sostenere lo svolgimento di attività sociali legate alla conservazione dei valori culturali del paesaggio agricolo ed alla sensibilizzazione della cittadinanza ai temi ambientali dell'agricoltura sostenibile, l'Amministrazione comunale, autorizza inoltre l'Associazione assegnataria, ad utilizzare gli spazi concessi per iniziative e manifestazioni direttamente correlate alle finalità ed ai principi suesposti.

Beneficiari

L'affidamento è rivolto a tutte le Associazioni senza scopo di lucro (non profit) operanti sul territorio comunale e nelle zone contermini, nei settori di attività:

- socio-assistenziali;
- culturali, educative, scientifiche, celebrative e di tutela e salvaguardia del patrimonio storico, culturale ed artistico, ricreative e del tempo libero, di difesa dei diritti dei cittadini e degli utenti; culturali, ambientali;
- tutela e valorizzazione delle risorse naturali paesaggistiche ed ambientali, di tutela e protezione degli animali;

Per l'individuazione della associazione si fa, in primo luogo, riferimento alla normativa vigente sul volontariato cioè la Legge 266/1991 e la LRT n.28/1993.

Modalità di presentazione delle domande

Le associazioni interessate dovranno far pervenire le domande, debitamente compilate e firmate dal legale rappresentante, entro e non oltre le ore 12:00 del giorno **10 marzo 2017**:

- tramite PEC (all'indirizzo **protocollo@pec.comunesgv.it**)

- tramite raccomandata A/R al Comune di San Giovanni Valdarno , Via Garibaldi n.43 52027 SAN GIOVANNI VALDARNO (AR);

- a mano presso il “*Punto Amico*” del Comune, sito in Via Rosai.

La domanda deve essere completata con la seguente documentazione:

- manifestazione di interesse in carta libera;
- copia di documento di identità del richiedente (legale rappresentante), in corso di validità;
- dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà attestante l'iscrizione all'albo delle Associazioni e del Volontariato o circa l'operatività dell'associazione nei settori di attività ammessi;
- progetto di massima e relazione illustrativa dell'intervento proposto.

Procedura assegnazione aree

L'assegnazione degli spazi avverrà a giudizio insindacabile dell'Amministrazione Comunale tra le associazioni che avranno fatto regolare domanda, anche prevedendo la eventuale suddivisione dell'area messa a disposizione.

L'affidamento dell'area in comodato gratuito per 5 anni mediante stipula di apposito atto di comodato integrato dalle condizioni di assegnazione.

Tale atto e non potrà darà luogo ad alcun ulteriore diritto sulle aree affidate oltre a quelli disciplinati dal presente avviso.

La individuazione dell'assegnatario o assegnatari per porzioni, viene effettuata da un'apposita commissione comunale sulla base dei seguenti “*macro criteri*” di valutazione delle proposte indicati in ordine decrescente di importanza:

1. qualità del progetto e sua corrispondenza alle caratteristiche dell'utenza e agli obiettivi da perseguire (punti max 50)
2. affidabilità e riconoscibilità dell'associazione all'interno del territorio di riferimento (max punti 20)
3. impiego di giovani volontari di età inferiore ad anni 30 (max punti 15)
4. qualità del piano di formazione. (max punti 15).

L'amministrazione potrà comunque libera di procedere alla assegnazione anche in caso di una sola manifestazione di interesse.

Trattandosi di manifestazione di interesse volta ad ottenere la disponibilità in comodato gratuito di un'area comunale, l'amministrazione potrà altresì, a suo insindacabile giudizio, non procedere ad assegnazioni qualora nessuna delle manifestazioni di interesse venga ritenuta idonea o adeguata allo scopo.

San Giovanni Valdarno
DIRIGENTE

IL

Daniele Fabbri