



# COMUNE DI SAN GIOVANNI VALDARNO

Provincia di Arezzo

Registro delle Determinazioni

**N. 57 del 31/01/2017**

**OGGETTO: L.R.T. N. 96/'96 E SUCCESSIVE MODIFICHE ED INTEGRAZIONI, PER L'ASSEGNAZIONE IN LOCAZIONE SEMPLICE DI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA. APPROVAZIONE GRADUATORIA PROVVISORIA.**

**IL DIRIGENTE**

**AREA 3 - SUPPORTO**

Unita' Organizzativa ERP - UFFICIO CASA

**VISTA** la Legge Regionale 96/96 del 20.12.1996 “*Disciplina per l’assegnazione, gestione e determinazione del canone di locazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica*” così come modificata ed integrata dalla LRT n.31 marzo 2015 n.41;

**VISTO** che la sopracitata legge all’art. 3 stabilisce che per l’assegnazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica si provveda mediante pubblico concorso indetto dai Comuni dell’ambito territoriale di riferimento;

**PRESO ATTO** che con determina dirigenziale n.725 del 26/08/2016 è stato approvato il bando generale di concorso 2016, indetto ai sensi degli artt.3, 4, 12 e 40 della L.R.T.. n. 96/1996, per la formazione della graduatoria inerente l’assegnazione in locazione semplice di alloggi di E.R.P. che si renderanno disponibili nel comune di S. Giovanni Valdarno

**DATO ATTO** che il suddetto bando è stato pubblicizzato nei modi opportuni indicati dall’art.3 della citata legge regionale ed è rimasto pubblicato per sessanta giorni dal 1 settembre al 31 ottobre 2016, termine ultimo fissato per la presentazione delle domande;

**PRESO ATTO** delle domande che le domande regolarmente pervenute nei termini sono state n.94 a cui va aggiunta n.1 domanda pervenuta fuori termine;

**PRECISATO** che nel numero complessivo sopra indicato e nella graduatoria provvisoria sono inserite anche n.4 domande di mobilità da un alloggio già assegnato a titolo definitivo che vengono rimesse all’attenzione della commissione;

**PRESO ATTO** che a seguito dell’istruttoria effettuata dall’ufficio comunale preposto sono state escluse n.17 domande perché carenti di tutti o parte dei requisiti necessari, compreso quella presentata in ritardo;

**PRESO ATTO**, altresì, che:

- n.3 domande vengono ammesse con riserva per consentirne la regolarizzazione nei tempi necessari ( 15 gg. dalla pubblicazione del bando ) dato che presentano delle difformità sanabili per quanto riguarda l’ISEE e la vidimazione corretta di una attestazione;
- nelle 95 domande presentate numero 4 si riferiscono a domande di mobilità relativi a alloggio già consegnato

**CONCLUSA** l’istruttoria, verificata la completezza e la regolarità delle domande dei concorrenti, attribuiti i punteggi secondo le disposizioni di cui all’art. 9, commi 1 e 2 della sopra citata legge 96/96;

**VISTA** la graduatoria provvisoria predisposta dall’Ufficio Casa, che si allega al presente atto sotto la lettera “A”, parte integrante e sostanziale della presente determinazione e gli allegati “B” contenenti i titoli dei punteggi attribuiti e “C” contenente l’elenco degli esclusi;

**CONSIDERATO** che la graduatoria provvisoria è stata redatta osservando le disposizioni di legge in materia e si ritiene necessario approvarla;

**D E T E R M I N A**

- a. di approvare la graduatoria provvisoria per l'assegnazione in locazione semplice di alloggi Edilizia Residenziale Pubblica, di cui alla L.R. n.96/96 e successive modifiche e integrazioni, relativamente al bando di concorso anno 2016, compilata secondo l'ordine dei punteggi attribuiti a ciascuna domanda, che contiene anche coloro che sono stati ammessi con riserva di regolarizzare la domanda nei tempi concessi dal bando.
- b. di approvare, a tal fine, i seguenti allegati "A" e "B" parti integranti e sostanziali del presente atto contenenti: la graduatoria e l'elenco degli esclusi;
- c. di dare la massima pubblicità agli interessati, tramite la pubblicazione della stessa all'Albo Pretorio per 15 gg consecutivi e sul sito Internet del Comune nonché dare mandato all'ufficio casa e agli operatori del Punto Amico di fornire tutte le informazioni e i chiarimenti sui punteggi assegnati ai soggetti interessati;
- d. di disporre che, in base a quanto stabilito dall'art.4 del bando di concorso gli interessati potranno presentare, entro il termine perentorio di 15gg dalla data di pubblicazione della graduatoria provvisoria, le richieste di riesame delle loro situazioni e dei punteggi attribuiti, purché concernenti condizioni soggettive e oggettive possedute alla data di pubblicazione del bando e dichiarate nella domanda. Tali richieste saranno valutate, prima della stesura della Graduatoria Definitiva, dalla commissione comunale competente, di cui all'art. 8 della Legge Regionale 96/96.

San Giovanni Valdarno, lì 31/01/2017

**Sottoscritta dal Dirigente  
BENUCCI SUSANNA  
Con firma digitale**