



SORTEGGIO A CAMPIONE PRATICHE EDILIZIE PROTOCOLLATE NEL MESE DI SETTEMBRE 2022

ISTANZE DI COMUNICAZIONE D'INIZIO LAVORI ART. 136 DELLA L.R. 65/2014 E S.M.I. (C.I.L. E C.I.L.A.) E COMUNICAZIONE D'INIZIO LAVORI – SUPERBONUS ART. 119 DEL D.L. 34/2020

Verbale n° 1 del 03/10/2022

L'anno 2022 (duemilaventidue) il giorno 3 del mese di Ottobre alle ore 10:00, presso gli uffici del Servizio Edilizia della sede del Comune di San Giovanni Valdarno posta in Via Garibaldi 43, sono state eseguite le operazioni di estrazione a campione delle comunicazioni di inizio lavori (C.I.L.), comunicazioni di inizio lavori asseverate (C.I.L.A.) e comunicazioni di inizio lavori asseverate – Superbonus (C.I.L.A.S.) da sottoporre a controllo, così come previsto dalla normativa regionale di cui all'art. 136 della L.R. 65/2014 e s.m.i. e secondo quanto disposto dalla Determinazione Dirigenziale n° 558 del 01/08/2022.

L'estrazione ha ad oggetto tutte le pratiche edilizie pervenute nel mese di Settembre attraverso il portale edilizia del Comune reperibile al seguente link: <https://www.comunesgv.it/servizi-e-aree-tematiche/portale-web-per-la-presentazione-delle-pratiche-edilizie/>

Le operazioni si sono svolte alla presenza dei seguenti dipendenti del Servizio Edilizia:

- Arch. Pinarelli Paolo Dirigente Area II Gestione e Sviluppo del Territorio;
- Ing. Romei Deborah Responsabile del Servizio Ambiente, Urbanistica, Edilizia, S.u.a.p. e Commercio;
- Arch. Bartoli Roberta istruttore direttivo tecnico D1;
- Geom. Bernini Filippo istruttore tecnico C1;

Si da atto che nel mese di Settembre sono pervenute n° 16 pratiche edilizie tra C.I.L., C.I.L.A. e C.I.L.A.S, come riportato di seguito:

C.I.L. pervenute: 0

Codice istanza	Numero istanza	Numero protocollo	Data protocollo	Procedimento	Descrizione lavori
----------------	----------------	-------------------	-----------------	--------------	--------------------

Nessun risultato trovato per la ricerca effettuata

C.I.L.A.S. pervenute: 6

Codice istanza	Numero istanza	Numero protocollo	Data protocollo	Procedimento	Descrizione lavori
----------------	----------------	-------------------	-----------------	--------------	--------------------

1	585/2022 EDI		29/09/2022	PRATICHE EDILIZIE - CILA-SUPERBONUS -	CILAS interventi di cui all' art 119 D.L. n. 34 /2020 e s.m.i. per opere di efficientamento energetico a civile abitazione
2	580/2022 EDI	21169	27/09/2022	PRATICHE EDILIZIE - CILA-SUPERBONUS -	Installazione di pannelli fotovoltaici sopra la copertura della tettoia di schermatura del posto auto e sostituzione della caldaia con pompa di calore



CITTÀ DI SAN GIOVANNI VALDARNO

AREA II TECNICA

Servizio Ambiente, Urbanistica, Edilizia, S.u.a.p. e Commercio

3	568/2022 EDI		17/09/2022	PRATICHE EDILIZIE - CILA-SUPERBONUS -	"Accesso agli incentivi statali previsti dalla legge 17 luglio 2020, n. 77, superbonus 110 per cento per interventi di efficienza energetica o interventi antisismici"
4	565/2022 EDI	20228	15/09/2022	PRATICHE EDILIZIE - CILA-SUPERBONUS -	CILAS SUPERBONUS PER EFFICIENTAMENTO E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA AL CONDOMINIO UBICATO IN VIA AMENDOLA N.2 ANGOLO VIA SPARTACO LAVAGNINI
5	560/2022 EDI	19762	09/09/2022	PRATICHE EDILIZIE - CILA-SUPERBONUS -	Lavori edilizi da realizzarsi con la presente C.I.L.A. Superbonus di cui all'art. 119 del D.L. n. 34 del 2020 (ai sensi dell'art. 119, comma 13-ter, del D.L. n. 34 del 2020, come modificato dall'art. 33 del D.L. n. 77 del 2021), nello specifico lavori di efficientamento energetico e lavori strutturali.
6	554/2022 EDI	19386	07/09/2022	PRATICHE EDILIZIE - CILA-SUPERBONUS -	CILAS per realizzazione di intervento di efficientamento energetico in civile abitazione.

C.I.L.A. pervenute: 10

Codice istanza	Numero istanza	Numero protocollo	Data protocollo	Procedimento	Descrizione lavori
1	582/2022 EDI	21229	27/09/2022	PRATICHE EDILIZIE - CILA - CILA completa	Opere di straordinaria manutenzione interne ad unità immobiliare di civile abitazione
2	576/2022 EDI	21003	24/09/2022	PRATICHE EDILIZIE - CILA - CILA completa	SOSTITUZIONE DELLE PERSIANE IN LEGNO CON PERSIANE IN ALLUMINIO
3	575/2022 EDI	20986	24/09/2022	PRATICHE EDILIZIE - CILA - CILA completa	opere di manutenzione straordinaria in appartamento a civile abitazione ubicato in via 24 Luglio n.8 piano 4.
4	572/2022 EDI	20775	22/09/2022	PRATICHE EDILIZIE - CILA - CILA completa	OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA - Modifica alla parte finale di impianto di scarico reflui domestici fabbricato per civile abitazione, per allacciamento alla pubblica fognatura.
5	566/2022 EDI	20267	15/09/2022	PRATICHE EDILIZIE - CILA - CILA completa	MANUTENZIONE STRORDINARIA APPARTEMENTO CONDOMINIO VIA NAPOLI 13
6	563/2022 EDI	20200	15/09/2022	PRATICHE EDILIZIE - CILA - CILA completa	Manutenzione straordinaria porzione di copertura condominiale
7	558/2022 EDI	19736	09/09/2022	PRATICHE EDILIZIE - CILA - CILA completa	opere interne di manutenzione straordinaria
8	549/2022 EDI	19167	05/09/2022	PRATICHE EDILIZIE - CILA - CILA completa	Comunicazione di Inizio Lavori Asseverata per opere di manutenzione straordinaria non strutturali da compiersi su unità immobiliare ad uso civile abitazione posta al piano secondo del fabbricato ubicato in comune di San Giovanni Valdarno via Bani 12
9	548/2022 EDI	19134	03/09/2022	PRATICHE EDILIZIE - CILA - CILA completa	Modifiche interne ad unità immobiliare, senza interessamento delle parti strutturali; rifacimento del bagno e revisione impianti nelle sole zone oggetto di intervento.



CITTÀ DI SAN GIOVANNI VALDARNO

AREA II TECNICA

Servizio Ambiente, Urbanistica, Edilizia, S.u.a.p. e Commercio

10 544/2022 EDI 19074 02/09/2022 PRATICHE EDILIZIE - CILA - CILA completa Costruzione tramezzo Licei Giovanni da San Giovanni

L'esito del sorteggio è stato effettuato col programma Si.Ge.Pro. realizzato da PA Evolution Srl, normalmente usato per l'istruttoria delle pratiche edilizie ed anche abilitato alle funzioni di sorteggio. Il sistema opera casualmente sul numero totale delle istanze presenti sorteggiando il 10% delle C.I.L.A. e C.I.L.A.S. ed il 2% delle C.I.L., come previsto dalla normativa regionale di cui all'art. 136 della L.R. 65/2014 e s.m.i. e secondo quanto disposto dalla Determinazione Dirigenziale n° 558 del 01/08/2022.

Tra le pratiche da sorteggiare sopra riportate sono state estratte quelle elencate di seguito:

Codice istanza	Numero istanza	Numero protocollo	Data protocollo	Procedimento	Descrizione lavori
5	560/2022 EDI	19762	09/09/2022	PRATICHE EDILIZIE - CILA - SUPERBONUS -	Lavori edilizi da realizzarsi con la presente C.I.L.A. Superbonus di cui all'art. 119 del D.L. n. 34 del 2020 (ai sensi dell'art. 119, comma 13-ter, del D.L. n. 34 del 2020, come modificato dall'art. 33 del D.L. n. 77 del 2021), nello specifico lavori di efficientamento energetico e lavori strutturali.
9	548/2022 EDI	19134	03/09/2022	PRATICHE EDILIZIE - CILA - CILA completa	Modifiche interne ad unità immobiliare, senza interessamento delle parti strutturali; rifacimento del bagno e revisione impianti nelle sole zone oggetto di intervento.

Alle ore 10:30 si sono concluse le operazioni di estrazione a campione delle pratiche edilizie.

Quanto sopra è redatto il presente verbale, che previa lettura e conferma è firmato da tutti gli intervenuti alle operazioni.

Lì, 03/10/2022

Arch. Pinarelli Paolo

[-FIRMATO DIGITALMENTE-]

Ing. Romei Deborah

[-FIRMATO DIGITALMENTE-]

Arch. Bartoli Roberta

[-FIRMATO DIGITALMENTE-]

Geom. Bernini Filippo

[-FIRMATO DIGITALMENTE-]