San Giovanni Valdarno
Provincia di Arezzo

Piano Strutturale — PS

Variante generale

SINDACO
M. Tarchi

ASSESSORE ALLE POLITICHE T. e A.
dott. A. Farinelli

PROGETTAZIONE
arch. M. Brandolisio
arch. G. da Pozzo
arch. M. Sheurer
con arch. L. Imberti
arch. V. Disabato
Dir. Assetto del Territorio
ing. C. E. Tonelli
Dirigente LL.PP.

UFFICIO DI PIANO
arch. M. Ciuffreda
arch. A. Guida
collaboratori
M. Baldini
D. del Cucina

CONSULENZE
geologia
dott. geol. M. Sani
idraulica
ing. L. Naldini
vegetazione
dott. agr. M. Mugnai
SIT
dott. S. Maffei

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
arch. V. Disabato

GARANTE DELL'INFORMAZIONE
dott. D. Fabbri

SINDACO
dott. Maurizio Viligiardi

ASSESSORE ALL'URBANISTICA
dott. Marco Spadaccio

PROGETTAZIONE
arch. Vito Disabato
arch. Angelica Guida
arch. Fabiano Lucaccini
arch. Sabrina Tozzini

CONSULENZE
Studi geologici ed idraulici
dott. geol. Michele Sani
Terra & Opere s.r.l.
Idroprogetti s.r.l.
ing. Claudia Lombardi

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
arch. Vito Disabato

GARANTE DELL'INFORMAZIONE
dott.ssa Susanna Benucci

approvazione DCC n. 3 del 08/01/2014
giugno 2013

TAVOLE DI PIANO

8.3

Scala 1:10.000

AZIONI DI PIANO

- il parco dell'Arno
- corridoio di naturalità
- ambiti di riqualificazione del paesaggio
- la città murata
- tessuti urbani da riqualificare
- direttrici di sviluppo insediativo
- polarità integrative per la integrazione dei servizi e attrezzature di interesse collettivo
- poli sportivi
- viabilità esistente
- nuove connessioni
- percorsi pedonali e ciclabili
- stazione ferroviaria e metropolitana
- Aree sensibilità paesaggistica
- Poli commerciali
- perimetro UTOE

CRITERI DI INTERVENTO

- tutela e conservazione del paesaggio
- manutenzione/riqualificazione del paesaggio e riqualificazione degli insediamenti
- riqualificazione del paesaggio e degli insediamenti
- tutela e riqualificazione degli insediamenti
- ristrutturazione urbana

UTOE n.1 Renacci
UTOE n.2 Badiola - Le Ville
UTOE n.3 Oltrarno
UTOE n.4a Centro - Sant'Andrea
UTOE n.4b Centro
UTOE n.4c Centro - Bani
UTOE n.5 Ferriera
UTOE n.6 Lucheria - La Gruccia
UTOE n.7 Porcellino-Ponte alle Forche
UTOE n.8 Fornaci - Pruneto
UTOE n.9 Territorio Collinare
UTOE n.10 Territorio Collinare Periurbano