

Regolamento Urbanistico

Comune di San Giovanni Valdarno

RU

V A R I A N T E 2 0 1 3

IL SINDACO
dott. Maurizio Viligiardi

L'ASSESSORE ALL'URBANISTICA
dott. Marco Spadaccio

PROGETTAZIONE
arch. Vito Disabato
arch. Angelica Guida
arch. Fabiano Lucaccini
arch. Sabrina Tozzini

CONSULENZE
studi geologici ed idraulici
raggruppamento temporaneo:
dott. geol. Michele Sani di Terra&Opere s.r.l.
Idroprogetti s.r.l.
ing. Claudia Lombardi

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
arch. Vito Disabato

GARANTE DELLA COMUNICAZIONE
dott.ssa Susanna Benucci

allegato_ **B**

Schede normative per l'edificato storico
(urbano_volume 1)

Regolamento Urbanistico
Schede Normative per l'Edificato Storico Urbano

VOLUME 1

Schede Patrimonio Architettonico UTOE 03..... Pag. 1-28
Schede Patrimonio Architettonico UTOE 04..... Pag. 29-266

VOLUME 2

Schede Patrimonio Architettonico UTOE 05..... Pag. 267-272
Schede Patrimonio Architettonico UTOE 06..... Pag. 273-282
Schede Patrimonio Architettonico UTOE 07..... Pag. 283-354
Schede Patrimonio Architettonico UTOE 08..... Pag. 355-440
Schede Patrimonio Architettonico UTOE 10..... Pag. 441-446

RU_PATRIMONIO ARCHITETTONICO - URBANO

NR scheda	via	indirizzo	numero civico	foglio catastale	numero particella	classificazione di valore	normativa di riferimento
UTOE 03 Oltrarno							
233U	Via	Caselle		15	236	MEDIO	Re2
260U	Via	Cardinali		10	36	MEDIO	Re2
261U	Via	Michelangelo		15	478	NULLO	
262U	Via	Michelangelo		15	414-382	NULLO	
263U	Via	Michelangelo		15	175	MEDIO	Re2
264U	Via	Michelangelo		15	177-339	BUONO	Re1
265U	Via	Resistenza		10	90	MEDIO	Re2
266U	Via	Resistenza		10	88	SCARSO	
267U_1	Via	Resistenza		10	65	MEDIO	Re2
267U_2	Via	Resistenza		10	64	MEDIO	Re2
268U	Via	Resistenza		10	61-82	MEDIO	Re2
269U	Via	Resistenza		10	61-62-86-107-108-	MEDIO	Re2
270U	Via	Resistenza		10	59	NULLO	
271U	Via	Resistenza		15	191	MEDIO	Re2
UTOE 04 Centro							
002U	Corso	Italia	4-8	14	379		
004U	Corso	Italia	2	14	380	SCARSO	
005U	Via	Martiri della Libertà	2-4	19	32	BUONO	Re1
006U	Via	Lavagnini	3	19	34	BUONO	Re1
007U	Via	Lavagnini	5-16	19	35-37-39-41	MEDIO	Re2
008U	Via	Martiri della Libertà	6-8	19	31	MEDIO	Re2
009U	Via	Martiri della Libertà		19	28	SCARSO	
010U	Corso	Italia	1-11	14	381-382	SCARSO	
020U	Via	Mannozi	12-14	14	281	MEDIO	Re2
025U	Piazza	Matteotti	3-5	13	58-59	SCARSO	
026U	Piazza	Matteotti	6-9	13	57	SCARSO	
027U	Piazza	Matteotti	10-12	13	56	SCARSO	
033U	Piazza	Matteotti	15	13	113	MEDIO	Re2
034U	Piazza	Matteotti	14	13	111	BUONO	Re1
035U	Via	Peruzzi	15-17	9	35	NULLO	
037U	Via	Siena	1-7	9	41-42-869	MEDIO	Re2
038U	Via	Piave	2-12	9	58-59-112-246-472	MEDIO	Re2
039U	Via	Piave	72-84a	9	57-60-61-62-65-66	BUONO	Re1
040U	Via	Piave	90-92	9	67-204	MEDIO	Re2
041U	Via	Piave	94-98	9	68	BUONO	Re1
042U	Via	Piave	100-104	9	91-867	MEDIO	Re2
043U	Via	Piave	89-93	14	1-2-3-597-598	BUONO/MEDIO	Re1
044U	Via	Piave	83-87	14	4-5	BUONO	Re1
045U	Via	Piave	77-79	14	6	SCARSO	
046U	Via	Piave	75	14	7	MEDIO	Re2
048U	Via	Piave	59-61	14	12	MEDIO	Re2
049U	Via	Piave	49-53	14	73-74	BUONO	Re1
050U	Piazza	Libertà	23-28	14	52-53-54	MEDIO	Re2
052U	Via	Sansoni	1-3	14	59-61-63-64-605	BUONO	Re1
053U	Via	Sansoni	9-13	14	58-578	BUONO	Re1
054U	Via	Sansoni	4	14	66	BUONO	Re1
055U	Via	Montegrappa	16-18	14	934-935	SCARSO	
056U	Via	Montegrappa	20-22	14	72	BUONO	Re1
057U	Via	Montegrappa	23-27	14	16	MEDIO	Re2
058U	Via	Montegrappa		14	18-618	NULLO	
059U	Via	Montegrappa	21	14	20	BUONO	Re1
060U	Via	Montegrappa	17-19	14	21	MEDIO	Re2
061U	Via	Sansoni	15-17	14	24	MEDIO	Re2
063U	Via	Montegrappa	11	14	26	BUONO	Re1
064U	Via	Montegrappa	1a-9	14	27-28-29-30-31	BUONO	Re1
065U	Via	Roma	16a-30	14	43-44-45-46-47	MEDIO	Re2
066U	Via	Roma	8a-12b	14	49-50-51	MEDIO	Re2
067U	Via	Roma	3b-5-5a	14	489-490-491-648	MEDIO	Re2
068U	Via	Roma	13-13a	14	492	BUONO	Re1
069U	Via	Roma	15	14	493	MEDIO	Re2
070U	Via	Roma	17-33	14	551	MEDIO	Re2
071U	Via	Roma	38	14	40	BUONO	Re1
072U	Via	Roma	40-42a	14	39	MEDIO	Re2
073U	Via	Roma	35-41	14	552	BUONO	Re2
074U	Via	Piave	37-43	14	75	MEDIO	Re2

076U	Piazza	Libertà	12g-13	14	67	BUONO	Re1
077U	Piazza	Libertà	15	14	65	BUONO	Re1
078U	Via	Calamandrei	34	15	17-18-187-269-270	MEDIO	Re2
079U	Via	Calamandrei	34	15	271-272	NULLO	
080U	Via	Calamandrei	13	15	26	MEDIO	Re2
081U	Via	Calamandrei	15-23	15	33-34-35-36	MEDIO	Re2
082U	Via	Costituzione	14-20	15	29-30A	SCARSO	
083U	Via	Don Sturzo	19-21	15	62	MEDIO	Re2
084U	Via	Don Sturzo	11	15	57	MEDIO	Re2
085U	Via	Don Sturzo	7b-11a	15	51-53-55-25	BUONO	Re1 (edifici A e B)
086U	Via	Don Sturzo	5-7-7a	15	48-49-50	NULLO	
087U	Via	Lavagnini	42	15	65-66	MEDIO	Re2
088U	Via	Lavagnini	50-54	15	67	BUONO	Re1
089U	Via	Lavagnini	56-58	15	68-581	BUONO	Re1
090U	Via	Amendola	1a-3	15	324	NULLO	Re2
091U	Via	Amendola	5	15	325	NULLO	
092U	Via	Amendola	8-10	15	800	NULLO	
096U	Via	Lavagnini	80-82	15	74	BUONO	Re1
097U	Via	Lavagnini	84-94	15	76	MEDIO	Re2
099U	Via	11 Febbraio	10-18	15	77-885-714-715-716	NULLO	
100U	Via	11 Febbraio	3-13	15	83-311-312-84-85	MEDIO	Re2
101U	Via	Lavagnini	96-98	15	81-82	MEDIO	Re2
136U	Viale	Diaz	19	14	480	BUONO	Re1
137U	Viale	Diaz	20	14	503	MEDIO	Re2
138U	Via	Borsi	13	14	501	BUONO	Re1
139U	Via	Borsi	30-34	14	505	MEDIO	Re2
140U	Via	Borsi	9-11	14	498	BUONO	Re1
141U	Via	Borsi	24	14	507	BUONO	Re1
142U	Via	Borsi	5	14	496	MEDIO	Re2
143U	Via	Borsi	18-22	14	508-636	BUONO	Re1
144U	Via	Borsi	14-16	14	510	SCARSO	
145U	Via	Borsi	10-12	14	511	MEDIO	Re2
147U	Via	Borsi	3	14	494	MEDIO	Re2
148U	Via	Bani	30-32	15	103	MEDIO	Re2
150U	Via	Bani	27-33	15	132	MEDIO	Re2
152U	Via	Bani	18-20	15	120	MEDIO	Re2
153U	Via	Bani	11-23	15	129	SCARSO	
154U	Via	Bani	6-12	15	116	MEDIO	Re2
155U	Via	Bani	5-9	15	126-371-128	SCARSO	
157U	Via	Lavagnini	136	15	96	MEDIO	Re2
158U	Via	Lavagnini	126a-134	15	95	SCARSO	
159U	Via	Lavagnini	126	15	94	MEDIO	Re2
160U	Via	Lavagnini	87-97	19	146-147-148-149-	MEDIO	Re2
161U	Viale	Diaz	24-27	14	514	BUONO	Re1
162U	Lungarno	Don Minzoni	1-4	14	553-554	MEDIO	Re2
163U	Lungarno	Don Minzoni	5	14	38	BUONO	Re1
164U	Lungarno	Don Minzoni	8	14	562	BUONO	Re1
165U	Via	Sansoni	19	14	33	BUONO	Re1
166U	Via	Trieste	2d-4	14	565	MEDIO	Re2
167U	Via	Trieste	8-10	14	564	SCARSO	
168U	Via	Trieste	1a-3	14	35-36	MEDIO	Re2
170U	Via	Milano	16	9	114	MEDIO	Re2
171U	Via	Piave	106-110	9	133	SCARSO	
222U	Via	Montegrappa		14	577	SCARSO	
225U	Via	Papa Giovanni		14	474	SCARSO	
245U	Viale	Europa		19	696	MEDIO	Re2
272U	Via	Bolzano		9	2	BUONO	Re1
273U	Via	Bolzano		9	3	BUONO	Re1
274U	Via	Bolzano		9	4	BUONO	Re1
275U	Via			9	6	BUONO	Re1
276U	Via			9	7	BUONO	Re1
277U	Via	Peruzzi		9	11-14-15-16-17-730	BUONO	Re1
278U	Via	Peruzzi		9	18	MEDIO	Re2
279U	Piazza	Palermo		9	46	MEDIO	Re2
280U	Via	Martiri della Libertà	10	19	30	MEDIO	Re2
281U	Via	Martiri della Libertà	2-4	19	33	BUONO	Re1
282U	Via	Lavagnini	17-19	19	42	MEDIO	Re2
283U	Via	Lavagnini	34-38a	15	47	MEDIO	Re2
284U	Via	Don Sturzo		15	60-61	SCARSO	

DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

Denominazione

ID_EDIFICIO

4057

Indirizzo Via

Caselle

Nr civico

Numero alloggi

Catasto leopoldino (1821)



Catasto d'impianto (1942)



DATI CATASTALI

Numero foglio

15

Numero particella

236

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

(successivi approvazione RU)

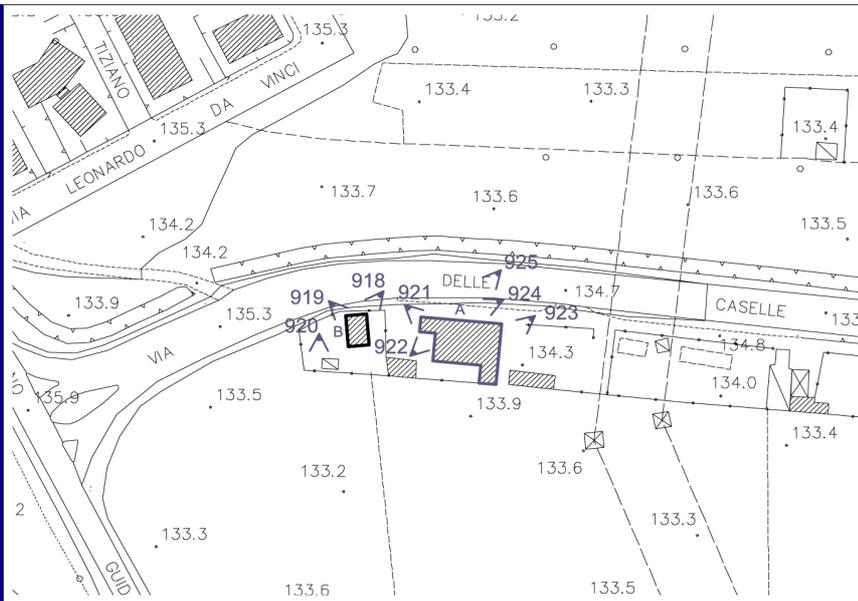
Tipo di intervento

Pratica edilizia

Catasto (aggiornamento 2005) scala 1:2000



CTR e punti di vista della foto scala 1:2000



ARCHIVIO FOTOGRAFICO



921



922



923

CARATTERI MORFO-TIPOLOGICI

Classificazione tipologica aggregazione composita

Impianto volumetrico e caratteristiche architettoniche

- volume articolato 1 piano copertura a capanna muratura in laterizio
 volume compatto 2 piani copertura a padiglione muratura in pietra
 3 piani copertura mista muratura in ciottoli d'Arno
 più di 3 piani copertura piana muratura in loppa d'altoforno
 intonaco
 altro

Aree di pertinenza e annessi

- orto giardino baracche garages annessi tettoia

Note
 A - Edificio principale.
 B - Annesso

GIUDIZIO PRELIMINARE

INTEGRITA' DEL MANUFATTO

- perfettamente conservato
 mediamente conservato
 con alcune manomissioni
 con rilevanti manomissioni
 completamente manomesso

CARATTERISTICHE STORICO-ARCHITETTONICHE

- elevato
 di pregio
 buone
 modeste
 inesistenti

VALORE

- ECCEZIONALE
 BUONO
 MEDIO
 SCARSO
 NULLO

CLASSIFICAZIONE DI VALORE

MEDIO

NORMATIVA DI RIFERIMENTO

Re2

Prescrizioni particolari

Facciate

Coperture

Resede

Risistemazione pertinenza sul fronte verso la strada.

Recinzioni

Superfettazioni

Altro



924



925



920 (altre fotografie presenti nel database)

DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

Denominazione

ID_EDIFICIO

2563

Indirizzo Via

Cardinali

Nr civico

Numero alloggi

Catasto leopoldino (1821)

Catasto d'impianto (1942)

DATI CATASTALI

Numero foglio

10

Numero particella

36

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

Tipo di intervento

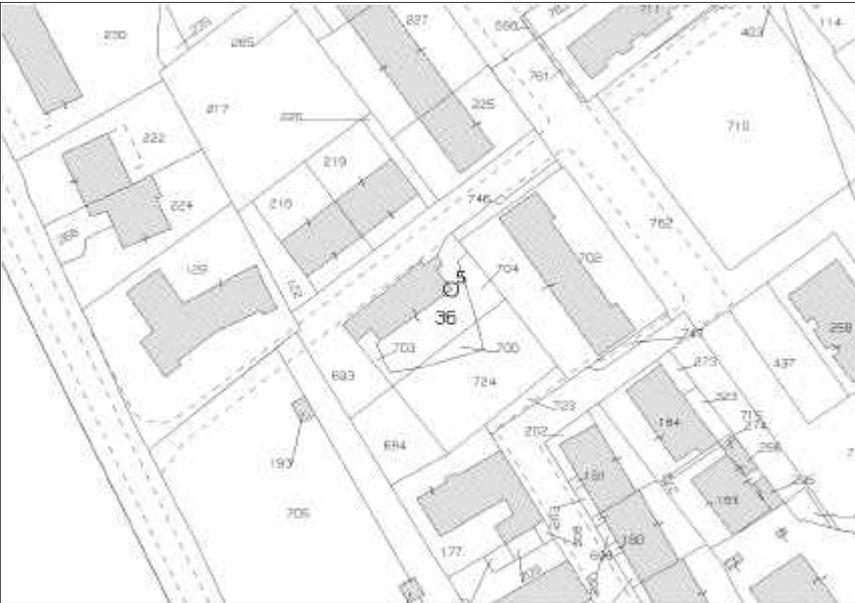
Pratica edilizia

(successivi approvazione RU)

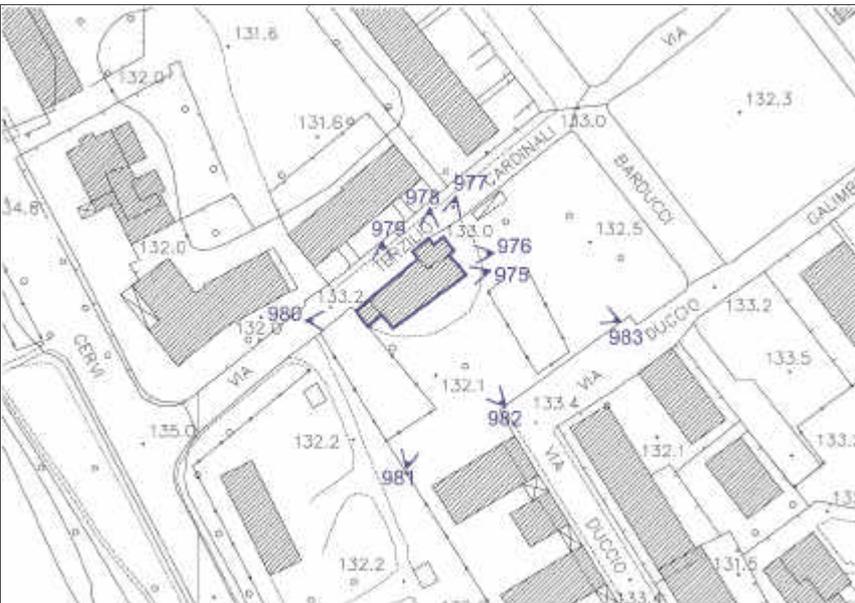
Tipo di intervento

Pratica edilizia

Catasto (aggiornamento 2005) scala 1:2000



CTR e punti di vista della foto scala 1:2000



ARCHIVIO FOTOGRAFICO



975



976



977

CARATTERI MORFO-TIPOLOGICI

Classificazione tipologica casa in linea

Impianto volumetrico e caratteristiche architettoniche

- volume articolato 1 piano copertura a capanna muratura in laterizio
volume compatto 2 piani copertura a padiglione muratura in pietra
3 piani copertura mista muratura in ciottoli d'Arno
più di 3 piani copertura piana muratura in loppa d'altoforno
intonaco
altro

Aree di pertinenza e annessi

orto giardino baracche garages annessi tettoia

Note

GIUDIZIO PRELIMINARE

INTEGRITA' DEL MANUFATTO

- perfettamente conservato
mediamente conservato
con alcune manomissioni
con rilevanti manomissioni
completamente manomesso

CARATTERISTICHE STORICO-ARCHITETTONICHE

- elevato
di pregio
buone
modeste
inesistenti

VALORE

- ECCEZIONALE
BUONO
MEDIO
SCARSO
NULLO

CLASSIFICAZIONE DI VALORE

MEDIO

NORMATIVA DI RIFERIMENTO

Re2

Prescrizioni particolari

Facciate Riordino pluviali e canne fumarie.

Coperture

Resede

Recinzioni

Superfetazioni

Altro



978



979



980 (altre fotografie presenti nel database)

DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

Denominazione

ID_EDIFICIO

2951

Indirizzo Via Michelangelo

Nr civico

Numero alloggi

Catasto leopoldino (1821)

Catasto d'impianto (1942)

DATI CATASTALI

Numero foglio

15

Numero particella

478

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

(successivi approvazione RU)

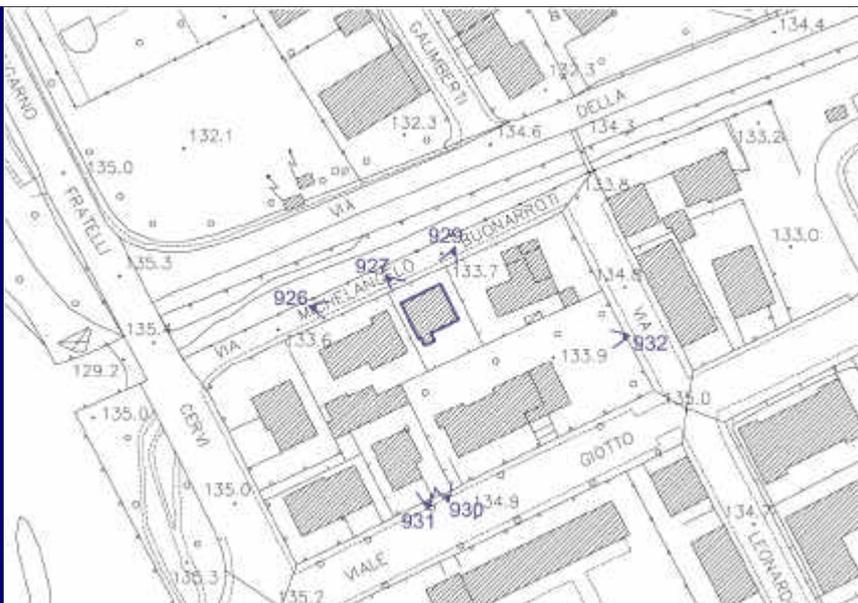
Tipo di intervento

Pratica edilizia

Catasto (aggiornamento 2005) scala 1:2000



CTR e punti di vista della foto scala 1:2000



ARCHIVIO FOTOGRAFICO



926



927



929

CARATTERI MORFO-TIPOLOGICI

Classificazione tipologica casa in linea

Impianto volumetrico e caratteristiche architettoniche

volume articolato 1 piano copertura a capanna muratura in laterizio
 volume compatto 2 piani copertura a padiglione muratura in pietra
 3 piani copertura mista muratura in ciottoli d'Arno
 più di 3 piani copertura piana muratura in loppa d'altoforno

Aree di pertinenza e annessi

orto giardino baracche garages annessi tettoia
 intonaco
 altro

Note

GIUDIZIO PRELIMINARE**INTEGRITA' DEL MANUFATTO**

perfettamente conservato
 mediamente conservato
 con alcune manomissioni
 con rilevanti manomissioni
 completamente manomesso

CARATTERISTICHE STORICO-ARCHITETTONICHE

elevato
 di pregio
 buone
 modeste
 inesistenti

VALORE

ECCEZIONALE
 BUONO
 MEDIO
 SCARSO
 NULLO

CLASSIFICAZIONE DI VALORE**NULLO****NORMATIVA DI RIFERIMENTO**

Prescrizioni particolari

Facciate

Coperture

Resede

Recinzioni

Superfetazioni

Altro



930



931



932

DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

Denominazione

ID_EDIFICIO

2937

Indirizzo Via

Michelangelo

Nr civico

Numero alloggi

Catasto leopoldino (1821)

Catasto d'impianto (1942)

DATI CATASTALI

Numero foglio

15

Numero particella

414-382

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

Tipo di intervento

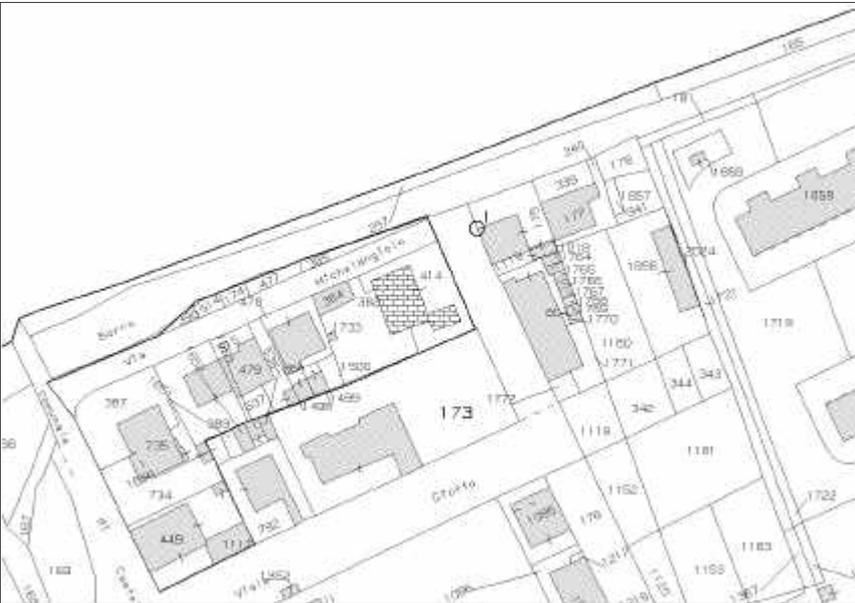
Pratica edilizia

(successivi approvazione RU)

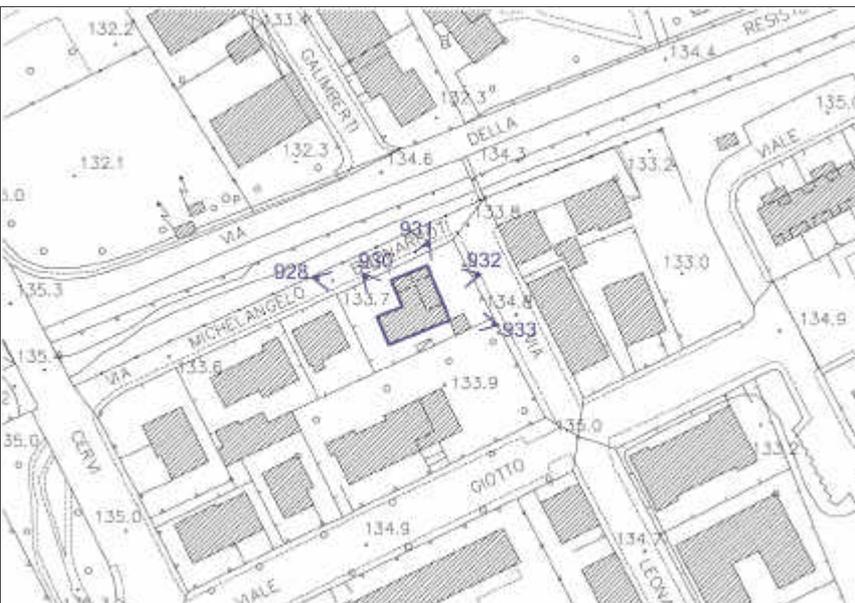
Tipo di intervento

Pratica edilizia

Catasto (aggiornamento 2005) scala 1:2000



CTR e punti di vista della foto scala 1:2000



ARCHIVIO FOTOGRAFICO



928



930



931

CARATTERI MORFO-TIPOLOGICI

Classificazione tipologica casa in linea

Impianto volumetrico e caratteristiche architettoniche

- volume articolato 1 piano copertura a capanna muratura in laterizio
volume compatto 2 piani copertura a padiglione muratura in pietra
3 piani copertura mista muratura in ciottoli d'Arno
più di 3 piani copertura piana muratura in loppa d'altoforno
intonaco
altro

Aree di pertinenza e annessiorto giardino baracche garages annessi tettoia

Note

GIUDIZIO PRELIMINARE**INTEGRITA' DEL MANUFATTO**

- perfettamente conservato
mediamente conservato
con alcune manomissioni
con rilevanti manomissioni
completamente manomesso

CARATTERISTICHE STORICO-ARCHITETTONICHE

- elevato
di pregio
buone
modeste
inesistenti

VALORE

- ECCEZIONALE
BUONO
MEDIO
SCARSO
NULLO

CLASSIFICAZIONE DI VALORE**NULLO****NORMATIVA DI RIFERIMENTO****Prescrizioni particolari**

Facciate

Coperture

Resede

Recinzioni

Superfrazioni

Altro



932



933

DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

Denominazione

ID_EDIFICIO

2885

Indirizzo Via

Michelangelo

Nr civico

Numero alloggi

Catasto leopoldino (1821)

Catasto d'impianto (1942)

DATI CATASTALI

Numero foglio

15

Numero particella

175

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

(successivi approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

Catasto (aggiornamento 2005) scala 1:2000



CTR e punti di vista della foto scala 1:2000



ARCHIVIO FOTOGRAFICO



934



936



939

CARATTERI MORFO-TIPOLOGICI

Classificazione tipologica casa in linea

Impianto volumetrico e caratteristiche architettoniche

- volume articolato 1 piano copertura a capanna muratura in laterizio
 volume compatto 2 piani copertura a padiglione muratura in pietra
 3 piani copertura mista muratura in ciottoli d'Arno
 più di 3 piani copertura piana muratura in loppa d'altoforno
 intonaco
 altro

Aree di pertinenza e annessi

- orto giardino baracche garages annessi tettoia

Note

GIUDIZIO PRELIMINARE

INTEGRITA' DEL MANUFATTO	CARATTERISTICHE STORICO-ARCHITETTONICHE	VALORE
perfettamente conservato <input type="checkbox"/>	elevato <input type="checkbox"/>	ECCEZIONALE
mediamente conservato <input type="checkbox"/>	di pregio <input type="checkbox"/>	BUONO
con alcune manomissioni <input checked="" type="checkbox"/>	buone <input checked="" type="checkbox"/>	MEDIO
con rilevanti manomissioni <input type="checkbox"/>	modeste <input type="checkbox"/>	SCARSO
completamente manomesso <input type="checkbox"/>	inesistenti <input type="checkbox"/>	NULLO

CLASSIFICAZIONE DI VALORE

MEDIO

NORMATIVA DI RIFERIMENTO

Re2

Prescrizioni particolari

Facciate	Mantenimento cornici e riconfigurazione balcone.
Coperture	Ripristino struttura lignea.
Resede	
Recinzioni	
Superfetazioni	
Altro	

DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

Denominazione

ID_EDIFICIO

2863

Indirizzo Via Michelangelo

Nr civico

Numero alloggi

Catasto leopoldino (1821)

Catasto d'impianto (1942)

DATI CATASTALI

Numero foglio

15

Numero particella

177-339

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

Tipo di intervento

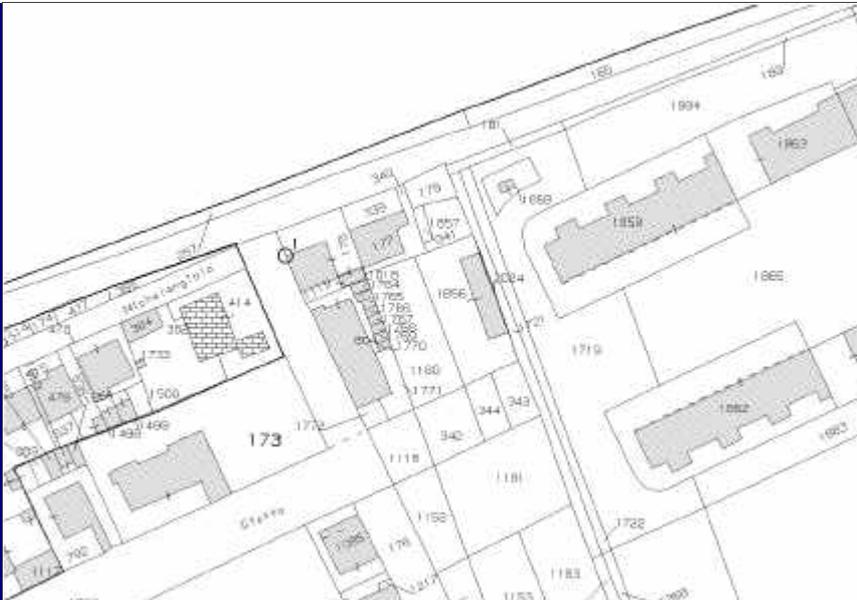
Pratica edilizia

(successivi approvazione RU)

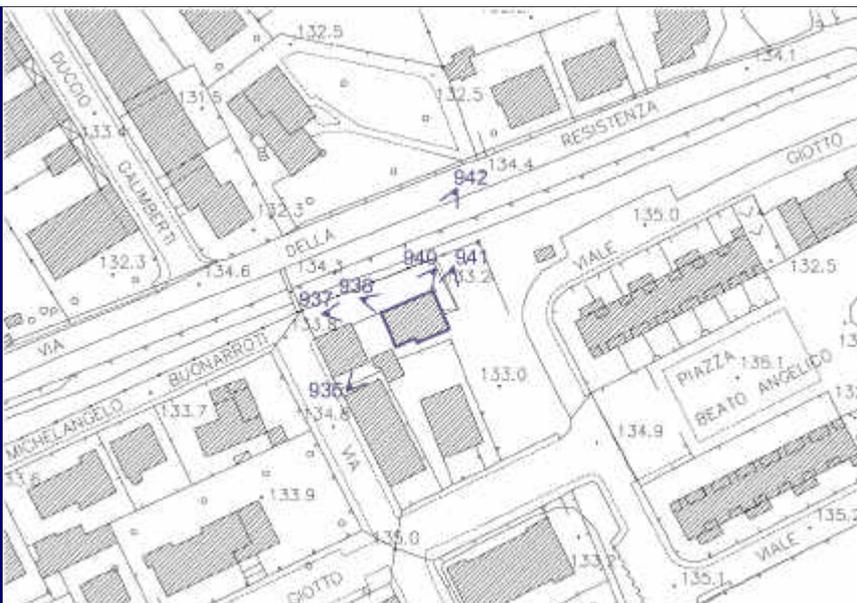
Tipo di intervento

Pratica edilizia

Catasto (aggiornamento 2005) scala 1:2000



CTR e punti di vista della foto scala 1:2000



ARCHIVIO FOTOGRAFICO



935



937



938

CARATTERI MORFO-TIPOLOGICI

Classificazione tipologica casa in linea

Impianto volumetrico e caratteristiche architettoniche

volume articolato 1 piano copertura a capanna muratura in laterizio
 volume compatto 2 piani copertura a padiglione muratura in pietra
 3 piani copertura mista muratura in ciottoli d'Arno
 più di 3 piani copertura piana muratura in loppa d'altoforno
 intonaco
 altro

Aree di pertinenza e annessi

orto giardino baracche garages annessi tettoia

Note

GIUDIZIO PRELIMINARE

INTEGRITA' DEL MANUFATTO

perfettamente conservato
 mediamente conservato
 con alcune manomissioni
 con rilevanti manomissioni
 completamente manomesso

CARATTERISTICHE STORICO-ARCHITETTONICHE

elevato
 di pregio
 buone
 modeste
 inesistenti

VALORE

ECCEZIONALE
 BUONO
 MEDIO
 SCARSO
 NULLO

CLASSIFICAZIONE DI VALORE

BUONO

NORMATIVA DI RIFERIMENTO

Re1

Prescrizioni particolari

Facciate

Coperture

Resede

Recinzioni

Superfettazioni

Altro



940



941



942

DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

Denominazione

ID_EDIFICIO

2628

Indirizzo Via

Resistenza

Nr civico

Numero alloggi

Catasto leopoldino (1821)

Catasto d'impianto (1942)

DATI CATASTALI

Numero foglio

10

Numero particella

90

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

Tipo di intervento

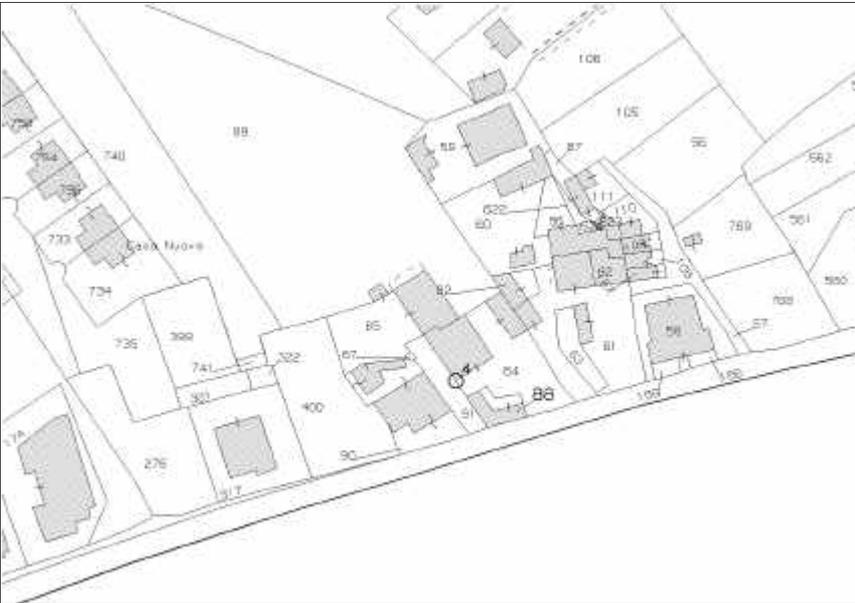
Pratica edilizia

(successivi approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

Catasto (aggiornamento 2005) scala 1:2000



CTR e punti di vista della foto scala 1:2000



ARCHIVIO FOTOGRAFICO



943



944



946

CARATTERI MORFO-TIPOLOGICI

Classificazione tipologica diffusa lungo strada

Impianto volumetrico e caratteristiche architettoniche

volume articolato 1 piano copertura a capanna muratura in laterizio
 volume compatto 2 piani copertura a padiglione muratura in pietra
 3 piani copertura mista muratura in ciottoli d'Arno
 più di 3 piani copertura piana muratura in loppa d'altoforno
 intonaco
 altro

Aree di pertinenza e annessi

orto giardino baracche garages annessi tettoia

Note

GIUDIZIO PRELIMINARE

INTEGRITA' DEL MANUFATTO

perfettamente conservato
 mediamente conservato
 con alcune manomissioni
 con rilevanti manomissioni
 completamente manomesso

CARATTERISTICHE STORICO-ARCHITETTONICHE

elevato
 di pregio
 buone
 modeste
 inesistenti

VALORE

ECCEZIONALE
 BUONO
 MEDIO
 SCARSO
 NULLO

CLASSIFICAZIONE DI VALORE

MEDIO

NORMATIVA DI RIFERIMENTO

Re2

Prescrizioni particolari

Facciate

Coperture

Resede

Recinzioni

Superfetazioni

Altro



952

DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

Denominazione

ID_EDIFICIO

2630

Indirizzo Via

Resistenza

Nr civico

Numero alloggi

Catasto leopoldino (1821)

Catasto d'impianto (1942)

DATI CATASTALI

Numero foglio

10

Numero particella

88

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

Tipo di intervento

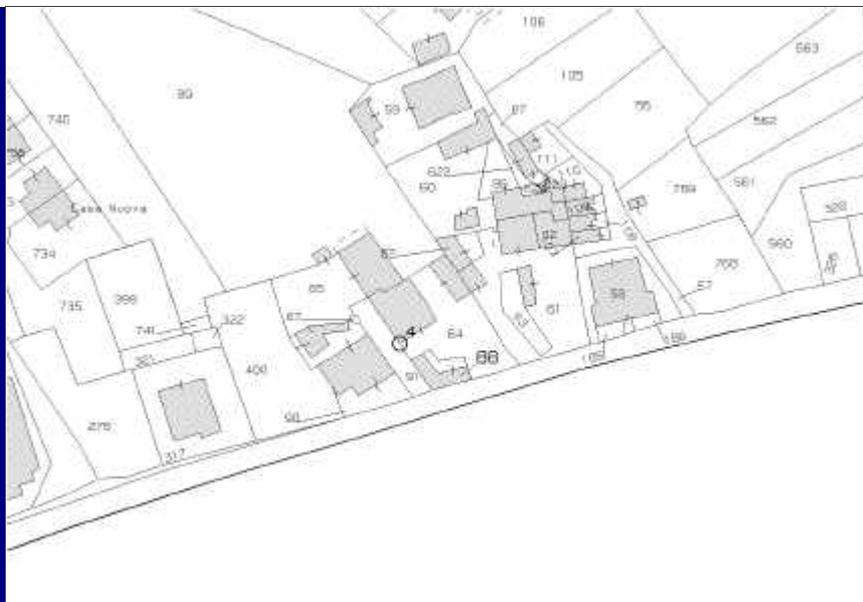
Pratica edilizia

(successivi approvazione RU)

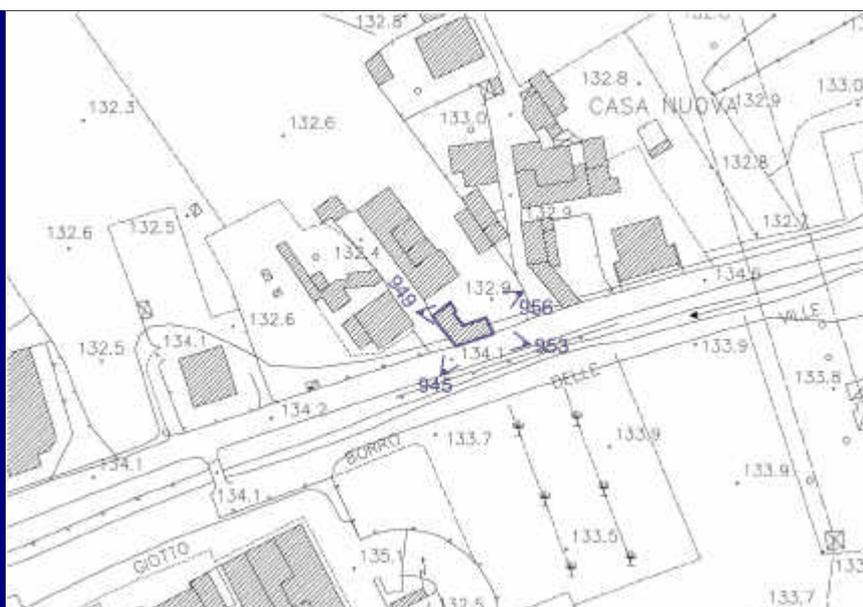
Tipo di intervento

Pratica edilizia

Catasto (aggiornamento 2005) scala 1:2000



CTR e punti di vista della foto scala 1:2000



ARCHIVIO FOTOGRAFICO



945



949



953

CARATTERI MORFO-TIPOLOGICI

Classificazione tipologica casa isolata

Impianto volumetrico e caratteristiche architettoniche

volume articolato 1 piano copertura a capanna muratura in laterizio
 volume compatto 2 piani copertura a padiglione muratura in pietra
 3 piani copertura mista muratura in ciottoli d'Arno
 più di 3 piani copertura piana muratura in loppa d'altoforno
 intonaco
 altro

Aree di pertinenza e annessi

orto giardino baracche garages annessi tettoia

Note

GIUDIZIO PRELIMINARE

INTEGRITA' DEL MANUFATTO

perfettamente conservato
 mediamente conservato
 con alcune manomissioni
 con rilevanti manomissioni
 completamente manomesso

CARATTERISTICHE STORICO-ARCHITETTONICHE

elevato
 di pregio
 buone
 modeste
 inesistenti

VALORE

ECCEZIONALE
 BUONO
 MEDIO
 SCARSO
 NULLO

CLASSIFICAZIONE DI VALORE

SCARSO

NORMATIVA DI RIFERIMENTO

Prescrizioni particolari

Facciate

Coperture

Resede

Recinzioni

Superfetazioni

Altro



956

DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

Denominazione

ID_EDIFICIO

2553

Indirizzo Via

Resistenza

Nr civico

Numero alloggi

Catasto leopoldino (1821)

Catasto d'impianto (1942)

DATI CATASTALI

Numero foglio

10

Numero particella

65

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

Tipo di intervento

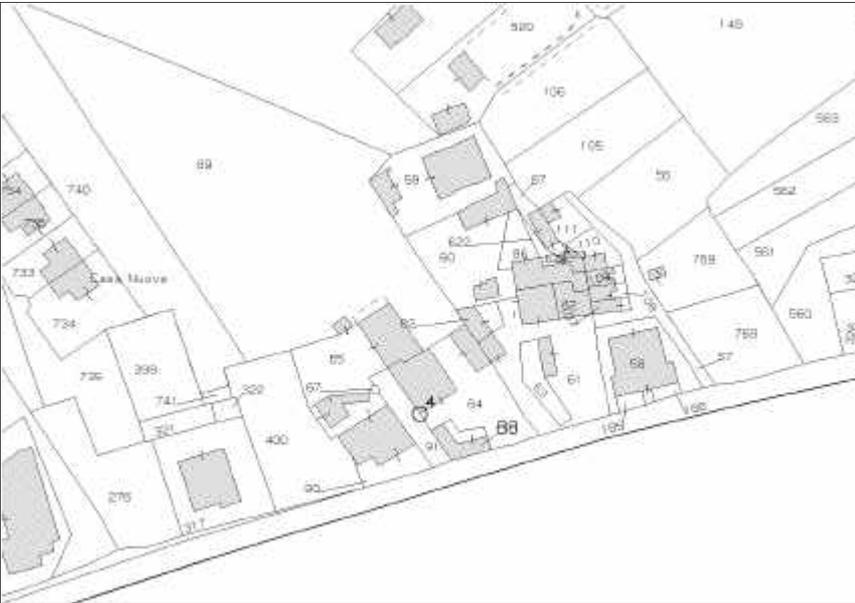
Pratica edilizia

(successivi approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

Catasto (aggiornamento 2005) scala 1:2000



CTR e punti di vista della foto scala 1:2000



ARCHIVIO FOTOGRAFICO



950

951

954

CARATTERI MORFO-TIPOLOGICI

Classificazione tipologica diffusa lungo strada

Impianto volumetrico e caratteristiche architettoniche

volume articolato 1 piano copertura a capanna muratura in laterizio
 volume compatto 2 piani copertura a padiglione muratura in pietra
 3 piani copertura mista muratura in ciottoli d'Arno
 più di 3 piani copertura piana muratura in loppa d'altoforno
 intonaco
 altro

Aree di pertinenza e annessi

orto giardino baracche garages annessi tettoia

Note

GIUDIZIO PRELIMINARE**INTEGRITA' DEL MANUFATTO**

perfettamente conservato
 mediamente conservato
 con alcune manomissioni
 con rilevanti manomissioni
 completamente manomesso

CARATTERISTICHE STORICO-ARCHITETTONICHE

elevato
 di pregio
 buone
 modeste
 inesistenti

VALORE

ECCEZIONALE
 BUONO
 MEDIO
 SCARSO
 NULLO

CLASSIFICAZIONE DI VALORE**MEDIO****NORMATIVA DI RIFERIMENTO**

Re2

Prescrizioni particolari

Facciate

Coperture

Resede

Recinzioni

Superfettazioni

Altro

DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

Denominazione

ID_EDIFICIO

2598

Indirizzo Via

Resistenza

Nr civico

Numero alloggi

Catasto leopoldino (1821)

Catasto d'impianto (1942)

DATI CATASTALI

Numero foglio

10

Numero particella

64

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

Tipo di intervento

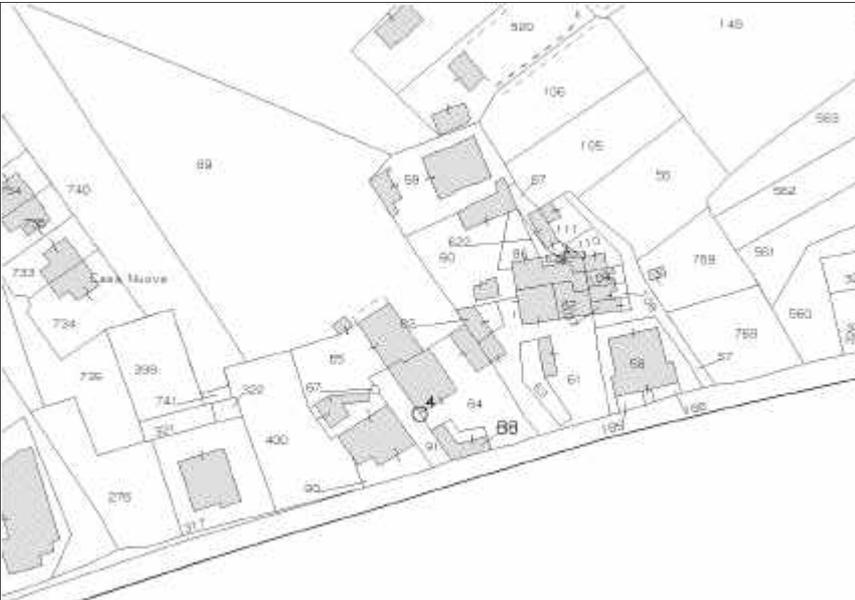
Pratica edilizia

(successivi approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

Catasto (aggiornamento 2005) scala 1:2000



CTR e punti di vista della foto scala 1:2000



ARCHIVIO FOTOGRAFICO



947



948



951

CARATTERI MORFO-TIPOLOGICI

Classificazione tipologica diffusa lungo strada

Impianto volumetrico e caratteristiche architettoniche

- | | | | | | | | | |
|-------------------|-------------------------------------|----------------|-------------------------------------|------------------------|-------------------------------------|-------------------------------|--------------------------|-------------------------------------|
| volume articolato | <input type="checkbox"/> | 1 piano | <input type="checkbox"/> | copertura a capanna | <input type="checkbox"/> | muratura in laterizio | <input type="checkbox"/> | |
| volume compatto | <input checked="" type="checkbox"/> | 2 piani | <input checked="" type="checkbox"/> | copertura a padiglione | <input type="checkbox"/> | muratura in pietra | <input type="checkbox"/> | |
| | | 3 piani | <input type="checkbox"/> | copertura mista | <input checked="" type="checkbox"/> | muratura in ciottoli d'Arno | <input type="checkbox"/> | |
| | | più di 3 piani | <input type="checkbox"/> | copertura piana | <input type="checkbox"/> | muratura in loppa d'altoforno | <input type="checkbox"/> | |
| | | | | | | | intonaco | <input checked="" type="checkbox"/> |
| | | | | | | | altro | <input type="checkbox"/> |

Aree di pertinenza e annessi

- orto giardino baracche garages annessi tettoia

Note

GIUDIZIO PRELIMINARE

INTEGRITA' DEL MANUFATTO

- perfettamente conservato
 mediamente conservato
 con alcune manomissioni
 con rilevanti manomissioni
 completamente manomesso

CARATTERISTICHE STORICO-ARCHITETTONICHE

- elevato
 di pregio
 buone
 modeste
 inesistenti

VALORE

- ECCEZIONALE
- BUONO
- MEDIO
- SCARSO
- NULLO

CLASSIFICAZIONE DI VALORE

MEDIO

NORMATIVA DI RIFERIMENTO

Re2

Prescrizioni particolari

Facciate

Coperture

Ripristino struttura lignea.

Resede

Recinzioni

Superfetazioni

Altro



954

DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

Denominazione

ID_EDIFICIO

2555

Indirizzo Via

Resistenza

Nr civico

Numero alloggi

Catasto leopoldino (1821)

Catasto d'impianto (1942)

DATI CATASTALI

Numero foglio

10

Numero particella

61-82

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

Tipo di intervento

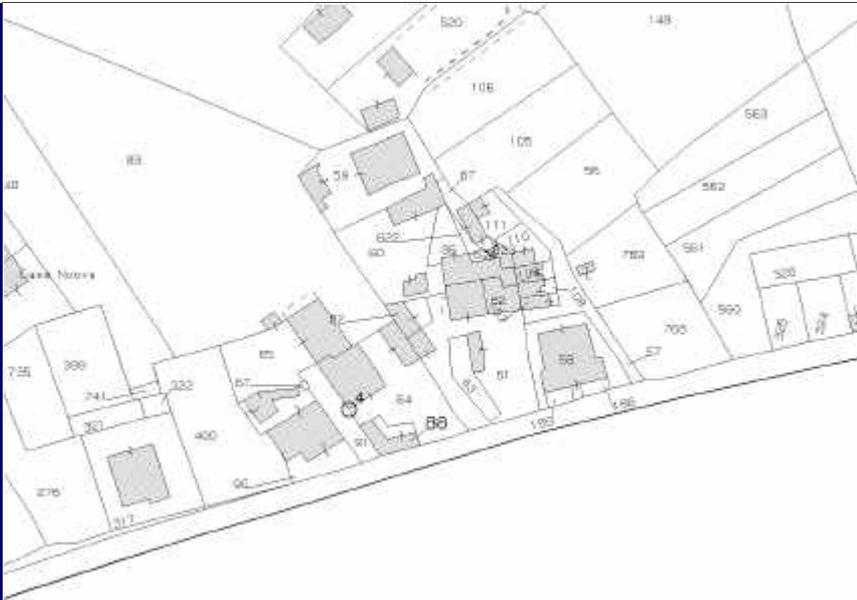
Pratica edilizia

(successivi approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

Catasto (aggiornamento 2005) scala 1:2000



CTR e punti di vista della foto scala 1:2000



ARCHIVIO FOTOGRAFICO



955



958



959

DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

Denominazione

ID_EDIFICIO

2517

Indirizzo Via

Resistenza

Nr civico

Numero alloggi

Catasto leopoldino (1821)

Catasto d'impianto (1942)

DATI CATASTALI

Numero foglio

10

Numero particella

61-62-86-107-108-109

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

(successivi approvazione RU)

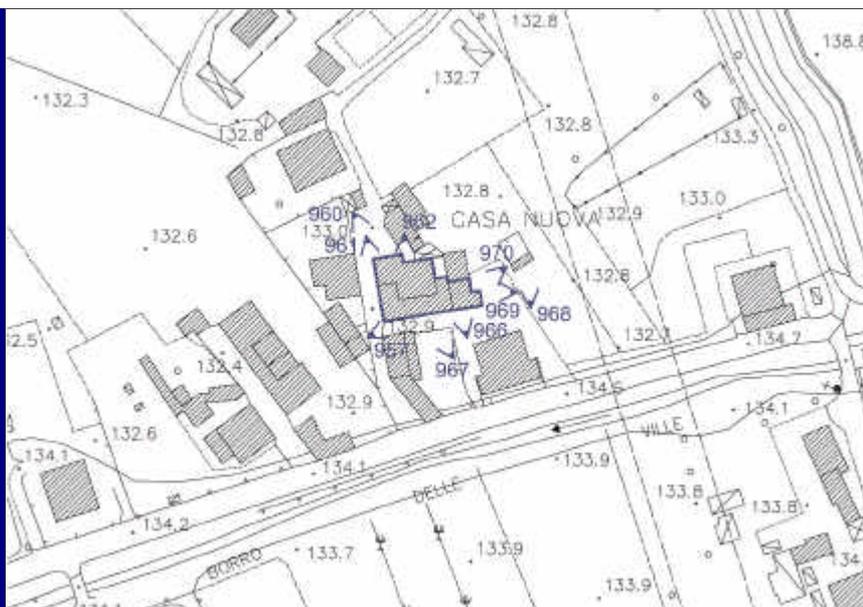
Tipo di intervento

Pratica edilizia

Catasto (aggiornamento 2005) scala 1:2000



CTR e punti di vista della foto scala 1:2000



ARCHIVIO FOTOGRAFICO



957



962



961

CARATTERI MORFO-TIPOLOGICI

Classificazione tipologica diffusa lungo strada

Impianto volumetrico e caratteristiche architettoniche

volume articolato 1 piano copertura a capanna muratura in laterizio
 volume compatto 2 piani copertura a padiglione muratura in pietra
 3 piani copertura mista muratura in ciottoli d'Arno
 più di 3 piani copertura piana muratura in loppa d'altoforno
 intonaco
 altro

Aree di pertinenza e annessi

orto giardino baracche garages annessi tettoia

Note

GIUDIZIO PRELIMINARE

INTEGRITA' DEL MANUFATTO

perfettamente conservato
 mediamente conservato
 con alcune manomissioni
 con rilevanti manomissioni
 completamente manomesso

CARATTERISTICHE STORICO-ARCHITETTONICHE

elevato
 di pregio
 buone
 modeste
 inesistenti

VALORE

ECCEZIONALE
 BUONO
 MEDIO
 SCARSO
 NULLO

CLASSIFICAZIONE DI VALORE

MEDIO

NORMATIVA DI RIFERIMENTO

Re2

Prescrizioni particolari

Facciate

Coperture

Resede

Recinzioni

Superfetazioni

Altro



960



966



967 (altre fotografie presenti nel database)

DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

Denominazione

Indirizzo Via

Resistenza

Nr civico

Numero alloggi

ID_EDIFICIO

2428

Catasto leopoldino (1821)

Catasto d'impianto (1942)

DATI CATASTALI

Numero foglio

10

Numero particella

59

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

(successivi approvazione RU)

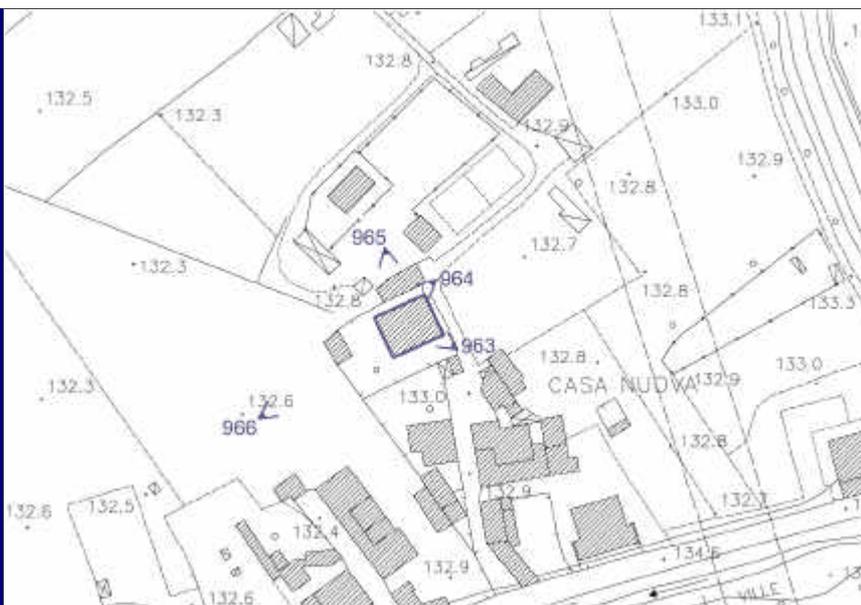
Tipo di intervento

Pratica edilizia

Catasto (aggiornamento 2005) scala 1:2000



CTR e punti di vista della foto scala 1:2000



ARCHIVIO FOTOGRAFICO



963



964



965

CARATTERI MORFO-TIPOLOGICI

Classificazione tipologica diffusa lungo strada

Impianto volumetrico e caratteristiche architettoniche

- volume articolato 1 piano copertura a capanna muratura in laterizio
volume compatto 2 piani copertura a padiglione muratura in pietra
3 piani copertura mista muratura in ciottoli d'Arno
più di 3 piani copertura piana muratura in loppa d'altoforno
intonaco
altro

Aree di pertinenza e annessi

- orto giardino baracche garages annessi tettoia

Note**GIUDIZIO PRELIMINARE****INTEGRITA' DEL MANUFATTO**

- perfettamente conservato
mediamente conservato
con alcune manomissioni
con rilevanti manomissioni
completamente manomesso

CARATTERISTICHE STORICO-ARCHITETTONICHE

- elevato
di pregio
buone
modeste
inesistenti

VALORE

- ECCEZIONALE
BUONO
MEDIO
SCARSO
NULLO

CLASSIFICAZIONE DI VALORE**NULLO****NORMATIVA DI RIFERIMENTO****Prescrizioni particolari**

Facciate

Coperture

Resede

Recinzioni

Superfettazioni

Altro



966

DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

Denominazione

ID_EDIFICIO

2632

Indirizzo Via

Resistenza

Nr civico

Numero alloggi

Catasto leopoldino (1821)

Catasto d'impianto (1942)

DATI CATASTALI

Numero foglio

15

Numero particella

191

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

(successivi approvazione RU)

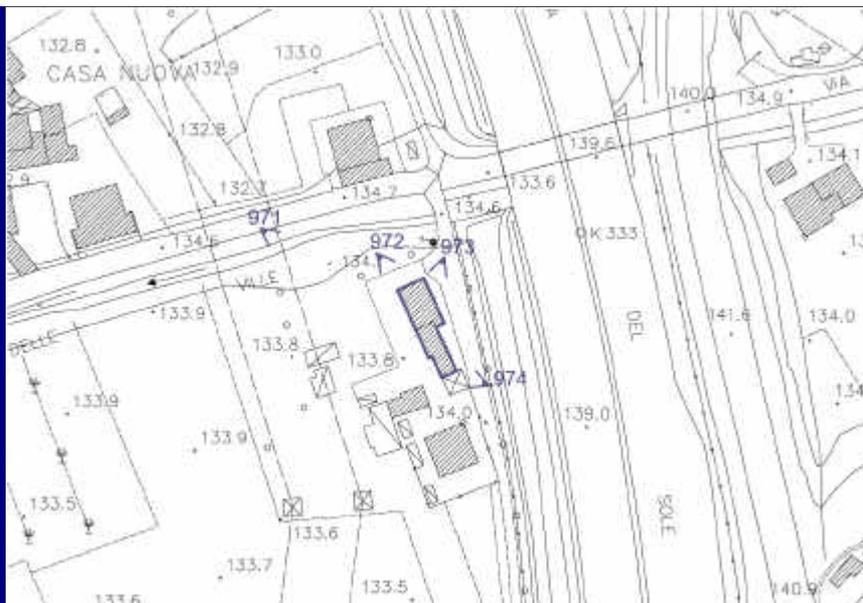
Tipo di intervento

Pratica edilizia

Catasto (aggiornamento 2005) scala 1:2000



CTR e punti di vista della foto scala 1:2000



ARCHIVIO FOTOGRAFICO



971



972



973

CARATTERI MORFO-TIPOLOGICI

Classificazione tipologica diffusa lungo strada

Impianto volumetrico e caratteristiche architettoniche

- volume articolato 1 piano copertura a capanna muratura in laterizio
 volume compatto 2 piani copertura a padiglione muratura in pietra
 3 piani copertura mista muratura in ciottoli d'Arno
 più di 3 piani copertura piana muratura in loppa d'altoforno
 intonaco
 altro

Aree di pertinenza e annessi

- orto giardino baracche garages annessi tettoia

Note

GIUDIZIO PRELIMINARE

INTEGRITA' DEL MANUFATTO

- perfettamente conservato
 mediamente conservato
 con alcune manomissioni
 con rilevanti manomissioni
 completamente manomesso

CARATTERISTICHE STORICO-ARCHITETTONICHE

- elevato
 di pregio
 buone
 modeste
 inesistenti

VALORE

- ECCEZIONALE
 BUONO
 MEDIO
 SCARSO
 NULLO

CLASSIFICAZIONE DI VALORE

MEDIO

NORMATIVA DI RIFERIMENTO

Re2

Prescrizioni particolari

Facciate

Coperture

Resede

Recinzioni

Superfettazioni

Altro



974

DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

Denominazione Ospedale

ID_EDIFICIO **4261**

Indirizzo Corso Italia

Nr civico 4-8

Catasto leopoldino (1821)

Catasto d'impianto (1942)

Numero alloggi

DATI CATASTALI

Numero foglio

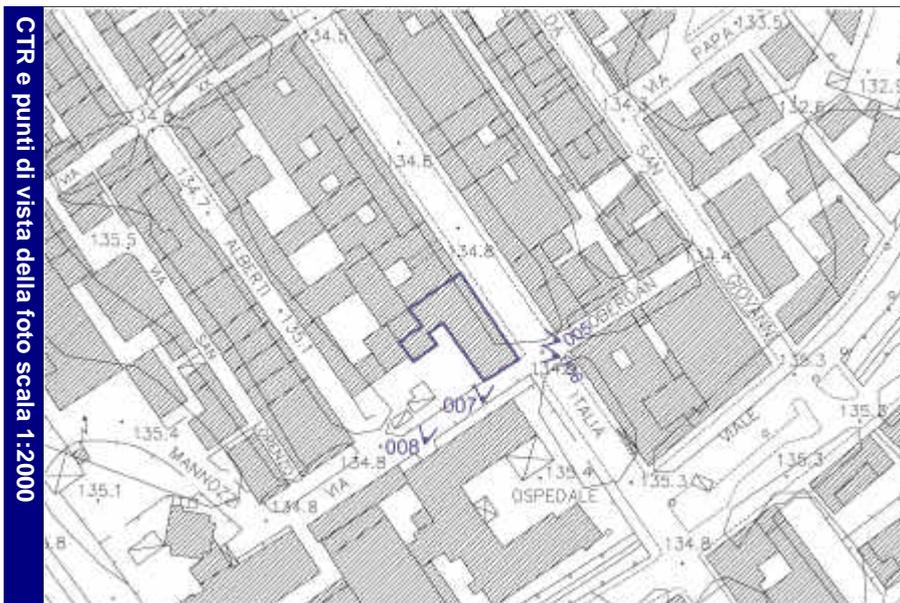
Numero particella

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia



(successivi approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

ARCHIVIO FOTOGRAFICO



005



006



007

CARATTERI MORFO-TIPOLOGICI

Classificazione tipologica

Impianto volumetrico e caratteristiche architettoniche

- volume articolato 1 piano copertura a capanna muratura in laterizio
 volume compatto 2 piani copertura a padiglione muratura in pietra
 3 piani copertura mista muratura in ciottoli d'Arno
 più di 3 piani copertura piana muratura in loppa d'altoforno

Aree di pertinenza e annessi

- orto giardino baracche garages annessi tettoia intonaco
 altro

Note L'edificio è compreso nella schedatura del centro storico.

GIUDIZIO PRELIMINARE

INTEGRITA' DEL MANUFATTO

- perfettamente conservato
 mediamente conservato
 con alcune manomissioni
 con rilevanti manomissioni
 completamente manomesso

CARATTERISTICHE STORICO-ARCHITETTONICHE

- elevato
 di pregio
 buone
 modeste
 inesistenti

VALORE

- ECCEZIONALE
 BUONO
 MEDIO
 SCARSO
 NULLO

CLASSIFICAZIONE DI VALORE

NORMATIVA DI RIFERIMENTO

Prescrizioni particolari

Facciate
Coperture
Resede
Recinzioni
Superfetazioni
Altro



008

DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

Denominazione

ID_EDIFICIO

4347

Indirizzo Corso Italia

Nr civico 2

Numero alloggi

Catasto leopoldino (1821)

Catasto d'impianto (1942)

DATI CATASTALI

Numero foglio

Numero particella

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

(successivi approvazione RU)

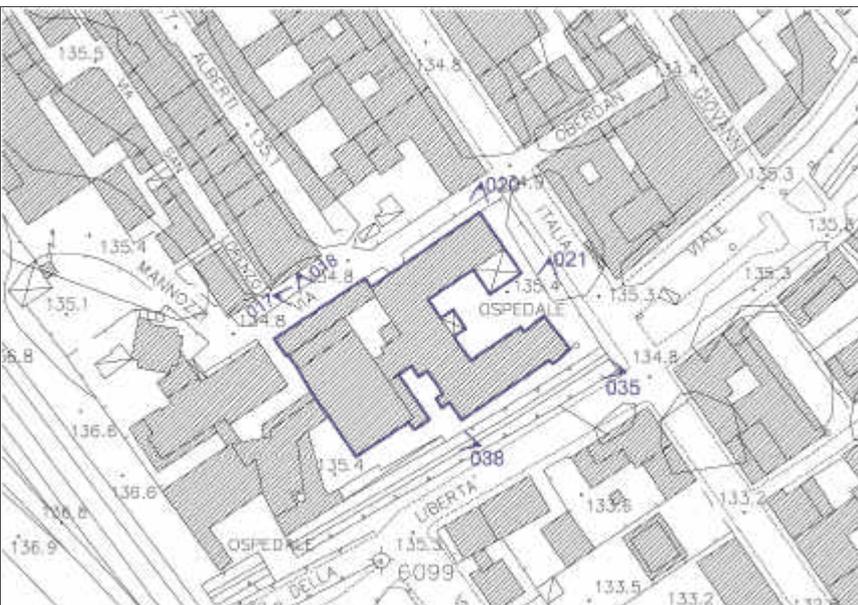
Tipo di intervento

Pratica edilizia

Catasto (aggiornamento 2005) scala 1:2000



CTR e punti di vista della foto scala 1:2000



ARCHIVIO FOTOGRAFICO



017



018



020

CARATTERI MORFO-TIPOLOGICI

Classificazione tipologica edificio specialistico

Impianto volumetrico e caratteristiche architettoniche

- volume articolato 1 piano copertura a capanna muratura in laterizio
 volume compatto 2 piani copertura a padiglione muratura in pietra
 3 piani copertura mista muratura in ciottoli d'Arno
 più di 3 piani copertura piana muratura in loppa d'altoforno
 intonaco
 altro

Aree di pertinenza e annessi

- orto giardino baracche garages annessi tettoia

Note L'area è già assoggettata a piano attuativo.

GIUDIZIO PRELIMINARE

INTEGRITA' DEL MANUFATTO

- perfettamente conservato
 mediamente conservato
 con alcune manomissioni
 con rilevanti manomissioni
 completamente manomesso

CARATTERISTICHE STORICO-ARCHITETTONICHE

- elevato
 di pregio
 buone
 modeste
 inesistenti

VALORE

- ECCEZIONALE
 BUONO
 MEDIO
 SCARSO
 NULLO

CLASSIFICAZIONE DI VALORE

SCARSO

NORMATIVA DI RIFERIMENTO

Prescrizioni particolari

Facciate

Coperture

Resede

Recinzioni

Superfetazioni

Altro



021



035



038

DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

Denominazione

ID_EDIFICIO

4478

Indirizzo Via

Martiri della Libertà

Nr civico 2-4

Numero alloggi

Catasto leopoldino (1821)

Catasto d'impianto (1942)

DATI CATASTALI

Numero foglio

19

Numero particella

32

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

(successivi approvazione RU)

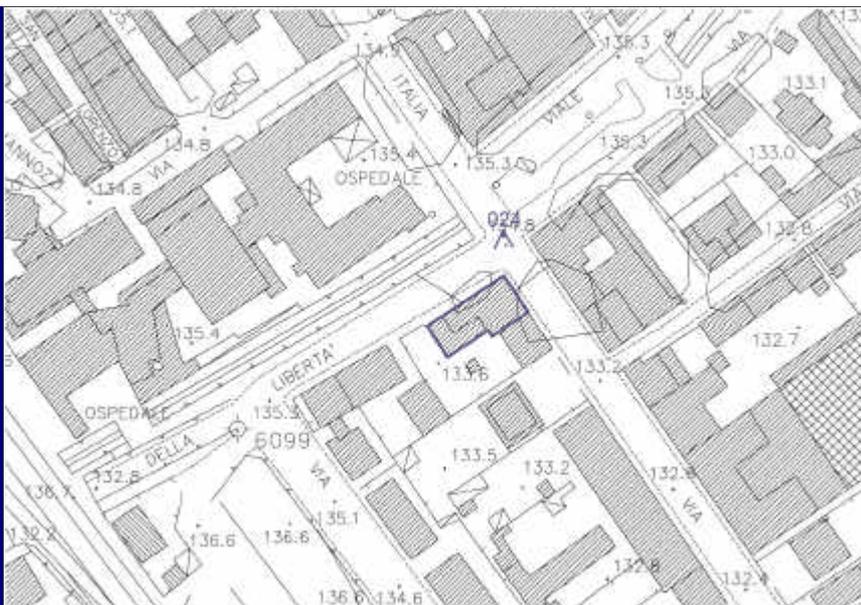
Tipo di intervento

Pratica edilizia

Catasto (aggiornamento 2005) scala 1:2000



CTR e punti di vista della foto scala 1:2000



ARCHIVIO FOTOGRAFICO



024

CARATTERI MORFO-TIPOLOGICI

Classificazione tipologica palazzina

Impianto volumetrico e caratteristiche architettoniche

volume articolato 1 piano copertura a capanna muratura in laterizio
volume compatto 2 piani copertura a padiglione muratura in pietra
3 piani copertura mista muratura in ciottoli d'Arno
più di 3 piani copertura piana muratura in loppa d'altoforno
intonaco
altro

Aree di pertinenza e annessi

orto giardino baracche garages annessi tettoia

Note

GIUDIZIO PRELIMINARE

INTEGRITA' DEL MANUFATTO

perfettamente conservato
mediamente conservato
con alcune manomissioni
con rilevanti manomissioni
completamente manomesso

CARATTERISTICHE STORICO-ARCHITETTONICHE

elevato
di pregio
buone
modeste
inesistenti

VALORE

ECCEZIONALE
BUONO
MEDIO
SCARSO
NULLO

CLASSIFICAZIONE DI VALORE

BUONO

NORMATIVA DI RIFERIMENTO

Re1

Prescrizioni particolari

Facciate Coperture Resede Recinzioni Superfettezioni Altro

DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

Denominazione

ID_EDIFICIO

4552

Indirizzo Via Lavagnini

Nr civico 3

Numero alloggi

Catasto leopoldino (1821)

Catasto d'impianto (1942)

DATI CATASTALI

Numero foglio

Numero particella

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

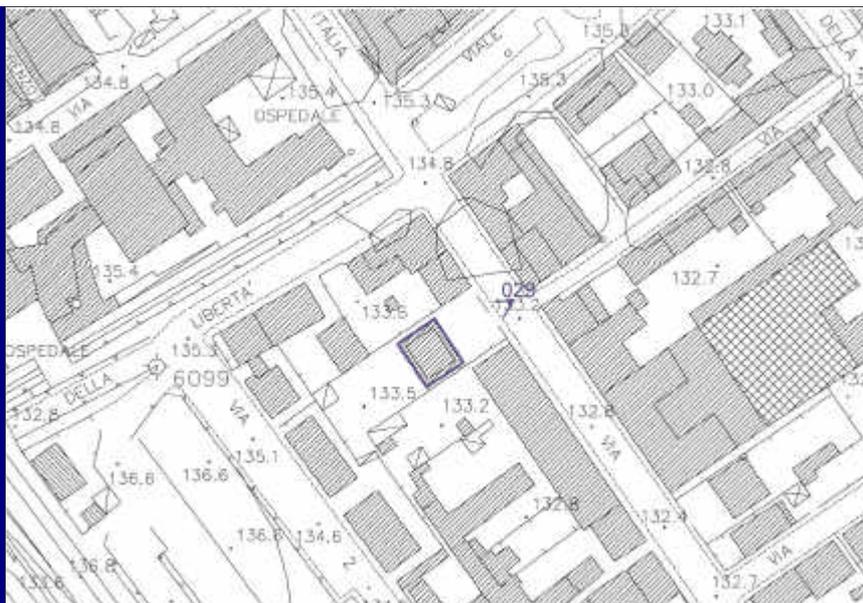
Tipo di intervento

Pratica edilizia

Catasto (aggiornamento 2005) scala 1:2000



CTR e punti di vista della foto scala 1:2000



(successivi approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

ARCHIVIO FOTOGRAFICO



029

DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

Denominazione

ID_EDIFICIO

4561

Indirizzo Via Lavagnini

Nr civico 5-16

Numero alloggi

Catasto leopoldino (1821)

Catasto d'impianto (1942)

DATI CATASTALI

Numero foglio

19

Numero particella

35-37-39-41

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

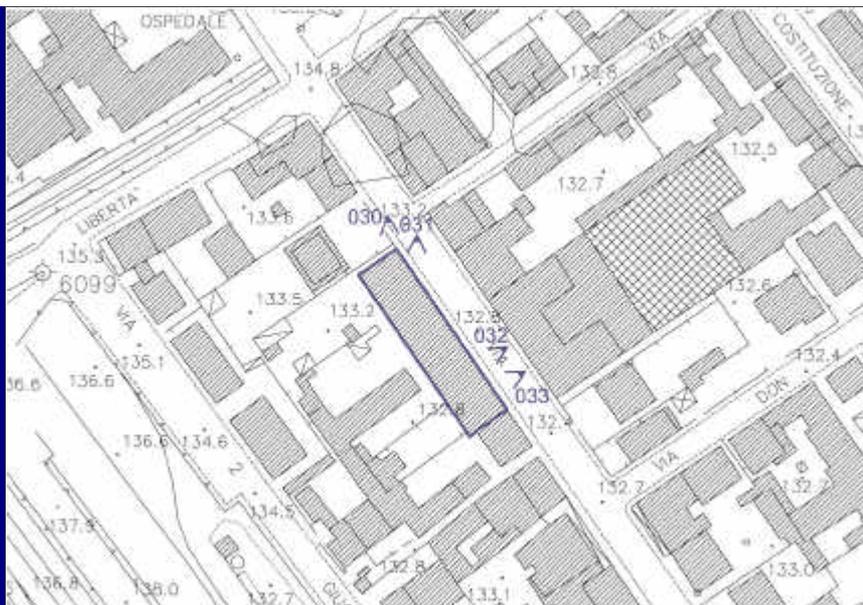
Tipo di intervento

Pratica edilizia

Catasto (aggiornamento 2005) scala 1:2000



CTR e punti di vista della foto scala 1:2000



(successivi approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

ARCHIVIO FOTOGRAFICO



030



031



032

CARATTERI MORFO-TIPOLOGICI

Classificazione tipologica casa in linea

Impianto volumetrico e caratteristiche architettoniche

- volume articolato 1 piano copertura a capanna muratura in laterizio
 volume compatto 2 piani copertura a padiglione muratura in pietra
 3 piani copertura mista muratura in ciottoli d'Arno
 più di 3 piani copertura piana muratura in loppa d'altoforno
 intonaco
 altro

Aree di pertinenza e annessi

- orto giardino baracche garages annessi tettoia

Note

GIUDIZIO PRELIMINARE

INTEGRITA' DEL MANUFATTO	CARATTERISTICHE STORICO-ARCHITETTONICHE	VALORE
perfettamente conservato <input type="checkbox"/>	elevato <input type="checkbox"/>	ECCEZIONALE
mediamente conservato <input checked="" type="checkbox"/>	di pregio <input type="checkbox"/>	BUONO
con alcune manomissioni <input type="checkbox"/>	buone <input checked="" type="checkbox"/>	MEDIO
con rilevanti manomissioni <input type="checkbox"/>	modeste <input type="checkbox"/>	SCARSO
completamente manomesso <input type="checkbox"/>	inesistenti <input type="checkbox"/>	NULLO

CLASSIFICAZIONE DI VALORE

MEDIO

NORMATIVA DI RIFERIMENTO

Re2

Prescrizioni particolari

- Facciate
- Coperture
- Resede
- Recinzioni
- Superfetazioni
- Altro



033

DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

Denominazione

ID_EDIFICIO

4523

Indirizzo Via

Martiri della Libertà

Nr civico 6-8

Numero alloggi

Catasto leopoldino (1821)

Catasto d'impianto (1942)

DATI CATASTALI

Numero foglio

19

Numero particella

31

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

(successivi approvazione RU)

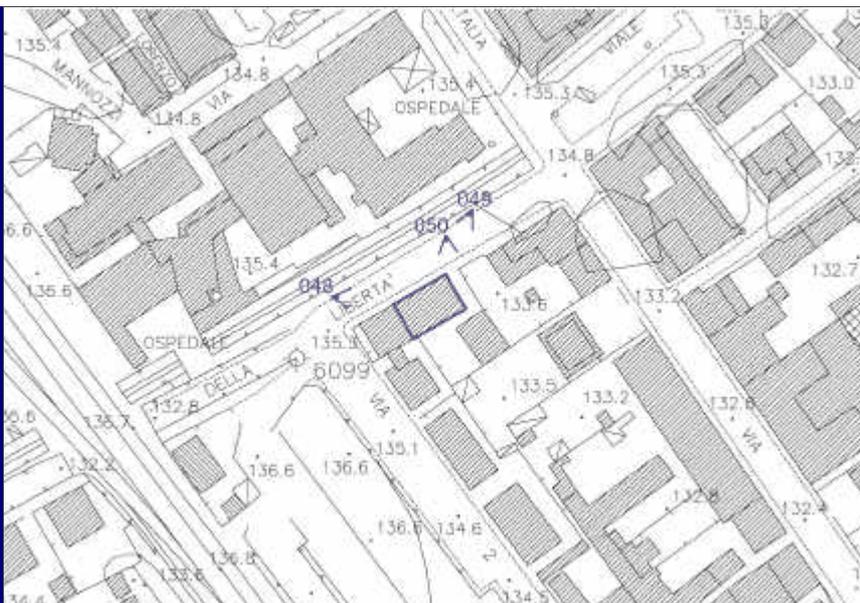
Tipo di intervento

Pratica edilizia

Catasto (aggiornamento 2005) scala 1:2000



CTR e punti di vista della foto scala 1:2000



ARCHIVIO FOTOGRAFICO



048



049



050

CARATTERI MORFO-TIPOLOGICI

Classificazione tipologica palazzina

Impianto volumetrico e caratteristiche architettoniche

- volume articolato 1 piano copertura a capanna muratura in laterizio
 volume compatto 2 piani copertura a padiglione muratura in pietra
 3 piani copertura mista muratura in ciottoli d'Arno
 più di 3 piani copertura piana muratura in loppa d'altoforno

Aree di pertinenza e annessi

- orto giardino baracche garages annessi tettoia
 intonaco altro

Note

GIUDIZIO PRELIMINARE

INTEGRITA' DEL MANUFATTO

- perfettamente conservato
 mediamente conservato
 con alcune manomissioni
 con rilevanti manomissioni
 completamente manomesso

CARATTERISTICHE STORICO-ARCHITETTONICHE

- elevato
 di pregio
 buone
 modeste
 inesistenti

VALORE

ECCEZIONALE
BUONO
MEDIO
SCARSO
NULLO

CLASSIFICAZIONE DI VALORE

MEDIO

NORMATIVA DI RIFERIMENTO

Re2

Prescrizioni particolari

- Facciate
- Coperture
- Resede
- Recinzioni
- Superfetazioni
- Altro

DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

Denominazione

ID_EDIFICIO

4615

Indirizzo Via

Martiri della Libertà

Nr civico

Numero alloggi

Catasto leopoldino (1821)

Catasto d'impianto (1942)

DATI CATASTALI

Numero foglio

19

Numero particella

28

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

(successivi approvazione RU)

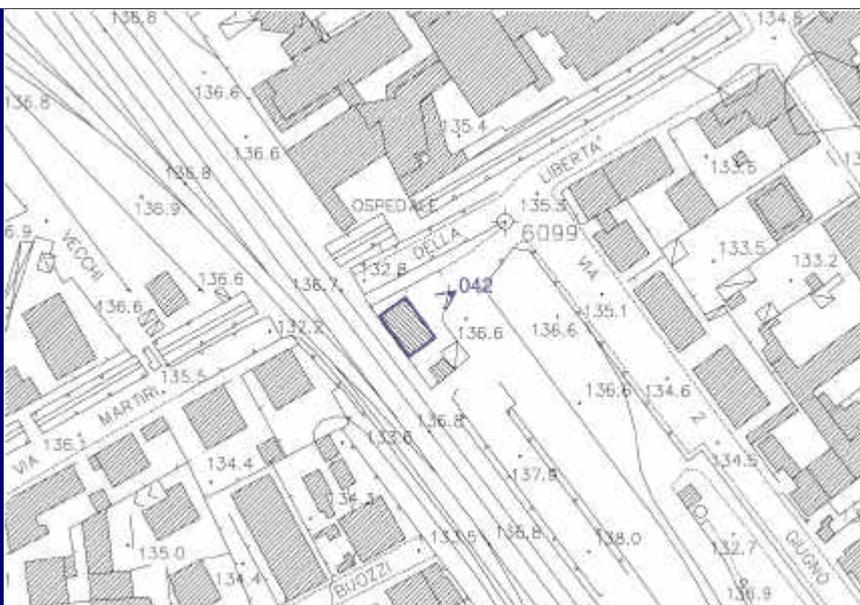
Tipo di intervento

Pratica edilizia

Catasto (aggiornamento 2005) scala 1:2000



CTR e punti di vista della foto scala 1:2000



ARCHIVIO FOTOGRAFICO



042

CARATTERI MORFO-TIPOLOGICI

Classificazione tipologica casa isolata

Impianto volumetrico e caratteristiche architettoniche

- volume articolato 1 piano copertura a capanna muratura in laterizio
volume compatto 2 piani copertura a padiglione muratura in pietra
3 piani copertura mista muratura in ciottoli d'Arno
più di 3 piani copertura piana muratura in loppa d'altoforno
intonaco
altro

Aree di pertinenza e annessi

- orto
-
- giardino
-
- baracche
-
- garages
-
- annessi
-
- tettoia
-

Note Edificio di servizio alle aree ferroviarie.**GIUDIZIO PRELIMINARE****INTEGRITA' DEL MANUFATTO**

- perfettamente conservato
-
-
- mediamente conservato
-
-
- con alcune manomissioni
-
-
- con rilevanti manomissioni
-
-
- completamente manomesso
-

CARATTERISTICHE STORICO-ARCHITETTONICHE

- elevato
-
-
- di pregio
-
-
- buone
-
-
- modeste
-
-
- inesistenti
-

VALORE

ECCEZIONALE

BUONO

MEDIO

SCARSO

NULLO

CLASSIFICAZIONE DI VALORE**SCARSO****NORMATIVA DI RIFERIMENTO****Prescrizioni particolari**

Facciate

Coperture

Resede

Recinzioni

Superfetazioni

Altro

DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

Denominazione Cinema Bucci

ID_EDIFICIO **4290**

Indirizzo Corso Italia

Nr civico 1-11

Numero alloggi

Catasto leopoldino (1821)

Catasto d'impianto (1942)

DATI CATASTALI

Numero foglio

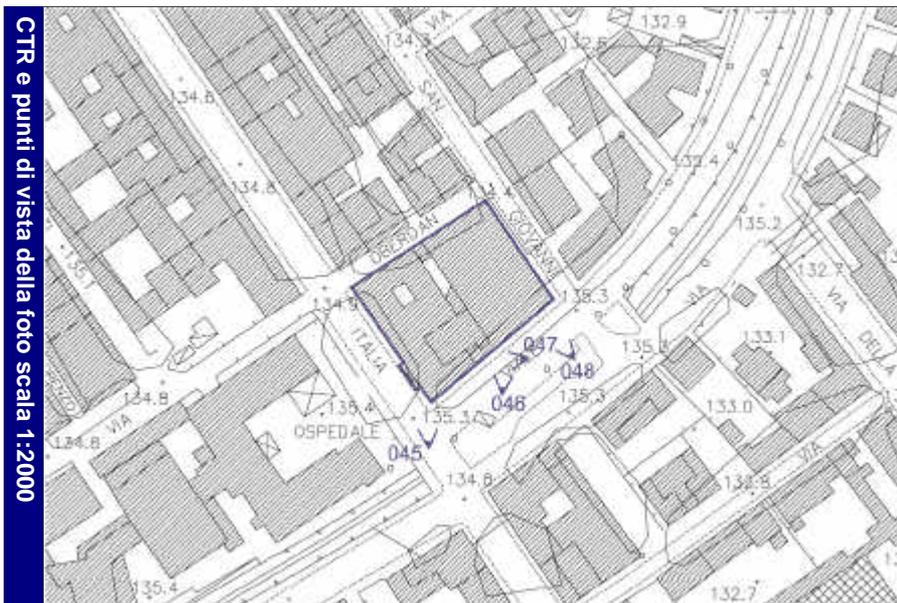
Numero particella

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia



(successivi approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

ARCHIVIO FOTOGRAFICO



045



046



047

CARATTERI MORFO-TIPOLOGICI

Classificazione tipologica diffusa lungo strada

Impianto volumetrico e caratteristiche architettoniche

volume articolato	<input type="checkbox"/>	1 piano	<input type="checkbox"/>	copertura a capanna	<input type="checkbox"/>	muratura in laterizio	<input type="checkbox"/>
volume compatto	<input checked="" type="checkbox"/>	2 piani	<input checked="" type="checkbox"/>	copertura a padiglione	<input type="checkbox"/>	muratura in pietra	<input type="checkbox"/>
		3 piani	<input type="checkbox"/>	copertura mista	<input checked="" type="checkbox"/>	muratura in ciottoli d'Arno	<input type="checkbox"/>
		più di 3 piani	<input type="checkbox"/>	copertura piana	<input type="checkbox"/>	muratura in loppa d'altoforno	<input type="checkbox"/>
						intonaco	<input checked="" type="checkbox"/>
						altro	<input type="checkbox"/>

Aree di pertinenza e annessi

orto giardino baracche garages annessi tettoia

Note Isolato composto con residenza e attività specialistica (cinema, teatro Bucci).

GIUDIZIO PRELIMINARE

INTEGRITA' DEL MANUFATTO

perfettamente conservato
 mediamente conservato
 con alcune manomissioni
 con rilevanti manomissioni
 completamente manomesso

CARATTERISTICHE STORICO-ARCHITETTONICHE

elevato
 di pregio
 buone
 modeste
 inesistenti

VALORE

ECCEZIONALE
BUONO
MEDIO
SCARSO
NULLO

CLASSIFICAZIONE DI VALORE

SCARSO

NORMATIVA DI RIFERIMENTO

Prescrizioni particolari

Facciate	
Coperture	
Resede	
Recinzioni	
Superfettazioni	
Altro	



048

DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

Denominazione

ID_EDIFICIO

3507

Indirizzo Via

Mannozzi

Nr civico 12-14

Numero alloggi

Catasto leopoldino (1821)

Catasto d'impianto (1942)

DATI CATASTALI

Numero foglio

14

Numero particella

281

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

(successivi approvazione RU)

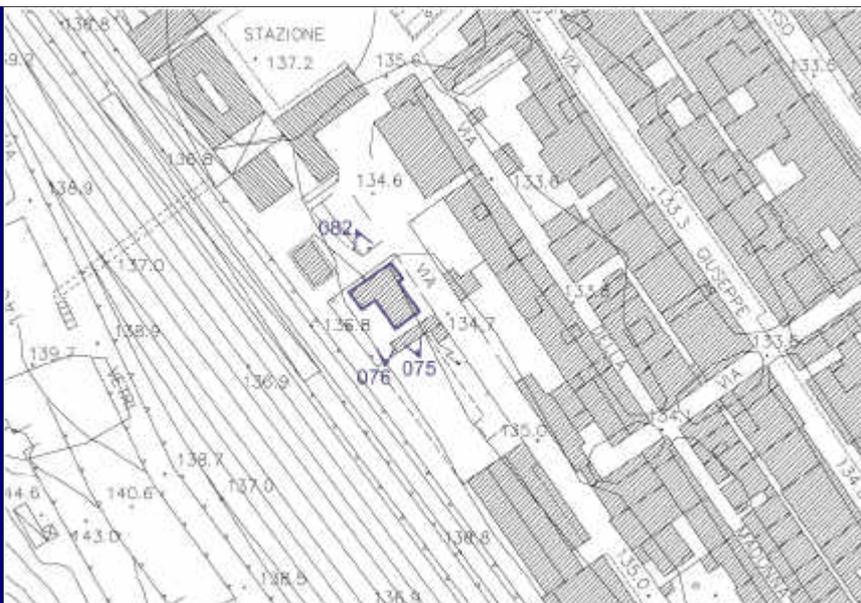
Tipo di intervento

Pratica edilizia

Catasto (aggiornamento 2005) scala 1:2000



CTR e punti di vista della foto scala 1:2000



ARCHIVIO FOTOGRAFICO



075



076



082

DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

Denominazione

ID_EDIFICIO

3319

Indirizzo Piazza Matteotti

Nr civico 3-5

Numero alloggi

Catasto leopoldino (1821)

Catasto d'impianto (1942)

DATI CATASTALI

Numero foglio

13

Numero particella

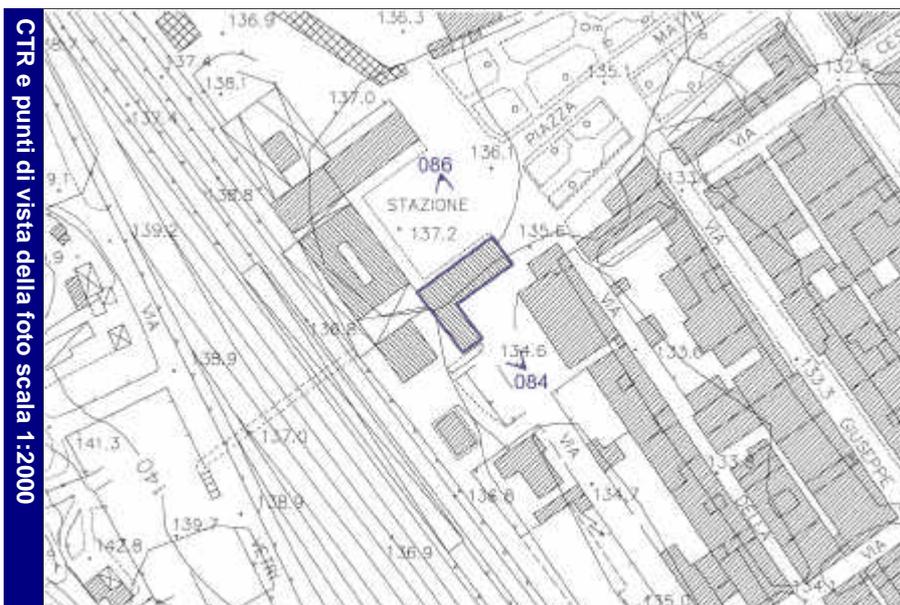
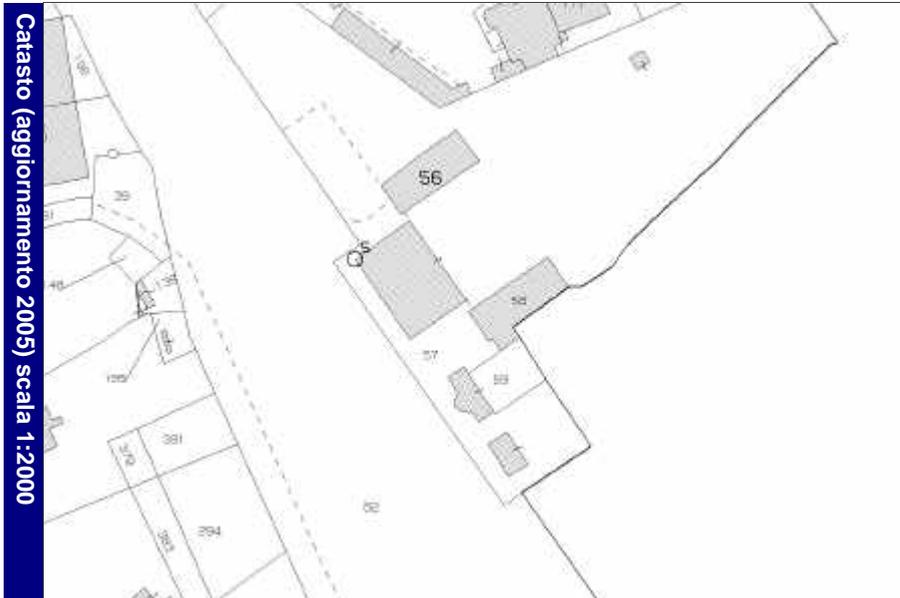
58-59

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia



(successivi approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

ARCHIVIO FOTOGRAFICO



084



086

CARATTERI MORFO-TIPOLOGICI

Classificazione tipologica edificio specialistico

Impianto volumetrico e caratteristiche architettoniche

- volume articolato 1 piano copertura a capanna muratura in laterizio
volume compatto 2 piani copertura a padiglione muratura in pietra
3 piani copertura mista muratura in ciottoli d'Arno
più di 3 piani copertura piana muratura in loppa d'altoforno
intonaco
altro

Aree di pertinenza e annessi

- orto giardino baracche garages annessi tettoia

Note Edificio a destinazione specialistica a servizio delle attività ferroviarie.

GIUDIZIO PRELIMINARE

INTEGRITA' DEL MANUFATTO

- perfettamente conservato
mediamente conservato
con alcune manomissioni
con rilevanti manomissioni
completamente manomesso

CARATTERISTICHE STORICO-ARCHITETTONICHE

- elevato
di pregio
buone
modeste
inesistenti

VALORE

- ECCEZIONALE
BUONO
MEDIO
SCARSO
NULLO

CLASSIFICAZIONE DI VALORE

SCARSO

NORMATIVA DI RIFERIMENTO

Prescrizioni particolari

Facciate

Coperture

Resede

Recinzioni

Superfettazioni

Altro

DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

Denominazione

ID_EDIFICIO

3288

Indirizzo Piazza Matteotti

Nr civico 6-9

Numero alloggi

Catasto leopoldino (1821)

Catasto d'impianto (1942)

DATI CATASTALI

Numero foglio

13

Numero particella

57

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

Tipo di intervento

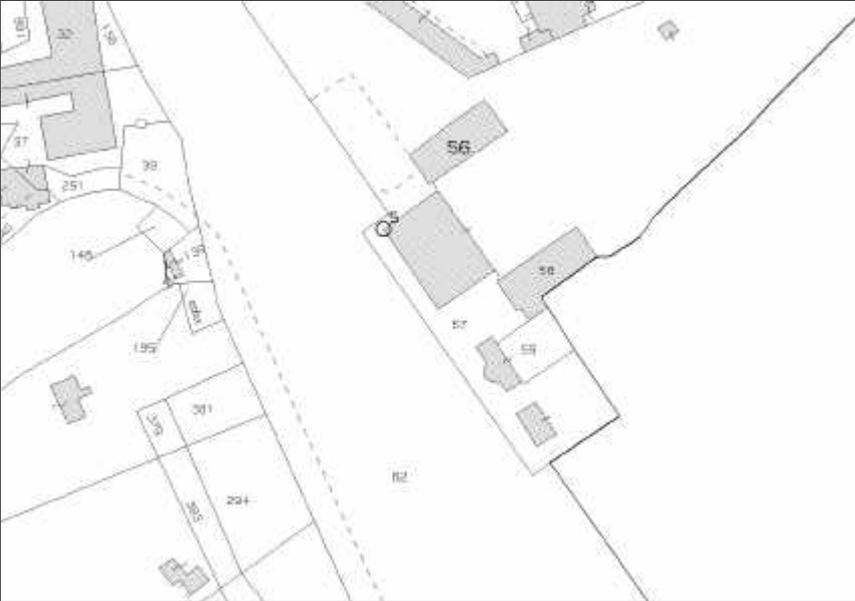
Pratica edilizia

(successivi approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

Catasto (aggiornamento 2005) scala 1:2000



CTR e punti di vista della foto scala 1:2000



ARCHIVIO FOTOGRAFICO



087

CARATTERI MORFO-TIPOLOGICI

Classificazione tipologica edificio specialistico

Impianto volumetrico e caratteristiche architettoniche

volume articolato 1 piano copertura a capanna muratura in laterizio
 volume compatto 2 piani copertura a padiglione muratura in pietra
 3 piani copertura mista muratura in ciottoli d'Arno
 più di 3 piani copertura piana muratura in loppa d'altoforno
 intonaco
 altro

Aree di pertinenza e annessi

orto giardino baracche garages annessi tettoia

Note Stazione ferroviaria. La configurazione attuale dell'edificio è quella risultante da un intervento di ristrutturazione del dopoguerra.

GIUDIZIO PRELIMINARE

INTEGRITA' DEL MANUFATTO

perfettamente conservato
 mediamente conservato
 con alcune manomissioni
 con rilevanti manomissioni
 completamente manomesso

CARATTERISTICHE STORICO-ARCHITETTONICHE

elevato
 di pregio
 buone
 modeste
 inesistenti

VALORE

ECCEZIONALE
 BUONO
 MEDIO
 SCARSO
 NULLO

CLASSIFICAZIONE DI VALORE

SCARSO

NORMATIVA DI RIFERIMENTO

Prescrizioni particolari

Facciate

Coperture

Resede

Recinzioni

Superfettazioni

Altro

DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

Denominazione

ID_EDIFICIO

3207

Indirizzo Piazza Matteotti

Nr civico 10-12

Numero alloggi

Catasto leopoldino (1821)

Catasto d'impianto (1942)

DATI CATASTALI

Numero foglio

13

Numero particella

56

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

(successivi approvazione RU)

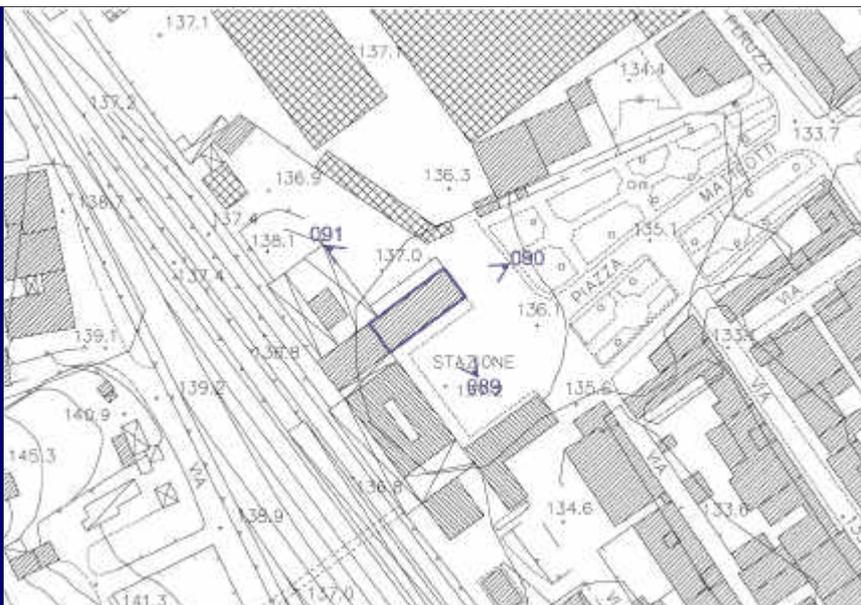
Tipo di intervento

Pratica edilizia

Catasto (aggiornamento 2005) scala 1:2000



CTR e punti di vista della foto scala 1:2000



ARCHIVIO FOTOGRAFICO



089



090



CARATTERI MORFO-TIPOLOGICI

Classificazione tipologica edificio specialistico

Impianto volumetrico e caratteristiche architettoniche

volume articolato 1 piano copertura a capanna muratura in laterizio
volume compatto 2 piani copertura a padiglione muratura in pietra
3 piani copertura mista muratura in ciottoli d'Arno
più di 3 piani copertura piana muratura in loppa d'altoforno
intonaco
altro

Aree di pertinenza e annessiorto giardino baracche garages annessi tettoia

Note Edificio a destinazione specialistica a servizio delle attività ferroviarie.

GIUDIZIO PRELIMINARE**INTEGRITA' DEL MANUFATTO**

perfettamente conservato
mediamente conservato
con alcune manomissioni
con rilevanti manomissioni
completamente manomesso

CARATTERISTICHE STORICO-ARCHITETTONICHE

elevato
di pregio
buone
modeste
inesistenti

VALORE

ECCEZIONALE

BUONO

MEDIO

SCARSO

NULLO

CLASSIFICAZIONE DI VALORE**SCARSO****NORMATIVA DI RIFERIMENTO****Prescrizioni particolari**

Facciate

Coperture

Resede

Recinzioni

Superfetazioni

Altro

DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

Denominazione

ID_EDIFICIO

3047

Indirizzo Piazza Matteotti

Nr civico 15

Numero alloggi

Catasto leopoldino (1821)

Catasto d'impianto (1942)

DATI CATASTALI

Numero foglio

13

Numero particella

113

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

(successivi approvazione RU)

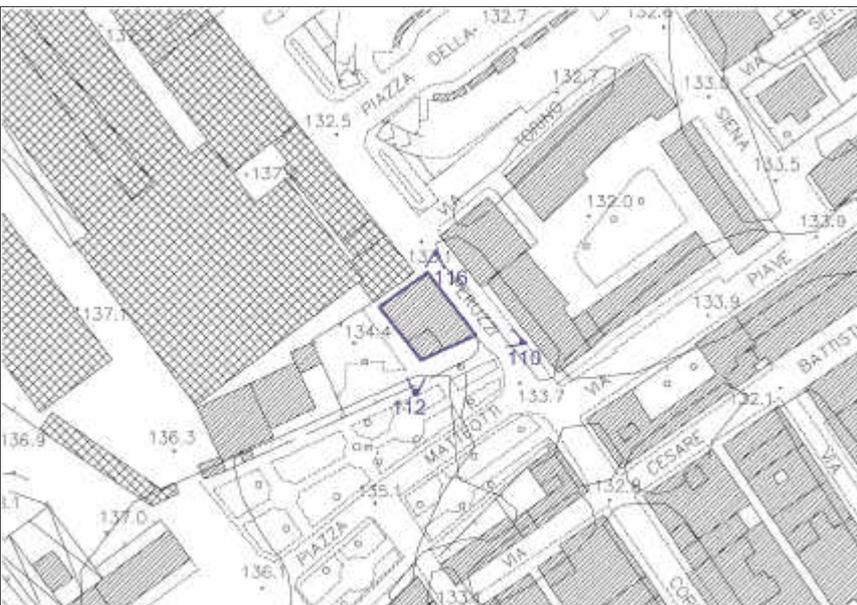
Tipo di intervento

Pratica edilizia

Catasto (aggiornamento 2005) scala 1:2000



CTR e punti di vista della foto scala 1:2000



ARCHIVIO FOTOGRAFICO



110



112



116

CARATTERI MORFO-TIPOLOGICI

Classificazione tipologica palazzina

Impianto volumetrico e caratteristiche architettoniche

- volume articolato 1 piano copertura a capanna muratura in laterizio
 volume compatto 2 piani copertura a padiglione muratura in pietra
 3 piani copertura mista muratura in ciottoli d'Arno
 più di 3 piani copertura piana muratura in loppa d'altoforno
 intonaco
 altro

Aree di pertinenza e annessi

- orto giardino baracche garages annessi tettoia

Note

GIUDIZIO PRELIMINARE

INTEGRITA' DEL MANUFATTO	CARATTERISTICHE STORICO-ARCHITETTONICHE	VALORE
perfettamente conservato <input type="checkbox"/>	elevato <input type="checkbox"/>	ECCEZIONALE
mediamente conservato <input type="checkbox"/>	di pregio <input type="checkbox"/>	BUONO
con alcune manomissioni <input checked="" type="checkbox"/>	buone <input checked="" type="checkbox"/>	MEDIO
con rilevanti manomissioni <input type="checkbox"/>	modeste <input type="checkbox"/>	SCARSO
completamente manomesso <input type="checkbox"/>	inesistenti <input type="checkbox"/>	NULLO

CLASSIFICAZIONE DI VALORE**MEDIO****NORMATIVA DI RIFERIMENTO**

Re2

Prescrizioni particolari

Facciate	Mantenimento orditura su Via Peruzzi.
Coperture	
Resede	
Recinzioni	
Superfetazioni	
Altro	

DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

Denominazione

ID_EDIFICIO

3094

Indirizzo Piazza Matteotti

Nr civico 14

Numero alloggi

Catasto leopoldino (1821)

Catasto d'impianto (1942)

DATI CATASTALI

Numero foglio 13

Numero particella

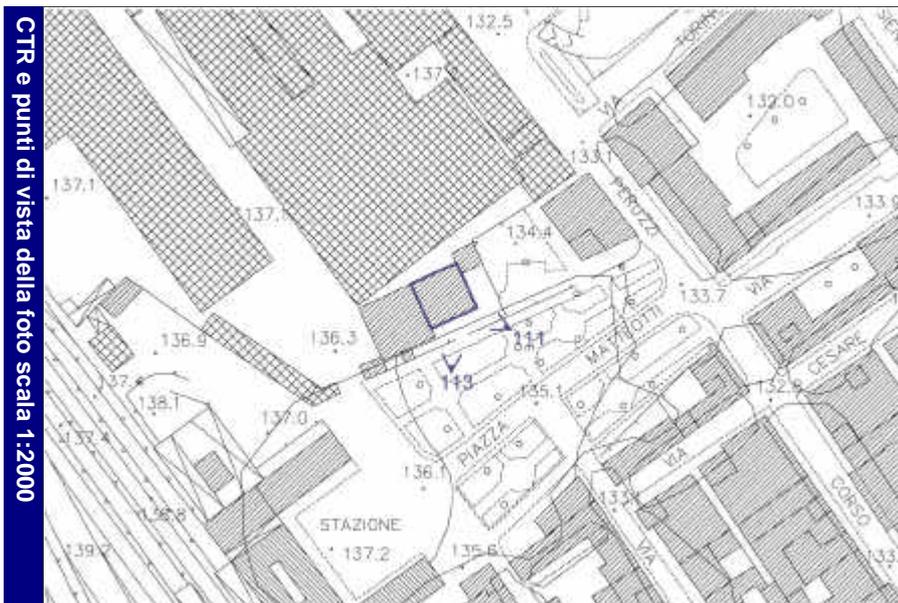
111

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

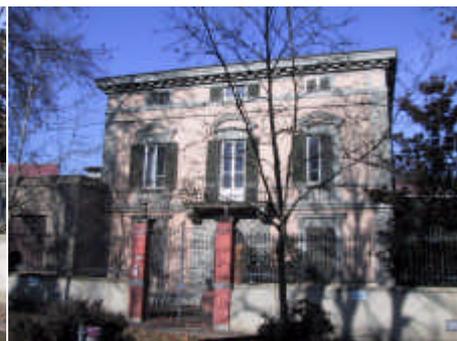


(successivi approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

ARCHIVIO FOTOGRAFICO



111

113

CARATTERI MORFO-TIPOLOGICI

Classificazione tipologica palazzina

Impianto volumetrico e caratteristiche architettoniche

- volume articolato 1 piano copertura a capanna muratura in laterizio
- volume compatto 2 piani copertura a padiglione muratura in pietra
- 3 piani copertura mista muratura in ciottoli d'Arno
- più di 3 piani copertura piana muratura in loppa d'altoforno
- intonaco
- altro

Aree di pertinenza e annessi

- orto giardino baracche garages annessi tettoia

Note Palazzina facente parte dell'insediamento industriale "La Ferriera".

GIUDIZIO PRELIMINARE

INTEGRITA' DEL MANUFATTO

- perfettamente conservato
- mediamente conservato
- con alcune manomissioni
- con rilevanti manomissioni
- completamente manomesso

CARATTERISTICHE STORICO-ARCHITETTONICHE

- elevato
- di pregio
- buone
- modeste
- inesistenti

VALORE

- ECCEZIONALE
- BUONO
- MEDIO
- SCARSO
- NULLO

CLASSIFICAZIONE DI VALORE

BUONO

NORMATIVA DI RIFERIMENTO

Re1

Prescrizioni particolari

- Facciate
- Coperture
- Resede
- Recinzioni
- Superfetazioni
- Altro

DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

Denominazione

ID_EDIFICIO

3009

Indirizzo Via Peruzzi

Nr civico 15-17

Catasto leopoldino (1821)

Catasto d'impianto (1942)

Numero alloggi

DATI CATASTALI

Numero foglio

9

Numero particella

35

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

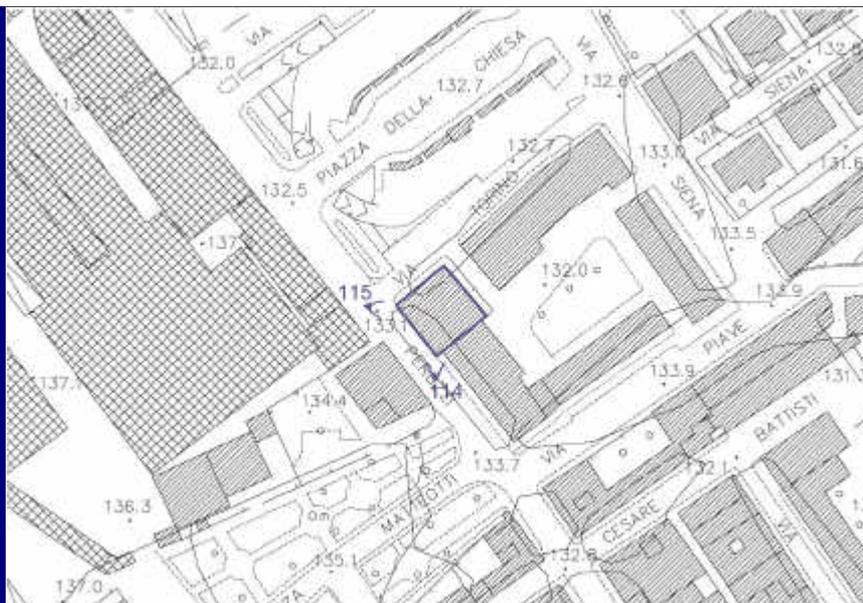
Tipo di intervento

Pratica edilizia

Catasto (aggiornamento 2005) scala 1:2000



CTR e punti di vista della foto scala 1:2000



(successivi approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

ARCHIVIO FOTOGRAFICO



115



114

CARATTERI MORFO-TIPOLOGICI

Classificazione tipologica palazzina

Impianto volumetrico e caratteristiche architettoniche

- volume articolato 1 piano copertura a capanna muratura in laterizio
 volume compatto 2 piani copertura a padiglione muratura in pietra
 3 piani copertura mista muratura in ciottoli d'Arno
 più di 3 piani copertura piana muratura in loppa d'altoforno
 intonaco
 altro

Aree di pertinenza e annessi

- orto giardino baracche garages annessi tettoia

Note

GIUDIZIO PRELIMINARE

INTEGRITA' DEL MANUFATTO

- perfettamente conservato
 mediamente conservato
 con alcune manomissioni
 con rilevanti manomissioni
 completamente manomesso

CARATTERISTICHE STORICO-ARCHITETTONICHE

- elevato
 di pregio
 buone
 modeste
 inesistenti

VALORE

- ECCEZIONALE
 BUONO
 MEDIO
 SCARSO
 NULLO

CLASSIFICAZIONE DI VALORE

NULLO

NORMATIVA DI RIFERIMENTO

Prescrizioni particolari

Facciate

Coperture

Resede

Recinzioni

Superfetazioni

Altro

rifare foto

DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

Denominazione

ID_EDIFICIO

2912

Indirizzo Via Siena

Nr civico 1-7

Numero alloggi

Catasto leopoldino (1821)

Catasto d'impianto (1942)

DATI CATASTALI

Numero foglio

9

Numero particella

41-42-869

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

(successivi approvazione RU)

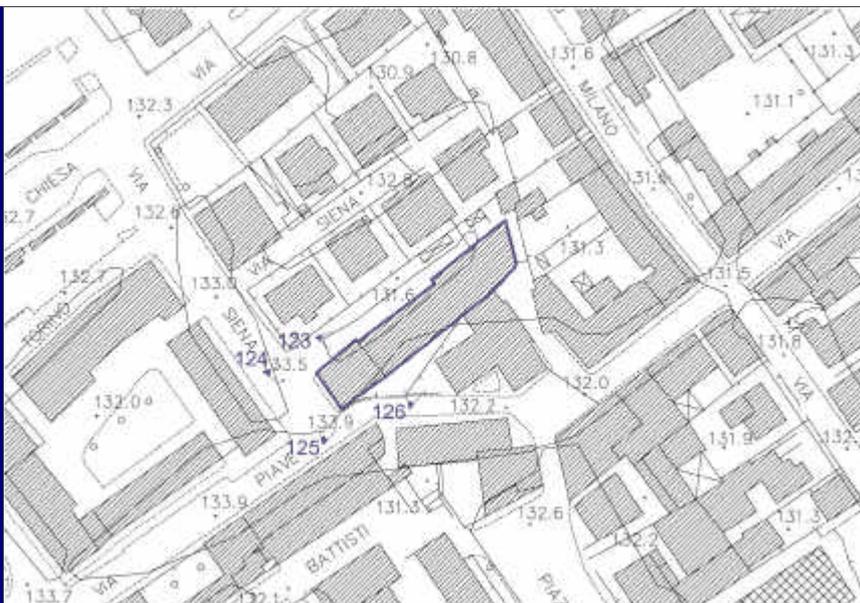
Tipo di intervento

Pratica edilizia

Catasto (aggiornamento 2005) scala 1:2000



CTR e punti di vista della foto scala 1:2000



ARCHIVIO FOTOGRAFICO



123



124



125

CARATTERI MORFO-TIPOLOGICI

Classificazione tipologica diffusa lungo strada

Impianto volumetrico e caratteristiche architettoniche

volume articolato 1 piano copertura a capanna muratura in laterizio
 volume compatto 2 piani copertura a padiglione muratura in pietra
 3 piani copertura mista muratura in ciottoli d'Arno
 più di 3 piani copertura piana muratura in loppa d'altoforno
 intonaco
 altro

Aree di pertinenza e annessi

orto giardino baracche garages annessi tettoia

Note

GIUDIZIO PRELIMINARE

INTEGRITA' DEL MANUFATTO

perfettamente conservato
 mediamente conservato
 con alcune manomissioni
 con rilevanti manomissioni
 completamente manomesso

CARATTERISTICHE STORICO-ARCHITETTONICHE

elevato
 di pregio
 buone
 modeste
 inesistenti

VALORE

ECCEZIONALE
 BUONO
 MEDIO
 SCARSO
 NULLO

CLASSIFICAZIONE DI VALORE

MEDIO

NORMATIVA DI RIFERIMENTO

Re2

Prescrizioni particolari

Facciate

Coperture

Resede

Recinzioni

Rifacimento recinzione su Via Piave.

Superfetazioni

Altro



DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

Denominazione

ID_EDIFICIO

2945

Indirizzo Via Piave

Nr civico 2-12

Numero alloggi

Catasto leopoldino (1821)

Catasto d'impianto (1942)

DATI CATASTALI

Numero foglio

9

Numero particella

58-59-112-246-472

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

(successivi approvazione RU)

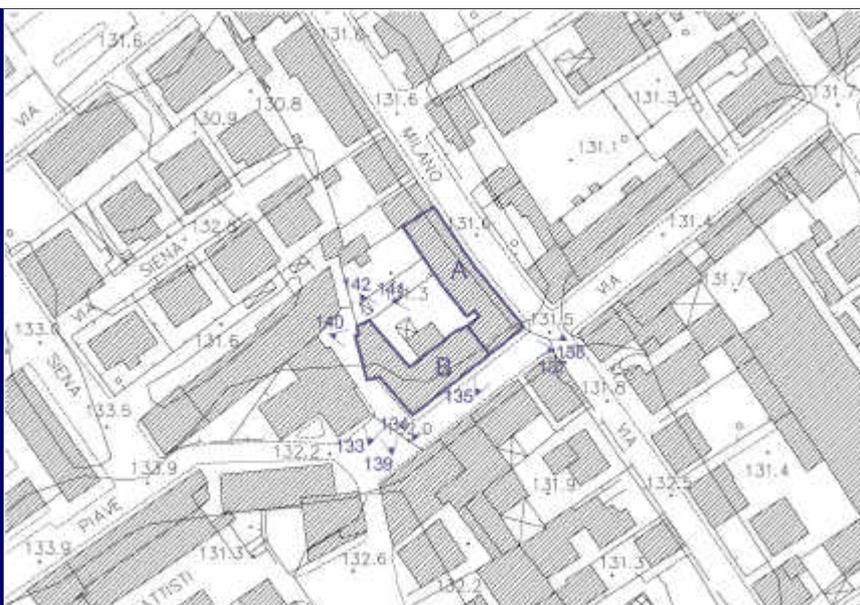
Tipo di intervento

Pratica edilizia

Catasto (aggiornamento 2005) scala 1:2000



CTR e punti di vista della foto scala 1:2000



ARCHIVIO FOTOGRAFICO



133



134



135

CARATTERI MORFO-TIPOLOGICI

Classificazione tipologica diffusa lungo strada

Impianto volumetrico e caratteristiche architettoniche

- volume articolato 1 piano copertura a capanna muratura in laterizio
 volume compatto 2 piani copertura a padiglione muratura in pietra
 3 piani copertura mista muratura in ciottoli d'Arno
 più di 3 piani copertura piana muratura in loppa d'altoforno
 intonaco
 altro

Aree di pertinenza e annessi

- orto giardino baracche garages annessi tettoia

Note L'edificio B presenta manomissioni relative a: aperture dei piani terra e relativi infissi; balcone in epoca successiva; ampliamenti incongrui nella parte tergale.
(foto 139-140-141-142).

GIUDIZIO PRELIMINARE

INTEGRITA' DEL MANUFATTO

- perfettamente conservato
 mediamente conservato
 con alcune manomissioni
 con rilevanti manomissioni
 completamente manomesso

CARATTERISTICHE STORICO-ARCHITETTONICHE

- elevato
 di pregio
 buone
 modeste
 inesistenti

VALORE

- ECCEZIONALE
 BUONO
 MEDIO
 SCARSO
 NULLO

CLASSIFICAZIONE DI VALORE

MEDIO

NORMATIVA DI RIFERIMENTO

Re2

Prescrizioni particolari

Facciate

Coperture

Resede

Recinzioni

Superfettazioni

Altro



137



138



139 (altre fotografie nel database)

DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

Denominazione

ID_EDIFICIO

2832

Indirizzo Via Piave

Nr civico 72-84a

Catasto leopoldino (1821)

Catasto d'impianto (1942)

Numero alloggi

DATI CATASTALI

Numero foglio

9

Numero particella

57-60-61-62-65-66

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

(successivi approvazione RU)

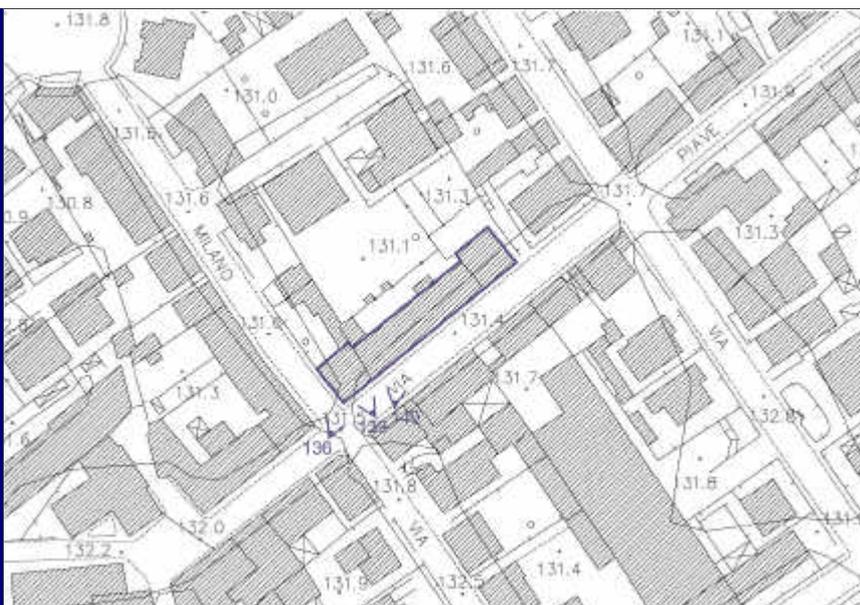
Tipo di intervento

Pratica edilizia

Catasto (aggiornamento 2005) scala 1:2000



CTR e punti di vista della foto scala 1:2000



ARCHIVIO FOTOGRAFICO



136



139



140

DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

Denominazione

ID_EDIFICIO

2788

Indirizzo Via Piave

Nr civico 90-92

Numero alloggi

Catasto leopoldino (1821)

Catasto d'impianto (1942)



DATI CATASTALI

Numero foglio

9

Numero particella

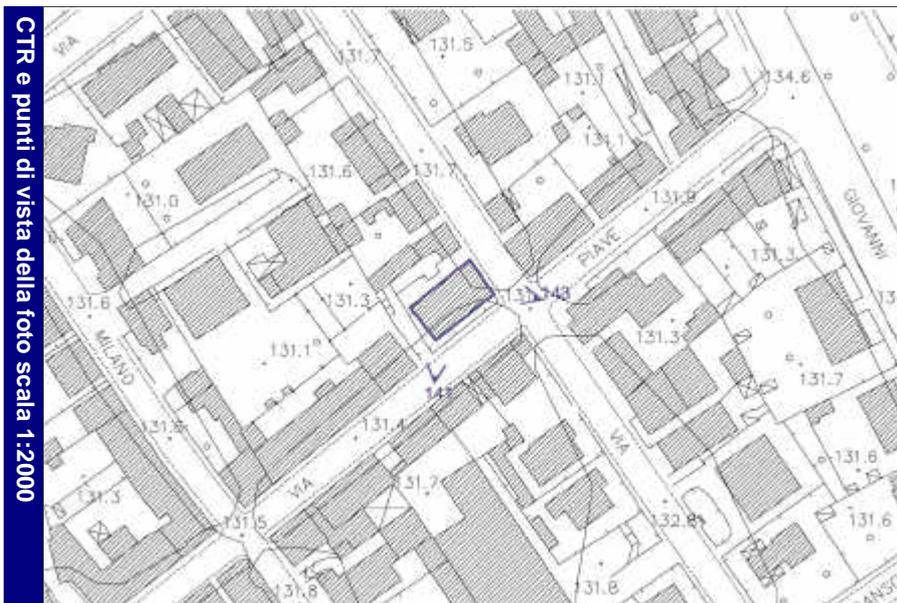
67-204

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia



(successivi approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

ARCHIVIO FOTOGRAFICO



141



143

CARATTERI MORFO-TIPOLOGICI

Classificazione tipologica palazzina

Impianto volumetrico e caratteristiche architettoniche

volume articolato	<input type="checkbox"/>	1 piano	<input type="checkbox"/>	copertura a capanna	<input type="checkbox"/>	muratura in laterizio	<input type="checkbox"/>
volume compatto	<input checked="" type="checkbox"/>	2 piani	<input checked="" type="checkbox"/>	copertura a padiglione	<input checked="" type="checkbox"/>	muratura in pietra	<input type="checkbox"/>
		3 piani	<input type="checkbox"/>	copertura mista	<input type="checkbox"/>	muratura in ciottoli d'Arno	<input type="checkbox"/>
		più di 3 piani	<input type="checkbox"/>	copertura piana	<input type="checkbox"/>	muratura in loppa d'altoforno	<input type="checkbox"/>
						intonaco	<input checked="" type="checkbox"/>
						altro	<input type="checkbox"/>

Aree di pertinenza e annessiorto giardino baracche garages annessi tettoia

Note

GIUDIZIO PRELIMINARE**INTEGRITA' DEL MANUFATTO**

perfettamente conservato	<input type="checkbox"/>
mediamente conservato	<input type="checkbox"/>
con alcune manomissioni	<input checked="" type="checkbox"/>
con rilevanti manomissioni	<input type="checkbox"/>
completamente manomesso	<input type="checkbox"/>

CARATTERISTICHE STORICO-ARCHITETTONICHE

elevato	<input type="checkbox"/>
di pregio	<input type="checkbox"/>
buone	<input checked="" type="checkbox"/>
modeste	<input type="checkbox"/>
inesistenti	<input type="checkbox"/>

VALORE

ECCEZIONALE
BUONO
MEDIO
SCARSO
NULLO

CLASSIFICAZIONE DI VALORE**MEDIO****NORMATIVA DI RIFERIMENTO**

Re2

Prescrizioni particolari

Facciate

Coperture

Resede

Recinzioni

Superfetazioni

Altro

DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

Denominazione

ID_EDIFICIO

2749

Indirizzo Via Piave

Nr civico 94-98

Numero alloggi

Catasto leopoldino (1821)

Catasto d'impianto (1942)

DATI CATASTALI

Numero foglio

9

Numero particella

68

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

(successivi approvazione RU)

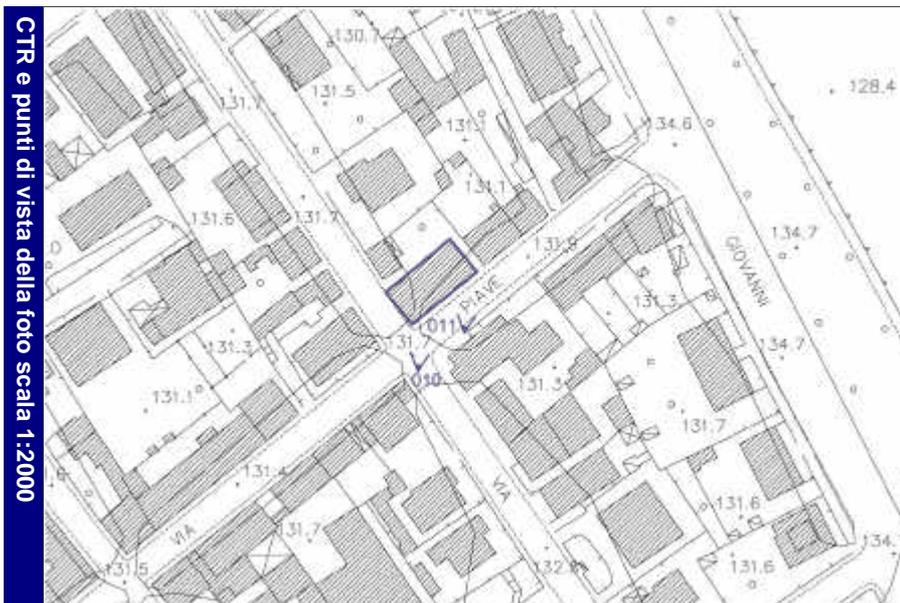
Tipo di intervento

Pratica edilizia

Catasto (aggiornamento 2005) scala 1:2000



CTR e punti di vista della foto scala 1:2000



ARCHIVIO FOTOGRAFICO



010



011

CARATTERI MORFO-TIPOLOGICI

Classificazione tipologica palazzina

Impianto volumetrico e caratteristiche architettoniche

volume articolato <input type="checkbox"/>	1 piano <input type="checkbox"/>	copertura a capanna <input type="checkbox"/>	muratura in laterizio <input type="checkbox"/>
volume compatto <input checked="" type="checkbox"/>	2 piani <input checked="" type="checkbox"/>	copertura a padiglione <input checked="" type="checkbox"/>	muratura in pietra <input type="checkbox"/>
	3 piani <input type="checkbox"/>	copertura mista <input type="checkbox"/>	muratura in ciottoli d'Arno <input type="checkbox"/>
	più di 3 piani <input type="checkbox"/>	copertura piana <input type="checkbox"/>	muratura in loppa d'altoforno <input type="checkbox"/>

Aree di pertinenza e annessi

orto <input type="checkbox"/>	giardino <input checked="" type="checkbox"/>	baracche <input type="checkbox"/>	garages <input type="checkbox"/>	annessi <input type="checkbox"/>	tettoia <input type="checkbox"/>	intonaco <input checked="" type="checkbox"/>	altro <input type="checkbox"/>
-------------------------------	--	-----------------------------------	----------------------------------	----------------------------------	----------------------------------	--	--------------------------------

Note

GIUDIZIO PRELIMINARE

INTEGRITA' DEL MANUFATTO

perfettamente conservato
 mediamente conservato
 con alcune manomissioni
 con rilevanti manomissioni
 completamente manomesso

CARATTERISTICHE STORICO-ARCHITETTONICHE

elevato
 di pregio
 buone
 modeste
 inesistenti

VALORE

ECCEZIONALE
BUONO
MEDIO
SCARSO
NULLO

CLASSIFICAZIONE DI VALORE

BUONO

NORMATIVA DI RIFERIMENTO

Re1

Prescrizioni particolari

Facciate	
Coperture	
Resede	
Recinzioni	
Superfetazioni	
Altro	

DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

Denominazione

ID_EDIFICIO

2734

Indirizzo Via Piave

Nr civico 100-104

Numero alloggi

Catasto leopoldino (1821)

Catasto d'impianto (1942)

DATI CATASTALI

Numero foglio

9

Numero particella

91-867

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

(successivi approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

Catasto (aggiornamento 2005) scala 1:2000



CTR e punti di vista della foto scala 1:2000



ARCHIVIO FOTOGRAFICO



145



146



147

CARATTERI MORFO-TIPOLOGICI

Classificazione tipologica palazzina

Impianto volumetrico e caratteristiche architettoniche

volume articolato 1 piano copertura a capanna muratura in laterizio
volume compatto 2 piani copertura a padiglione muratura in pietra
3 piani copertura mista muratura in ciottoli d'Arno
più di 3 piani copertura piana muratura in loppa d'altoforno
intonaco
altro

Aree di pertinenza e annessiorto giardino baracche garages annessi tettoia

Note

GIUDIZIO PRELIMINARE**INTEGRITA' DEL MANUFATTO**

perfettamente conservato
mediamente conservato
con alcune manomissioni
con rilevanti manomissioni
completamente manomesso

CARATTERISTICHE STORICO-ARCHITETTONICHE

elevato
di pregio
buone
modeste
inesistenti

VALORE

ECCEZIONALE

BUONO

MEDIO

SCARSO

NULLO

CLASSIFICAZIONE DI VALORE**MEDIO****NORMATIVA DI RIFERIMENTO**

Re2

Prescrizioni particolari

Facciate

Coperture

Resede

Recinzioni

Superfettazioni

Altro

DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

Denominazione

ID_EDIFICIO

2744

Indirizzo Via Piave

Nr civico 89-93

Numero alloggi

Catasto leopoldino (1821)

Catasto d'impianto (1942)

DATI CATASTALI

Numero foglio 14

Numero particella

1-2-3-597-598

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

(successivi approvazione RU)

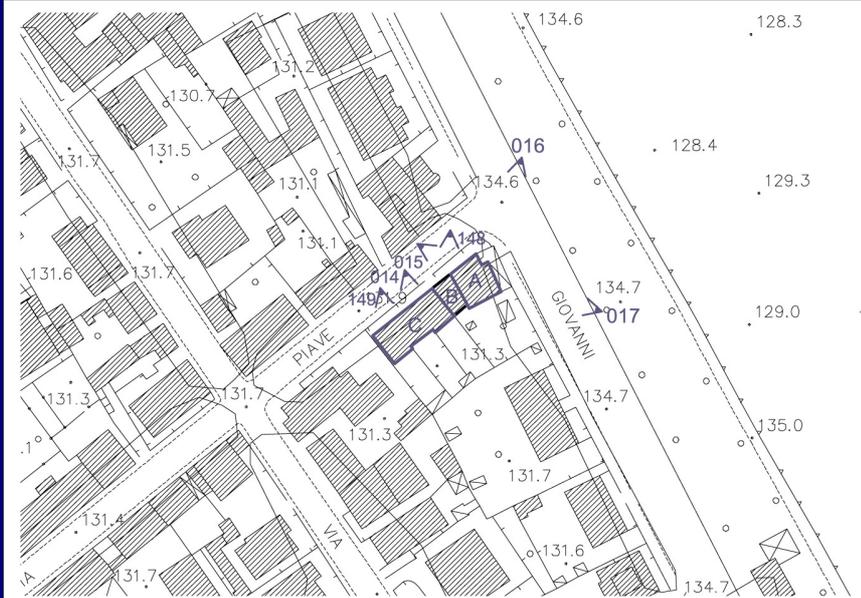
Tipo di intervento

Pratica edilizia

Catasto (aggiornamento 2005) scala 1:2000



CTR e punti di vista della foto scala 1:2000



ARCHIVIO FOTOGRAFICO



148



149



014

CARATTERI MORFO-TIPOLOGICI

Classificazione tipologica diffusa lungo strada

Impianto volumetrico e caratteristiche architettoniche

- volume articolato 1 piano copertura a capanna muratura in laterizio
 volume compatto 2 piani copertura a padiglione muratura in pietra
 3 piani copertura mista muratura in ciottoli d'Arno
 più di 3 piani copertura piana muratura in loppa d'altoforno
 intonaco
 altro

Aree di pertinenza e annessi

- orto giardino baracche garages annessi tettoia

Note L'edificio B è di valore nullo (garage a piano terra con terrazza sovrastante).
L'edificio C, pur non presentando elementi di valore è comunque di valore ambientale (Valore Medio).

GIUDIZIO PRELIMINARE

INTEGRITA' DEL MANUFATTO

- perfettamente conservato
 mediamente conservato
 con alcune manomissioni
 con rilevanti manomissioni
 completamente manomesso

CARATTERISTICHE STORICO-ARCHITETTONICHE

- elevato
 di pregio
 buone
 modeste
 inesistenti

VALORE

- ECCEZIONALE
 BUONO
 MEDIO
 SCARSO
 NULLO

CLASSIFICAZIONE DI VALORE

BUONO/MEDIO

NORMATIVA DI RIFERIMENTO

Re1

Prescrizioni particolari

Facciate

Coperture

Resede

Recinzioni

Superfettazioni

Altro



015



016



017

DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

Denominazione

ID_EDIFICIO

2790

Indirizzo Via Piave

Nr civico 83-87

Numero alloggi

Catasto leopoldino (1821)

Catasto d'impianto (1942)

DATI CATASTALI

Numero foglio

Numero particella

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

(successivi approvazione RU)

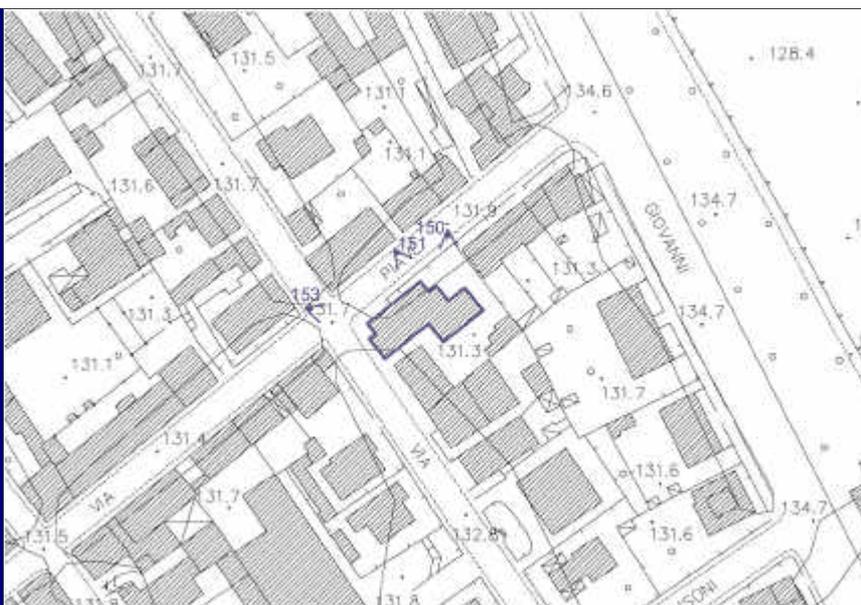
Tipo di intervento

Pratica edilizia

Catasto (aggiornamento 2005) scala 1:2000



CTR e punti di vista della foto scala 1:2000



ARCHIVIO FOTOGRAFICO



150



151



153

CARATTERI MORFO-TIPOLOGICI

Classificazione tipologica palazzina

Impianto volumetrico e caratteristiche architettoniche

volume articolato 1 piano copertura a capanna muratura in laterizio
 volume compatto 2 piani copertura a padiglione muratura in pietra
 3 piani copertura mista muratura in ciottoli d'Arno
 più di 3 piani copertura piana muratura in loppa d'altoforno
 intonaco
 altro

Aree di pertinenza e annessi

orto giardino baracche garages annessi tettoia

Note Edificio di valore ambientale.

GIUDIZIO PRELIMINARE

INTEGRITA' DEL MANUFATTO

perfettamente conservato
 mediamente conservato
 con alcune manomissioni
 con rilevanti manomissioni
 completamente manomesso

CARATTERISTICHE STORICO-ARCHITETTONICHE

elevato
 di pregio
 buone
 modeste
 inesistenti

VALORE

ECCEZIONALE
 BUONO
 MEDIO
 SCARSO
 NULLO

CLASSIFICAZIONE DI VALORE

BUONO

NORMATIVA DI RIFERIMENTO

Re1

Prescrizioni particolari

Facciate

Coperture

Resede

Recinzioni

Superfettazioni

Altro

DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

Denominazione

ID_EDIFICIO

2823

Indirizzo Via Piave

Nr civico 77-79

Numero alloggi

Catasto leopoldino (1821)

Catasto d'impianto (1942)

DATI CATASTALI

Numero foglio 14

Numero particella

6

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

(successivi approvazione RU)

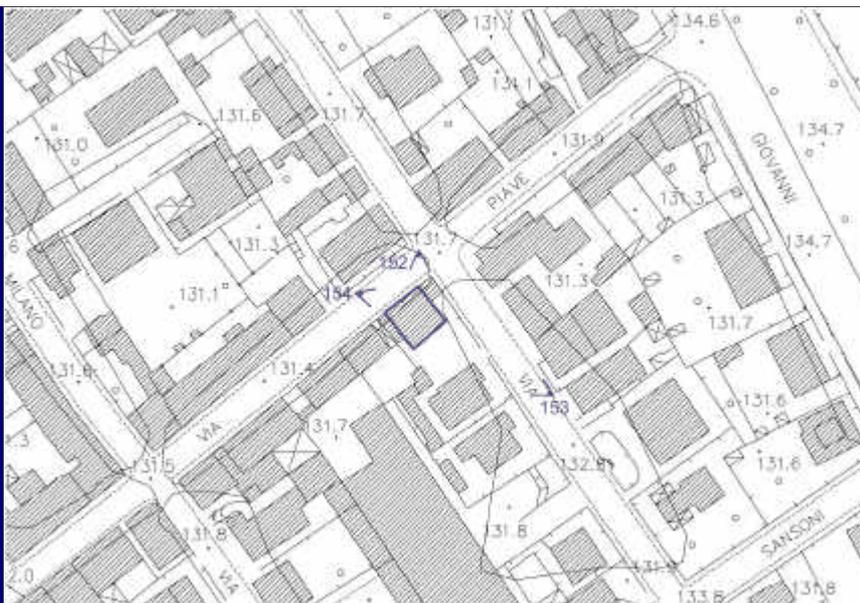
Tipo di intervento

Pratica edilizia

Catasto (aggiornamento 2005) scala 1:2000



CTR e punti di vista della foto scala 1:2000



ARCHIVIO FOTOGRAFICO



152



153



154

CARATTERI MORFO-TIPOLOGICI

Classificazione tipologica palazzina

Impianto volumetrico e caratteristiche architettoniche

- volume articolato 1 piano copertura a capanna muratura in laterizio
volume compatto 2 piani copertura a padiglione muratura in pietra
3 piani copertura mista muratura in ciottoli d'Arno
più di 3 piani copertura piana muratura in loppa d'altoforno
intonaco
altro

Aree di pertinenza e annessi

- orto giardino baracche garages annessi tettoia

Note

GIUDIZIO PRELIMINARE

INTEGRITA' DEL MANUFATTO

- perfettamente conservato
mediamente conservato
con alcune manomissioni
con rilevanti manomissioni
completamente manomesso

CARATTERISTICHE STORICO-ARCHITETTONICHE

- elevato
di pregio
buone
modeste
inesistenti

VALORE

- ECCEZIONALE
BUONO
MEDIO
SCARSO
NULLO

CLASSIFICAZIONE DI VALORE

SCARSO

NORMATIVA DI RIFERIMENTO

Prescrizioni particolari

Facciate

Coperture

Resede

Recinzioni

Superfetazioni

Altro

DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

Denominazione

ID_EDIFICIO

2847

Indirizzo Via Piave

Nr civico 75

Numero alloggi

Catasto leopoldino (1821)

Catasto d'impianto (1942)

DATI CATASTALI

Numero foglio 14

Numero particella

7

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

(successivi approvazione RU)

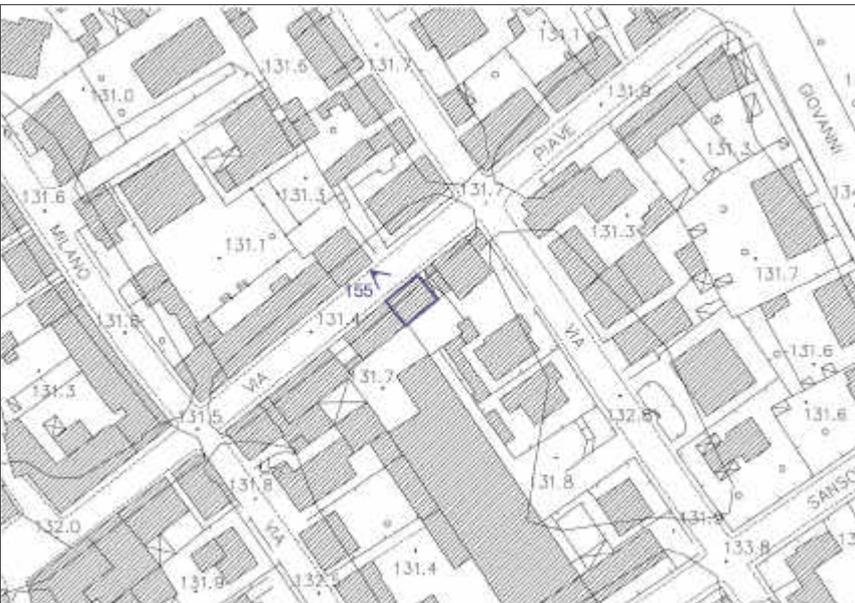
Tipo di intervento

Pratica edilizia

Catasto (aggiornamento 2005) scala 1:2000



CTR e punti di vista della foto scala 1:2000



ARCHIVIO FOTOGRAFICO



155

CARATTERI MORFO-TIPOLOGICI

Classificazione tipologica palazzina

Impianto volumetrico e caratteristiche architettoniche

volume articolato 1 piano copertura a capanna muratura in laterizio
volume compatto 2 piani copertura a padiglione muratura in pietra
3 piani copertura mista muratura in ciottoli d'Arno
più di 3 piani copertura piana muratura in loppa d'altoforno
intonaco
altro

Aree di pertinenza e annessiorto giardino baracche garages annessi tettoia

Note

GIUDIZIO PRELIMINARE**INTEGRITA' DEL MANUFATTO**

perfettamente conservato
mediamente conservato
con alcune manomissioni
con rilevanti manomissioni
completamente manomesso

CARATTERISTICHE STORICO-ARCHITETTONICHE

elevato
di pregio
buone
modeste
inesistenti

VALORE

ECCEZIONALE
BUONO
MEDIO
SCARSO
NULLO

CLASSIFICAZIONE DI VALORE**MEDIO****NORMATIVA DI RIFERIMENTO**

Re2

Prescrizioni particolari

Facciate Sostituire elementi in travertino.

Coperture

Resede

Recinzioni

Superfettezioni

Altro

DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

Denominazione

ID_EDIFICIO

2934

Indirizzo Via Piave

Nr civico 59-61

Numero alloggi

Catasto leopoldino (1821)

Catasto d'impianto (1942)

DATI CATASTALI

Numero foglio 14

Numero particella

12

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

(successivi approvazione RU)

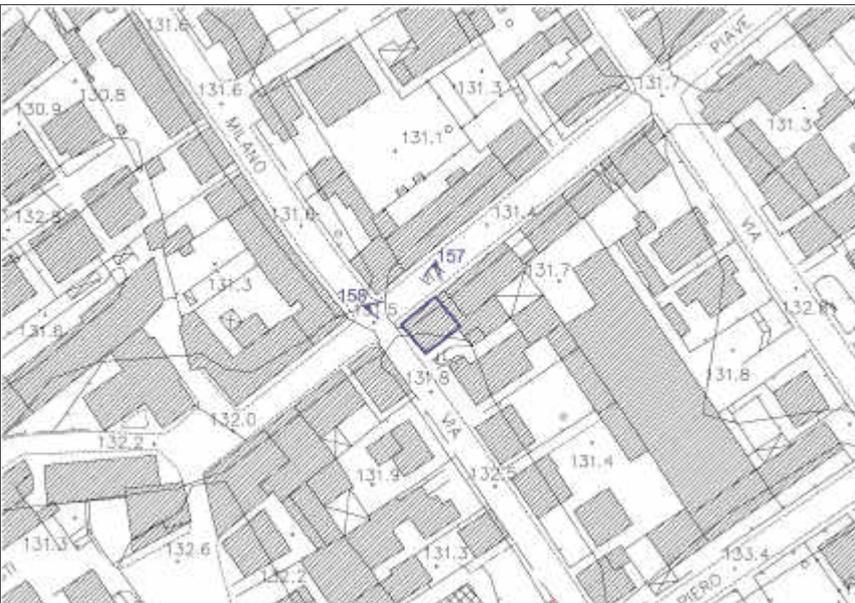
Tipo di intervento

Pratica edilizia

Catasto (aggiornamento 2005) scala 1:2000



CTR e punti di vista della foto scala 1:2000



ARCHIVIO FOTOGRAFICO



157

158

CARATTERI MORFO-TIPOLOGICI

Classificazione tipologica palazzina

Impianto volumetrico e caratteristiche architettoniche

- volume articolato 1 piano copertura a capanna muratura in laterizio
 volume compatto 2 piani copertura a padiglione muratura in pietra
 3 piani copertura mista muratura in ciottoli d'Arno
 più di 3 piani copertura piana muratura in loppa d'altoforno
 intonaco
 altro

Aree di pertinenza e annessi

- orto giardino baracche garages annessi tettoia

Note

GIUDIZIO PRELIMINARE

INTEGRITA' DEL MANUFATTO

- perfettamente conservato
 mediamente conservato
 con alcune manomissioni
 con rilevanti manomissioni
 completamente manomesso

CARATTERISTICHE STORICO-ARCHITETTONICHE

- elevato
 di pregio
 buone
 modeste
 inesistenti

VALORE

- ECCEZIONALE
 BUONO
 MEDIO
 SCARSO
 NULLO

CLASSIFICAZIONE DI VALORE

MEDIO

NORMATIVA DI RIFERIMENTO

Re2

Prescrizioni particolari

- Facciate**
Coperture
Resede
Recinzioni
Superfettazioni
Altro

DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

Denominazione

ID_EDIFICIO

2976

Indirizzo Via Piave

Nr civico 49-53

Numero alloggi

Catasto leopoldino (1821)

Catasto d'impianto (1942)

DATI CATASTALI

Numero foglio 14

Numero particella

73-74

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

(successivi approvazione RU)

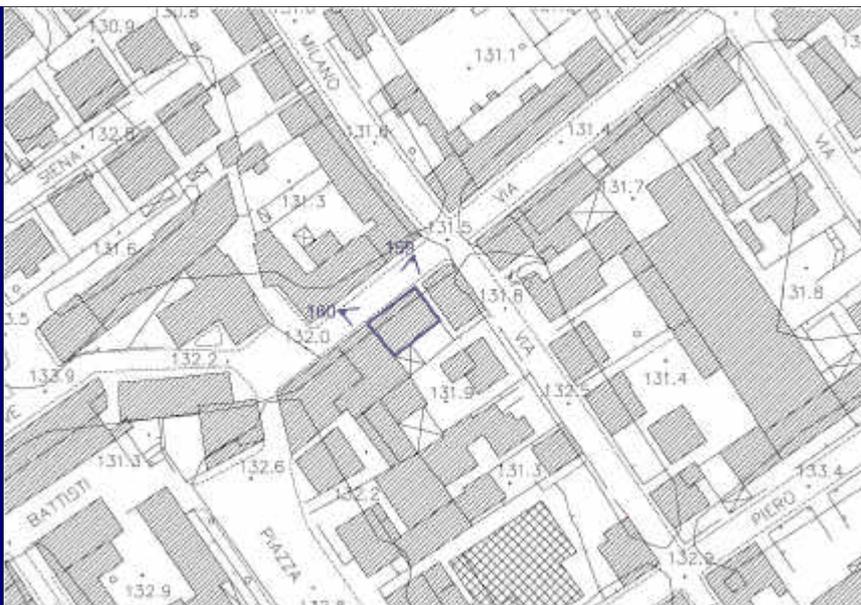
Tipo di intervento

Pratica edilizia

Catasto (aggiornamento 2005) scala 1:2000



CTR e punti di vista della foto scala 1:2000



ARCHIVIO FOTOGRAFICO



159



160

CARATTERI MORFO-TIPOLOGICI

Classificazione tipologica palazzina

Impianto volumetrico e caratteristiche architettoniche

volume articolato 1 piano copertura a capanna muratura in laterizio
volume compatto 2 piani copertura a padiglione muratura in pietra
3 piani copertura mista muratura in ciottoli d'Arno
più di 3 piani copertura piana muratura in loppa d'altoforno
intonaco
altro

Aree di pertinenza e annessi

orto giardino baracche garages annessi tettoia

Note

GIUDIZIO PRELIMINARE

INTEGRITA' DEL MANUFATTO

perfettamente conservato
mediamente conservato
con alcune manomissioni
con rilevanti manomissioni
completamente manomesso

CARATTERISTICHE STORICO-ARCHITETTONICHE

elevato
di pregio
buone
modeste
inesistenti

VALORE

ECCEZIONALE
BUONO
MEDIO
SCARSO
NULLO

CLASSIFICAZIONE DI VALORE

BUONO

NORMATIVA DI RIFERIMENTO

Re1

Prescrizioni particolari

Facciate Mantenimento apparato decorativo.

Coperture

Resede

Recinzioni

Superfetazioni

Altro

DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

Denominazione

ID_EDIFICIO

3495

Indirizzo Piazza Libertà

Nr civico 23-28

Numero alloggi

Catasto leopoldino (1821)

Catasto d'impianto (1942)

DATI CATASTALI

Numero foglio 14

Numero particella

52-53-54

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

(successivi approvazione RU)

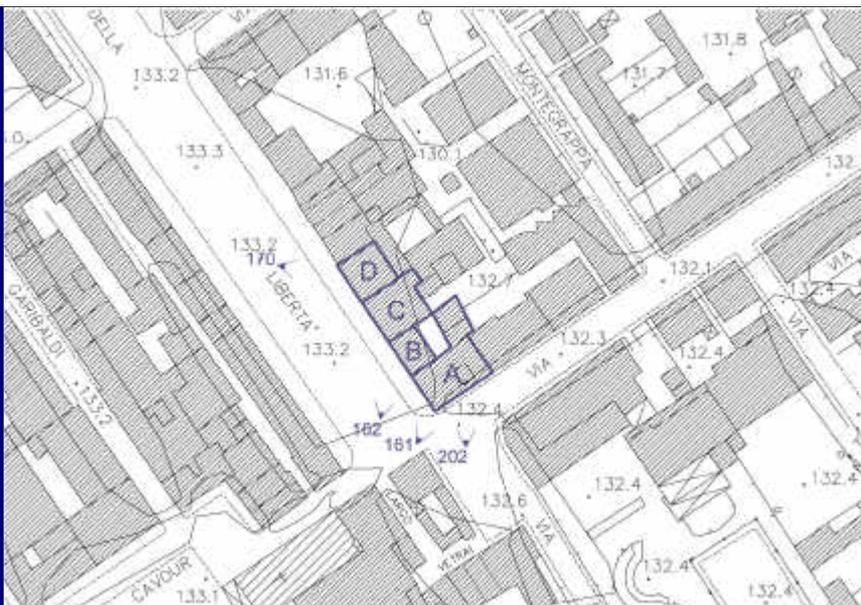
Tipo di intervento

Pratica edilizia

Catasto (aggiornamento 2005) scala 1:2000



CTR e punti di vista della foto scala 1:2000



ARCHIVIO FOTOGRAFICO



161



162



170

CARATTERI MORFO-TIPOLOGICI

Classificazione tipologica diffusa lungo strada

Impianto volumetrico e caratteristiche architettoniche

- volume articolato 1 piano copertura a capanna muratura in laterizio
 volume compatto 2 piani copertura a padiglione muratura in pietra
 3 piani copertura mista muratura in ciottoli d'Arno
 più di 3 piani copertura piana muratura in loppa d'altoforno
 intonaco
 altro

Aree di pertinenza e annessi

- orto giardino baracche garages annessi tettoia

Note L'edificio B risulta completamente manomesso.

GIUDIZIO PRELIMINARE

INTEGRITA' DEL MANUFATTO

- perfettamente conservato
 mediamente conservato
 con alcune manomissioni
 con rilevanti manomissioni
 completamente manomesso

CARATTERISTICHE STORICO-ARCHITETTONICHE

- elevato
 di pregio
 buone
 modeste
 inesistenti

VALORE

- ECCEZIONALE
 BUONO
 MEDIO
 SCARSO
 NULLO

CLASSIFICAZIONE DI VALORE

MEDIO

NORMATIVA DI RIFERIMENTO

Re2

Prescrizioni particolari

- Facciate
 Coperture
 Resede
 Recinzioni
 Superfetazioni
 Altro



DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

Denominazione

ID_EDIFICIO

3178

Indirizzo Via Sansoni

Nr civico 1-3

Catasto leopoldino (1821)

Catasto d'impianto (1942)

Numero alloggi

DATI CATASTALI

Numero foglio

14

Numero particella

59-61-63-64-605

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

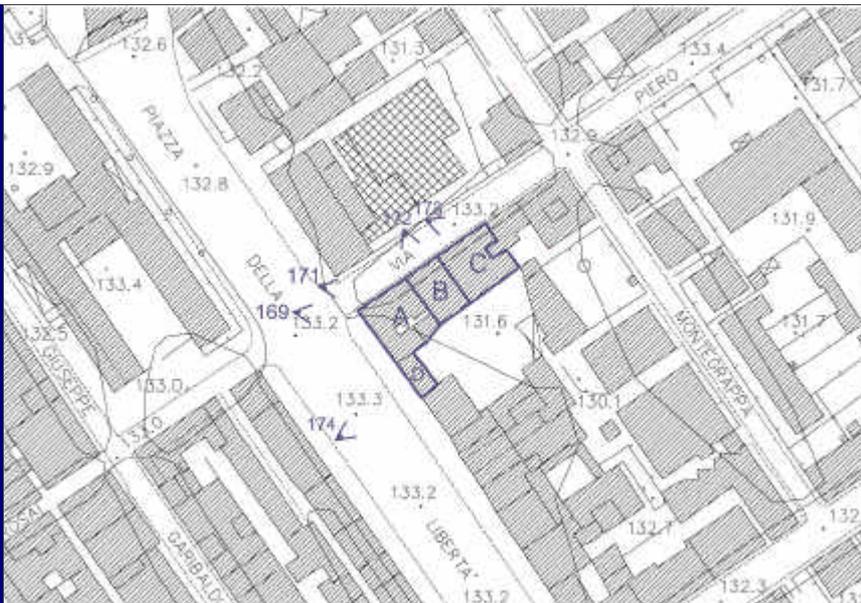
Tipo di intervento

Pratica edilizia

Catasto (aggiornamento 2005) scala 1:2000



CTR e punti di vista della foto scala 1:2000



(successivi approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

ARCHIVIO FOTOGRAFICO



169



173



172

CARATTERI MORFO-TIPOLOGICI

Classificazione tipologica diffusa lungo strada

Impianto volumetrico e caratteristiche architettoniche

- volume articolato 1 piano copertura a capanna muratura in laterizio
 volume compatto 2 piani copertura a padiglione muratura in pietra
 3 piani copertura mista muratura in ciottoli d'Arno
 più di 3 piani copertura piana muratura in loppa d'altoforno
 intonaco
 altro

Aree di pertinenza e annessi

orto giardino baracche garages annessi tettoia

Note Gli edifici B e C sebbene presenti al catasto d'impianto, hanno subito modifiche tali da perdere qualsiasi valore storico architettonico.

GIUDIZIO PRELIMINARE

INTEGRITA' DEL MANUFATTO

- perfettamente conservato
 mediamente conservato
 con alcune manomissioni
 con rilevanti manomissioni
 completamente manomesso

CARATTERISTICHE STORICO-ARCHITETTONICHE

- elevato
 di pregio
 buone
 modeste
 inesistenti

VALORE

- ECCEZIONALE
 BUONO
 MEDIO
 SCARSO
 NULLO

CLASSIFICAZIONE DI VALORE

BUONO

NORMATIVA DI RIFERIMENTO

Re1

Prescrizioni particolari

Facciate Mantenimento apparato decorativo, edificio A.

Coperture

Resede

Recinzioni

Superfettazioni

Altro

Il valore buono è da attribuirsi esclusivamente all'Edificio A.
Il valore dell'Edificio D è medio, normativa di riferimento Re2.



171



174

DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

Denominazione

ID_EDIFICIO

3135

Indirizzo Via Sansoni

Nr civico 9-13

Numero alloggi

Catasto leopoldino (1821)

Catasto d'impianto (1942)

DATI CATASTALI

Numero foglio 14

Numero particella

58-578

INTERVENTI EDILIZI

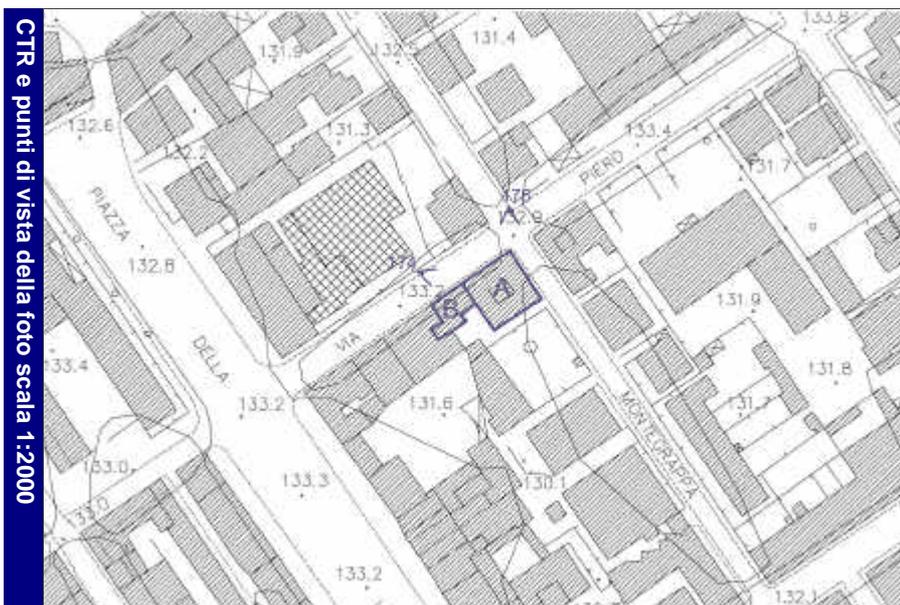
(precedenti approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia



Catasto (aggiornamento 2005) scala 1:2000



CTR e punti di vista della foto scala 1:2000

(successivi approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

ARCHIVIO FOTOGRAFICO



174



175

CARATTERI MORFO-TIPOLOGICI

Classificazione tipologica palazzina

Impianto volumetrico e caratteristiche architettoniche

volume articolato 1 piano copertura a capanna muratura in laterizio
 volume compatto 2 piani copertura a padiglione muratura in pietra
 3 piani copertura mista muratura in ciottoli d'Arno
 più di 3 piani copertura piana muratura in loppa d'altoforno
 intonaco
 altro

Aree di pertinenza e annessi

orto giardino baracche garages annessi tettoia

Note

GIUDIZIO PRELIMINARE

INTEGRITA' DEL MANUFATTO

perfettamente conservato
 mediamente conservato
 con alcune manomissioni
 con rilevanti manomissioni
 completamente manomesso

CARATTERISTICHE STORICO-ARCHITETTONICHE

elevato
 di pregio
 buone
 modeste
 inesistenti

VALORE

ECCEZIONALE
 BUONO
 MEDIO
 SCARSO
 NULLO

CLASSIFICAZIONE DI VALORE

BUONO

NORMATIVA DI RIFERIMENTO

Re1

Prescrizioni particolari

Facciate

Coperture

Resede

Recinzioni

Superfettazioni

Altro

DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

Denominazione

ID_EDIFICIO

3092

Indirizzo Via Sansoni

Nr civico 4

Numero alloggi

Catasto leopoldino (1821)

Catasto d'impianto (1942)

DATI CATASTALI

Numero foglio

Numero particella

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

(successivi approvazione RU)

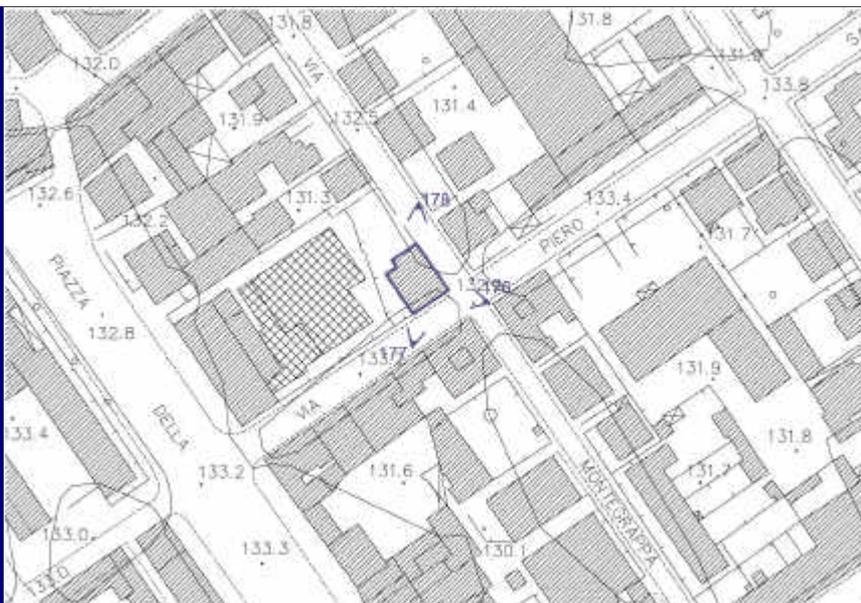
Tipo di intervento

Pratica edilizia

Catasto (aggiornamento 2005) scala 1:2000



CTR e punti di vista della foto scala 1:2000



ARCHIVIO FOTOGRAFICO



176



177



178

CARATTERI MORFO-TIPOLOGICI

Classificazione tipologica palazzina

Impianto volumetrico e caratteristiche architettoniche

- volume articolato 1 piano copertura a capanna muratura in laterizio
- volume compatto 2 piani copertura a padiglione muratura in pietra
- 3 piani copertura mista muratura in ciottoli d'Arno
- più di 3 piani copertura piana muratura in loppa d'altoforno
- intonaco
- altro

Aree di pertinenza e annessi

orto giardino baracche garages annessi tettoia

Note

GIUDIZIO PRELIMINARE

INTEGRITA' DEL MANUFATTO

- perfettamente conservato
- mediamente conservato
- con alcune manomissioni
- con rilevanti manomissioni
- completamente manomesso

CARATTERISTICHE STORICO-ARCHITETTONICHE

- elevato
- di pregio
- buone
- modeste
- inesistenti

VALORE

- ECCEZIONALE
- BUONO
- MEDIO
- SCARSO
- NULLO

CLASSIFICAZIONE DI VALORE

BUONO

NORMATIVA DI RIFERIMENTO

Re1

Prescrizioni particolari

Facciate	Mantenimento fronti sulle strade.
Coperture	
Resede	
Recinzioni	
Superfetazioni	
Altro	

DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

Denominazione

ID_EDIFICIO

3026

Indirizzo Via Montegrappa

Nr civico 16-18

Numero alloggi

Catasto leopoldino (1821)

Catasto d'impianto (1942)

DATI CATASTALI

Numero foglio

Numero particella

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

(successivi approvazione RU)

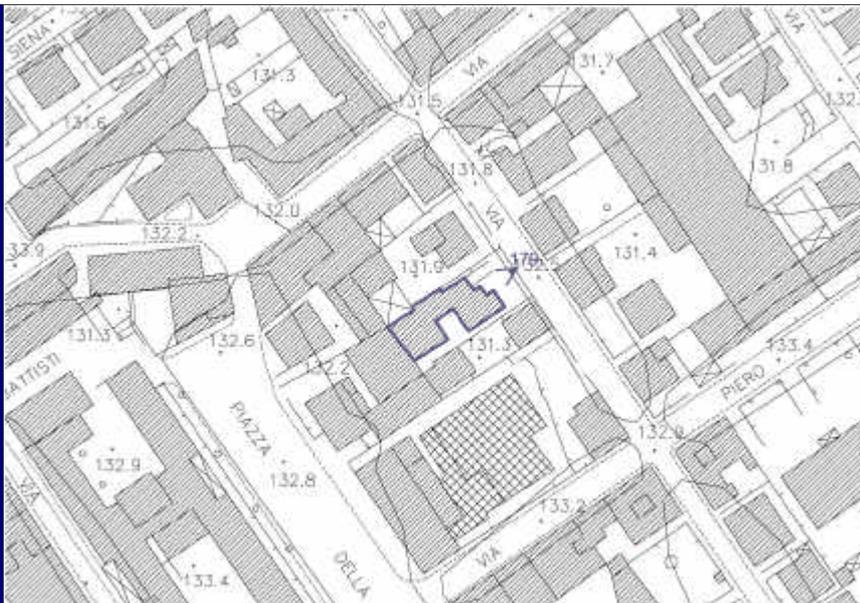
Tipo di intervento

Pratica edilizia

Catasto (aggiornamento 2005) scala 1:2000



CTR e punti di vista della foto scala 1:2000



ARCHIVIO FOTOGRAFICO



179

CARATTERI MORFO-TIPOLOGICI

Classificazione tipologica palazzina

Impianto volumetrico e caratteristiche architettoniche

- volume articolato 1 piano copertura a capanna muratura in laterizio
volume compatto 2 piani copertura a padiglione muratura in pietra
3 piani copertura mista muratura in ciottoli d'Arno
più di 3 piani copertura piana muratura in loppa d'altoforno
intonaco
altro

Aree di pertinenza e annessi

- orto giardino baracche garages annessi tettoia

Note

GIUDIZIO PRELIMINARE**INTEGRITA' DEL MANUFATTO**

- perfettamente conservato
mediamente conservato
con alcune manomissioni
con rilevanti manomissioni
completamente manomesso

CARATTERISTICHE STORICO-ARCHITETTONICHE

- elevato
di pregio
buone
modeste
inesistenti

VALORE

- ECCEZIONALE
BUONO
MEDIO
SCARSO
NULLO

CLASSIFICAZIONE DI VALORE**SCARSO****NORMATIVA DI RIFERIMENTO****Prescrizioni particolari**

Facciate	<div style="border: 1px solid black; height: 25px;"></div>
Coperture	<div style="border: 1px solid black; height: 25px;"></div>
Resede	<div style="border: 1px solid black; height: 25px;"></div>
Recinzioni	<div style="border: 1px solid black; height: 25px;"></div>
Superfetazioni	<div style="border: 1px solid black; height: 25px;"></div>
Altro	<div style="border: 1px solid black; height: 25px;"></div>

DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

Denominazione

ID_EDIFICIO

2996

Indirizzo Via Montegrappa

Nr civico 20-22

Numero alloggi

Catasto leopoldino (1821)

Catasto d'impianto (1942)

DATI CATASTALI

Numero foglio

Numero particella

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

(successivi approvazione RU)

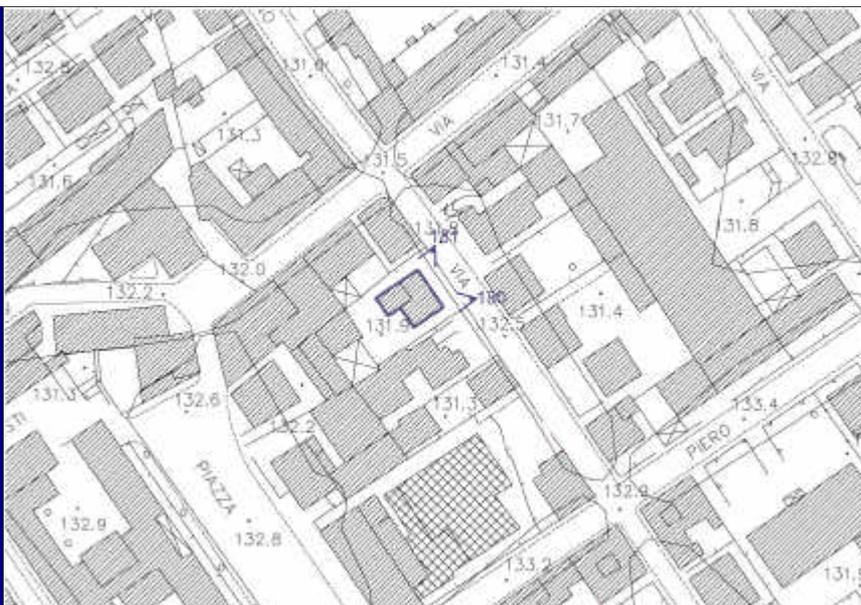
Tipo di intervento

Pratica edilizia

Catasto (aggiornamento 2005) scala 1:2000



CTR e punti di vista della foto scala 1:2000



ARCHIVIO FOTOGRAFICO



180



181

CARATTERI MORFO-TIPOLOGICI

Classificazione tipologica palazzina

Impianto volumetrico e caratteristiche architettoniche

- volume articolato 1 piano copertura a capanna muratura in laterizio
 volume compatto 2 piani copertura a padiglione muratura in pietra
 3 piani copertura mista muratura in ciottoli d'Arno
 più di 3 piani copertura piana muratura in loppa d'altoforno
 intonaco
 altro

Aree di pertinenza e annessi

- orto giardino baracche garages annessi tettoia

Note

GIUDIZIO PRELIMINARE

INTEGRITA' DEL MANUFATTO	CARATTERISTICHE STORICO-ARCHITETTONICHE	VALORE
perfettamente conservato <input type="checkbox"/>	elevato <input type="checkbox"/>	ECCEZIONALE
mediamente conservato <input checked="" type="checkbox"/>	di pregio <input checked="" type="checkbox"/>	BUONO
con alcune manomissioni <input type="checkbox"/>	buone <input type="checkbox"/>	MEDIO
con rilevanti manomissioni <input type="checkbox"/>	modeste <input type="checkbox"/>	SCARSO
completamente manomesso <input type="checkbox"/>	inesistenti <input type="checkbox"/>	NULLO

CLASSIFICAZIONE DI VALORE

BUONO

NORMATIVA DI RIFERIMENTO

Re1

Prescrizioni particolari

Facciate	Mantenimento apparato decorativo e le alberature su Via Montegrappa.
Coperture	
Resede	
Recinzioni	
Superfetazioni	
Altro	

DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

Denominazione

ID_EDIFICIO

2991

Indirizzo Via

Montegrappa

Nr civico 23-27

Numero alloggi

Catasto leopoldino (1821)

Catasto d'impianto (1942)

DATI CATASTALI

Numero foglio

14

Numero particella

16

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

(successivi approvazione RU)

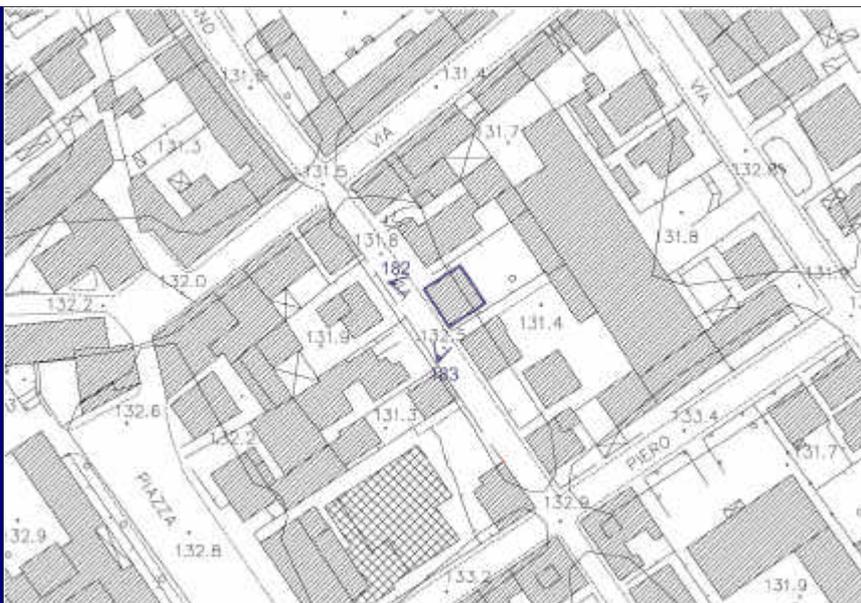
Tipo di intervento

Pratica edilizia

Catasto (aggiornamento 2005) scala 1:2000



CTR e punti di vista della foto scala 1:2000



ARCHIVIO FOTOGRAFICO



182



183

CARATTERI MORFO-TIPOLOGICI

Classificazione tipologica palazzina

Impianto volumetrico e caratteristiche architettoniche

volume articolato 1 piano copertura a capanna muratura in laterizio
volume compatto 2 piani copertura a padiglione muratura in pietra
3 piani copertura mista muratura in ciottoli d'Arno
più di 3 piani copertura piana muratura in loppa d'altoforno

Aree di pertinenza e annessi

orto giardino baracche garages annessi tettoia intonaco
altro

Note

GIUDIZIO PRELIMINARE**INTEGRITA' DEL MANUFATTO**

perfettamente conservato
mediamente conservato
con alcune manomissioni
con rilevanti manomissioni
completamente manomesso

CARATTERISTICHE STORICO-ARCHITETTONICHE

elevato
di pregio
buone
modeste
inesistenti

VALORE

ECCEZIONALE
BUONO
MEDIO
SCARSO
NULLO

CLASSIFICAZIONE DI VALORE**MEDIO****NORMATIVA DI RIFERIMENTO**

Re2

Prescrizioni particolari

Facciate

Coperture

Resede

Recinzioni

Superfettazioni

Altro

DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

Denominazione

ID_EDIFICIO

3012

Indirizzo Via

Montegrappa

Nr civico

Numero alloggi

Catasto leopoldino (1821)

Catasto d'impianto (1942)

DATI CATASTALI

Numero foglio

14

Numero particella

18-618

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

(successivi approvazione RU)

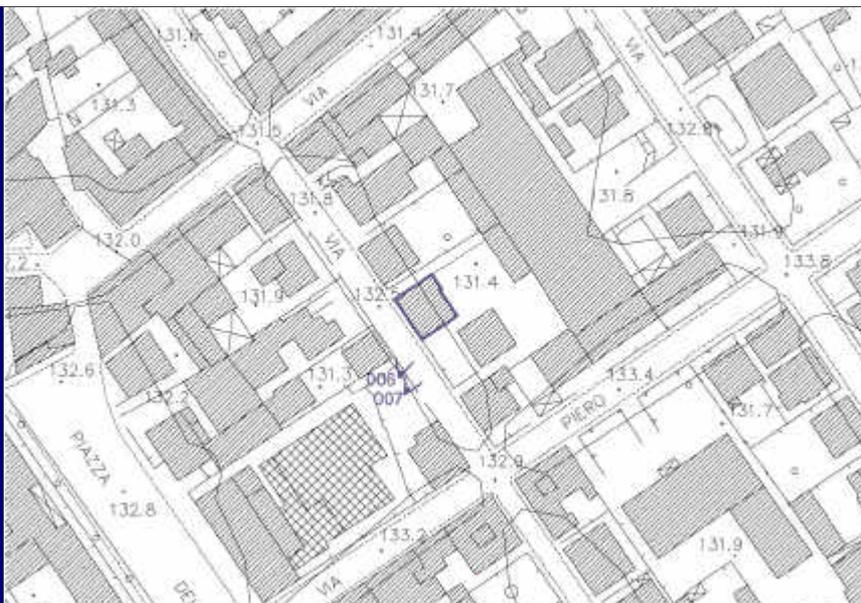
Tipo di intervento

Pratica edilizia

Catasto (aggiornamento 2005) scala 1:2000



CTR e punti di vista della foto scala 1:2000



ARCHIVIO FOTOGRAFICO



006



007

CARATTERI MORFO-TIPOLOGICI

Classificazione tipologica palazzina

Impianto volumetrico e caratteristiche architettoniche

- volume articolato 1 piano copertura a capanna muratura in laterizio
 volume compatto 2 piani copertura a padiglione muratura in pietra
 3 piani copertura mista muratura in ciottoli d'Arno
 più di 3 piani copertura piana muratura in loppa d'altoforno
 intonaco
 altro

Aree di pertinenza e annessi

- orto giardino baracche garages annessi tettoia

Note Edificio sostituito. Non storico

GIUDIZIO PRELIMINARE

INTEGRITA' DEL MANUFATTO

- perfettamente conservato
 mediamente conservato
 con alcune manomissioni
 con rilevanti manomissioni
 completamente manomesso

CARATTERISTICHE STORICO-ARCHITETTONICHE

- elevato
 di pregio
 buone
 modeste
 inesistenti

VALORE

- ECCEZIONALE
 BUONO
 MEDIO
 SCARSO
 NULLO

CLASSIFICAZIONE DI VALORE **NULLO**

NORMATIVA DI RIFERIMENTO

Prescrizioni particolari

- Facciate
- Coperture
- Resede
- Recinzioni
- Superfetazioni
- Altro

DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

Denominazione

Indirizzo Via Montegrappa

Nr civico 21

Numero alloggi

ID_EDIFICIO

3028

Catasto leopoldino (1821)

Catasto d'impianto (1942)

DATI CATASTALI

Numero foglio

14

Numero particella

20

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

(successivi approvazione RU)

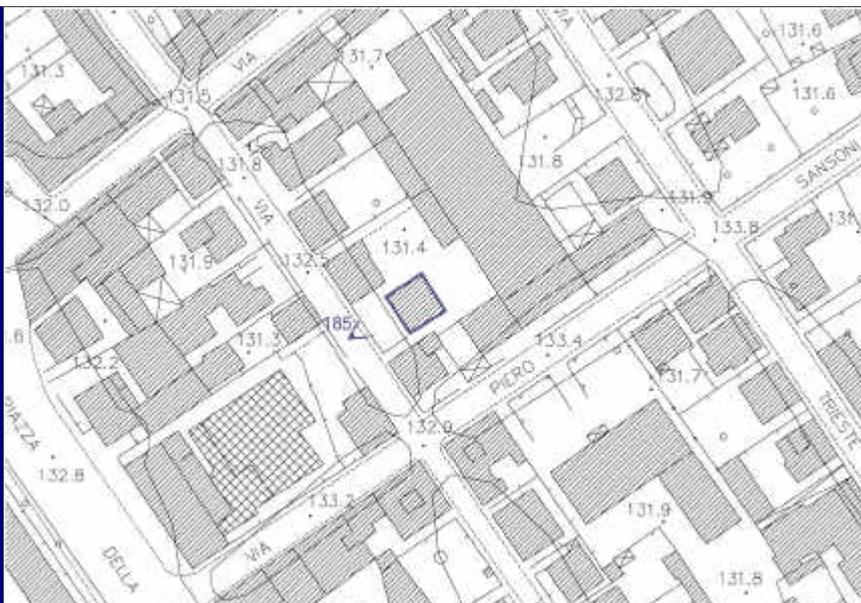
Tipo di intervento

Pratica edilizia

Catasto (aggiornamento 2005) scala 1:2000



CTR e punti di vista della foto scala 1:2000



ARCHIVIO FOTOGRAFICO



185

CARATTERI MORFO-TIPOLOGICI

Classificazione tipologica palazzina

Impianto volumetrico e caratteristiche architettoniche

- volume articolato 1 piano copertura a capanna muratura in laterizio
 volume compatto 2 piani copertura a padiglione muratura in pietra
 3 piani copertura mista muratura in ciottoli d'Arno
 più di 3 piani copertura piana muratura in loppa d'altoforno
 intonaco
 altro

Aree di pertinenza e annessi

- orto giardino baracche garages annessi tettoia

Note

GIUDIZIO PRELIMINARE

INTEGRITA' DEL MANUFATTO	CARATTERISTICHE STORICO-ARCHITETTONICHE	VALORE
perfettamente conservato <input type="checkbox"/> mediamente conservato <input checked="" type="checkbox"/> con alcune manomissioni <input type="checkbox"/> con rilevanti manomissioni <input type="checkbox"/> completamente manomesso <input type="checkbox"/>	elevato <input type="checkbox"/> di pregio <input checked="" type="checkbox"/> buone <input type="checkbox"/> modeste <input type="checkbox"/> inesistenti <input type="checkbox"/>	ECCEZIONALE BUONO MEDIO SCARSO NULLO

CLASSIFICAZIONE DI VALORE

BUONO

NORMATIVA DI RIFERIMENTO

Re1

Prescrizioni particolari

Facciate	Ripristino apparato decorativo.
Coperture	
Resede	
Recinzioni	
Superfetazioni	
Altro	

DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

Denominazione

ID_EDIFICIO

3068

Indirizzo Via

Montegrappa

Nr civico 17-19

Numero alloggi

Catasto leopoldino (1821)

Catasto d'impianto (1942)

DATI CATASTALI

Numero foglio

14

Numero particella

21

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

(successivi approvazione RU)

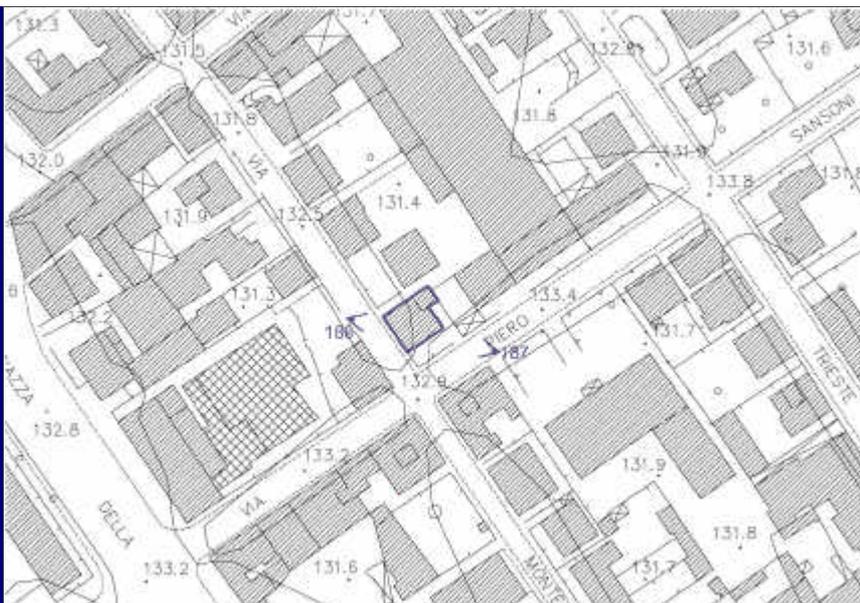
Tipo di intervento

Pratica edilizia

Catasto (aggiornamento 2005) scala 1:2000



CTR e punti di vista della foto scala 1:2000



ARCHIVIO FOTOGRAFICO



186

187

CARATTERI MORFO-TIPOLOGICI

Classificazione tipologica palazzina

Impianto volumetrico e caratteristiche architettoniche

- | | | | | | | | |
|-------------------|-------------------------------------|----------------|-------------------------------------|------------------------|-------------------------------------|-------------------------------|--------------------------|
| volume articolato | <input type="checkbox"/> | 1 piano | <input type="checkbox"/> | copertura a capanna | <input type="checkbox"/> | muratura in laterizio | <input type="checkbox"/> |
| volume compatto | <input checked="" type="checkbox"/> | 2 piani | <input checked="" type="checkbox"/> | copertura a padiglione | <input checked="" type="checkbox"/> | muratura in pietra | <input type="checkbox"/> |
| | | 3 piani | <input type="checkbox"/> | copertura mista | <input type="checkbox"/> | muratura in ciottoli d'Arno | <input type="checkbox"/> |
| | | più di 3 piani | <input type="checkbox"/> | copertura piana | <input type="checkbox"/> | muratura in loppa d'altoforno | <input type="checkbox"/> |

intonaco

altro

Aree di pertinenza e annessi

- orto giardino baracche garages annessi tettoia

Note Presenza di un corpo aggiuntivo nella parte tergale: garage seminterrato con sovrastante terrazza.

GIUDIZIO PRELIMINARE

INTEGRITA' DEL MANUFATTO

- | | |
|----------------------------|-------------------------------------|
| perfettamente conservato | <input type="checkbox"/> |
| mediamente conservato | <input type="checkbox"/> |
| con alcune manomissioni | <input checked="" type="checkbox"/> |
| con rilevanti manomissioni | <input type="checkbox"/> |
| completamente manomesso | <input type="checkbox"/> |

CARATTERISTICHE STORICO-ARCHITETTONICHE

- | | |
|-------------|-------------------------------------|
| elevato | <input type="checkbox"/> |
| di pregio | <input type="checkbox"/> |
| buone | <input type="checkbox"/> |
| modeste | <input checked="" type="checkbox"/> |
| inesistenti | <input type="checkbox"/> |

VALORE

- | |
|-------------|
| ECCEZIONALE |
| BUONO |
| MEDIO |
| SCARSO |
| NULLO |

CLASSIFICAZIONE DI VALORE

MEDIO

NORMATIVA DI RIFERIMENTO

Re2

Prescrizioni particolari

Facciate

Coperture

Resede

Recinzioni

Superfettazioni

Altro

DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

Denominazione

ID_EDIFICIO

3104

Indirizzo Via Sansoni

Nr civico 15-17

Numero alloggi

Catasto leopoldino (1821)

Catasto d'impianto (1942)

DATI CATASTALI

Numero foglio 14

Numero particella

24

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

(successivi approvazione RU)

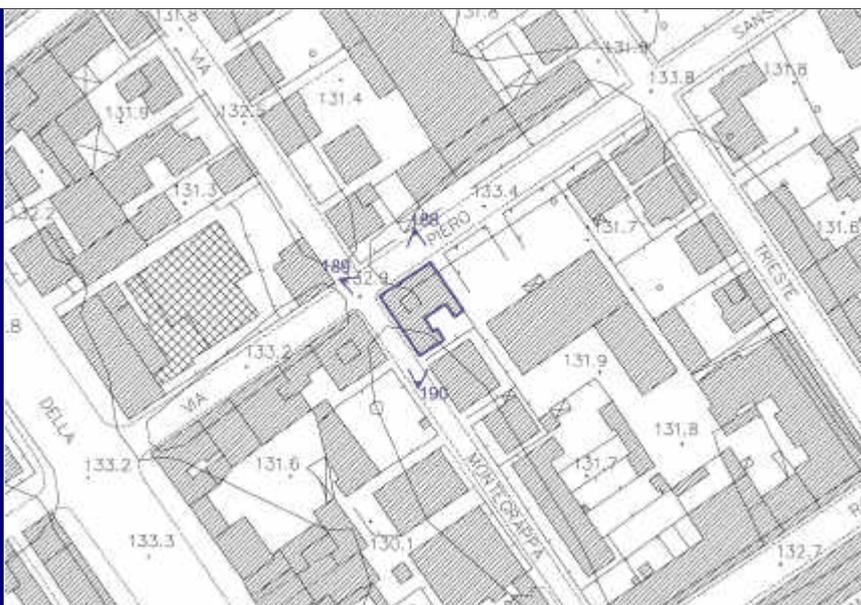
Tipo di intervento

Pratica edilizia

Catasto (aggiornamento 2005) scala 1:2000



CTR e punti di vista della foto scala 1:2000



ARCHIVIO FOTOGRAFICO



188



189



190

CARATTERI MORFO-TIPOLOGICI

Classificazione tipologica palazzina

Impianto volumetrico e caratteristiche architettoniche

- volume articolato 1 piano copertura a capanna muratura in laterizio
volume compatto 2 piani copertura a padiglione muratura in pietra
3 piani copertura mista muratura in ciottoli d'Arno
più di 3 piani copertura piana muratura in loppa d'altoforno
intonaco
altro

Aree di pertinenza e annessi

- orto giardino baracche garages annessi tettoia

Note

GIUDIZIO PRELIMINARE**INTEGRITA' DEL MANUFATTO**

- perfettamente conservato
mediamente conservato
con alcune manomissioni
con rilevanti manomissioni
completamente manomesso

CARATTERISTICHE STORICO-ARCHITETTONICHE

- elevato
di pregio
buone
modeste
inesistenti

VALORE

ECCEZIONALE

BUONO

MEDIO

SCARSO

NULLO

CLASSIFICAZIONE DI VALORE**MEDIO****NORMATIVA DI RIFERIMENTO**

Re2

Prescrizioni particolari

Facciate

Coperture

Resede

Recinzioni

Superfetazioni

Altro

DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

Denominazione

ID_EDIFICIO

3197

Indirizzo Via Montegrappa

Nr civico 11

Numero alloggi

Catasto leopoldino (1821)

Catasto d'impianto (1942)

DATI CATASTALI

Numero foglio 14

Numero particella

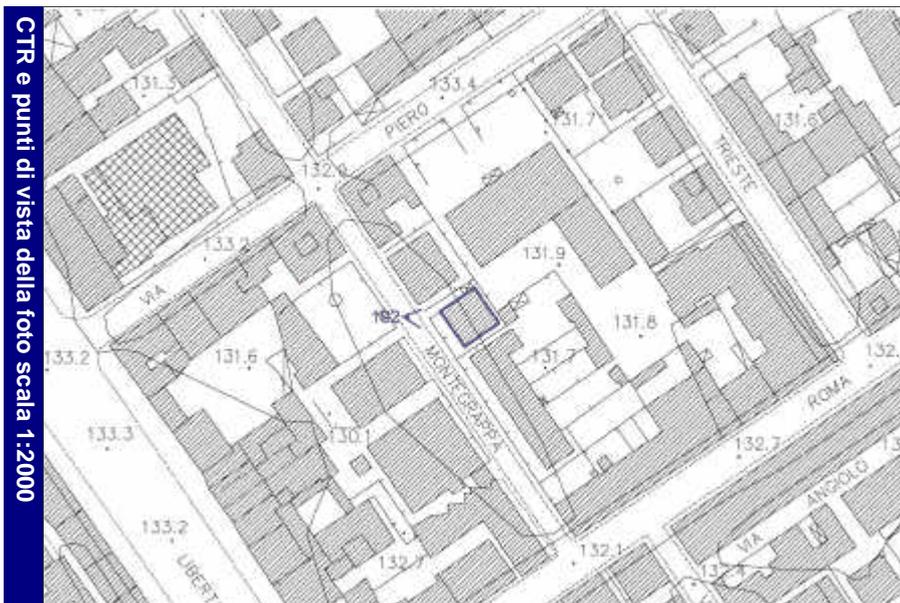
26

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia



(successivi approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

ARCHIVIO FOTOGRAFICO



192

CARATTERI MORFO-TIPOLOGICI

Classificazione tipologica palazzina

Impianto volumetrico e caratteristiche architettoniche

- volume articolato 1 piano copertura a capanna muratura in laterizio
 volume compatto 2 piani copertura a padiglione muratura in pietra
 3 piani copertura mista muratura in ciottoli d'Arno
 più di 3 piani copertura piana muratura in loppa d'altoforno
 intonaco
 altro

Aree di pertinenza e annessi

- orto giardino baracche garages annessi tettoia

Note

GIUDIZIO PRELIMINARE

INTEGRITA' DEL MANUFATTO	CARATTERISTICHE STORICO-ARCHITETTONICHE	VALORE
perfettamente conservato <input type="checkbox"/> mediamente conservato <input checked="" type="checkbox"/> con alcune manomissioni <input type="checkbox"/> con rilevanti manomissioni <input type="checkbox"/> completamente manomesso <input type="checkbox"/>	elevato <input type="checkbox"/> di pregio <input checked="" type="checkbox"/> buone <input type="checkbox"/> modeste <input type="checkbox"/> inesistenti <input type="checkbox"/>	ECCEZIONALE BUONO MEDIO SCARSO NULLO

CLASSIFICAZIONE DI VALORE

BUONO

NORMATIVA DI RIFERIMENTO

Re1

Prescrizioni particolari

Facciate	Mantenimento apparato decorativo.
Coperture	
Resede	
Recinzioni	
Superfetazioni	
Altro	

DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

Denominazione

ID_EDIFICIO

3232

Indirizzo Via Montegrappa

Nr civico 1a-9

Catasto leopoldino (1821)

Catasto d'impianto (1942)

Numero alloggi

DATI CATASTALI

Numero foglio

Numero particella

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

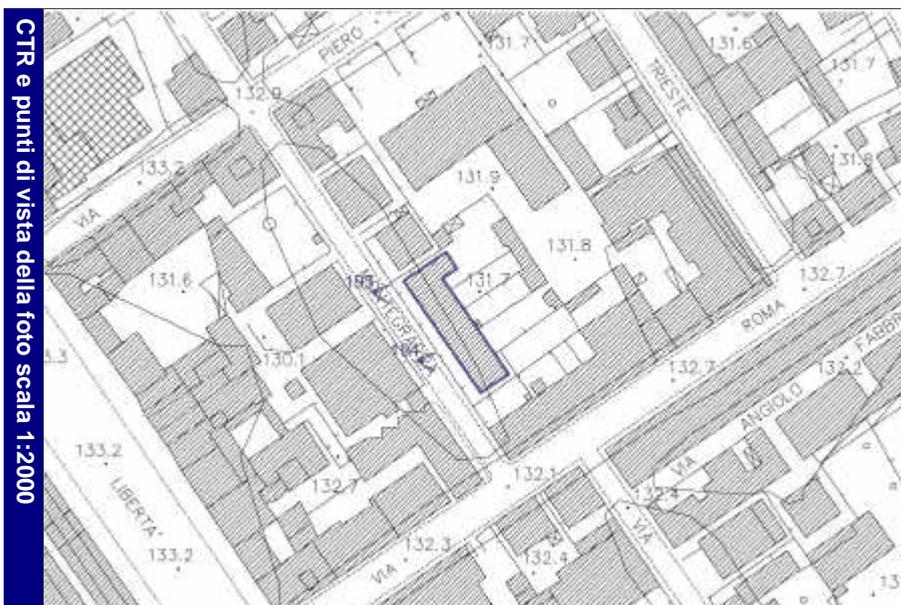


Catasto (aggiornamento 2005) scala 1:2000

(successivi approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia



CTR e punti di vista della foto scala 1:2000

ARCHIVIO FOTOGRAFICO



193



194

CARATTERI MORFO-TIPOLOGICI

Classificazione tipologica diffusa lungo strada

Impianto volumetrico e caratteristiche architettoniche

- volume articolato 1 piano copertura a capanna muratura in laterizio
volume compatto 2 piani copertura a padiglione muratura in pietra
3 piani copertura mista muratura in ciottoli d'Arno
più di 3 piani copertura piana muratura in loppa d'altoforno
intonaco
altro

Aree di pertinenza e annessi

- orto
-
- giardino
-
- baracche
-
- garages
-
- annessi
-
- tettoia
-

Note

GIUDIZIO PRELIMINARE

INTEGRITA' DEL MANUFATTO

- perfettamente conservato
mediamente conservato
con alcune manomissioni
con rilevanti manomissioni
completamente manomesso

CARATTERISTICHE STORICO-ARCHITETTONICHE

- elevato
di pregio
buone
modeste
inesistenti

VALORE

- ECCEZIONALE
BUONO
MEDIO
SCARSO
NULLO

CLASSIFICAZIONE DI VALORE

BUONO

NORMATIVA DI RIFERIMENTO

Re1

Prescrizioni particolari

Facciate

Coperture

Resede

Recinzioni

Superfetazioni

Altro

DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

Denominazione

ID_EDIFICIO

3270

Indirizzo Via Roma

Nr civico 16a-30

Numero alloggi

Catasto leopoldino (1821)

Catasto d'impianto (1942)

DATI CATASTALI

Numero foglio 14

Numero particella

43-44-45-46-47

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

(successivi approvazione RU)

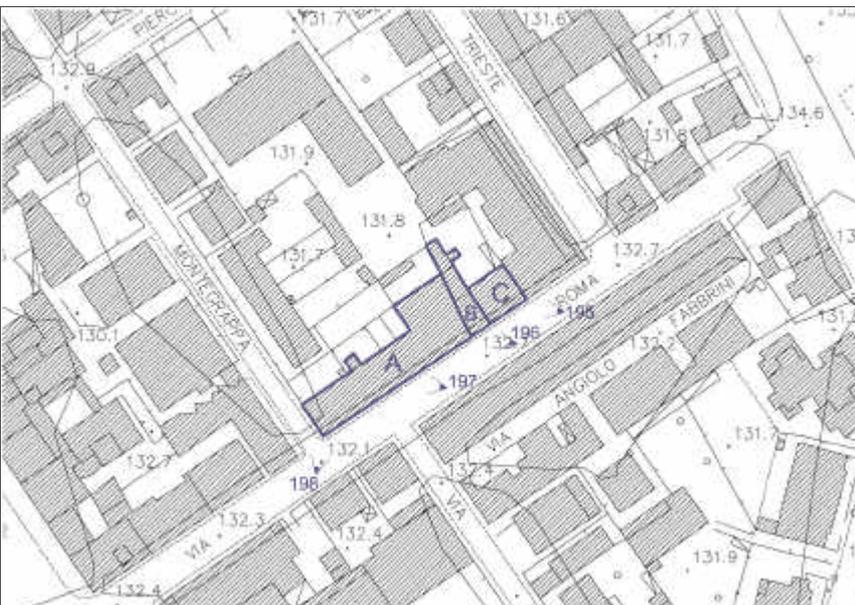
Tipo di intervento

Pratica edilizia

Catasto (aggiornamento 2005) scala 1:2000



CTR e punti di vista della foto scala 1:2000



ARCHIVIO FOTOGRAFICO



196



197



198

CARATTERI MORFO-TIPOLOGICI

Classificazione tipologica diffusa lungo strada

Impianto volumetrico e caratteristiche architettoniche

- volume articolato 1 piano copertura a capanna muratura in laterizio
 volume compatto 2 piani copertura a padiglione muratura in pietra
 3 piani copertura mista muratura in ciottoli d'Arno
 più di 3 piani copertura piana muratura in loppa d'altoforno
 intonaco
 altro

Aree di pertinenza e annessi

orto giardino baracche garages annessi tettoia

Note Sono presenti corpi aggiunti nella parte tergale.

GIUDIZIO PRELIMINARE**INTEGRITA' DEL MANUFATTO**

- perfettamente conservato
 mediamente conservato
 con alcune manomissioni
 con rilevanti manomissioni
 completamente manomesso

CARATTERISTICHE STORICO-ARCHITETTONICHE

- elevato
 di pregio
 buone
 modeste
 inesistenti

VALORE

- ECCEZIONALE
 BUONO
 MEDIO
 SCARSO
 NULLO

CLASSIFICAZIONE DI VALORE**MEDIO****NORMATIVA DI RIFERIMENTO**

Re2

Prescrizioni particolari

Facciate	Mantenimento apparato decorativo Edificio C.
Coperture	
Resede	
Recinzioni	
Superfetazioni	
Altro	L'edificio B è di valore scarso.



DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

Denominazione

ID_EDIFICIO

3423

Indirizzo Via Roma

Nr civico 8a-12b

Numero alloggi

Catasto leopoldino (1821)

Catasto d'impianto (1942)

DATI CATASTALI

Numero foglio

Numero particella

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

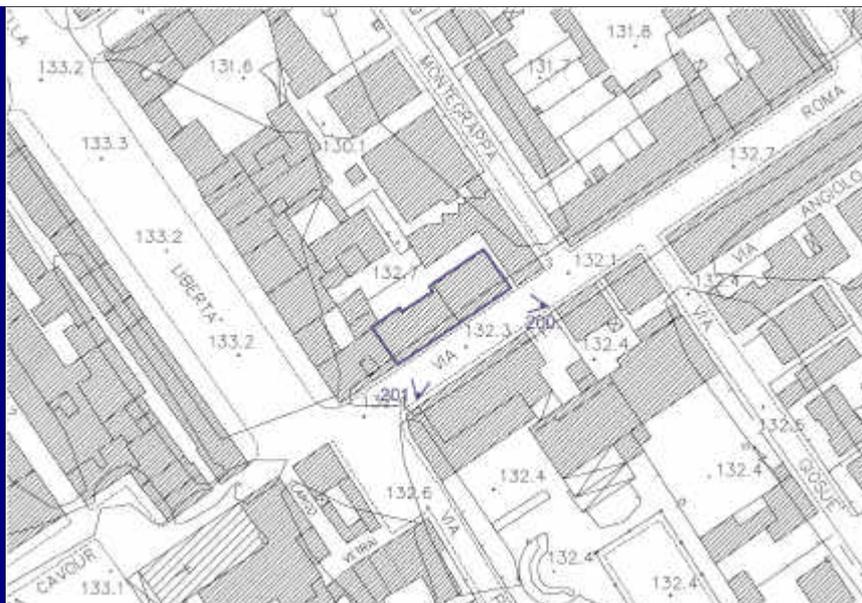
Tipo di intervento

Pratica edilizia

Catasto (aggiornamento 2005) scala 1:2000



CTR e punti di vista della foto scala 1:2000



(successivi approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

ARCHIVIO FOTOGRAFICO



CARATTERI MORFO-TIPOLOGICI

Classificazione tipologica diffusa lungo strada

Impianto volumetrico e caratteristiche architettoniche

volume articolato 1 piano copertura a capanna muratura in laterizio
volume compatto 2 piani copertura a padiglione muratura in pietra
3 piani copertura mista muratura in ciottoli d'Arno
più di 3 piani copertura piana muratura in loppa d'altoforno
intonaco
altro

Aree di pertinenza e annessi

orto giardino baracche garages annessi tettoia

Note

GIUDIZIO PRELIMINARE

INTEGRITA' DEL MANUFATTO

perfettamente conservato
mediamente conservato
con alcune manomissioni
con rilevanti manomissioni
completamente manomesso

CARATTERISTICHE STORICO-ARCHITETTONICHE

elevato
di pregio
buone
modeste
inesistenti

VALORE

ECCEZIONALE
BUONO
MEDIO
SCARSO
NULLO

CLASSIFICAZIONE DI VALORE

MEDIO

NORMATIVA DI RIFERIMENTO

Re2

Prescrizioni particolari

Facciate	Possibilità di realizzare il balcone centrale con caratteristiche riferite alla tipologia storica.
Coperture	
Resede	
Recinzioni	
Superfetzungen	
Altro	

DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

Denominazione

ID_EDIFICIO

3515

Indirizzo Via Roma

Nr civico 3b-5-5a

Numero alloggi

Catasto leopoldino (1821)

Catasto d'impianto (1942)

DATI CATASTALI

Numero foglio 14

Numero particella

489-490-491-648

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

(successivi approvazione RU)

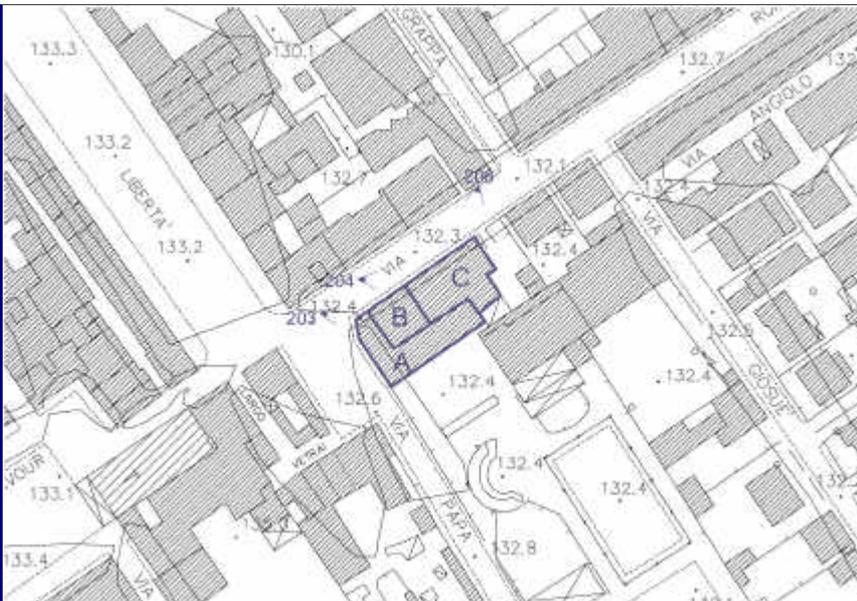
Tipo di intervento

Pratica edilizia

Catasto (aggiornamento 2005) scala 1:2000



CTR e punti di vista della foto scala 1:2000



ARCHIVIO FOTOGRAFICO



203



204



206

CARATTERI MORFO-TIPOLOGICI

Classificazione tipologica diffusa lungo strada

Impianto volumetrico e caratteristiche architettoniche

volume articolato 1 piano copertura a capanna muratura in laterizio
 volume compatto 2 piani copertura a padiglione muratura in pietra
 3 piani copertura mista muratura in ciottoli d'Arno
 più di 3 piani copertura piana muratura in loppa d'altoforno
 intonaco
 altro

Aree di pertinenza e annessi

orto giardino baracche garages annessi tettoia

Note

GIUDIZIO PRELIMINARE**INTEGRITA' DEL MANUFATTO**

perfettamente conservato
 mediamente conservato
 con alcune manomissioni
 con rilevanti manomissioni
 completamente manomesso

CARATTERISTICHE STORICO-ARCHITETTONICHE

elevato
 di pregio
 buone
 modeste
 inesistenti

VALORE

ECCEZIONALE
 BUONO
 MEDIO
 SCARSO
 NULLO

CLASSIFICAZIONE DI VALORE**MEDIO****NORMATIVA DI RIFERIMENTO**

Re2

Prescrizioni particolari

Facciate

Coperture

Resede

Recinzioni

Superfettazioni

Altro

Il valore medio è attribuito esclusivamente all'Edificio B.
Gli altri Edifici sono di valore scarso.

DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

Denominazione

ID_EDIFICIO

3457

Indirizzo Via Roma

Nr civico 13-13a

Numero alloggi

Catasto leopoldino (1821)

Catasto d'impianto (1942)

DATI CATASTALI

Numero foglio

Numero particella

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

(successivi approvazione RU)

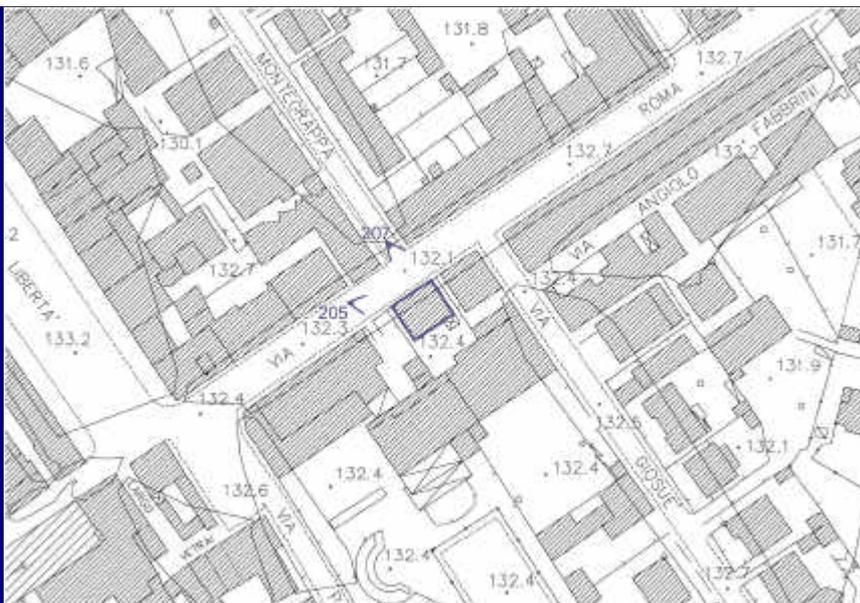
Tipo di intervento

Pratica edilizia

Catasto (aggiornamento 2005) scala 1:2000



CTR e punti di vista della foto scala 1:2000



ARCHIVIO FOTOGRAFICO



205



207

CARATTERI MORFO-TIPOLOGICI

Classificazione tipologica palazzina

Impianto volumetrico e caratteristiche architettoniche

- | | | | | | | | |
|-------------------|-------------------------------------|----------------|-------------------------------------|------------------------|-------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------------|
| volume articolato | <input type="checkbox"/> | 1 piano | <input type="checkbox"/> | copertura a capanna | <input type="checkbox"/> | muratura in laterizio | <input type="checkbox"/> |
| volume compatto | <input checked="" type="checkbox"/> | 2 piani | <input type="checkbox"/> | copertura a padiglione | <input checked="" type="checkbox"/> | muratura in pietra | <input type="checkbox"/> |
| | | 3 piani | <input checked="" type="checkbox"/> | copertura mista | <input type="checkbox"/> | muratura in ciottoli d'Arno | <input type="checkbox"/> |
| | | più di 3 piani | <input type="checkbox"/> | copertura piana | <input type="checkbox"/> | muratura in loppa d'altoforno | <input type="checkbox"/> |
| | | | | | | intonaco | <input checked="" type="checkbox"/> |
| | | | | | | altro | <input type="checkbox"/> |

Aree di pertinenza e annessi

- orto giardino baracche garages annessi tettoia

Note

GIUDIZIO PRELIMINARE

INTEGRITA' DEL MANUFATTO

- perfettamente conservato
- mediamente conservato
- con alcune manomissioni
- con rilevanti manomissioni
- completamente manomesso

CARATTERISTICHE STORICO-ARCHITETTONICHE

- elevato
- di pregio
- buone
- modeste
- inesistenti

VALORE

- ECCEZIONALE
- BUONO
- MEDIO
- SCARSO
- NULLO

CLASSIFICAZIONE DI VALORE

BUONO

NORMATIVA DI RIFERIMENTO

Re1

Prescrizioni particolari

Facciate

Mantenimento apparato decorativo, eliminazione dei cavi in facciata.

Coperture

Resede

Recinzioni

Superfettezioni

Altro

DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

Denominazione

ID_EDIFICIO

3425

Indirizzo Via Roma

Nr civico 15

Numero alloggi

Catasto leopoldino (1821)

Catasto d'impianto (1942)

DATI CATASTALI

Numero foglio 14

Numero particella

493

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

(successivi approvazione RU)

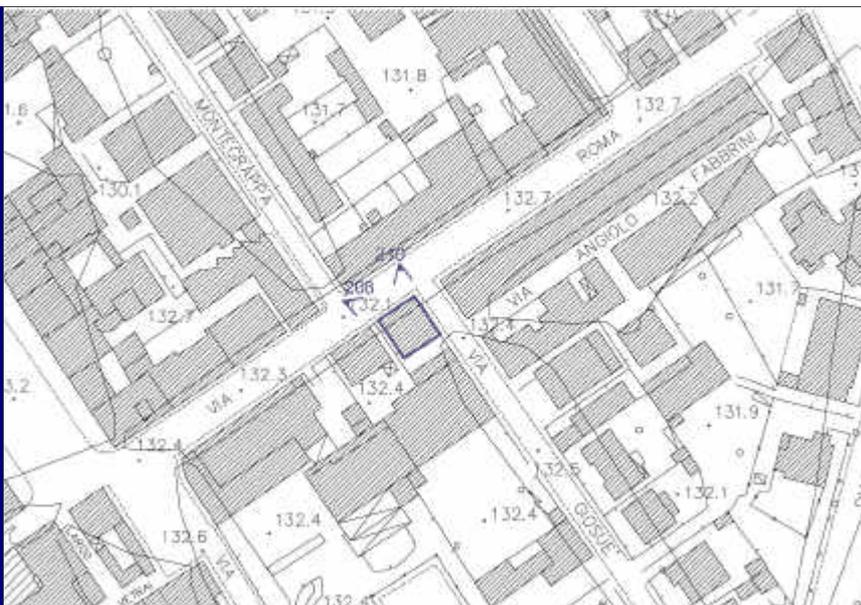
Tipo di intervento

Pratica edilizia

Catasto (aggiornamento 2005) scala 1:2000



CTR e punti di vista della foto scala 1:2000



ARCHIVIO FOTOGRAFICO



208



210

CARATTERI MORFO-TIPOLOGICI

Classificazione tipologica palazzina

Impianto volumetrico e caratteristiche architettoniche

- volume articolato 1 piano copertura a capanna muratura in laterizio
- volume compatto 2 piani copertura a padiglione muratura in pietra
- 3 piani copertura mista muratura in ciottoli d'Arno
- più di 3 piani copertura piana muratura in loppa d'altoforno
- intonaco
- altro

Aree di pertinenza e annessi

- orto giardino baracche garages annessi tettoia

Note

GIUDIZIO PRELIMINARE

INTEGRITA' DEL MANUFATTO

- perettamente conservato
- mediamente conservato
- con alcune manomissioni
- con rilevanti manomissioni
- completamente manomesso

CARATTERISTICHE STORICO-ARCHITETTONICHE

- elevato
- di pregio
- buone
- modeste
- inesistenti

VALORE

- ECCEZIONALE**
- BUONO**
- MEDIO**
- SCARSO**
- NULLO**

CLASSIFICAZIONE DI VALORE

MEDIO

NORMATIVA DI RIFERIMENTO

Re2

Prescrizioni particolari

Facciate	Mantenimento apparato decorativo, eliminazione dei cavi in facciata.
Coperture	
Resede	
Recinzioni	
Superfetazioni	
Altro	

DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

Denominazione

ID_EDIFICIO

3227

Indirizzo Via Roma

Nr civico 17-33

Numero alloggi

Catasto leopoldino (1821)

Catasto d'impianto (1942)

DATI CATASTALI

Numero foglio 14

Numero particella

551

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

(successivi approvazione RU)

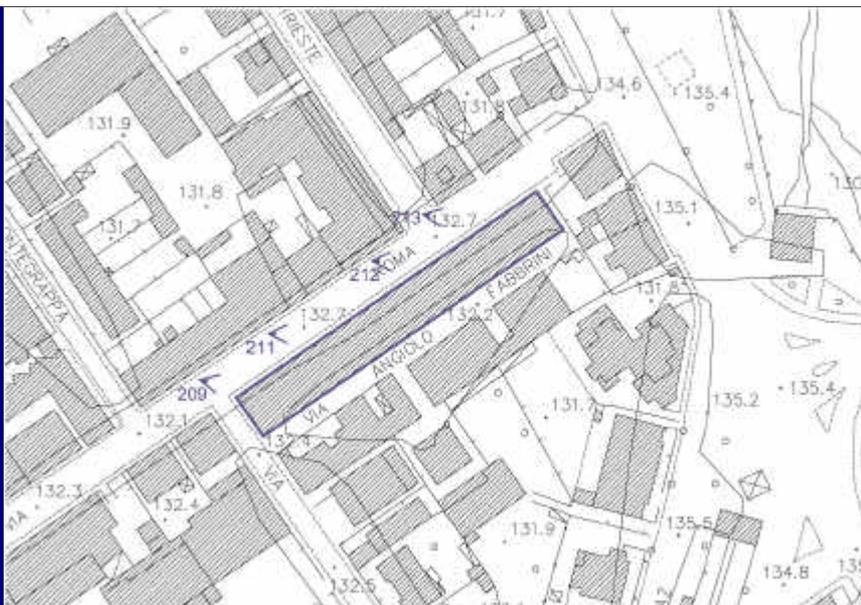
Tipo di intervento

Pratica edilizia

Catasto (aggiornamento 2005) scala 1:2000



CTR e punti di vista della foto scala 1:2000



ARCHIVIO FOTOGRAFICO



209



211



212

CARATTERI MORFO-TIPOLOGICI

Classificazione tipologica diffusa lungo strada

Impianto volumetrico e caratteristiche architettoniche

- | | | | | | | | |
|-------------------|-------------------------------------|----------------|-------------------------------------|------------------------|-------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------------|
| volume articolato | <input type="checkbox"/> | 1 piano | <input type="checkbox"/> | copertura a capanna | <input type="checkbox"/> | muratura in laterizio | <input type="checkbox"/> |
| volume compatto | <input checked="" type="checkbox"/> | 2 piani | <input type="checkbox"/> | copertura a padiglione | <input checked="" type="checkbox"/> | muratura in pietra | <input type="checkbox"/> |
| | | 3 piani | <input checked="" type="checkbox"/> | copertura mista | <input type="checkbox"/> | muratura in ciottoli d'Arno | <input type="checkbox"/> |
| | | più di 3 piani | <input type="checkbox"/> | copertura piana | <input type="checkbox"/> | muratura in loppa d'altoforno | <input type="checkbox"/> |
| | | | | | | intonaco | <input checked="" type="checkbox"/> |
| | | | | | | altro | <input type="checkbox"/> |

Aree di pertinenza e annessi

- orto giardino baracche garages annessi tettoia

Note

GIUDIZIO PRELIMINARE

INTEGRITA' DEL MANUFATTO

- perfettamente conservato
 mediamente conservato
 con alcune manomissioni
 con rilevanti manomissioni
 completamente manomesso

CARATTERISTICHE STORICO-ARCHITETTONICHE

- elevato
 di pregio
 buone
 modeste
 inesistenti

VALORE

- ECCEZIONALE
 BUONO
 MEDIO
 SCARSO
 NULLO

CLASSIFICAZIONE DI VALORE

MEDIO

NORMATIVA DI RIFERIMENTO

Re2

Prescrizioni particolari

Facciate

Riproposizione con progetto unitario di apparato decorativo, possibilità di riapertura delle finestre tamponate. Eliminazione cavi in facciata.

Coperture

Resede

Recinzioni

Superfetazioni

Altro



DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

Denominazione

ID_EDIFICIO

3187

Indirizzo Via Roma

Nr civico 38

Numero alloggi

Catasto leopoldino (1821)

Catasto d'impianto (1942)

DATI CATASTALI

Numero foglio 14

Numero particella

40

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

(successivi approvazione RU)

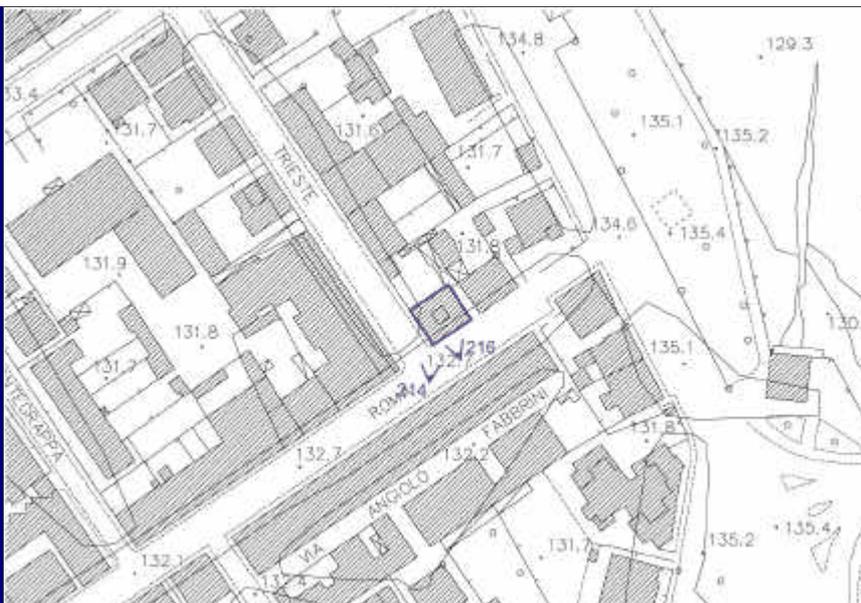
Tipo di intervento

Pratica edilizia

Catasto (aggiornamento 2005) scala 1:2000



CTR e punti di vista della foto scala 1:2000



ARCHIVIO FOTOGRAFICO



214



216

CARATTERI MORFO-TIPOLOGICI

Classificazione tipologica palazzina

Impianto volumetrico e caratteristiche architettoniche

- volume articolato 1 piano copertura a capanna muratura in laterizio
 volume compatto 2 piani copertura a padiglione muratura in pietra
 3 piani copertura mista muratura in ciottoli d'Arno
 più di 3 piani copertura piana muratura in loppa d'altoforno

intonaco

altro

Aree di pertinenza e annessi

- orto giardino baracche garages annessi tettoia

Note

GIUDIZIO PRELIMINARE

INTEGRITA' DEL MANUFATTO	CARATTERISTICHE STORICO-ARCHITETTONICHE	VALORE
perfettamente conservato <input type="checkbox"/>	elevato <input type="checkbox"/>	ECCEZIONALE
mediamente conservato <input checked="" type="checkbox"/>	di pregio <input checked="" type="checkbox"/>	BUONO
con alcune manomissioni <input type="checkbox"/>	buone <input type="checkbox"/>	MEDIO
con rilevanti manomissioni <input type="checkbox"/>	modeste <input type="checkbox"/>	SCARSO
completamente manomesso <input type="checkbox"/>	inesistenti <input type="checkbox"/>	NULLO

CLASSIFICAZIONE DI VALORE **BUONO**

NORMATIVA DI RIFERIMENTO **Re1**

Prescrizioni particolari

Facciate	Mantenimento apparato decorativo.
Coperture	<input style="width: 100%; height: 20px;" type="text"/>
Resede	<input style="width: 100%; height: 20px;" type="text"/>
Recinzioni	<input style="width: 100%; height: 20px;" type="text"/>
Superfetazioni	<input style="width: 100%; height: 20px;" type="text"/>
Altro	<input style="width: 100%; height: 20px;" type="text"/>

DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

Denominazione

ID_EDIFICIO

3168

Indirizzo Via Roma

Nr civico 40-42a

Numero alloggi

Catasto leopoldino (1821)

Catasto d'impianto (1942)

DATI CATASTALI

Numero foglio 14

Numero particella

39

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

(successivi approvazione RU)

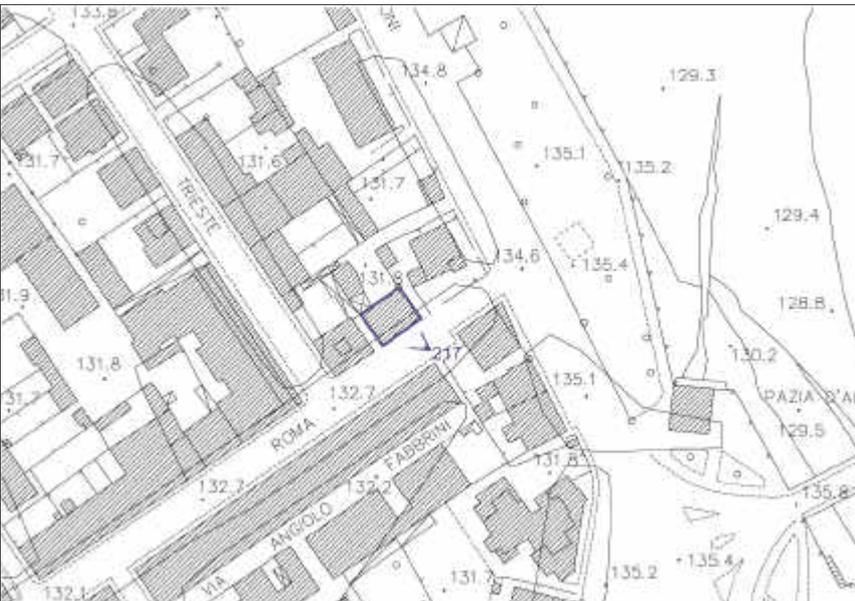
Tipo di intervento

Pratica edilizia

Catasto (aggiornamento 2005) scala 1:2000



CTR e punti di vista della foto scala 1:2000



ARCHIVIO FOTOGRAFICO



CARATTERI MORFO-TIPOLOGICI

Classificazione tipologica palazzina

Impianto volumetrico e caratteristiche architettoniche

volume articolato 1 piano copertura a capanna muratura in laterizio
 volume compatto 2 piani copertura a padiglione muratura in pietra
 3 piani copertura mista muratura in ciottoli d'Arno
 più di 3 piani copertura piana muratura in loppa d'altoforno
 intonaco
 altro

Aree di pertinenza e annessi

orto giardino baracche garages annessi tettoia

Note

GIUDIZIO PRELIMINARE**INTEGRITA' DEL MANUFATTO**

perfettamente conservato
 mediamente conservato
 con alcune manomissioni
 con rilevanti manomissioni
 completamente manomesso

CARATTERISTICHE STORICO-ARCHITETTONICHE

elevato
 di pregio
 buone
 modeste
 inesistenti

VALORE

ECCEZIONALE
 BUONO
 MEDIO
 SCARSO
 NULLO

CLASSIFICAZIONE DI VALORE**MEDIO****NORMATIVA DI RIFERIMENTO**

Re2

Prescrizioni particolari

Facciate

Coperture

Resede

Recinzioni

Superfettazioni

Altro

DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

Denominazione

ID_EDIFICIO

3183

Indirizzo Via Roma

Nr civico 35-41

Numero alloggi

Catasto leopoldino (1821)

Catasto d'impianto (1942)



DATI CATASTALI

Numero foglio

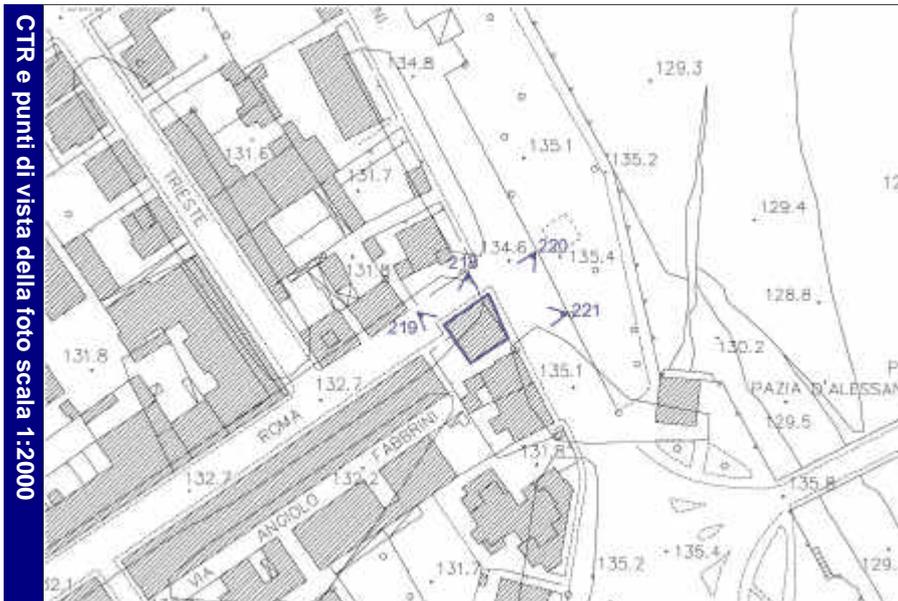
Numero particella

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia



(successivi approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

ARCHIVIO FOTOGRAFICO



218



219



220

DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

Denominazione

ID_EDIFICIO

3006

Indirizzo Via Piave

Nr civico 37-43

Numero alloggi

Catasto leopoldino (1821)

Catasto d'impianto (1942)

DATI CATASTALI

Numero foglio 14

Numero particella

75

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

(successivi approvazione RU)

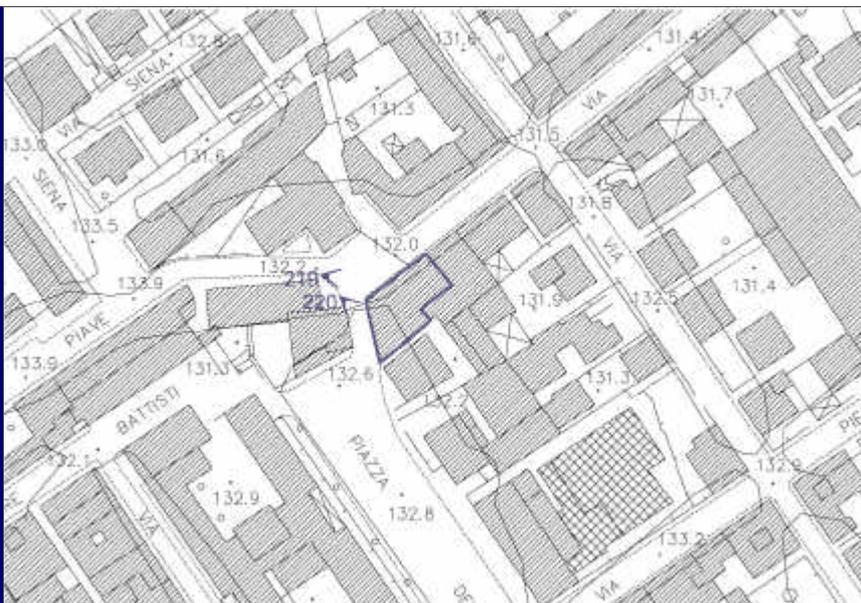
Tipo di intervento

Pratica edilizia

Catasto (aggiornamento 2005) scala 1:2000



CTR e punti di vista della foto scala 1:2000



ARCHIVIO FOTOGRAFICO



219



220

CARATTERI MORFO-TIPOLOGICI

Classificazione tipologica diffusa lungo strada

Impianto volumetrico e caratteristiche architettoniche

- volume articolato 1 piano copertura a capanna muratura in laterizio
volume compatto 2 piani copertura a padiglione muratura in pietra
3 piani copertura mista muratura in ciottoli d'Arno
più di 3 piani copertura piana muratura in loppa d'altoforno
intonaco
altro

Aree di pertinenza e annessi

orto giardino baracche garages annessi tettoia

Note

GIUDIZIO PRELIMINARE

INTEGRITA' DEL MANUFATTO	CARATTERISTICHE STORICO-ARCHITETTONICHE	VALORE
perfettamente conservato <input type="checkbox"/>	elevato <input type="checkbox"/>	ECCEZIONALE
mediamente conservato <input type="checkbox"/>	di pregio <input type="checkbox"/>	BUONO
con alcune manomissioni <input checked="" type="checkbox"/>	buone <input type="checkbox"/>	MEDIO
con rilevanti manomissioni <input type="checkbox"/>	modeste <input checked="" type="checkbox"/>	SCARSO
completamente manomesso <input type="checkbox"/>	inesistenti <input type="checkbox"/>	NULLO
		MEDIO

CLASSIFICAZIONE DI VALORE

NORMATIVA DI RIFERIMENTO

Re2

Prescrizioni particolari

Facciate	Mantenimento apparato decorativo.
Coperture	
Resede	
Recinzioni	
Superfettazioni	
Altro	

DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

Denominazione

ID_EDIFICIO

3087

Indirizzo Piazza Libertà

Nr civico 12g-13

Numero alloggi

Catasto leopoldino (1821)

Catasto d'impianto (1942)

DATI CATASTALI

Numero foglio 14

Numero particella

67

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

(successivi approvazione RU)

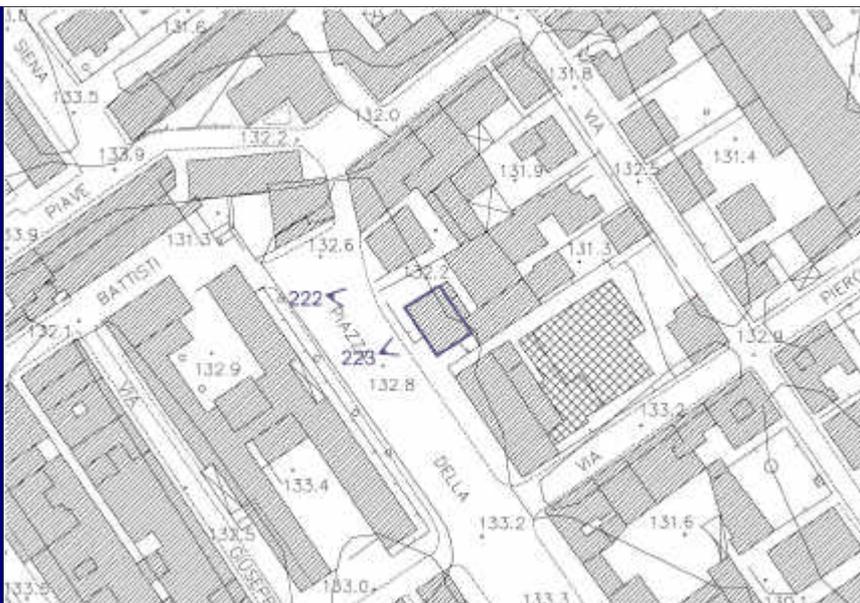
Tipo di intervento

Pratica edilizia

Catasto (aggiornamento 2005) scala 1:2000



CTR e punti di vista della foto scala 1:2000



ARCHIVIO FOTOGRAFICO



222



223

CARATTERI MORFO-TIPOLOGICI

Classificazione tipologica palazzina

Impianto volumetrico e caratteristiche architettoniche

- | | | | |
|---|---|--|--|
| volume articolato <input type="checkbox"/> | 1 piano <input type="checkbox"/> | copertura a capanna <input type="checkbox"/> | muratura in laterizio <input type="checkbox"/> |
| volume compatto <input checked="" type="checkbox"/> | 2 piani <input checked="" type="checkbox"/> | copertura a padiglione <input checked="" type="checkbox"/> | muratura in pietra <input type="checkbox"/> |
| | 3 piani <input type="checkbox"/> | copertura mista <input type="checkbox"/> | muratura in ciottoli d'Arno <input type="checkbox"/> |
| | più di 3 piani <input type="checkbox"/> | copertura piana <input type="checkbox"/> | muratura in loppa d'altoforno <input type="checkbox"/> |
| | | | intonaco <input checked="" type="checkbox"/> |
| | | | altro <input type="checkbox"/> |

Aree di pertinenza e annessi

- orto giardino baracche garages annessi tettoia

Note

GIUDIZIO PRELIMINARE

INTEGRITA' DEL MANUFATTO	CARATTERISTICHE STORICO-ARCHITETTONICHE	VALORE
perfettamente conservato <input type="checkbox"/>	elevato <input type="checkbox"/>	ECCEZIONALE
mediamente conservato <input checked="" type="checkbox"/>	di pregio <input checked="" type="checkbox"/>	BUONO
con alcune manomissioni <input type="checkbox"/>	buone <input type="checkbox"/>	MEDIO
con rilevanti manomissioni <input type="checkbox"/>	modeste <input type="checkbox"/>	SCARSO
completamente manomesso <input type="checkbox"/>	inesistenti <input type="checkbox"/>	NULLO

CLASSIFICAZIONE DI VALORE

BUONO

NORMATIVA DI RIFERIMENTO

Re1

Prescrizioni particolari

Facciate	
Coperture	
Resede	
Recinzioni	
Superfettezioni	
Altro	

DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

Denominazione

ID_EDIFICIO

3121

Indirizzo Piazza Libertà

Nr civico 15

Numero alloggi

Catasto leopoldino (1821)

Catasto d'impianto (1942)

DATI CATASTALI

Numero foglio

14

Numero particella

65

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

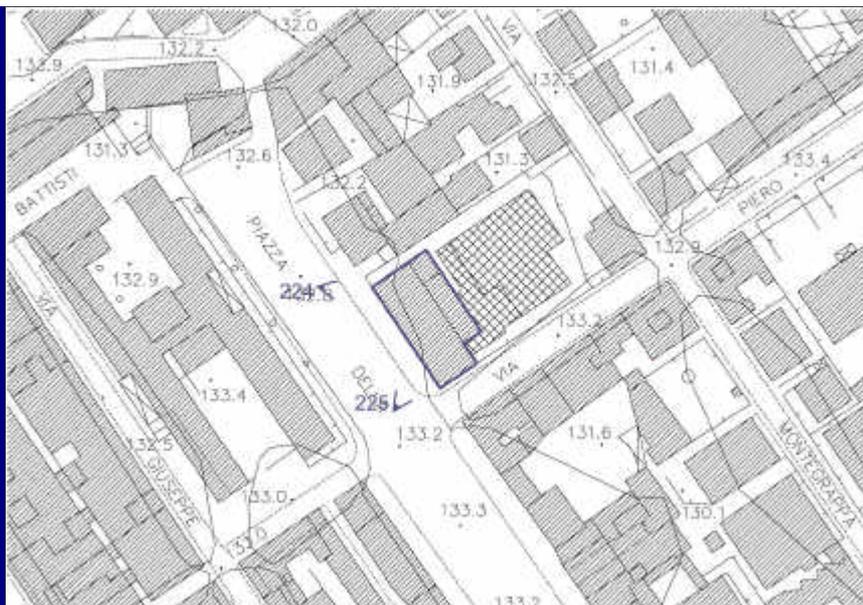
Tipo di intervento

Pratica edilizia

Catasto (aggiornamento 2005) scala 1:2000



CTR e punti di vista della foto scala 1:2000



(successivi approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

ARCHIVIO FOTOGRAFICO



224



225

DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

Denominazione

ID_EDIFICIO

4282

Indirizzo Via

Calamandrei

Nr civico 34

Numero alloggi

Catasto leopoldino (1821)

Catasto d'impianto (1942)

DATI CATASTALI

Numero foglio

15

Numero particella

17-18-187-269-270

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

Tipo di intervento

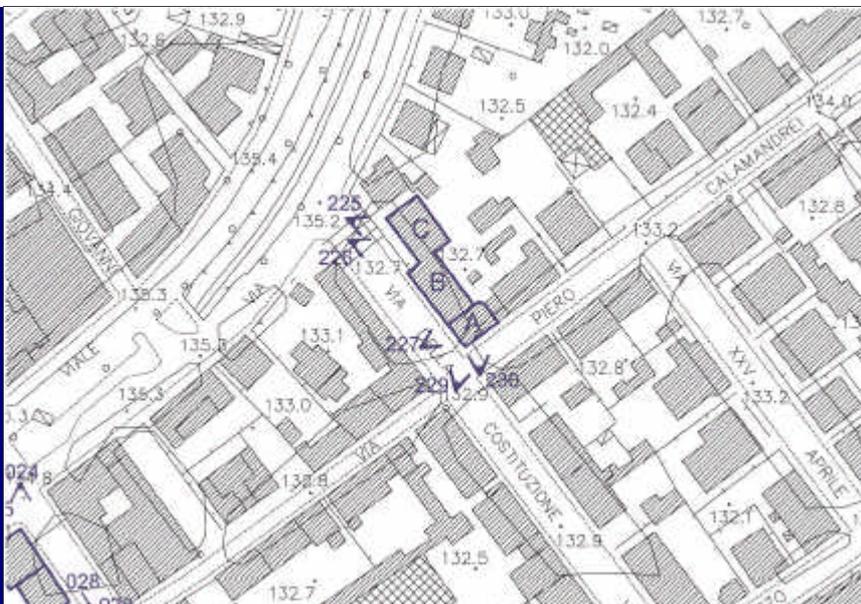
Pratica edilizia

(successivi approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

Catasto (aggiornamento 2005) scala 1:2000



CTR e punti di vista della foto scala 1:2000



ARCHIVIO FOTOGRAFICO



225



226



227

CARATTERI MORFO-TIPOLOGICI

Classificazione tipologica diffusa lungo strada

Impianto volumetrico e caratteristiche architettoniche

- volume articolato 1 piano copertura a capanna muratura in laterizio
 volume compatto 2 piani copertura a padiglione muratura in pietra
 3 piani copertura mista muratura in ciottoli d'Arno
 più di 3 piani copertura piana muratura in loppa d'altoforno
 intonaco
 altro

Aree di pertinenza e annessi

- orto giardino baracche garages annessi tettoia

Note

GIUDIZIO PRELIMINARE

INTEGRITA' DEL MANUFATTO

- perfettamente conservato
 mediamente conservato
 con alcune manomissioni
 con rilevanti manomissioni
 completamente manomesso

CARATTERISTICHE STORICO-ARCHITETTONICHE

- elevato
 di pregio
 buone
 modeste
 inesistenti

VALORE

- ECCEZIONALE
 BUONO
 MEDIO
 SCARSO
 NULLO

CLASSIFICAZIONE DI VALORE

MEDIO

NORMATIVA DI RIFERIMENTO

Re2

Prescrizioni particolari

Facciate

Coperture

Resede

Recinzioni

Superfetazioni

Altro



229



230

DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

Denominazione

ID_EDIFICIO

4282

Indirizzo Via

Calamandrei

Nr civico 34

Numero alloggi

Catasto leopoldino (1821)

Catasto d'impianto (1942)

DATI CATASTALI

Numero foglio

15

Numero particella

271-272

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

(successivi approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

Catasto (aggiornamento 2005) scala 1:2000



CTR e punti di vista della foto scala 1:2000



ARCHIVIO FOTOGRAFICO



231



232

CARATTERI MORFO-TIPOLOGICI

Classificazione tipologica diffusa lungo strada

Impianto volumetrico e caratteristiche architettoniche

volume articolato 1 piano copertura a capanna muratura in laterizio
 volume compatto 2 piani copertura a padiglione muratura in pietra
 3 piani copertura mista muratura in ciottoli d'Arno
 più di 3 piani copertura piana muratura in loppa d'altoforno

Aree di pertinenza e annessi

orto giardino baracche garages annessi tettoia

intonaco altro

Note

--

GIUDIZIO PRELIMINARE

INTEGRITA' DEL MANUFATTO

perfettamente conservato
 mediamente conservato
 con alcune manomissioni
 con rilevanti manomissioni
 completamente manomesso

CARATTERISTICHE STORICO-ARCHITETTONICHE

elevato
 di pregio
 buone
 modeste
 inesistenti

VALORE

ECCEZIONALE

BUONO

MEDIO

SCARSO

NULLO

CLASSIFICAZIONE DI VALORE

NULLO

NORMATIVA DI RIFERIMENTO

--

Prescrizioni particolari

Facciate

--

Coperture

--

Resede

--

Recinzioni

--

Superfettazioni

--

Altro

--

DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

Denominazione

ID_EDIFICIO

4348

Indirizzo Via Calamandrei

Nr civico 13

Numero alloggi

Catasto leopoldino (1821)

Catasto d'impianto (1942)

DATI CATASTALI

Numero foglio

15

Numero particella

26

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

(successivi approvazione RU)

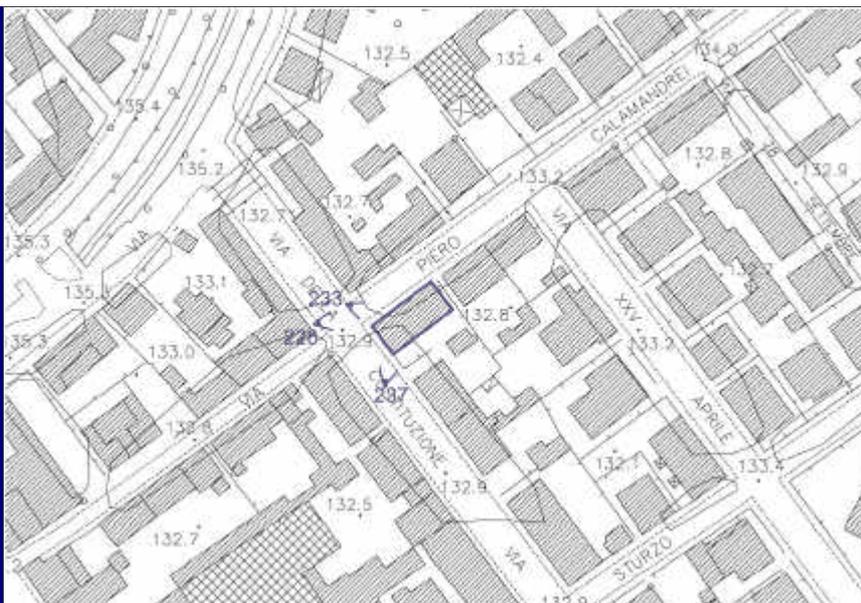
Tipo di intervento

Pratica edilizia

Catasto (aggiornamento 2005) scala 1:2000



CTR e punti di vista della foto scala 1:2000



ARCHIVIO FOTOGRAFICO



228



233



237

CARATTERI MORFO-TIPOLOGICI

Classificazione tipologica baracca

Impianto volumetrico e caratteristiche architettoniche

volume articolato 1 piano copertura a capanna muratura in laterizio
 volume compatto 2 piani copertura a padiglione muratura in pietra
 3 piani copertura mista muratura in ciottoli d'Arno
 più di 3 piani copertura piana muratura in loppa d'altoforno
 intonaco
 altro

Aree di pertinenza e annessi

orto giardino baracche garages annessi tettoia

Note

GIUDIZIO PRELIMINARE

INTEGRITA' DEL MANUFATTO

perfettamente conservato
 mediamente conservato
 con alcune manomissioni
 con rilevanti manomissioni
 completamente manomesso

CARATTERISTICHE STORICO-ARCHITETTONICHE

elevato
 di pregio
 buone
 modeste
 inesistenti

VALORE

ECCEZIONALE
 BUONO
 MEDIO
 SCARSO
 NULLO

CLASSIFICAZIONE DI VALORE

MEDIO

NORMATIVA DI RIFERIMENTO

Re2

Prescrizioni particolari

Facciate

Coperture

Resede

Recinzioni

Superfettazioni

Altro

DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

Denominazione

Indirizzo Via

Calamandrei

Nr civico 15-23

Numero alloggi

ID_EDIFICIO

4323

Catasto leopoldino (1821)

Catasto d'impianto (1942)

DATI CATASTALI

Numero foglio

15

Numero particella

33-34-35-36

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

(successivi approvazione RU)

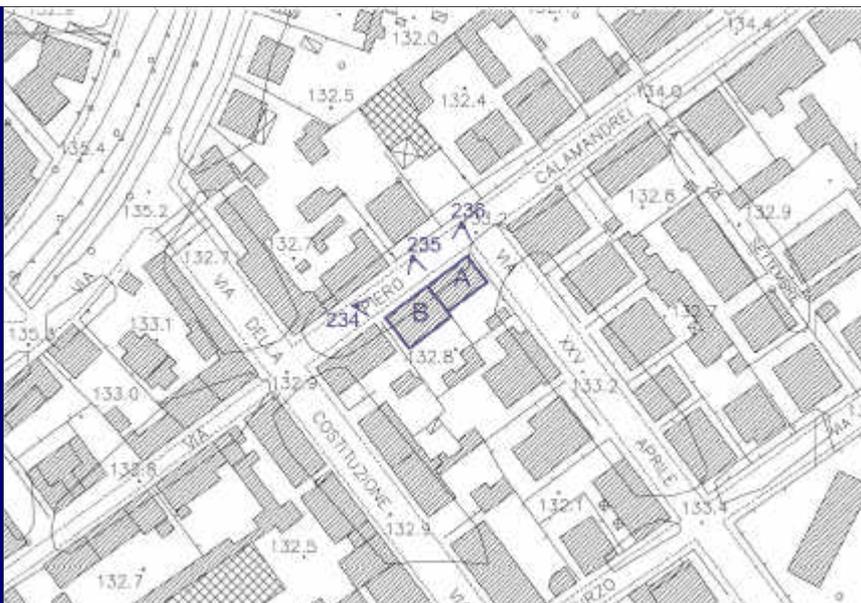
Tipo di intervento

Pratica edilizia

Catasto (aggiornamento 2005) scala 1:2000



CTR e punti di vista della foto scala 1:2000



ARCHIVIO FOTOGRAFICO



234



236



235

CARATTERI MORFO-TIPOLOGICI

Classificazione tipologica diffusa lungo strada

Impianto volumetrico e caratteristiche architettoniche

volume articolato 1 piano copertura a capanna muratura in laterizio
 volume compatto 2 piani copertura a padiglione muratura in pietra
 3 piani copertura mista muratura in ciottoli d'Arno
 più di 3 piani copertura piana muratura in loppa d'altoforno
 intonaco
 altro

Aree di pertinenza e annessi

orto giardino baracche garages annessi tettoia

Note

GIUDIZIO PRELIMINARE**INTEGRITA' DEL MANUFATTO**

perfettamente conservato
 mediamente conservato
 con alcune manomissioni
 con rilevanti manomissioni
 completamente manomesso

CARATTERISTICHE STORICO-ARCHITETTONICHE

elevato
 di pregio
 buone
 modeste
 inesistenti

VALORE

ECCEZIONALE
 BUONO
 MEDIO
 SCARSO
 NULLO

CLASSIFICAZIONE DI VALORE

MEDIO

NORMATIVA DI RIFERIMENTO

Re2

Prescrizioni particolari

Facciate

Coperture

Resede

Recinzioni

Superfetazioni

Altro

DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

Denominazione

ID_EDIFICIO

4428

Indirizzo Via

Costituzione

Nr civico 14-20

Numero alloggi

Catasto leopoldino (1821)

Catasto d'impianto (1942)

DATI CATASTALI

Numero foglio

15

Numero particella

29-30A

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

(successivi approvazione RU)

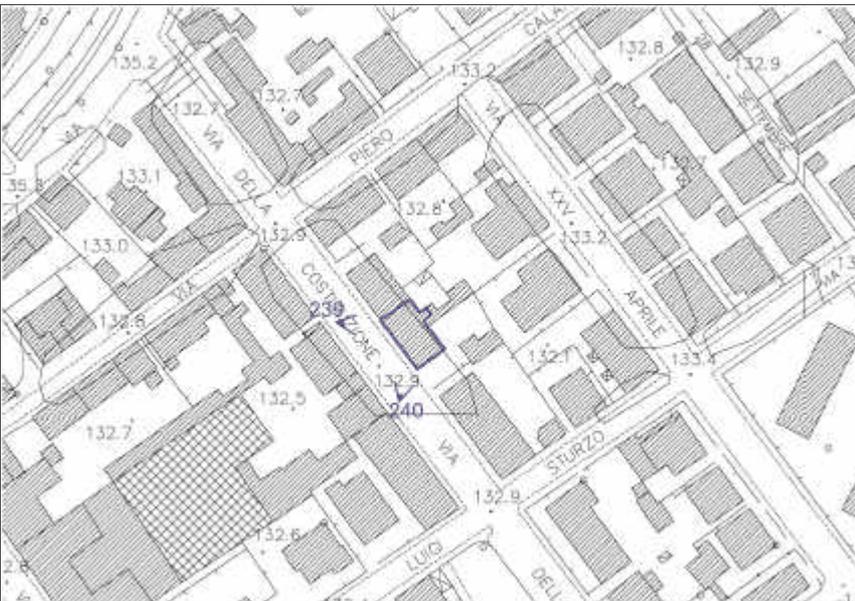
Tipo di intervento

Pratica edilizia

Catasto (aggiornamento 2005) scala 1:2000



CTR e punti di vista della foto scala 1:2000



ARCHIVIO FOTOGRAFICO



239



240

CARATTERI MORFO-TIPOLOGICI

Classificazione tipologica diffusa lungo strada

Impianto volumetrico e caratteristiche architettoniche

- volume articolato 1 piano copertura a capanna muratura in laterizio
volume compatto 2 piani copertura a padiglione muratura in pietra
3 piani copertura mista muratura in ciottoli d'Arno
più di 3 piani copertura piana muratura in loppa d'altoforno
intonaco
altro

Aree di pertinenza e annessi

- orto giardino baracche garages annessi tettoia

Note

GIUDIZIO PRELIMINARE

INTEGRITA' DEL MANUFATTO

- perfettamente conservato
mediamente conservato
con alcune manomissioni
con rilevanti manomissioni
completamente manomesso

CARATTERISTICHE STORICO-ARCHITETTONICHE

- elevato
di pregio
buone
modeste
inesistenti

VALORE

- ECCEZIONALE
BUONO
MEDIO
SCARSO
NULLO

CLASSIFICAZIONE DI VALORE

SCARSO

NORMATIVA DI RIFERIMENTO

Prescrizioni particolari

Facciate

Coperture

Resede

Recinzioni

Superfettazioni

Altro

DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

Denominazione

ID_EDIFICIO

4603

Indirizzo Via

Don Sturzo

Nr civico 19-21

Numero alloggi

Catasto leopoldino (1821)

Catasto d'impianto (1942)

DATI CATASTALI

Numero foglio

15

Numero particella

62

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

(successivi approvazione RU)

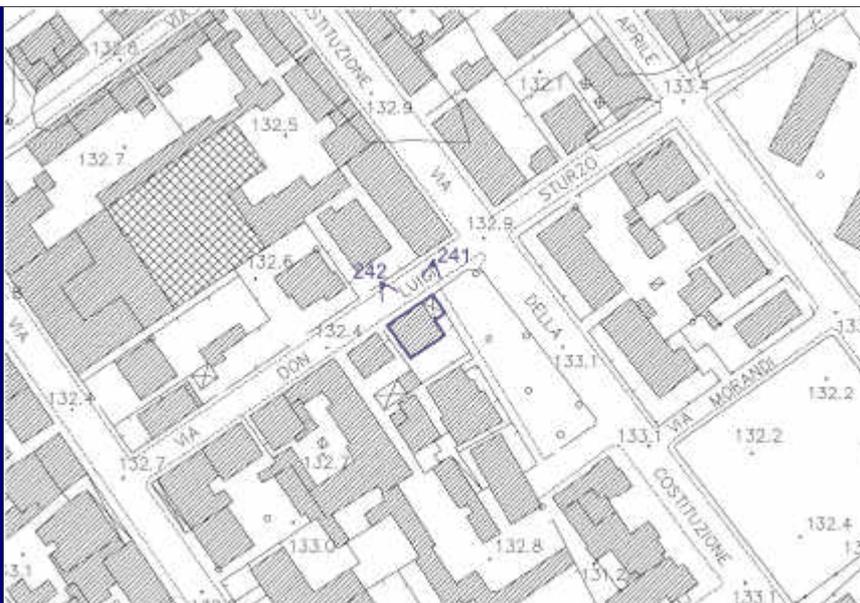
Tipo di intervento

Pratica edilizia

Catasto (aggiornamento 2005) scala 1:2000



CTR e punti di vista della foto scala 1:2000



ARCHIVIO FOTOGRAFICO



241



242

DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

Denominazione

ID_EDIFICIO

4622

Indirizzo Via

Don Sturzo

Nr civico 11

Numero alloggi

Catasto leopoldino (1821)

Catasto d'impianto (1942)

DATI CATASTALI

Numero foglio

15

Numero particella

57

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

(successivi approvazione RU)

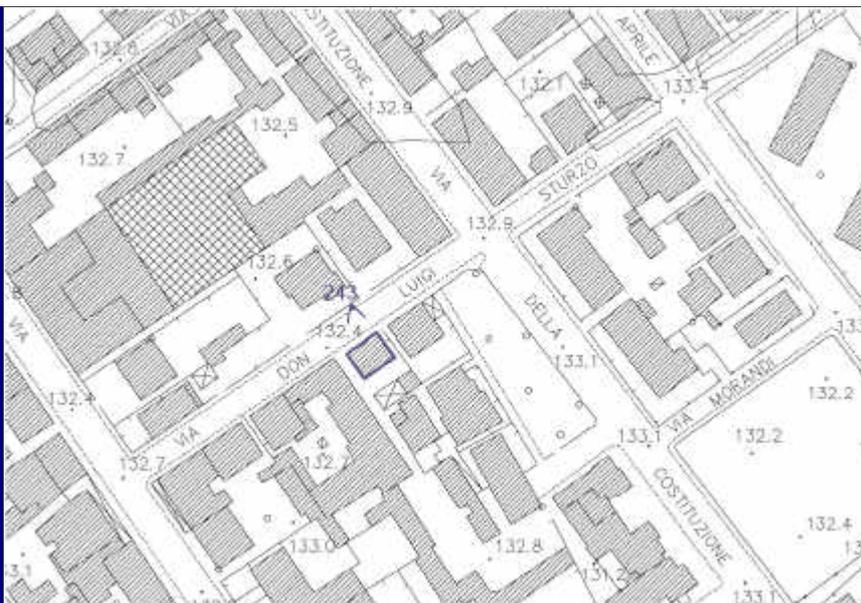
Tipo di intervento

Pratica edilizia

Catasto (aggiornamento 2005) scala 1:2000



CTR e punti di vista della foto scala 1:2000



ARCHIVIO FOTOGRAFICO



243

CARATTERI MORFO-TIPOLOGICI

Classificazione tipologica palazzina

Impianto volumetrico e caratteristiche architettoniche

- volume articolato 1 piano copertura a capanna muratura in laterizio
volume compatto 2 piani copertura a padiglione muratura in pietra
3 piani copertura mista muratura in ciottoli d'Arno
più di 3 piani copertura piana muratura in loppa d'altoforno
intonaco
altro

Aree di pertinenza e annessiorto giardino baracche garages annessi tettoia

Note

GIUDIZIO PRELIMINARE**INTEGRITA' DEL MANUFATTO**

- perfettamente conservato
mediamente conservato
con alcune manomissioni
con rilevanti manomissioni
completamente manomesso

CARATTERISTICHE STORICO-ARCHITETTONICHE

- elevato
di pregio
buone
modeste
inesistenti

VALORE

- ECCEZIONALE
BUONO
MEDIO
SCARSO
NULLO

CLASSIFICAZIONE DI VALORE**MEDIO****NORMATIVA DI RIFERIMENTO**

Re2

Prescrizioni particolari

Facciate	<input type="text"/>
Coperture	<input type="text"/>
Resede	<input type="text"/>
Recinzioni	<input type="text"/>
Superfettezioni	<input type="text"/>
Altro	<input type="text"/>

DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

Denominazione

ID_EDIFICIO

4640

Indirizzo Via

Don Sturzo

Nr civico 7b-11a

Numero alloggi

Catasto leopoldino (1821)

Catasto d'impianto (1942)

DATI CATASTALI

Numero foglio

15

Numero particella

51-53-55-25

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

(successivi approvazione RU)

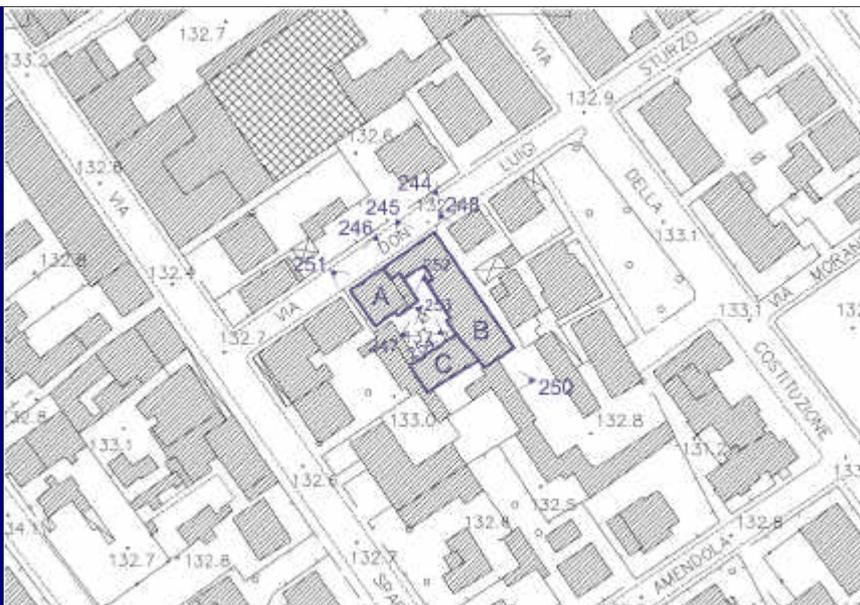
Tipo di intervento

Pratica edilizia

Catasto (aggiornamento 2005) scala 1:2000



CTR e punti di vista della foto scala 1:2000



ARCHIVIO FOTOGRAFICO



244



245



246

CARATTERI MORFO-TIPOLOGICI

Classificazione tipologica diffusa lungo strada

Impianto volumetrico e caratteristiche architettoniche

- volume articolato 1 piano copertura a capanna muratura in laterizio
 volume compatto 2 piani copertura a padiglione muratura in pietra
 3 piani copertura mista muratura in ciottoli d'Arno
 più di 3 piani copertura piana muratura in loppa d'altoforno
 intonaco
 altro

Aree di pertinenza e annessi

- orto giardino baracche garages annessi tettoia

Note Sono presenti corpi aggiunti nella parte tergale.

GIUDIZIO PRELIMINARE

INTEGRITA' DEL MANUFATTO

- perfettamente conservato
 mediamente conservato
 con alcune manomissioni
 con rilevanti manomissioni
 completamente manomesso

CARATTERISTICHE STORICO-ARCHITETTONICHE

- elevato
 di pregio
 buone
 modeste
 inesistenti

VALORE

- ECCEZIONALE
 BUONO
 MEDIO
 SCARSO
 NULLO

CLASSIFICAZIONE DI VALORE

BUONO

NORMATIVA DI RIFERIMENTO

Re1 (edifici A e B)

Prescrizioni particolari

Facciate

Coperture

Resede

Recinzioni

Superfettazioni

Altro

Il valore è attribuito agli edifici A e B.
L'edificio C è di valore scarso.



248



251



250 (altre fotografie nel database)

DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

Denominazione

ID_EDIFICIO

4689

Indirizzo Via Don Sturzo

Nr civico 5-7-7a

Numero alloggi

Catasto leopoldino (1821)

Catasto d'impianto (1942)

DATI CATASTALI

Numero foglio 15

Numero particella

48-49-50

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

(successivi approvazione RU)

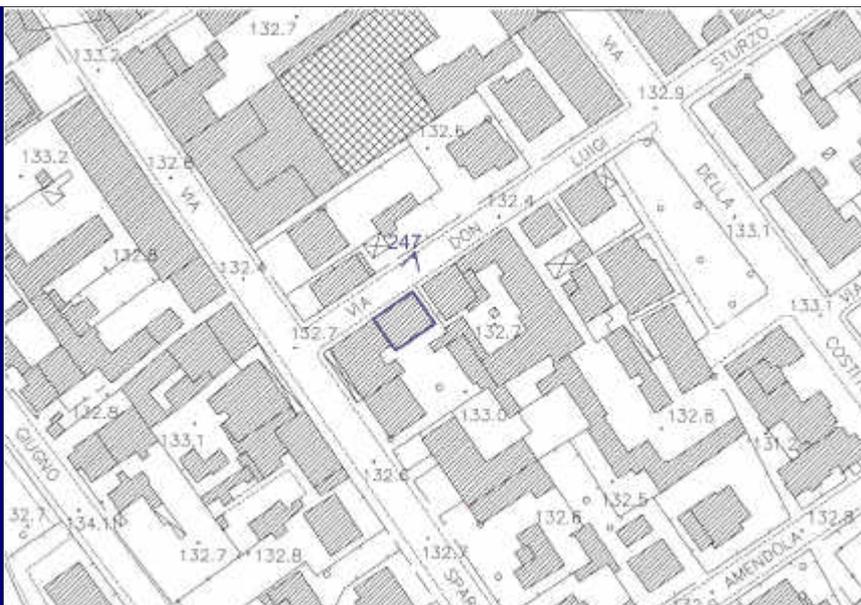
Tipo di intervento

Pratica edilizia

Catasto (aggiornamento 2005) scala 1:2000



CTR e punti di vista della foto scala 1:2000



ARCHIVIO FOTOGRAFICO



247

CARATTERI MORFO-TIPOLOGICI

Classificazione tipologica palazzina

Impianto volumetrico e caratteristiche architettoniche

- volume articolato 1 piano copertura a capanna muratura in laterizio
 volume compatto 2 piani copertura a padiglione muratura in pietra
 3 piani copertura mista muratura in ciottoli d'Arno
 più di 3 piani copertura piana muratura in loppa d'altoforno
 intonaco
 altro

Aree di pertinenza e annessi

- orto giardino baracche garages annessi tettoia

Note Aggregazione di più unità edilizie con risultati non coerenti.

GIUDIZIO PRELIMINARE

INTEGRITA' DEL MANUFATTO

- perfettamente conservato
 mediamente conservato
 con alcune manomissioni
 con rilevanti manomissioni
 completamente manomesso

CARATTERISTICHE STORICO-ARCHITETTONICHE

- elevato
 di pregio
 buone
 modeste
 inesistenti

VALORE

- ECCEZIONALE
 BUONO
 MEDIO
 SCARSO
 NULLO

CLASSIFICAZIONE DI VALORE

NULLO

NORMATIVA DI RIFERIMENTO

Prescrizioni particolari

Facciate

Coperture

Resede

Recinzioni

Superfettazioni

Altro

DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

Denominazione

ID_EDIFICIO

4797

Indirizzo Via Lavagnini

Nr civico 42

Numero alloggi

Catasto leopoldino (1821)

Catasto d'impianto (1942)

DATI CATASTALI

Numero foglio

Numero particella

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

(successivi approvazione RU)

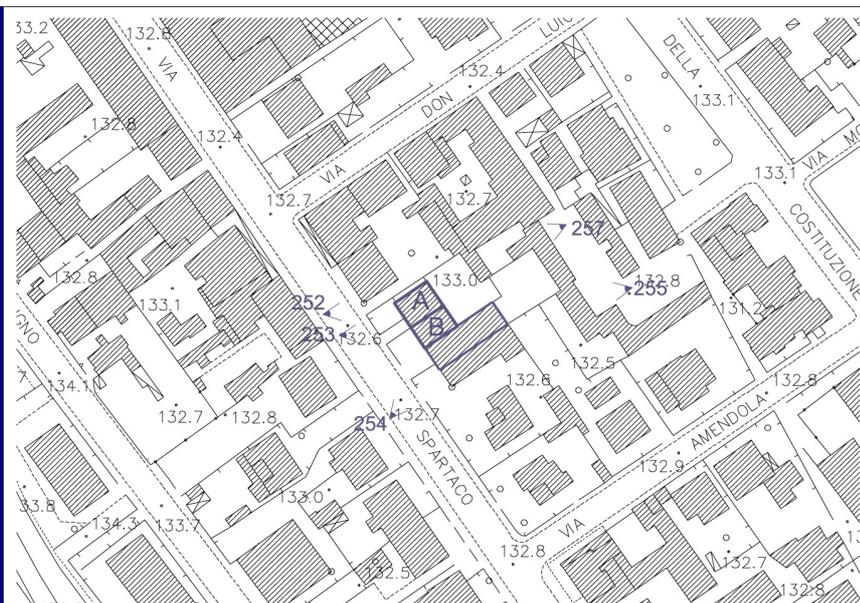
Tipo di intervento

Pratica edilizia

Catasto (aggiornamento 2005) scala 1:2000



CTR e punti di vista della foto scala 1:2000



ARCHIVIO FOTOGRAFICO



253



254



252

CARATTERI MORFO-TIPOLOGICI

Classificazione tipologica diffusa lungo strada

Impianto volumetrico e caratteristiche architettoniche

- volume articolato 1 piano copertura a capanna muratura in laterizio
 volume compatto 2 piani copertura a padiglione muratura in pietra
 3 piani copertura mista muratura in ciottoli d'Arno
 più di 3 piani copertura piana muratura in loppa d'altoforno
 intonaco
 altro

Aree di pertinenza e annessi

- orto giardino baracche garages annessi tettoia

Note Aggregazione non coerente.

GIUDIZIO PRELIMINARE

INTEGRITA' DEL MANUFATTO

- perfettamente conservato
 mediamente conservato
 con alcune manomissioni
 con rilevanti manomissioni
 completamente manomesso

CARATTERISTICHE STORICO-ARCHITETTONICHE

- elevato
 di pregio
 buone
 modeste
 inesistenti

VALORE

- ECCEZIONALE
 BUONO
 MEDIO
 SCARSO
 NULLO

CLASSIFICAZIONE DI VALORE

MEDIO

NORMATIVA DI RIFERIMENTO

Re2

Prescrizioni particolari

Facciate

Coperture

Resede

Recinzioni

Superfetazioni

Altro

Il giudizio di valore è attribuito al solo edificio A.



255



257

DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

Denominazione

ID_EDIFICIO

4879

Indirizzo Via Lavagnini

Nr civico 50-54

Numero alloggi

Catasto leopoldino (1821)

Catasto d'impianto (1942)

DATI CATASTALI

Numero foglio 15

Numero particella

67

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

(successivi approvazione RU)

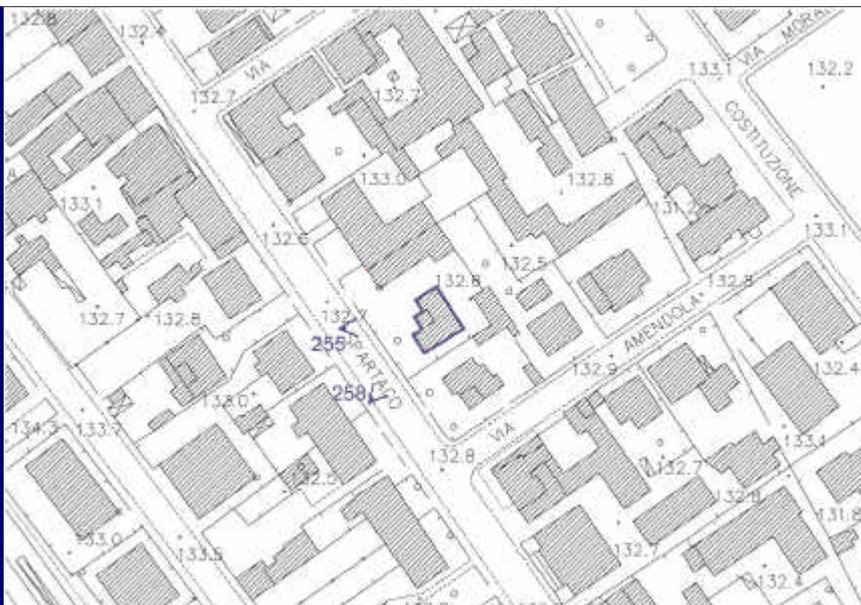
Tipo di intervento

Pratica edilizia

Catasto (aggiornamento 2005) scala 1:2000



CTR e punti di vista della foto scala 1:2000



ARCHIVIO FOTOGRAFICO



255



258

DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

Denominazione

ID_EDIFICIO

4914

Indirizzo Via Lavagnini

Nr civico 56-58

Catasto leopoldino (1821)

Catasto d'impianto (1942)

Numero alloggi

DATI CATASTALI

Numero foglio

15

Numero particella

68-581

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

(successivi approvazione RU)

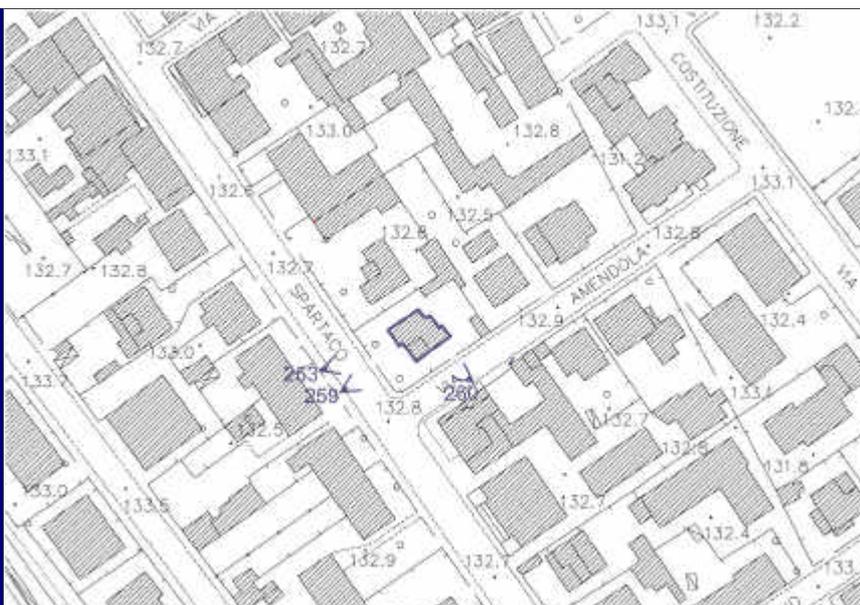
Tipo di intervento

Pratica edilizia

Catasto (aggiornamento 2005) scala 1:2000



CTR e punti di vista della foto scala 1:2000



ARCHIVIO FOTOGRAFICO



253



259



260

CARATTERI MORFO-TIPOLOGICI

Classificazione tipologica villetta isolata

Impianto volumetrico e caratteristiche architettoniche

- volume articolato 1 piano copertura a capanna muratura in laterizio
 volume compatto 2 piani copertura a padiglione muratura in pietra
 3 piani copertura mista muratura in ciottoli d'Arno
 più di 3 piani copertura piana muratura in loppa d'altoforno
 intonaco
 altro

Aree di pertinenza e annessi

- orto giardino baracche garages annessi tettoia

Note

GIUDIZIO PRELIMINARE
INTEGRITA' DEL MANUFATTO

- perfettamente conservato
 mediamente conservato
 con alcune manomissioni
 con rilevanti manomissioni
 completamente manomesso

CARATTERISTICHE STORICO-ARCHITETTONICHE

- elevato
 di pregio
 buone
 modeste
 inesistenti

VALORE

- ECCEZIONALE
 BUONO
 MEDIO
 SCARSO
 NULLO

CLASSIFICAZIONE DI VALORE
BUONO
NORMATIVA DI RIFERIMENTO

Re1

Prescrizioni particolari

Facciate	Mantenimento apparato decorativo.
Coperture	
Resede	Sistemazione degli spazi aperti e di eventuali manufatti minori in coerenza con le caratteristiche stilistiche dell'edificio principale.
Recinzioni	
Superfetazioni	
Altro	

DATI GENERALI

ELIMINATO

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

Denominazione

ID_EDIFICIO

4885

Indirizzo Via

Amendola

Nr civico 1a-3

Numero alloggi

Catasto leopoldino (1821)

Catasto d'impianto (1942)

DATI CATASTALI

Numero foglio

15

Numero particella

324

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

(successivi approvazione RU)

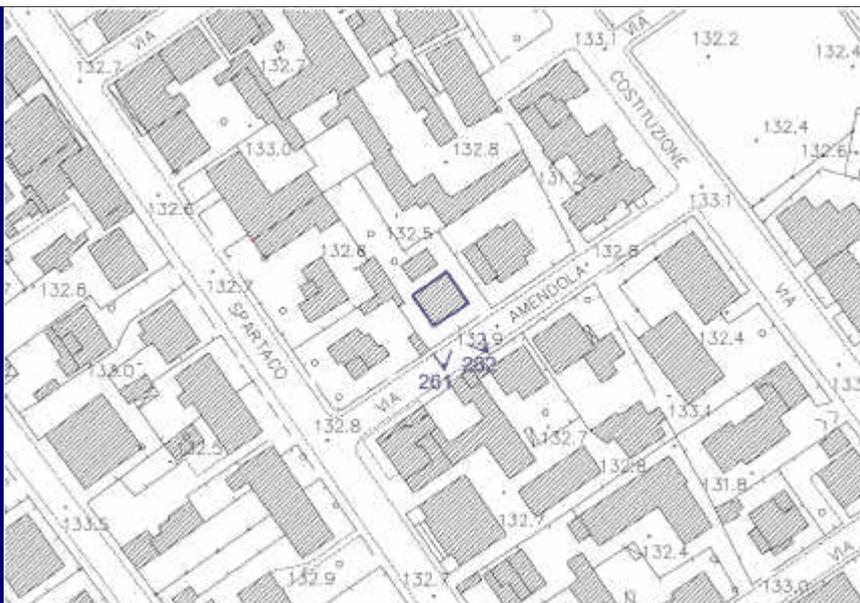
Tipo di intervento

Pratica edilizia

Catasto (aggiornamento 2005) scala 1:2000



CTR e punti di vista della foto scala 1:2000



ARCHIVIO FOTOGRAFICO



261



262

CARATTERI MORFO-TIPOLOGICI

Classificazione tipologica palazzina

Impianto volumetrico e caratteristiche architettoniche

volume articolato 1 piano copertura a capanna muratura in laterizio
 volume compatto 2 piani copertura a padiglione muratura in pietra
 3 piani copertura mista muratura in ciottoli d'Arno
 più di 3 piani copertura piana muratura in loppa d'altoforno

Aree di pertinenza e annessi

orto giardino baracche garages annessi tettoia
 intonaco altro

Note

Non storico

GIUDIZIO PRELIMINARE**INTEGRITA' DEL MANUFATTO**

perfettamente conservato
 mediamente conservato
 con alcune manomissioni
 con rilevanti manomissioni
 completamente manomesso

CARATTERISTICHE STORICO-ARCHITETTONICHE

elevato
 di pregio
 buone
 modeste
 inesistenti

VALORE

ECCEZIONALE
 BUONO
 MEDIO
 SCARSO
 NULLO

CLASSIFICAZIONE DI VALORE

NULLO

NORMATIVA DI RIFERIMENTO

Re2

Prescrizioni particolari

Facciate

Coperture

Resede

Recinzioni

Superfetazioni

Altro

DATI GENERALI

ELIMINATO

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

Denominazione

ID_EDIFICIO

4847

Indirizzo Via Amendola

Nr civico 5

Numero alloggi

Catasto leopoldino (1821)

Catasto d'impianto (1942)

DATI CATASTALI

Numero foglio **15**

Numero particella

325

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

(successivi approvazione RU)

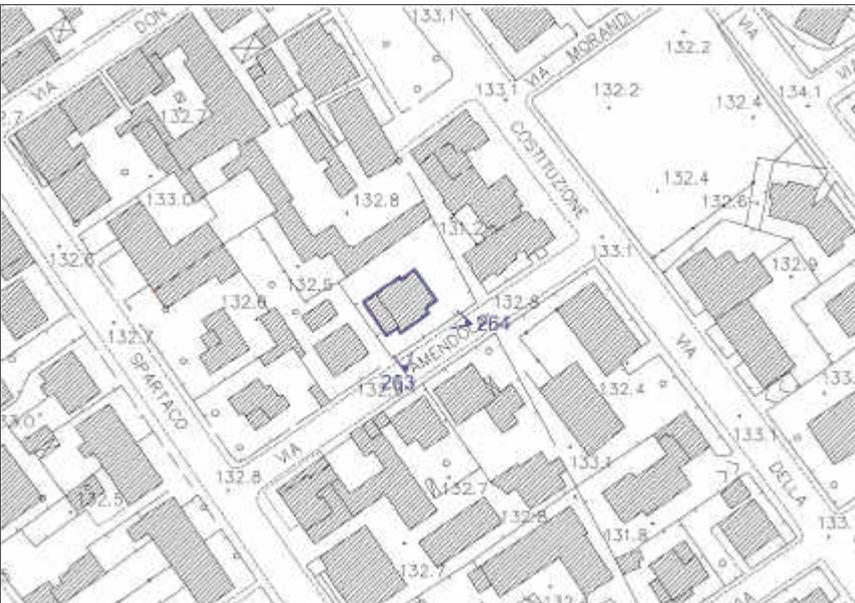
Tipo di intervento

Pratica edilizia

Catasto (aggiornamento 2005) scala 1:2000



CTR e punti di vista della foto scala 1:2000



ARCHIVIO FOTOGRAFICO



263



264

CARATTERI MORFO-TIPOLOGICI

Classificazione tipologica palazzina

Impianto volumetrico e caratteristiche architettoniche

- volume articolato 1 piano copertura a capanna muratura in laterizio
 volume compatto 2 piani copertura a padiglione muratura in pietra
 3 piani copertura mista muratura in ciottoli d'Arno
 più di 3 piani copertura piana muratura in loppa d'altoforno
 intonaco
 altro

Aree di pertinenza e annessi

- orto giardino baracche garages annessi tettoia

Note

Non storico

GIUDIZIO PRELIMINARE

INTEGRITA' DEL MANUFATTO

- perfettamente conservato
 mediamente conservato
 con alcune manomissioni
 con rilevanti manomissioni
 completamente manomesso

CARATTERISTICHE STORICO-ARCHITETTONICHE

- elevato
 di pregio
 buone
 modeste
 inesistenti

VALORE

- ECCEZIONALE
 BUONO
 MEDIO
 SCARSO
 NULLO

CLASSIFICAZIONE DI VALORE

NULLO

NORMATIVA DI RIFERIMENTO

Prescrizioni particolari

Facciate
 Coperture
 Resede
 Recinzioni
 Superfetazioni
 Altro

DATI GENERALI

ELIMINATO

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

Denominazione

ID_EDIFICIO

4908

Indirizzo Via Amendola

Nr civico 8-10

Numero alloggi

Catasto leopoldino (1821)

Catasto d'impianto (1942)

DATI CATASTALI

Numero foglio **15**

Numero particella

800

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

(successivi approvazione RU)

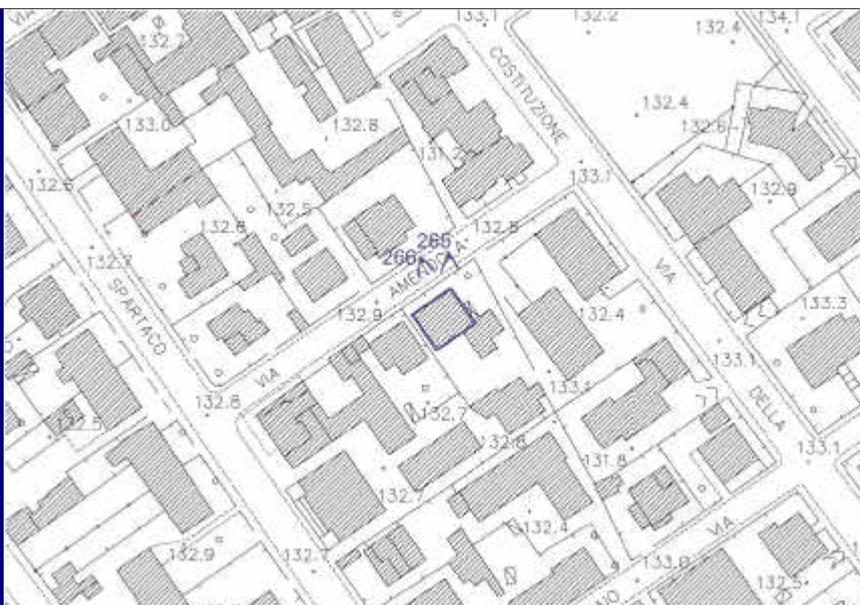
Tipo di intervento

Pratica edilizia

Catasto (aggiornamento 2005) scala 1:2000



CTR e punti di vista della foto scala 1:2000



ARCHIVIO FOTOGRAFICO



265



266

CARATTERI MORFO-TIPOLOGICI

Classificazione tipologica palazzina

Impianto volumetrico e caratteristiche architettoniche

volume articolato 1 piano copertura a capanna muratura in laterizio
 volume compatto 2 piani copertura a padiglione muratura in pietra
 3 piani copertura mista muratura in ciottoli d'Arno
 più di 3 piani copertura piana muratura in loppa d'altoforno
 intonaco
 altro

Aree di pertinenza e annessi

orto giardino baracche garages annessi tettoia

Note

GIUDIZIO PRELIMINARE**INTEGRITA' DEL MANUFATTO**

perfettamente conservato
 mediamente conservato
 con alcune manomissioni
 con rilevanti manomissioni
 completamente manomesso

CARATTERISTICHE STORICO-ARCHITETTONICHE

elevato
 di pregio
 buone
 modeste
 inesistenti

VALORE

ECCEZIONALE
 BUONO
 MEDIO
 SCARSO
 NULLO

CLASSIFICAZIONE DI VALORE**NULLO****NORMATIVA DI RIFERIMENTO**

Prescrizioni particolari

Facciate

Coperture

Resede

Recinzioni

Superfettezioni

Altro

DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

Denominazione

ID_EDIFICIO

5049

Indirizzo Via Lavagnini

Nr civico 80-82

Numero alloggi

Catasto leopoldino (1821)

Catasto d'impianto (1942)

DATI CATASTALI

Numero foglio

15

Numero particella

74

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

(successivi approvazione RU)

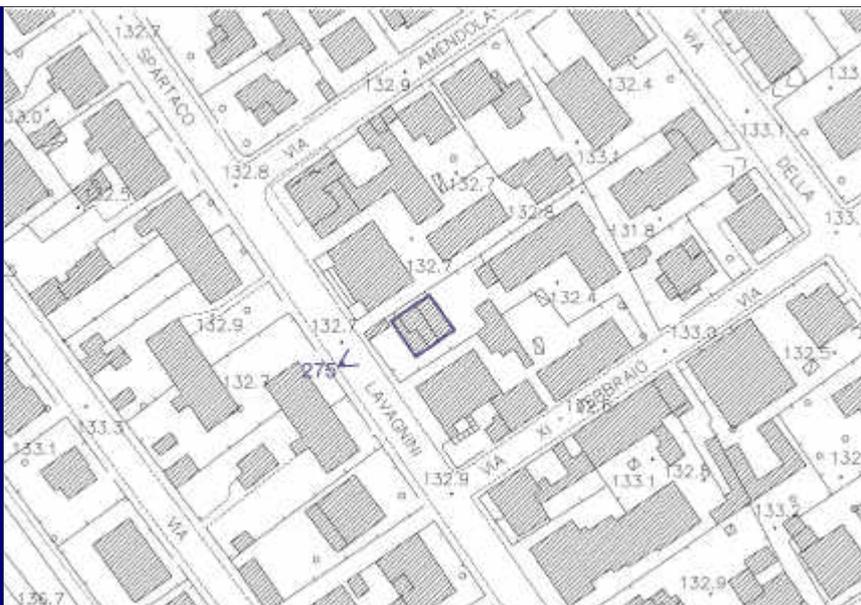
Tipo di intervento

Pratica edilizia

Catasto (aggiornamento 2005) scala 1:2000



CTR e punti di vista della foto scala 1:2000



ARCHIVIO FOTOGRAFICO



275

CARATTERI MORFO-TIPOLOGICI

Classificazione tipologica palazzina

Impianto volumetrico e caratteristiche architettoniche

volume articolato 1 piano copertura a capanna muratura in laterizio
volume compatto 2 piani copertura a padiglione muratura in pietra
3 piani copertura mista muratura in ciottoli d'Arno
più di 3 piani copertura piana muratura in loppa d'altoforno
intonaco
altro

Aree di pertinenza e annessiorto giardino baracche garages annessi tettoia

Note

GIUDIZIO PRELIMINARE**INTEGRITA' DEL MANUFATTO**

perfettamente conservato
mediamente conservato
con alcune manomissioni
con rilevanti manomissioni
completamente manomesso

CARATTERISTICHE STORICO-ARCHITETTONICHE

elevato
di pregio
buone
modeste
inesistenti

VALORE

ECCEZIONALE

BUONO

MEDIO

SCARSO

NULLO

CLASSIFICAZIONE DI VALORE**BUONO****NORMATIVA DI RIFERIMENTO**

Re1

Prescrizioni particolariFacciate Coperture Resede Recinzioni Superfetazioni Altro

DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

Denominazione

ID_EDIFICIO

5073

Indirizzo Via Lavagnini

Nr civico 84-94

Catasto leopoldino (1821)

Catasto d'impianto (1942)

Numero alloggi

DATI CATASTALI

Numero foglio

15

Numero particella

76

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

(successivi approvazione RU)

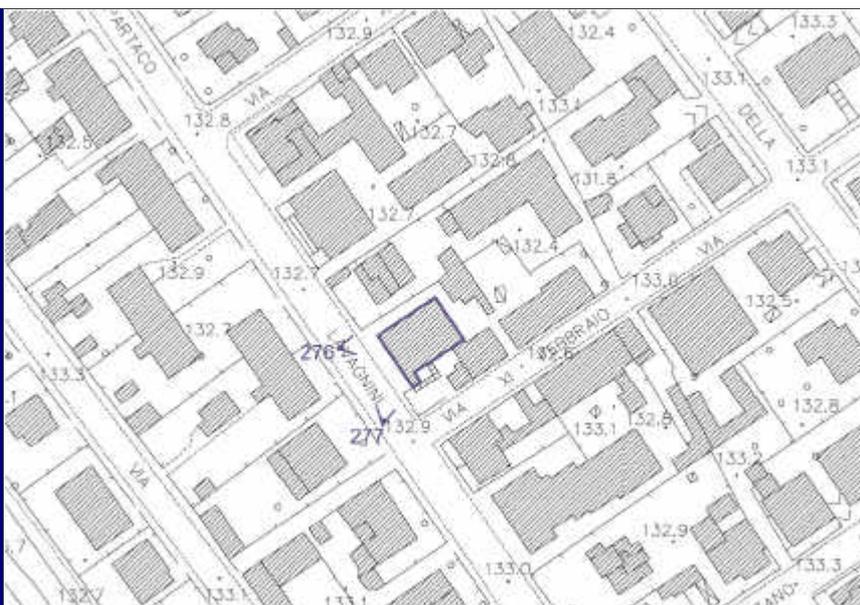
Tipo di intervento

Pratica edilizia

Catasto (aggiornamento 2005) scala 1:2000



CTR e punti di vista della foto scala 1:2000



ARCHIVIO FOTOGRAFICO



276



277

CARATTERI MORFO-TIPOLOGICI

Classificazione tipologica palazzina

Impianto volumetrico e caratteristiche architettoniche

- volume articolato 1 piano copertura a capanna muratura in laterizio
 volume compatto 2 piani copertura a padiglione muratura in pietra
 3 piani copertura mista muratura in ciottoli d'Arno
 più di 3 piani copertura piana muratura in loppa d'altoforno
 intonaco
 altro

Aree di pertinenza e annessi

orto giardino baracche garages annessi tettoia

Note

GIUDIZIO PRELIMINARE

INTEGRITA' DEL MANUFATTO

- perfettamente conservato
 mediamente conservato
 con alcune manomissioni
 con rilevanti manomissioni
 completamente manomesso

CARATTERISTICHE STORICO-ARCHITETTONICHE

- elevato
 di pregio
 buone
 modeste
 inesistenti

VALORE

- ECCEZIONALE
 BUONO
 MEDIO
 SCARSO
 NULLO

CLASSIFICAZIONE DI VALORE

MEDIO

NORMATIVA DI RIFERIMENTO

Re2

Prescrizioni particolari

Facciate

Coperture

Resede

Recinzioni

Superfetazioni

Altro

DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

Denominazione

ID_EDIFICIO

5055

Indirizzo Via 11 Febbraio

Nr civico 10-18

Numero alloggi

Catasto leopoldino (1821)

Catasto d'impianto (1942)

DATI CATASTALI

Numero foglio

15

Numero particella

77-885-714-715-716

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

(successivi approvazione RU)

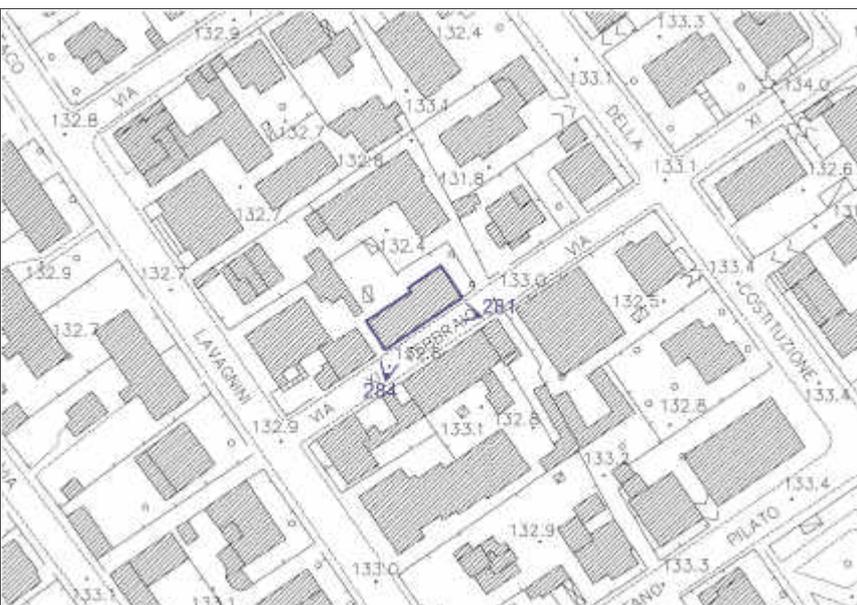
Tipo di intervento

Pratica edilizia

Catasto (aggiornamento 2005) scala 1:2000



CTR e punti di vista della foto scala 1:2000



ARCHIVIO FOTOGRAFICO



284



281

CARATTERI MORFO-TIPOLOGICI

Classificazione tipologica palazzina

Impianto volumetrico e caratteristiche architettoniche

volume articolato 1 piano copertura a capanna muratura in laterizio
volume compatto 2 piani copertura a padiglione muratura in pietra
3 piani copertura mista muratura in ciottoli d'Arno
più di 3 piani copertura piana muratura in loppa d'altoforno

Aree di pertinenza e annessiorto giardino baracche garages annessi tettoia intonaco altro

Note

GIUDIZIO PRELIMINARE**INTEGRITA' DEL MANUFATTO**

perfettamente conservato
mediamente conservato
con alcune manomissioni
con rilevanti manomissioni
completamente manomesso

CARATTERISTICHE STORICO-ARCHITETTONICHE

elevato
di pregio
buone
modeste
inesistenti

VALORE

ECCEZIONALE

BUONO

MEDIO

SCARSO

NULLO

CLASSIFICAZIONE DI VALORE**NULLO****NORMATIVA DI RIFERIMENTO****Prescrizioni particolari**

Facciate

Coperture

Resede

Recinzioni

Superfetazioni

Altro

DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

Denominazione

ID_EDIFICIO

5092

Indirizzo Via 11 Febbraio

Nr civico 3-13

Catasto leopoldino (1821)

Catasto d'impianto (1942)

Numero alloggi

DATI CATASTALI

Numero foglio

15

Numero particella

83-311-312-84-85

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

(successivi approvazione RU)

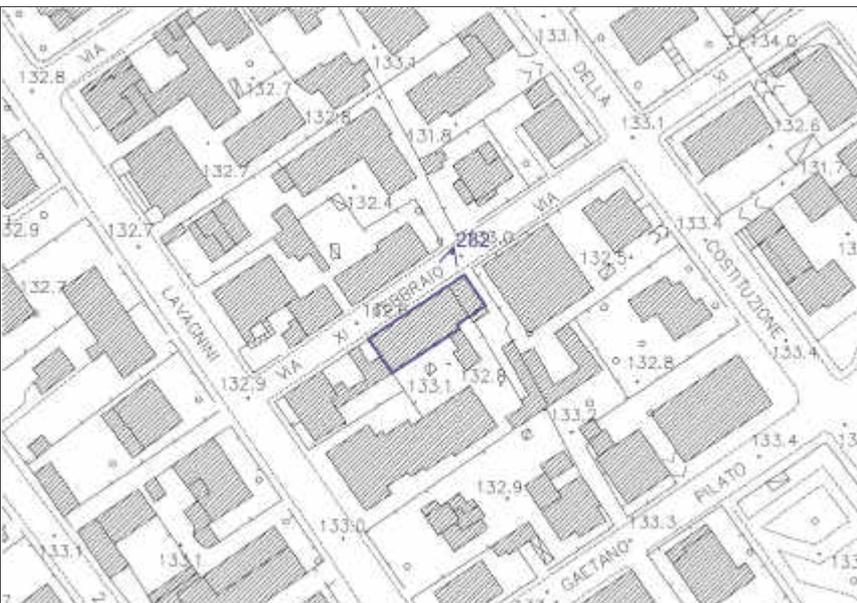
Tipo di intervento

Pratica edilizia

Catasto (aggiornamento 2005) scala 1:2000



CTR e punti di vista della foto scala 1:2000



ARCHIVIO FOTOGRAFICO



282

CARATTERI MORFO-TIPOLOGICI

Classificazione tipologica palazzina

Impianto volumetrico e caratteristiche architettoniche

volume articolato	<input type="checkbox"/>	1 piano	<input type="checkbox"/>	copertura a capanna	<input type="checkbox"/>	muratura in laterizio	<input type="checkbox"/>
volume compatto	<input checked="" type="checkbox"/>	2 piani	<input checked="" type="checkbox"/>	copertura a padiglione	<input checked="" type="checkbox"/>	muratura in pietra	<input type="checkbox"/>
		3 piani	<input type="checkbox"/>	copertura mista	<input type="checkbox"/>	muratura in ciottoli d'Arno	<input type="checkbox"/>
		più di 3 piani	<input type="checkbox"/>	copertura piana	<input type="checkbox"/>	muratura in loppa d'altoforno	<input type="checkbox"/>
						intonaco	<input checked="" type="checkbox"/>
						altro	<input type="checkbox"/>

Aree di pertinenza e annessi

 orto giardino baracche garages annessi tettoia

Note

GIUDIZIO PRELIMINARE
INTEGRITA' DEL MANUFATTO

perfettamente conservato	<input type="checkbox"/>
mediamente conservato	<input type="checkbox"/>
con alcune manomissioni	<input checked="" type="checkbox"/>
con rilevanti manomissioni	<input type="checkbox"/>
completamente manomesso	<input type="checkbox"/>

CARATTERISTICHE STORICO-ARCHITETTONICHE

elevato	<input type="checkbox"/>
di pregio	<input type="checkbox"/>
buone	<input checked="" type="checkbox"/>
modeste	<input type="checkbox"/>
inesistenti	<input type="checkbox"/>

VALORE

ECCEZIONALE
BUONO
MEDIO
SCARSO
NULLO

CLASSIFICAZIONE DI VALORE
MEDIO
NORMATIVA DI RIFERIMENTO

Re2

Prescrizioni particolari

Facciate

Coperture

Resede

Recinzioni

Superfettazioni

Altro

DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

Denominazione

ID_EDIFICIO

5141

Indirizzo Via Lavagnini

Nr civico 96-98

Catasto leopoldino (1821)

Catasto d'impianto (1942)

Numero alloggi

DATI CATASTALI

Numero foglio

15

Numero particella

81-82

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

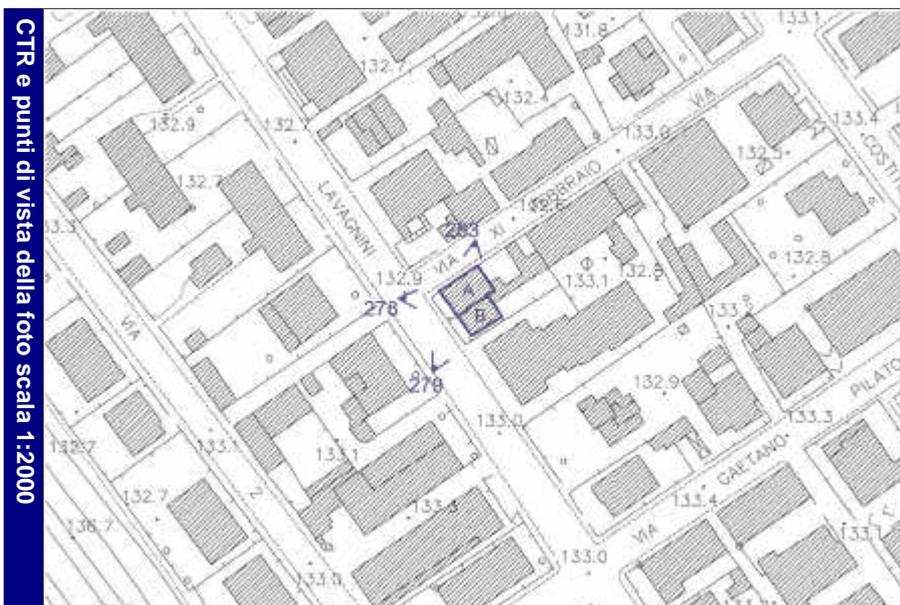


Catasto (aggiornamento 2005) scala 1:2000

(successivi approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia



CTR e punti di vista della foto scala 1:2000

ARCHIVIO FOTOGRAFICO



283



278



279

DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

Denominazione

ID_EDIFICIO

3902

Indirizzo Viale

Diaz

Nr civico 19

Numero alloggi

Catasto leopoldino (1821)

Catasto d'impianto (1942)

DATI CATASTALI

Numero foglio

14

Numero particella

480

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

(successivi approvazione RU)

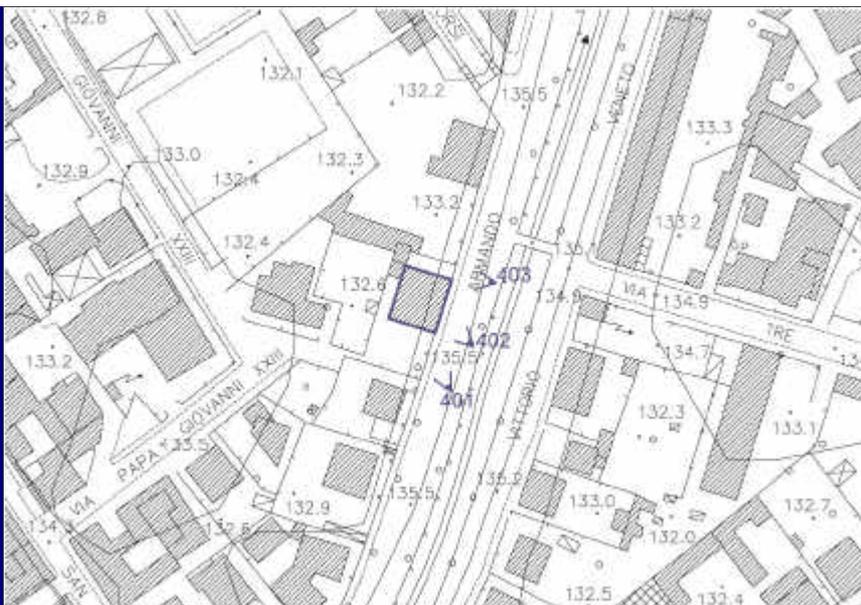
Tipo di intervento

Pratica edilizia

Catasto (aggiornamento 2005) scala 1:2000



CTR e punti di vista della foto scala 1:2000



ARCHIVIO FOTOGRAFICO



401



402



403

CARATTERI MORFO-TIPOLOGICI

Classificazione tipologica villetta isolata

Impianto volumetrico e caratteristiche architettoniche

- volume articolato 1 piano copertura a capanna muratura in laterizio
volume compatto 2 piani copertura a padiglione muratura in pietra
3 piani copertura mista muratura in ciottoli d'Arno
più di 3 piani copertura piana muratura in loppa d'altoforno
intonaco
altro

Aree di pertinenza e annessi

- orto giardino baracche garages annessi tettoia

Note

GIUDIZIO PRELIMINARE**INTEGRITA' DEL MANUFATTO**

- perfettamente conservato
mediamente conservato
con alcune manomissioni
con rilevanti manomissioni
completamente manomesso

CARATTERISTICHE STORICO-ARCHITETTONICHE

- elevato
di pregio
buone
modeste
inesistenti

VALORE

- ECCEZIONALE
BUONO
MEDIO
SCARSO
NULLO

CLASSIFICAZIONE DI VALORE**BUONO****NORMATIVA DI RIFERIMENTO**

Re1

Prescrizioni particolari

Facciate	Mantenimento apparato decorativo.
Coperture	
Resede	
Recinzioni	Riunificazione elementi di recinzione.
Superfetazioni	
Altro	

DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

Denominazione

ID_EDIFICIO

3814

Indirizzo Via Diaz

Nr civico 20

Numero alloggi

Catasto leopoldino (1821)

Catasto d'impianto (1942)

DATI CATASTALI

Numero foglio

Numero particella

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

(successivi approvazione RU)

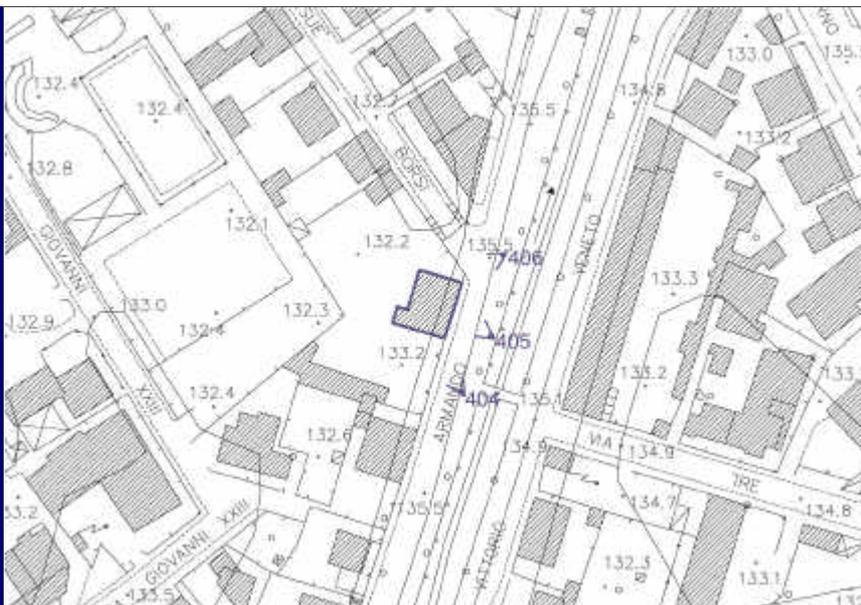
Tipo di intervento

Pratica edilizia

Catasto (aggiornamento 2005) scala 1:2000



CTR e punti di vista della foto scala 1:2000



ARCHIVIO FOTOGRAFICO



404



405



406

DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

Denominazione

ID_EDIFICIO

3731

Indirizzo Via Borsi

Nr civico 13

Numero alloggi

Catasto leopoldino (1821)

Catasto d'impianto (1942)

DATI CATASTALI

Numero foglio

14

Numero particella

501

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

Catasto (aggiornamento 2005) scala 1:2000



CTR e punti di vista della foto scala 1:2000



(successivi approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

ARCHIVIO FOTOGRAFICO



410



412



408

CARATTERI MORFO-TIPOLOGICI

Classificazione tipologica palazzina

Impianto volumetrico e caratteristiche architettoniche

volume articolato 1 piano copertura a capanna muratura in laterizio
volume compatto 2 piani copertura a padiglione muratura in pietra
3 piani copertura mista muratura in ciottoli d'Arno
più di 3 piani copertura piana muratura in loppa d'altoforno
intonaco
altro

Aree di pertinenza e annessiorto giardino baracche garages annessi tettoia

Note

GIUDIZIO PRELIMINARE**INTEGRITA' DEL MANUFATTO**

perfettamente conservato
mediamente conservato
con alcune manomissioni
con rilevanti manomissioni
completamente manomesso

CARATTERISTICHE STORICO-ARCHITETTONICHE

elevato
di pregio
buone
modeste
inesistenti

VALORE

ECCEZIONALE
BUONO
MEDIO
SCARSO
NULLO

CLASSIFICAZIONE DI VALORE**BUONO****NORMATIVA DI RIFERIMENTO**

Re1

Prescrizioni particolariFacciate Coperture Resede Recinzioni Superfettazioni Altro

DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

Denominazione

ID_EDIFICIO

3695

Indirizzo Via Borsi

Nr civico 30-34

Numero alloggi

Catasto leopoldino (1821)

Catasto d'impianto (1942)

DATI CATASTALI

Numero foglio

14

Numero particella

505

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

(successivi approvazione RU)

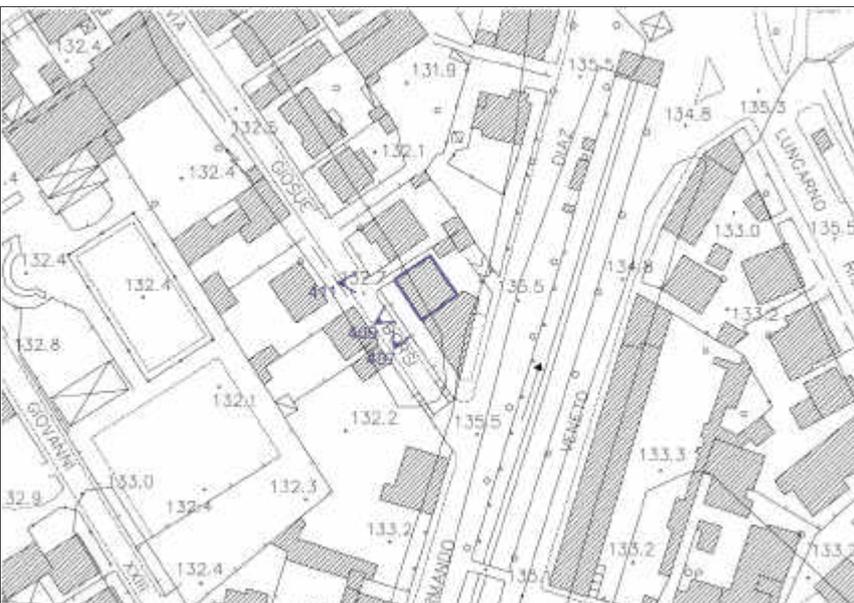
Tipo di intervento

Pratica edilizia

Catasto (aggiornamento 2005) scala 1:2000



CTR e punti di vista della foto scala 1:2000



ARCHIVIO FOTOGRAFICO



407



409



411

CARATTERI MORFO-TIPOLOGICI

Classificazione tipologica palazzina

Impianto volumetrico e caratteristiche architettoniche

volume articolato 1 piano copertura a capanna muratura in laterizio
 volume compatto 2 piani copertura a padiglione muratura in pietra
 3 piani copertura mista muratura in ciottoli d'Arno
 più di 3 piani copertura piana muratura in loppa d'altoforno
 intonaco
 altro

Aree di pertinenza e annessi

orto giardino baracche garages annessi tettoia

Note

GIUDIZIO PRELIMINARE**INTEGRITA' DEL MANUFATTO**

perfettamente conservato
 mediamente conservato
 con alcune manomissioni
 con rilevanti manomissioni
 completamente manomesso

CARATTERISTICHE STORICO-ARCHITETTONICHE

elevato
 di pregio
 buone
 modeste
 inesistenti

VALORE

ECCEZIONALE
 BUONO
 MEDIO
 SCARSO
 NULLO

CLASSIFICAZIONE DI VALORE**MEDIO****NORMATIVA DI RIFERIMENTO**

Re2

Prescrizioni particolari

Facciate	Miglioramento dell'apparato decorativo.
Coperture	
Resede	
Recinzioni	
Superfettazioni	
Altro	

DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

Denominazione

ID_EDIFICIO

3700

Indirizzo Via Borsi

Nr civico 9-11

Numero alloggi

Catasto leopoldino (1821)

Catasto d'impianto (1942)

DATI CATASTALI

Numero foglio 14

Numero particella

498

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

(successivi approvazione RU)

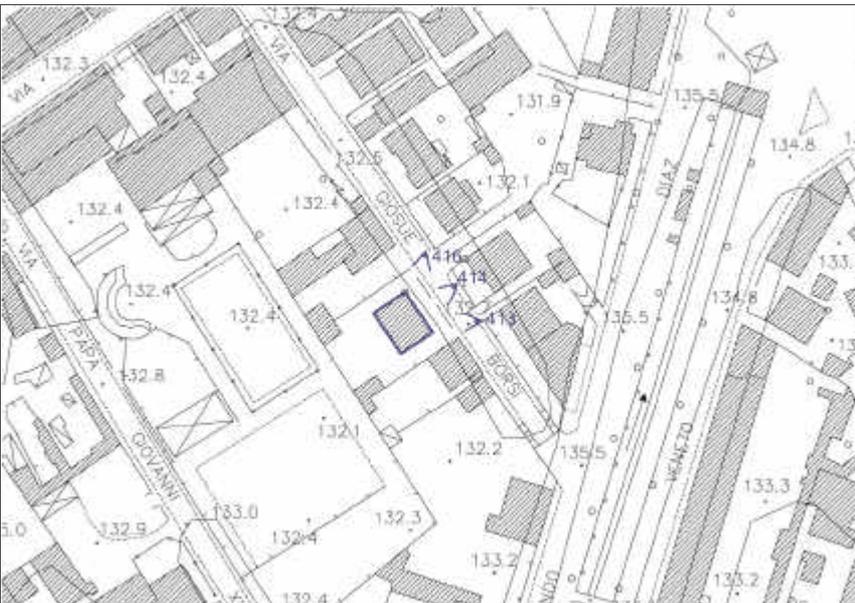
Tipo di intervento

Pratica edilizia

Catasto (aggiornamento 2005) scala 1:2000



CTR e punti di vista della foto scala 1:2000



ARCHIVIO FOTOGRAFICO



413



414



416

CARATTERI MORFO-TIPOLOGICI

Classificazione tipologica palazzina

Impianto volumetrico e caratteristiche architettoniche

volume articolato 1 piano copertura a capanna muratura in laterizio
 volume compatto 2 piani copertura a padiglione muratura in pietra
 3 piani copertura mista muratura in ciottoli d'Arno
 più di 3 piani copertura piana muratura in loppa d'altoforno
 intonaco
 altro

Aree di pertinenza e annessi

orto giardino baracche garages annessi tettoia

Note

GIUDIZIO PRELIMINARE

INTEGRITA' DEL MANUFATTO

perfettamente conservato
 mediamente conservato
 con alcune manomissioni
 con rilevanti manomissioni
 completamente manomesso

CARATTERISTICHE STORICO-ARCHITETTONICHE

elevato
 di pregio
 buone
 modeste
 inesistenti

VALORE

ECCEZIONALE
 BUONO
 MEDIO
 SCARSO
 NULLO

CLASSIFICAZIONE DI VALORE

BUONO

NORMATIVA DI RIFERIMENTO

Re1

Prescrizioni particolari

Facciate Manutenimento apparato decorativo.

Coperture

Resede

Recinzioni Manutenimento elementi di recinzione e cancello di apertura.

Superfetazioni

Altro

DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

Denominazione

ID_EDIFICIO

3606

Indirizzo Via Borsi

Nr civico 24

Numero alloggi

Catasto leopoldino (1821)

Catasto d'impianto (1942)

DATI CATASTALI

Numero foglio 14

Numero particella

507

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

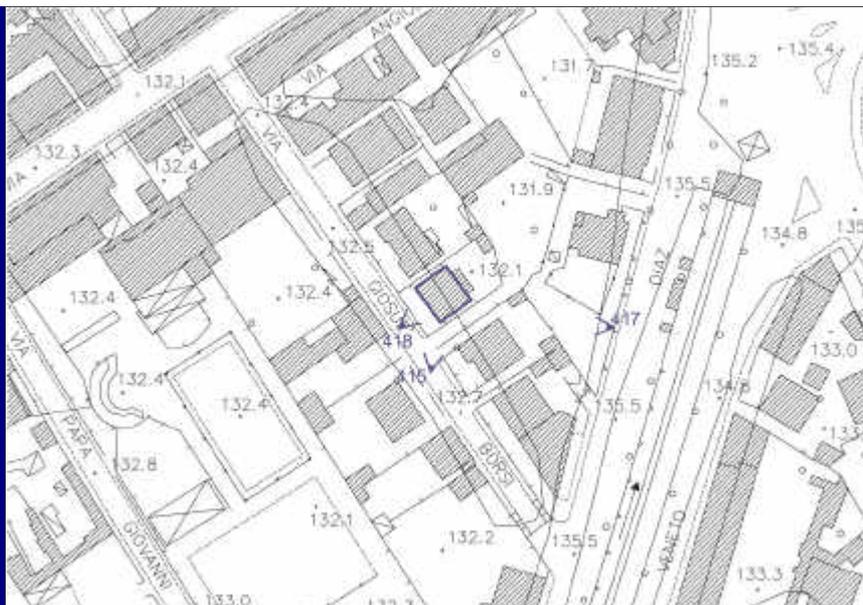
Tipo di intervento

Pratica edilizia

Catasto (aggiornamento 2005) scala 1:2000



CTR e punti di vista della foto scala 1:2000



(successivi approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

ARCHIVIO FOTOGRAFICO



415



418



417

CARATTERI MORFO-TIPOLOGICI

Classificazione tipologica palazzina

Impianto volumetrico e caratteristiche architettoniche

volume articolato 1 piano copertura a capanna muratura in laterizio
 volume compatto 2 piani copertura a padiglione muratura in pietra
 3 piani copertura mista muratura in ciottoli d'Arno
 più di 3 piani copertura piana muratura in loppa d'altoforno
 intonaco
 altro

Aree di pertinenza e annessi

orto giardino baracche garages annessi tettoia

Note

GIUDIZIO PRELIMINARE**INTEGRITA' DEL MANUFATTO**

perfettamente conservato
 mediamente conservato
 con alcune manomissioni
 con rilevanti manomissioni
 completamente manomesso

CARATTERISTICHE STORICO-ARCHITETTONICHE

elevato
 di pregio
 buone
 modeste
 inesistenti

VALORE

ECCEZIONALE
 BUONO
 MEDIO
 SCARSO
 NULLO

CLASSIFICAZIONE DI VALORE**BUONO****NORMATIVA DI RIFERIMENTO**

Re1

Prescrizioni particolari

Facciate	Mantenimento apparato decorativo, miglioramento della facciata tergale con la rimozione dei corpi aggiunti e riconfigurazione della terrazza.
Coperture	
Resede	
Recinzioni	
Superfettazioni	
Altro	

DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

Denominazione

ID_EDIFICIO

3631

Indirizzo Via Borsi

Nr civico 5

Numero alloggi

Catasto leopoldino (1821)

Catasto d'impianto (1942)

DATI CATASTALI

Numero foglio

Numero particella

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

(successivi approvazione RU)

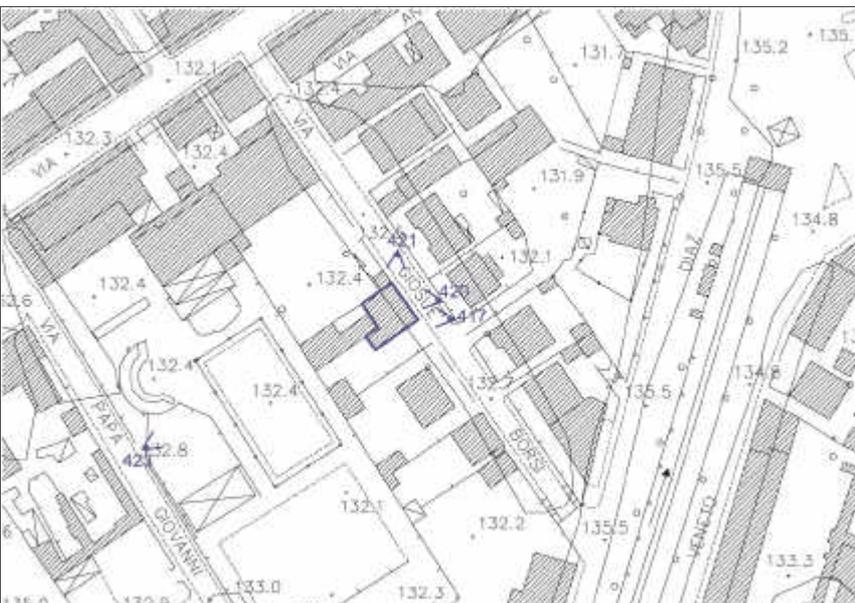
Tipo di intervento

Pratica edilizia

Catasto (aggiornamento 2005) scala 1:2000



CTR e punti di vista della foto scala 1:2000



ARCHIVIO FOTOGRAFICO



417



420



421

CARATTERI MORFO-TIPOLOGICI

Classificazione tipologica palazzina

Impianto volumetrico e caratteristiche architettoniche

- volume articolato 1 piano copertura a capanna muratura in laterizio
volume compatto 2 piani copertura a padiglione muratura in pietra
3 piani copertura mista muratura in ciottoli d'Arno
più di 3 piani copertura piana muratura in loppa d'altoforno
intonaco
altro

Aree di pertinenza e annessi

- orto giardino baracche garages annessi tettoia

Note

GIUDIZIO PRELIMINARE

INTEGRITA' DEL MANUFATTO

- perfettamente conservato
mediamente conservato
con alcune manomissioni
con rilevanti manomissioni
completamente manomesso

CARATTERISTICHE STORICO-ARCHITETTONICHE

- elevato
di pregio
buone
modeste
inesistenti

VALORE

- ECCEZIONALE
BUONO
MEDIO
SCARSO
NULLO

CLASSIFICAZIONE DI VALORE

MEDIO

NORMATIVA DI RIFERIMENTO

Re2

Prescrizioni particolari

Facciate

Coperture

Resede

Recinzioni

Superfetazioni

Altro



423

DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

Denominazione

ID_EDIFICIO

3554

Indirizzo Via Borsi

Nr civico 18-22

Numero alloggi

Catasto leopoldino (1821)

Catasto d'impianto (1942)

DATI CATASTALI

Numero foglio 14

Numero particella

508-636

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

(successivi approvazione RU)

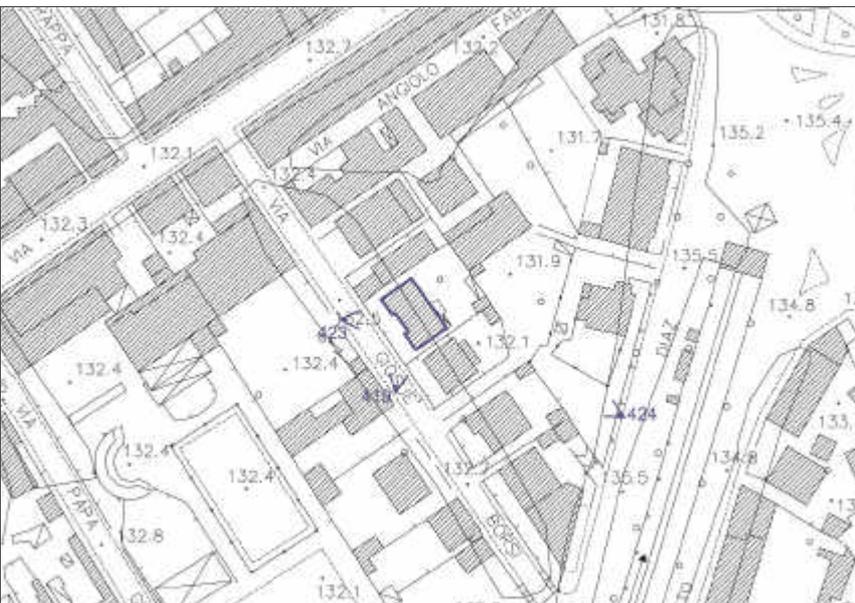
Tipo di intervento

Pratica edilizia

Catasto (aggiornamento 2005) scala 1:2000



CTR e punti di vista della foto scala 1:2000



ARCHIVIO FOTOGRAFICO



419



423



424

DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

Denominazione

ID_EDIFICIO

3514

Indirizzo Via Borsi

Nr civico 14-16

Numero alloggi

Catasto leopoldino (1821)

Catasto d'impianto (1942)



DATI CATASTALI

Numero foglio

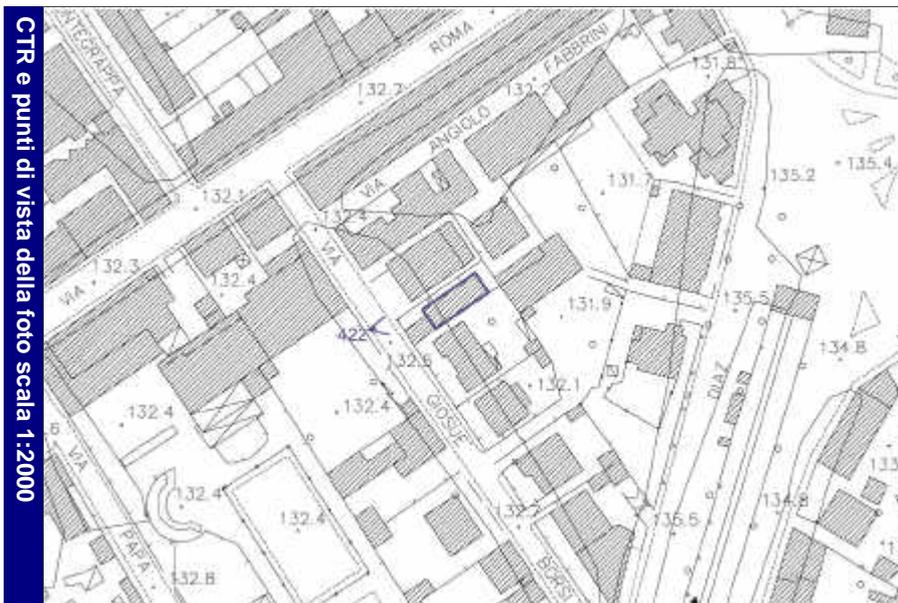
Numero particella

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia



(successivi approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

ARCHIVIO FOTOGRAFICO



422

CARATTERI MORFO-TIPOLOGICI

Classificazione tipologica palazzina

Impianto volumetrico e caratteristiche architettoniche

volume articolato 1 piano copertura a capanna muratura in laterizio
 volume compatto 2 piani copertura a padiglione muratura in pietra
 3 piani copertura mista muratura in ciottoli d'Arno
 più di 3 piani copertura piana muratura in loppa d'altoforno
 intonaco
 altro

Aree di pertinenza e annessi

orto giardino baracche garages annessi tettoia

Note L'edificio presenta un volume aggiunto sul fronte che ha compromesso il valore storico originario.

GIUDIZIO PRELIMINARE**INTEGRITA' DEL MANUFATTO**

perfettamente conservato
 mediamente conservato
 con alcune manomissioni
 con rilevanti manomissioni
 completamente manomesso

CARATTERISTICHE STORICO-ARCHITETTONICHE

elevato
 di pregio
 buone
 modeste
 inesistenti

VALORE

ECCEZIONALE
 BUONO
 MEDIO
 SCARSO
 NULLO

CLASSIFICAZIONE DI VALORE**SCARSO****NORMATIVA DI RIFERIMENTO****Prescrizioni particolari**

Facciate

Coperture

Resede

Recinzioni

Superfetazioni

Altro

DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

Denominazione

ID_EDIFICIO

3468

Indirizzo Via Borsi

Nr civico 10-12

Numero alloggi

Catasto leopoldino (1821)

Catasto d'impianto (1942)



DATI CATASTALI

Numero foglio 14

Numero particella

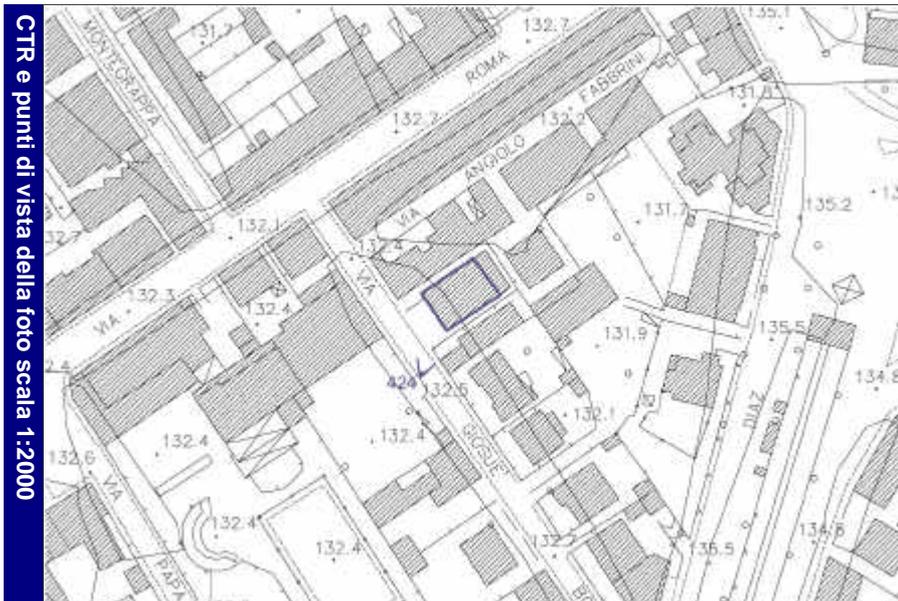
511

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia



(successivi approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

ARCHIVIO FOTOGRAFICO



424

CARATTERI MORFO-TIPOLOGICI

Classificazione tipologica palazzina

Impianto volumetrico e caratteristiche architettoniche

volume articolato 1 piano copertura a capanna muratura in laterizio
volume compatto 2 piani copertura a padiglione muratura in pietra
3 piani copertura mista muratura in ciottoli d'Arno
più di 3 piani copertura piana muratura in loppa d'altoforno
intonaco
altro

Aree di pertinenza e annessiorto giardino baracche garages annessi tettoia

Note

GIUDIZIO PRELIMINARE**INTEGRITA' DEL MANUFATTO**

perfettamente conservato
mediamente conservato
con alcune manomissioni
con rilevanti manomissioni
completamente manomesso

CARATTERISTICHE STORICO-ARCHITETTONICHE

elevato
di pregio
buone
modeste
inesistenti

VALORE

ECCEZIONALE

BUONO

MEDIO

SCARSO

NULLO

CLASSIFICAZIONE DI VALORE**MEDIO****NORMATIVA DI RIFERIMENTO**

Re2

Prescrizioni particolari

Facciate

Coperture

Resede

Sistemazione dello spazio libero antistante l'edificio.

Recinzioni

Superfettezioni

Altro

DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

Denominazione

ID_EDIFICIO

3492

Indirizzo Via Borsi

Nr civico 3

Numero alloggi

Catasto leopoldino (1821)

Catasto d'impianto (1942)

DATI CATASTALI

Numero foglio

Numero particella

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

(successivi approvazione RU)

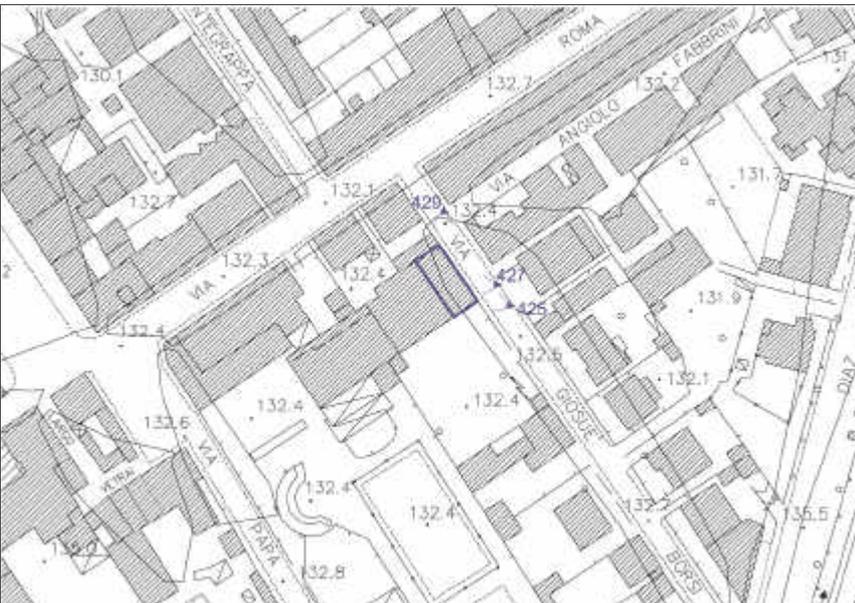
Tipo di intervento

Pratica edilizia

Catasto (aggiornamento 2005) scala 1:2000



CTR e punti di vista della foto scala 1:2000



ARCHIVIO FOTOGRAFICO



425



427



429

CARATTERI MORFO-TIPOLOGICI

Classificazione tipologica edificio specialistico

Impianto volumetrico e caratteristiche architettoniche

- | | | | | | | | |
|-------------------|-------------------------------------|----------------|-------------------------------------|------------------------|-------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------------|
| volume articolato | <input type="checkbox"/> | 1 piano | <input type="checkbox"/> | copertura a capanna | <input type="checkbox"/> | muratura in laterizio | <input type="checkbox"/> |
| volume compatto | <input checked="" type="checkbox"/> | 2 piani | <input checked="" type="checkbox"/> | copertura a padiglione | <input checked="" type="checkbox"/> | muratura in pietra | <input type="checkbox"/> |
| | | 3 piani | <input type="checkbox"/> | copertura mista | <input type="checkbox"/> | muratura in ciottoli d'Arno | <input type="checkbox"/> |
| | | più di 3 piani | <input type="checkbox"/> | copertura piana | <input type="checkbox"/> | muratura in loppa d'altoforno | <input type="checkbox"/> |
| | | | | | | intonaco | <input checked="" type="checkbox"/> |
| | | | | | | altro | <input type="checkbox"/> |

Aree di pertinenza e annessi

- orto giardino baracche garages annessi tettoia

Note

GIUDIZIO PRELIMINARE

INTEGRITA' DEL MANUFATTO	CARATTERISTICHE STORICO-ARCHITETTONICHE	VALORE
perfettamente conservato <input type="checkbox"/>	elevato <input type="checkbox"/>	ECCEZIONALE
mediamente conservato <input type="checkbox"/>	di pregio <input type="checkbox"/>	BUONO
con alcune manomissioni <input checked="" type="checkbox"/>	buone <input checked="" type="checkbox"/>	MEDIO
con rilevanti manomissioni <input type="checkbox"/>	modeste <input type="checkbox"/>	SCARSO
completamente manomesso <input type="checkbox"/>	inesistenti <input type="checkbox"/>	NULLO

CLASSIFICAZIONE DI VALORE

MEDIO

NORMATIVA DI RIFERIMENTO

Re2

Prescrizioni particolari

Facciate	
Coperture	
Resede	
Recinzioni	
Superfrazioni	
Altro	Il giudizio di valore si riferisce esclusivamente alla parte del fronte che da su Via Borsi.

DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

Denominazione

ID_EDIFICIO

5484

Indirizzo Via

Bani

Nr civico 30-32

Numero alloggi

Catasto leopoldino (1821)

Catasto d'impianto (1942)

DATI CATASTALI

Numero foglio

15

Numero particella

103

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

(successivi approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

Catasto (aggiornamento 2005) scala 1:2000



CTR e punti di vista della foto scala 1:2000



ARCHIVIO FOTOGRAFICO



433



434

CARATTERI MORFO-TIPOLOGICI

Classificazione tipologica palazzina

Impianto volumetrico e caratteristiche architettoniche

volume articolato 1 piano copertura a capanna muratura in laterizio
volume compatto 2 piani copertura a padiglione muratura in pietra
3 piani copertura mista muratura in ciottoli d'Arno
più di 3 piani copertura piana muratura in loppa d'altoforno
intonaco
altro

Aree di pertinenza e annessiorto giardino baracche garages annessi tettoia

Note Edificio popolare anni '30/40.

GIUDIZIO PRELIMINARE**INTEGRITA' DEL MANUFATTO**

perfettamente conservato
mediamente conservato
con alcune manomissioni
con rilevanti manomissioni
completamente manomesso

CARATTERISTICHE STORICO-ARCHITETTONICHE

elevato
di pregio
buone
modeste
inesistenti

VALORE

ECCEZIONALE
BUONO
MEDIO
SCARSO
NULLO

CLASSIFICAZIONE DI VALORE**MEDIO****NORMATIVA DI RIFERIMENTO**

Re2

Prescrizioni particolari

Facciate

Coperture

Resede

Recinzioni

Superfetazioni

Altro

DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

Denominazione

ID_EDIFICIO

5553

Indirizzo Via Bani

Nr civico 27-33

Numero alloggi

Catasto leopoldino (1821)

Catasto d'impianto (1942)

DATI CATASTALI

Numero foglio

Numero particella

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

(successivi approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

Catasto (aggiornamento 2005) scala 1:2000



CTR e punti di vista della foto scala 1:2000



ARCHIVIO FOTOGRAFICO



436



440



441

CARATTERI MORFO-TIPOLOGICI

Classificazione tipologica diffusa lungo strada

Impianto volumetrico e caratteristiche architettoniche

- volume articolato 1 piano copertura a capanna muratura in laterizio
 volume compatto 2 piani copertura a padiglione muratura in pietra
 3 piani copertura mista muratura in ciottoli d'Arno
 più di 3 piani copertura piana muratura in loppa d'altoforno
 intonaco
 altro

Aree di pertinenza e annessi

- orto giardino baracche garages annessi tettoia

Note

GIUDIZIO PRELIMINARE

INTEGRITA' DEL MANUFATTO

- perfettamente conservato
 mediamente conservato
 con alcune manomissioni
 con rilevanti manomissioni
 completamente manomesso

CARATTERISTICHE STORICO-ARCHITETTONICHE

- elevato
 di pregio
 buone
 modeste
 inesistenti

VALORE

- ECCEZIONALE
 BUONO
 MEDIO
 SCARSO
 NULLO

CLASSIFICAZIONE DI VALORE

MEDIO

NORMATIVA DI RIFERIMENTO

Re2

Prescrizioni particolari

Facciate

Ricomposizione facciate con eliminazione elementi degradanti.

Coperture

Resede

Recinzioni

Superfettazioni

Eliminazione delle superfettazioni e degli elementi precari.

Altro



442



443

DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

Denominazione

ID_EDIFICIO

5564

Indirizzo Via Bani

Nr civico 18-20

Numero alloggi

Catasto leopoldino (1821)

Catasto d'impianto (1942)

DATI CATASTALI

Numero foglio

15

Numero particella

120

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

Tipo di intervento

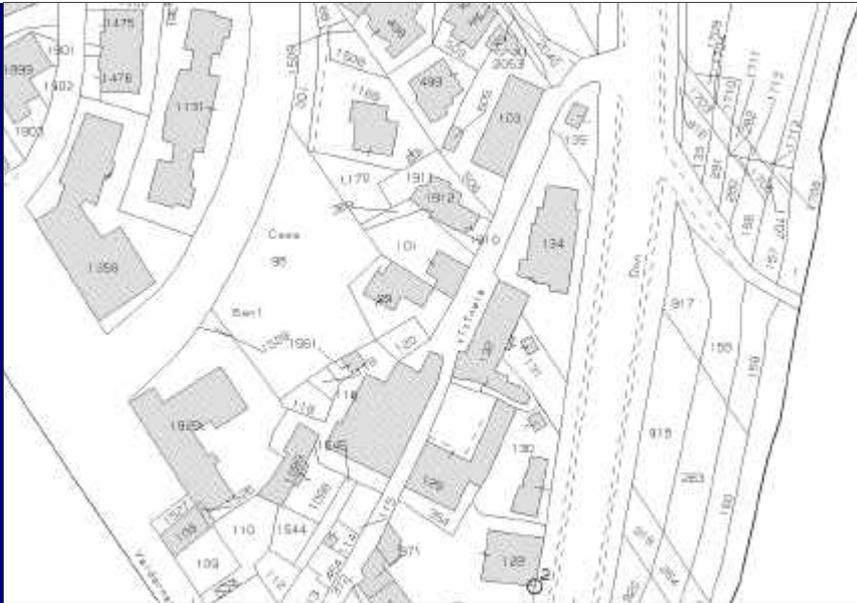
Pratica edilizia

(successivi approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

Catasto (aggiornamento 2005) scala 1:2000



CTR e punti di vista della foto scala 1:2000



ARCHIVIO FOTOGRAFICO



139



442

CARATTERI MORFO-TIPOLOGICI

Classificazione tipologica diffusa lungo strada

Impianto volumetrico e caratteristiche architettoniche

- volume articolato 1 piano copertura a capanna muratura in laterizio
 volume compatto 2 piani copertura a padiglione muratura in pietra
 3 piani copertura mista muratura in ciottoli d'Arno
 più di 3 piani copertura piana muratura in loppa d'altoforno
 intonaco
 altro

Aree di pertinenza e annessi

orto giardino baracche garages annessi tettoia

Note

GIUDIZIO PRELIMINARE

INTEGRITA' DEL MANUFATTO

- perfettamente conservato
 mediamente conservato
 con alcune manomissioni
 con rilevanti manomissioni
 completamente manomesso

CARATTERISTICHE STORICO-ARCHITETTONICHE

- elevato
 di pregio
 buone
 modeste
 inesistenti

VALORE

- ECCEZIONALE
 BUONO
 MEDIO
 SCARSO
 NULLO

CLASSIFICAZIONE DI VALORE

MEDIO

NORMATIVA DI RIFERIMENTO

Re2

Prescrizioni particolari

Facciate	Ricomposizione facciate con eliminazione elementi degradanti.
Coperture	
Resede	
Recinzioni	
Superfetazioni	
Altro	

DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

Denominazione

ID_EDIFICIO

5609

Indirizzo Via Bani

Nr civico 11-23

Numero alloggi

Catasto leopoldino (1821)

Catasto d'impianto (1942)

DATI CATASTALI

Numero foglio 15

Numero particella

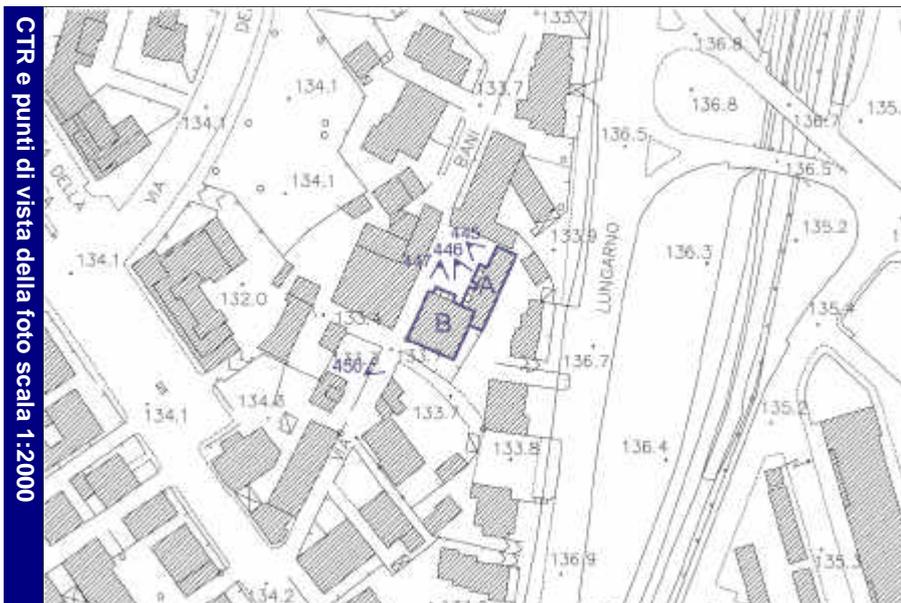
129

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia



(successivi approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

ARCHIVIO FOTOGRAFICO



445



446



447

CARATTERI MORFO-TIPOLOGICI

Classificazione tipologica diffusa lungo strada

Impianto volumetrico e caratteristiche architettoniche

- volume articolato 1 piano copertura a capanna muratura in laterizio
volume compatto 2 piani copertura a padiglione muratura in pietra
3 piani copertura mista muratura in ciottoli d'Arno
più di 3 piani copertura piana muratura in loppa d'altoforno
intonaco
altro

Aree di pertinenza e annessi

orto giardino baracche garages annessi tettoia

Note

GIUDIZIO PRELIMINARE

INTEGRITA' DEL MANUFATTO

- perfettamente conservato
mediamente conservato
con alcune manomissioni
con rilevanti manomissioni
completamente manomesso

CARATTERISTICHE STORICO-ARCHITETTONICHE

- elevato
di pregio
buone
modeste
inesistenti

VALORE

- ECCEZIONALE
BUONO
MEDIO
SCARSO
NULLO

CLASSIFICAZIONE DI VALORE

SCARSO

NORMATIVA DI RIFERIMENTO

Prescrizioni particolari

Facciate

Coperture

Resede

Recinzioni

Superfettazioni

Altro



450

DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

Denominazione

ID_EDIFICIO

5569

Indirizzo Via Bani

Nr civico 6-12

Numero alloggi

Catasto leopoldino (1821)

Catasto d'impianto (1942)

DATI CATASTALI

Numero foglio

15

Numero particella

116

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

(successivi approvazione RU)

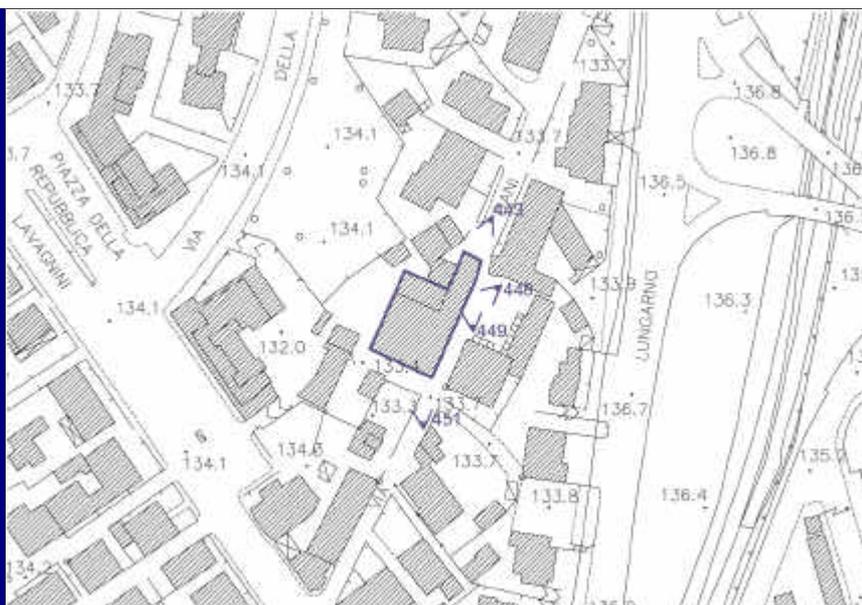
Tipo di intervento

Pratica edilizia

Catasto (aggiornamento 2005) scala 1:2000



CTR e punti di vista della foto scala 1:2000



ARCHIVIO FOTOGRAFICO



448



449



451

CARATTERI MORFO-TIPOLOGICI

Classificazione tipologica diffusa lungo strada

Impianto volumetrico e caratteristiche architettoniche

- volume articolato 1 piano copertura a capanna muratura in laterizio
 volume compatto 2 piani copertura a padiglione muratura in pietra
 3 piani copertura mista muratura in ciottoli d'Arno
 più di 3 piani copertura piana muratura in loppa d'altoforno
 intonaco
 altro

Aree di pertinenza e annessi

- orto giardino baracche garages annessi tettoia

Note

GIUDIZIO PRELIMINARE

INTEGRITA' DEL MANUFATTO

- perfettamente conservato
 mediamente conservato
 con alcune manomissioni
 con rilevanti manomissioni
 completamente manomesso

CARATTERISTICHE STORICO-ARCHITETTONICHE

- elevato
 di pregio
 buone
 modeste
 inesistenti

VALORE

- ECCEZIONALE
- BUONO
- MEDIO
- SCARSO
- NULLO

CLASSIFICAZIONE DI VALORE

MEDIO

NORMATIVA DI RIFERIMENTO

Re2

Prescrizioni particolari

- Facciate
- Coperture
- Resede
- Recinzioni
- Superfetazioni
- Altro



443

DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

Denominazione

ID_EDIFICIO

5652

Indirizzo Via Bani

Nr civico 5-9

Numero alloggi

Catasto leopoldino (1821)

Catasto d'impianto (1942)

DATI CATASTALI

Numero foglio

Numero particella

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

(successivi approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

Catasto (aggiornamento 2005) scala 1:2000



CTR e punti di vista della foto scala 1:2000



ARCHIVIO FOTOGRAFICO



452



453



454

CARATTERI MORFO-TIPOLOGICI

Classificazione tipologica diffusa lungo strada

Impianto volumetrico e caratteristiche architettoniche

- volume articolato 1 piano copertura a capanna muratura in laterizio
 volume compatto 2 piani copertura a padiglione muratura in pietra
 3 piani copertura mista muratura in ciottoli d'Arno
 più di 3 piani copertura piana muratura in loppa d'altoforno
 intonaco
 altro

Aree di pertinenza e annessi

- orto giardino baracche garages annessi tettoia

Note

GIUDIZIO PRELIMINARE

INTEGRITA' DEL MANUFATTO

- perfettamente conservato
 mediamente conservato
 con alcune manomissioni
 con rilevanti manomissioni
 completamente manomesso

CARATTERISTICHE STORICO-ARCHITETTONICHE

- elevato
 di pregio
 buone
 modeste
 inesistenti

VALORE

- ECCEZIONALE
 BUONO
 MEDIO
 SCARSO
 NULLO

CLASSIFICAZIONE DI VALORE

SCARSO

NORMATIVA DI RIFERIMENTO

Prescrizioni particolari

Facciate

Coperture

Resede

Recinzioni

Superfetazioni

Altro



455



456

DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

Denominazione

ID_EDIFICIO **5471**

Indirizzo Via Lavagnini

Nr civico 136

Numero alloggi

Catasto leopoldino (1821)

Catasto d'impianto (1942)

Catasto (aggiornamento 2005) scala 1:2000



DATI CATASTALI

Numero foglio

Numero particella

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

CTR e punti di vista della foto scala 1:2000



(successivi approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

ARCHIVIO FOTOGRAFICO



459



461



467

CARATTERI MORFO-TIPOLOGICI

Classificazione tipologica palazzina

Impianto volumetrico e caratteristiche architettoniche

volume articolato 1 piano copertura a capanna muratura in laterizio
volume compatto 2 piani copertura a padiglione muratura in pietra
3 piani copertura mista muratura in ciottoli d'Arno
più di 3 piani copertura piana muratura in loppa d'altoforno
intonaco
altro

Aree di pertinenza e annessi

orto giardino baracche garages annessi tettoia

Note Volume di forma triangolare (cantina) aggiunto in epoca successiva.

GIUDIZIO PRELIMINARE

INTEGRITA' DEL MANUFATTO

perfettamente conservato
mediamente conservato
con alcune manomissioni
con rilevanti manomissioni
completamente manomesso

CARATTERISTICHE STORICO-ARCHITETTONICHE

elevato
di pregio
buone
modeste
inesistenti

VALORE

ECCEZIONALE
BUONO
MEDIO
SCARSO
NULLO

CLASSIFICAZIONE DI VALORE

MEDIO

NORMATIVA DI RIFERIMENTO

Re2

Prescrizioni particolari

Facciate

Coperture

Resede

Recinzioni

Superfrazioni

Altro

DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

Denominazione

ID_EDIFICIO

5440

Indirizzo Via Lavagnini

Nr civico 126a-134

Numero alloggi

Catasto leopoldino (1821)

Catasto d'impianto (1942)

DATI CATASTALI

Numero foglio 15

Numero particella

95

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

(successivi approvazione RU)

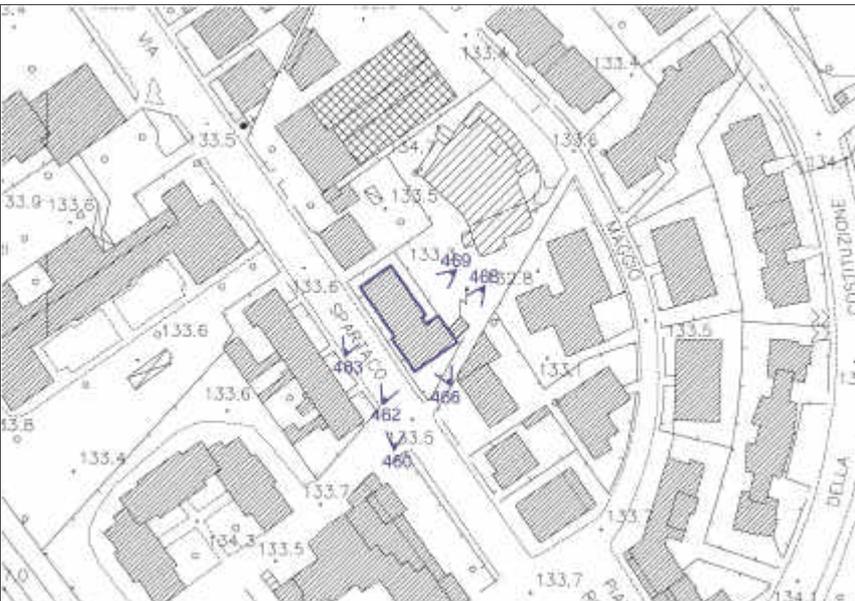
Tipo di intervento

Pratica edilizia

Catasto (aggiornamento 2005) scala 1:2000



CTR e punti di vista della foto scala 1:2000



ARCHIVIO FOTOGRAFICO



460



462



463

CARATTERI MORFO-TIPOLOGICI

Classificazione tipologica palazzina

Impianto volumetrico e caratteristiche architettoniche

- volume articolato 1 piano copertura a capanna muratura in laterizio
 volume compatto 2 piani copertura a padiglione muratura in pietra
 3 piani copertura mista muratura in ciottoli d'Arno
 più di 3 piani copertura piana muratura in loppa d'altoforno
 intonaco
 altro

Aree di pertinenza e annessi

- orto giardino baracche garages annessi tettoia

Note

GIUDIZIO PRELIMINARE

INTEGRITA' DEL MANUFATTO

- perfettamente conservato
 mediamente conservato
 con alcune manomissioni
 con rilevanti manomissioni
 completamente manomesso

CARATTERISTICHE STORICO-ARCHITETTONICHE

- elevato
 di pregio
 buone
 modeste
 inesistenti

VALORE

- ECCEZIONALE
 BUONO
 MEDIO
 SCARSO
 NULLO

CLASSIFICAZIONE DI VALORE

SCARSO

NORMATIVA DI RIFERIMENTO

Prescrizioni particolari

- Facciate
- Coperture
- Resede
- Recinzioni
- Superfetazioni
- Altro



466



468



469

DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

Denominazione

ID_EDIFICIO

5428

Indirizzo Via Lavagnini

Nr civico 126

Numero alloggi

Catasto leopoldino (1821)

Catasto d'impianto (1942)

DATI CATASTALI

Numero foglio

15

Numero particella

94

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

(successivi approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

Catasto (aggiornamento 2005) scala 1:2000



CTR e punti di vista della foto scala 1:2000



ARCHIVIO FOTOGRAFICO



464



465



470

CARATTERI MORFO-TIPOLOGICI

Classificazione tipologica palazzina

Impianto volumetrico e caratteristiche architettoniche

volume articolato 1 piano copertura a capanna muratura in laterizio
 volume compatto 2 piani copertura a padiglione muratura in pietra
 3 piani copertura mista muratura in ciottoli d'Arno
 più di 3 piani copertura piana muratura in loppa d'altoforno

Aree di pertinenza e annessi

orto giardino baracche garages annessi tettoia

intonaco altro

Note

GIUDIZIO PRELIMINARE**INTEGRITA' DEL MANUFATTO**

perfettamente conservato
 mediamente conservato
 con alcune manomissioni
 con rilevanti manomissioni
 completamente manomesso

CARATTERISTICHE STORICO-ARCHITETTONICHE

elevato
 di pregio
 buone
 modeste
 inesistenti

VALORE

ECCEZIONALE

BUONO

MEDIO

SCARSO

NULLO

CLASSIFICAZIONE DI VALORE**MEDIO****NORMATIVA DI RIFERIMENTO**

Re2

Prescrizioni particolari

Facciate

Coperture

Resede

Recinzioni

Superfetazioni

Altro

DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

Denominazione

ID_EDIFICIO

5448

Indirizzo Via Lavagnini

Nr civico 87-97

Numero alloggi

Catasto leopoldino (1821)

Catasto d'impianto (1942)

DATI CATASTALI

Numero foglio **19**

Numero particella

146-147-148-149-150

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

(successivi approvazione RU)

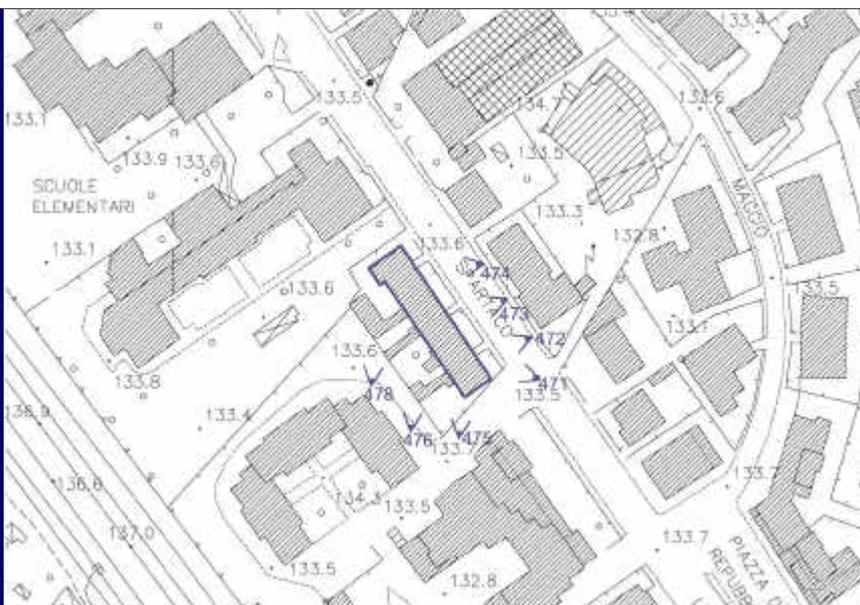
Tipo di intervento

Pratica edilizia

Catasto (aggiornamento 2005) scala 1:2000



CTR e punti di vista della foto scala 1:2000



ARCHIVIO FOTOGRAFICO



471



472



473

CARATTERI MORFO-TIPOLOGICI

Classificazione tipologica diffusa lungo strada

Impianto volumetrico e caratteristiche architettoniche

- volume articolato 1 piano copertura a capanna muratura in laterizio
volume compatto 2 piani copertura a padiglione muratura in pietra
3 piani copertura mista muratura in ciottoli d'Arno
più di 3 piani copertura piana muratura in loppa d'altoforno
intonaco
altro

Aree di pertinenza e annessi

- orto
-
- giardino
-
- baracche
-
- garages
-
- annessi
-
- tettoia
-

Note

GIUDIZIO PRELIMINARE

INTEGRITA' DEL MANUFATTO

- perfettamente conservato
mediamente conservato
con alcune manomissioni
con rilevanti manomissioni
completamente manomesso

CARATTERISTICHE STORICO-ARCHITETTONICHE

- elevato
di pregio
buone
modeste
inesistenti

VALORE

- ECCEZIONALE
BUONO
MEDIO
SCARSO
NULLO

CLASSIFICAZIONE DI VALORE

MEDIO

NORMATIVA DI RIFERIMENTO

Re2

Prescrizioni particolari

- Facciate** Trattamento unitario delle facciate, ripristino degli elementi decorativi nelle porzioni mancanti. Possibilità di realizzare dei balconcini in facciata.
- Coperture**
- Resede** Sistemazione dei resedi ed eliminazione degli elementi di degrado. Trattamento unitario delle recinzioni.
- Recinzioni**
- Superfetazioni** Eliminazione superfetazioni.
- Altro**



474



475



476 (altre fotografie nel database)

DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

Denominazione

ID_EDIFICIO

3555

Indirizzo Viale

Diaz

Nr civico 24-27

Numero alloggi

Catasto leopoldino (1821)

Catasto d'impianto (1942)

DATI CATASTALI

Numero foglio

14

Numero particella

514

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

(successivi approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

Catasto (aggiornamento 2005) scala 1:2000



CTR e punti di vista della foto scala 1:2000



ARCHIVIO FOTOGRAFICO



479



480



481

CARATTERI MORFO-TIPOLOGICI

Classificazione tipologica palazzina

Impianto volumetrico e caratteristiche architettoniche

volume articolato 1 piano copertura a capanna muratura in laterizio
 volume compatto 2 piani copertura a padiglione muratura in pietra
 3 piani copertura mista muratura in ciottoli d'Arno
 più di 3 piani copertura piana muratura in loppa d'altoforno
 intonaco
 altro

Aree di pertinenza e annessi

orto giardino baracche garages annessi tettoia

Note

GIUDIZIO PRELIMINARE**INTEGRITA' DEL MANUFATTO**

perfettamente conservato
 mediamente conservato
 con alcune manomissioni
 con rilevanti manomissioni
 completamente manomesso

CARATTERISTICHE STORICO-ARCHITETTONICHE

elevato
 di pregio
 buone
 modeste
 inesistenti

VALORE

ECCEZIONALE
 BUONO
 MEDIO
 SCARSO
 NULLO

CLASSIFICAZIONE DI VALORE**BUONO****NORMATIVA DI RIFERIMENTO**

Re1

Prescrizioni particolari

Facciate Mantenimento apparato decorativo.

Coperture Resede Recinzioni Superfettazioni Altro 

482

DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

Denominazione

ID_EDIFICIO

3252

Indirizzo Lungarno Don Minzoni

Nr civico 1-4

Numero alloggi

Catasto leopoldino (1821)

Catasto d'impianto (1942)

DATI CATASTALI

Numero foglio

14

Numero particella

553-554

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

(successivi approvazione RU)

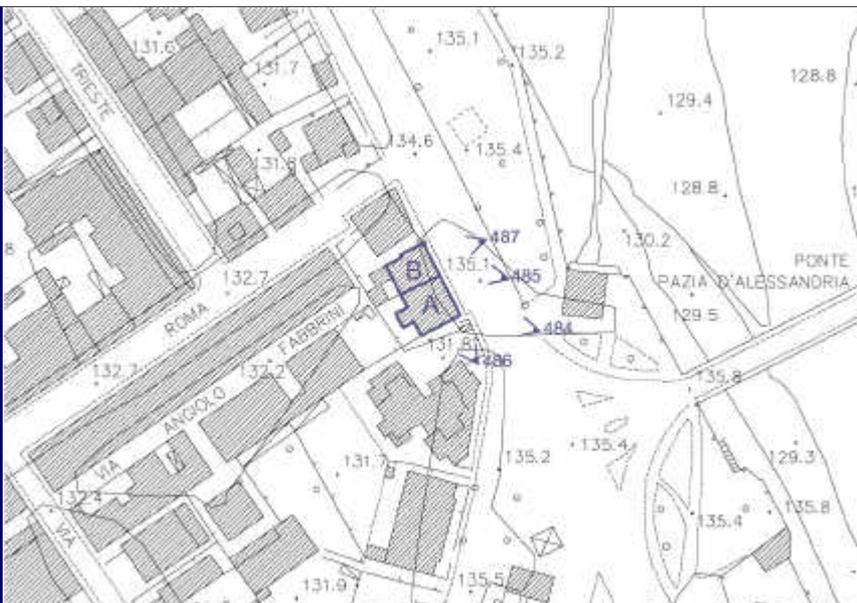
Tipo di intervento

Pratica edilizia

Catasto (aggiornamento 2005) scala 1:2000



CTR e punti di vista della foto scala 1:2000



ARCHIVIO FOTOGRAFICO



484



485



486

CARATTERI MORFO-TIPOLOGICI

Classificazione tipologica palazzina

Impianto volumetrico e caratteristiche architettoniche

- volume articolato 1 piano copertura a capanna muratura in laterizio
volume compatto 2 piani copertura a padiglione muratura in pietra
3 piani copertura mista muratura in ciottoli d'Arno
più di 3 piani copertura piana muratura in loppa d'altoforno

intonaco altro

Aree di pertinenza e annessi

orto giardino baracche garages annessi tettoia

Note L'edificio A presenta delle modifiche relative alle aperture a piano terra.
L'edifici B presenta delle modifiche relative alle aperture e balconi realizzati in epoca successiva.

GIUDIZIO PRELIMINARE

INTEGRITA' DEL MANUFATTO

- perfettamente conservato
mediamente conservato
con alcune manomissioni
con rilevanti manomissioni
completamente manomesso

CARATTERISTICHE STORICO-ARCHITETTONICHE

- elevato
di pregio
buone
modeste
inesistenti

VALORE

ECCEZIONALE

BUONO

MEDIO

SCARSO

NULLO

CLASSIFICAZIONE DI VALORE

MEDIO

NORMATIVA DI RIFERIMENTO

Re2

Prescrizioni particolari

Facciate Rifacimento facciate e ripristino elementi decorativi.

Coperture**Resede****Recinzioni****Superfettazioni****Altro**

La valutazione è riferita al solo edificio "A", l'edificio "B" risulta di scarso valore.



487

DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

Denominazione

ID_EDIFICIO

3117

Indirizzo Lungarno Don Minzoni

Nr civico 5

Numero alloggi

Catasto leopoldino (1821)

Catasto d'impianto (1942)

DATI CATASTALI

Numero foglio 14

Numero particella

38

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

(successivi approvazione RU)

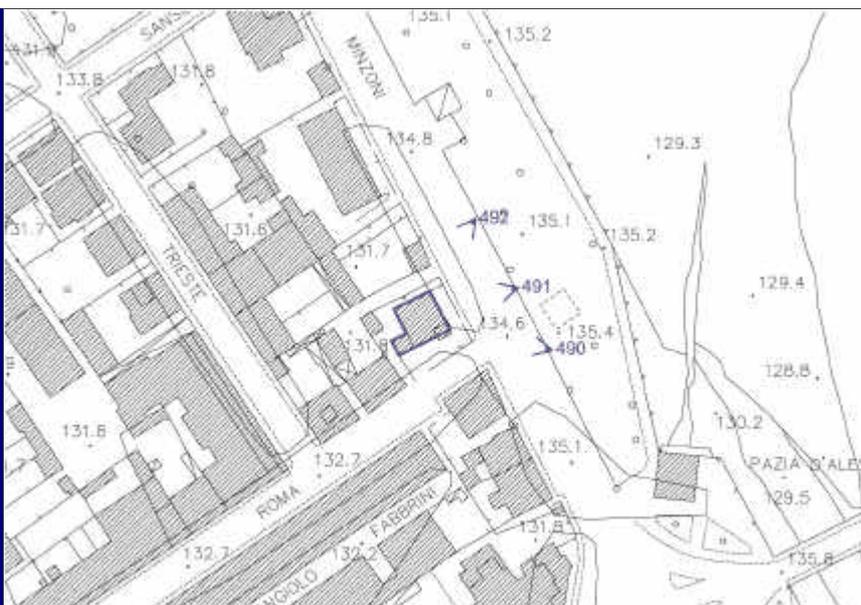
Tipo di intervento

Pratica edilizia

Catasto (aggiornamento 2005) scala 1:2000



CTR e punti di vista della foto scala 1:2000



ARCHIVIO FOTOGRAFICO



490



491



492

CARATTERI MORFO-TIPOLOGICI

Classificazione tipologica villetta isolata

Impianto volumetrico e caratteristiche architettoniche

- volume articolato 1 piano copertura a capanna muratura in laterizio
volume compatto 2 piani copertura a padiglione muratura in pietra
3 piani copertura mista muratura in ciottoli d'Arno
più di 3 piani copertura piana muratura in loppa d'altoforno
intonaco
altro

Aree di pertinenza e annessi

- orto giardino baracche garages annessi tettoia

Note

GIUDIZIO PRELIMINARE

INTEGRITA' DEL MANUFATTO

- perfettamente conservato
mediamente conservato
con alcune manomissioni
con rilevanti manomissioni
completamente manomesso

CARATTERISTICHE STORICO-ARCHITETTONICHE

- elevato
di pregio
buone
modeste
inesistenti

VALORE

- ECCEZIONALE
BUONO
MEDIO
SCARSO
NULLO

CLASSIFICAZIONE DI VALORE

BUONO

NORMATIVA DI RIFERIMENTO

Re1

Prescrizioni particolari

Facciate	Mantenimento apparato decorativo.
Coperture	
Resede	
Recinzioni	
Superfettazioni	
Altro	

DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

Denominazione

ID_EDIFICIO

2970

Indirizzo Lungarno Don Minzoni

Nr civico 8

Numero alloggi

Catasto leopoldino (1821)

Catasto d'impianto (1942)

DATI CATASTALI

Numero foglio

Numero particella

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

(successivi approvazione RU)

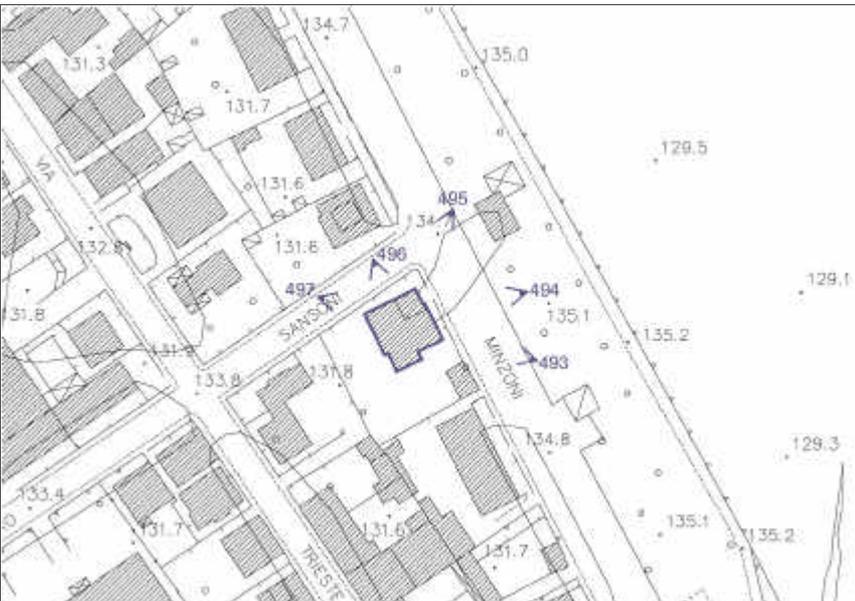
Tipo di intervento

Pratica edilizia

Catasto (aggiornamento 2005) scala 1:2000



CTR e punti di vista della foto scala 1:2000



ARCHIVIO FOTOGRAFICO



493



494



495

CARATTERI MORFO-TIPOLOGICI

Classificazione tipologica villetta isolata

Impianto volumetrico e caratteristiche architettoniche

- | | | | | | | | |
|-------------------|-------------------------------------|----------------|-------------------------------------|------------------------|-------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------------|
| volume articolato | <input type="checkbox"/> | 1 piano | <input type="checkbox"/> | copertura a capanna | <input type="checkbox"/> | muratura in laterizio | <input checked="" type="checkbox"/> |
| volume compatto | <input checked="" type="checkbox"/> | 2 piani | <input checked="" type="checkbox"/> | copertura a padiglione | <input checked="" type="checkbox"/> | muratura in pietra | <input checked="" type="checkbox"/> |
| | | 3 piani | <input checked="" type="checkbox"/> | copertura mista | <input type="checkbox"/> | muratura in ciottoli d'Arno | <input type="checkbox"/> |
| | | più di 3 piani | <input type="checkbox"/> | copertura piana | <input type="checkbox"/> | muratura in loppa d'altoforno | <input type="checkbox"/> |
| | | | | | | intonaco | <input type="checkbox"/> |
| | | | | | | altro | <input type="checkbox"/> |

Aree di pertinenza e annessi

- orto giardino baracche garages annessi tettoia

Note

GIUDIZIO PRELIMINARE

INTEGRITA' DEL MANUFATTO

- perfettamente conservato
 mediamente conservato
 con alcune manomissioni
 con rilevanti manomissioni
 completamente manomesso

CARATTERISTICHE STORICO-ARCHITETTONICHE

- elevato
 di pregio
 buone
 modeste
 inesistenti

VALORE

- ECCEZIONALE
 BUONO
 MEDIO
 SCARSO
 NULLO

CLASSIFICAZIONE DI VALORE

BUONO

NORMATIVA DI RIFERIMENTO

Re1

Prescrizioni particolari

Facciate

Mantenimento apparato decorativo.

Coperture

Resede

Recinzioni

Mantenimento e ripristino elementi originari.

Superfettazioni

Altro



496



497

DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

Denominazione

ID_EDIFICIO

3052

Indirizzo Via Sansoni

Nr civico 19

Numero alloggi

Catasto leopoldino (1821)

Catasto d'impianto (1942)

DATI CATASTALI

Numero foglio 14

Numero particella

33

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

(successivi approvazione RU)

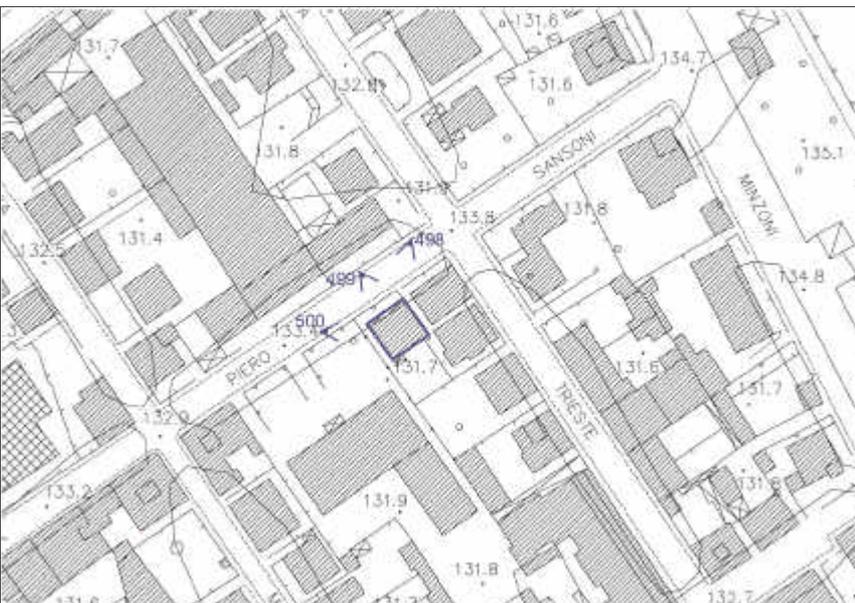
Tipo di intervento

Pratica edilizia

Catasto (aggiornamento 2005) scala 1:2000



CTR e punti di vista della foto scala 1:2000



ARCHIVIO FOTOGRAFICO



498



499



500

CARATTERI MORFO-TIPOLOGICI

Classificazione tipologica palazzina

Impianto volumetrico e caratteristiche architettoniche

volume articolato 1 piano copertura a capanna muratura in laterizio
 volume compatto 2 piani copertura a padiglione muratura in pietra
 3 piani copertura mista muratura in ciottoli d'Arno
 più di 3 piani copertura piana muratura in loppa d'altoforno

intonaco altro **Aree di pertinenza e annessi**orto giardino baracche garages annessi tettoia **Note****GIUDIZIO PRELIMINARE****INTEGRITA' DEL MANUFATTO**

perfettamente conservato
 mediamente conservato
 con alcune manomissioni
 con rilevanti manomissioni
 completamente manomesso

CARATTERISTICHE STORICO-ARCHITETTONICHE

elevato
 di pregio
 buone
 modeste
 inesistenti

VALORE

ECCEZIONALE

BUONO

MEDIO

SCARSO

NULLO

CLASSIFICAZIONE DI VALORE**BUONO****NORMATIVA DI RIFERIMENTO**

Re1

Prescrizioni particolari

Facciate

Coperture

Resede

Recinzioni

Superfetazioni

Altro

DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

Denominazione

ID_EDIFICIO

3076

Indirizzo Via Trieste

Nr civico 2d-4

Numero alloggi

Catasto leopoldino (1821)

Catasto d'impianto (1942)

DATI CATASTALI

Numero foglio 14

Numero particella

565

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

(successivi approvazione RU)

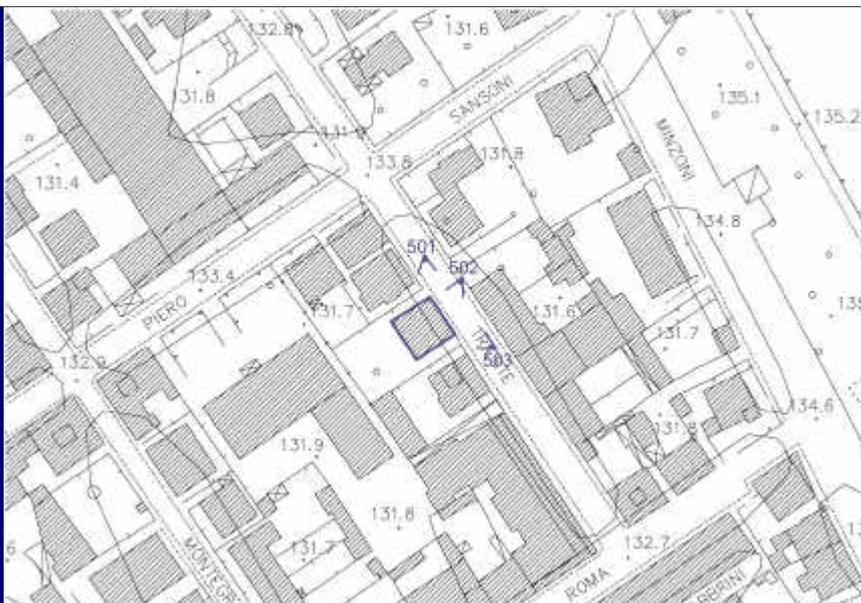
Tipo di intervento

Pratica edilizia

Catasto (aggiornamento 2005) scala 1:2000



CTR e punti di vista della foto scala 1:2000



ARCHIVIO FOTOGRAFICO



501



502



503

CARATTERI MORFO-TIPOLOGICI

Classificazione tipologica baracca

Impianto volumetrico e caratteristiche architettoniche

- volume articolato 1 piano copertura a capanna muratura in laterizio
 volume compatto 2 piani copertura a padiglione muratura in pietra
 3 piani copertura mista muratura in ciottoli d'Arno
 più di 3 piani copertura piana muratura in loppa d'altoforno
 intonaco
 altro

Aree di pertinenza e annessi

- orto giardino baracche garages annessi tettoia

Note

GIUDIZIO PRELIMINARE

INTEGRITA' DEL MANUFATTO

- perfettamente conservato
 mediamente conservato
 con alcune manomissioni
 con rilevanti manomissioni
 completamente manomesso

CARATTERISTICHE STORICO-ARCHITETTONICHE

- elevato
 di pregio
 buone
 modeste
 inesistenti

VALORE

ECCEZIONALE

BUONO

MEDIO

SCARSO

NULLO

CLASSIFICAZIONE DI VALORE

MEDIO

NORMATIVA DI RIFERIMENTO

Re2

Prescrizioni particolari

Facciate

Coperture

Resede

Recinzioni

Superfettazioni

Altro

DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

Denominazione

ID_EDIFICIO

3106

Indirizzo Via Trieste

Nr civico 8-10

Numero alloggi

Catasto leopoldino (1821)

Catasto d'impianto (1942)

DATI CATASTALI

Numero foglio 14

Numero particella

564

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

(successivi approvazione RU)

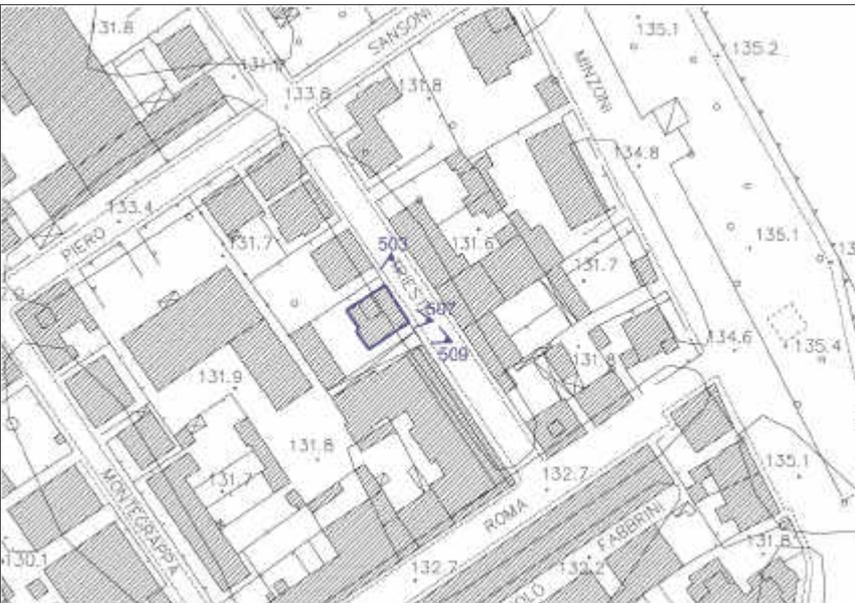
Tipo di intervento

Pratica edilizia

Catasto (aggiornamento 2005) scala 1:2000



CTR e punti di vista della foto scala 1:2000



ARCHIVIO FOTOGRAFICO



503



507



509

CARATTERI MORFO-TIPOLOGICI

Classificazione tipologica palazzina

Impianto volumetrico e caratteristiche architettoniche

volume articolato 1 piano copertura a capanna muratura in laterizio
 volume compatto 2 piani copertura a padiglione muratura in pietra
 3 piani copertura mista muratura in ciottoli d'Arno
 più di 3 piani copertura piana muratura in loppa d'altoforno
 intonaco
 altro

Aree di pertinenza e annessi

orto giardino baracche garages annessi tettoia

Note

GIUDIZIO PRELIMINARE**INTEGRITA' DEL MANUFATTO**

perfettamente conservato
 mediamente conservato
 con alcune manomissioni
 con rilevanti manomissioni
 completamente manomesso

CARATTERISTICHE STORICO-ARCHITETTONICHE

elevato
 di pregio
 buone
 modeste
 inesistenti

VALORE

ECCEZIONALE
 BUONO
 MEDIO
 SCARSO
 NULLO

CLASSIFICAZIONE DI VALORE**SCARSO****NORMATIVA DI RIFERIMENTO**

Prescrizioni particolari

Facciate

Coperture

Resede

Recinzioni

Superfetazioni

Altro

DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

Denominazione

ID_EDIFICIO

3112

Indirizzo Via Trieste

Nr civico 1a-3

Numero alloggi

Catasto leopoldino (1821)

Catasto d'impianto (1942)

DATI CATASTALI

Numero foglio 14

Numero particella

35-36

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

(successivi approvazione RU)

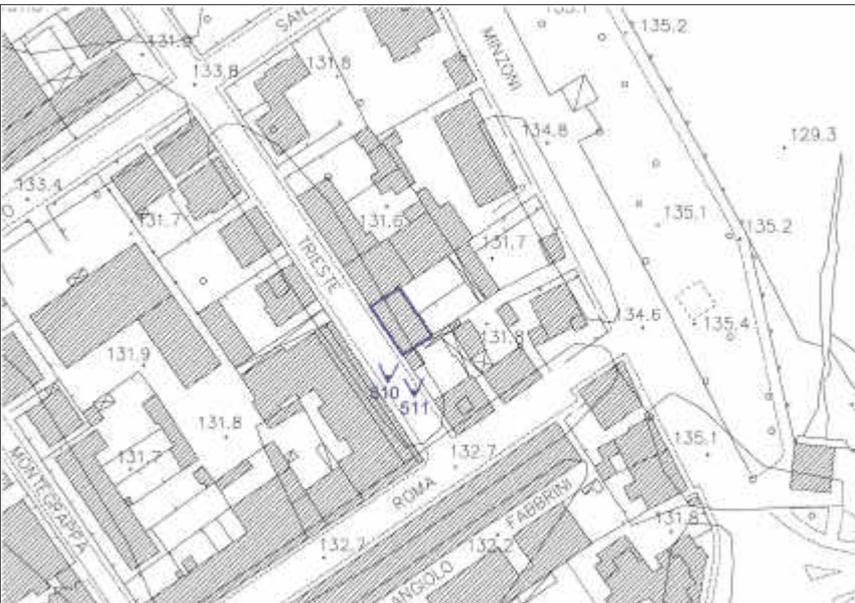
Tipo di intervento

Pratica edilizia

Catasto (aggiornamento 2005) scala 1:2000



CTR e punti di vista della foto scala 1:2000



ARCHIVIO FOTOGRAFICO



510



511

CARATTERI MORFO-TIPOLOGICI

Classificazione tipologica palazzina

Impianto volumetrico e caratteristiche architettoniche

volume articolato 1 piano copertura a capanna muratura in laterizio
 volume compatto 2 piani copertura a padiglione muratura in pietra
 3 piani copertura mista muratura in ciottoli d'Arno
 più di 3 piani copertura piana muratura in loppa d'altoforno
 intonaco
 altro

Aree di pertinenza e annessi

orto giardino baracche garages annessi tettoia

Note

GIUDIZIO PRELIMINARE

INTEGRITA' DEL MANUFATTO

perfettamente conservato
 mediamente conservato
 con alcune manomissioni
 con rilevanti manomissioni
 completamente manomesso

CARATTERISTICHE STORICO-ARCHITETTONICHE

elevato
 di pregio
 buone
 modeste
 inesistenti

VALORE

ECCEZIONALE
 BUONO
 MEDIO
 SCARSO
 NULLO

CLASSIFICAZIONE DI VALORE

MEDIO

NORMATIVA DI RIFERIMENTO

Re2

Prescrizioni particolari

Facciate

Coperture

Resede

Recinzioni

Superfettazioni

Altro

DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

Denominazione

ID_EDIFICIO

2818

Indirizzo Via Milano

Nr civico 16

Catasto leopoldino (1821)

Catasto d'impianto (1942)

Numero alloggi

DATI CATASTALI

Numero foglio

9

Numero particella

114

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

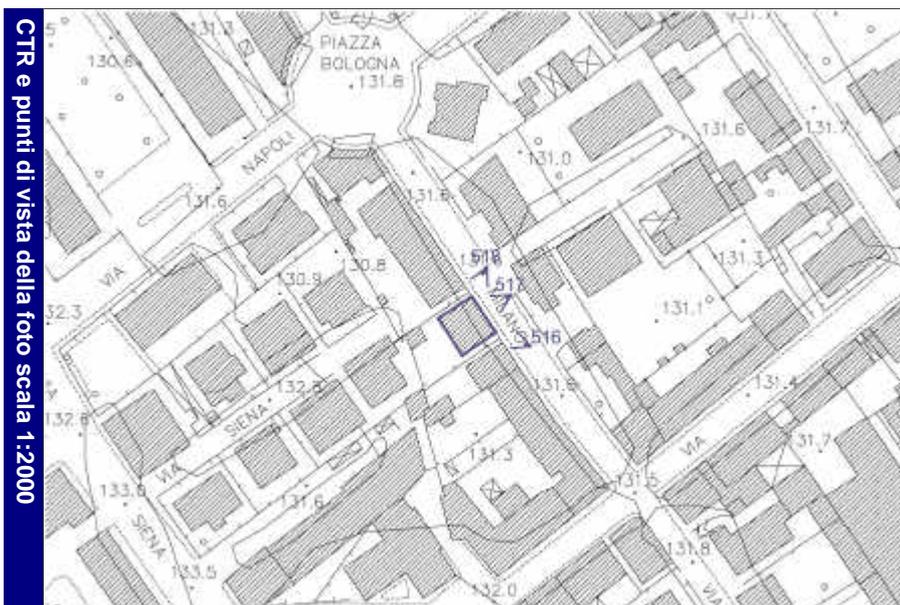


Catasto (aggiornamento 2005) scala 1:2000

(successivi approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia



CTR e punti di vista della foto scala 1:2000

ARCHIVIO FOTOGRAFICO



516



517



518

CARATTERI MORFO-TIPOLOGICI

Classificazione tipologica palazzina

Impianto volumetrico e caratteristiche architettoniche

- volume articolato 1 piano copertura a capanna muratura in laterizio
- volume compatto 2 piani copertura a padiglione muratura in pietra
- 3 piani copertura mista muratura in ciottoli d'Arno
- più di 3 piani copertura piana muratura in loppa d'altoforno

Aree di pertinenza e annessi

- orto giardino baracche garages annessi tettoia intonaco
- altro

Note

GIUDIZIO PRELIMINARE

INTEGRITA' DEL MANUFATTO

- perfettamente conservato
- mediamente conservato
- con alcune manomissioni
- con rilevanti manomissioni
- completamente manomesso

CARATTERISTICHE STORICO-ARCHITETTONICHE

- elevato
- di pregio
- buone
- modeste
- inesistenti

VALORE

- ECCEZIONALE
- BUONO
- MEDIO
- SCARSO
- NULLO

CLASSIFICAZIONE DI VALORE

MEDIO

NORMATIVA DI RIFERIMENTO

Re2

Prescrizioni particolari

- Facciate
- Coperture
- Resede
- Recinzioni
- Superfetazioni
- Altro

DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

Denominazione

ID_EDIFICIO

2653

Indirizzo Via Piave

Nr civico 106-110

Numero alloggi

Catasto leopoldino (1821)

Catasto d'impianto (1942)

DATI CATASTALI

Numero foglio

9

Numero particella

133

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

(successivi approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

Catasto (aggiornamento 2005) scala 1:2000



CTR e punti di vista della foto scala 1:2000



ARCHIVIO FOTOGRAFICO



146



147

CARATTERI MORFO-TIPOLOGICI

Classificazione tipologica diffusa lungo strada

Impianto volumetrico e caratteristiche architettoniche

- volume articolato 1 piano copertura a capanna muratura in laterizio
 volume compatto 2 piani copertura a padiglione muratura in pietra
 3 piani copertura mista muratura in ciottoli d'Arno
 più di 3 piani copertura piana muratura in loppa d'altoforno
 intonaco
 altro

Aree di pertinenza e annessi

orto giardino baracche garages annessi tettoia

Note

GIUDIZIO PRELIMINARE

INTEGRITA' DEL MANUFATTO

- perfettamente conservato
 mediamente conservato
 con alcune manomissioni
 con rilevanti manomissioni
 completamente manomesso

CARATTERISTICHE STORICO-ARCHITETTONICHE

- elevato
 di pregio
 buone
 modeste
 inesistenti

VALORE

- ECCEZIONALE
 BUONO
 MEDIO
 SCARSO
 NULLO

CLASSIFICAZIONE DI VALORE

SCARSO

NORMATIVA DI RIFERIMENTO

Prescrizioni particolari

Facciate

Coperture

Resede

Recinzioni

Superfettazioni

Altro

DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

Denominazione

ID_EDIFICIO

3215

Indirizzo Via

Montegrappa

Nr civico

Numero alloggi

Catasto leopoldino (1821)

Catasto d'impianto (1942)

DATI CATASTALI

Numero foglio

14

Numero particella

577

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

(successivi approvazione RU)

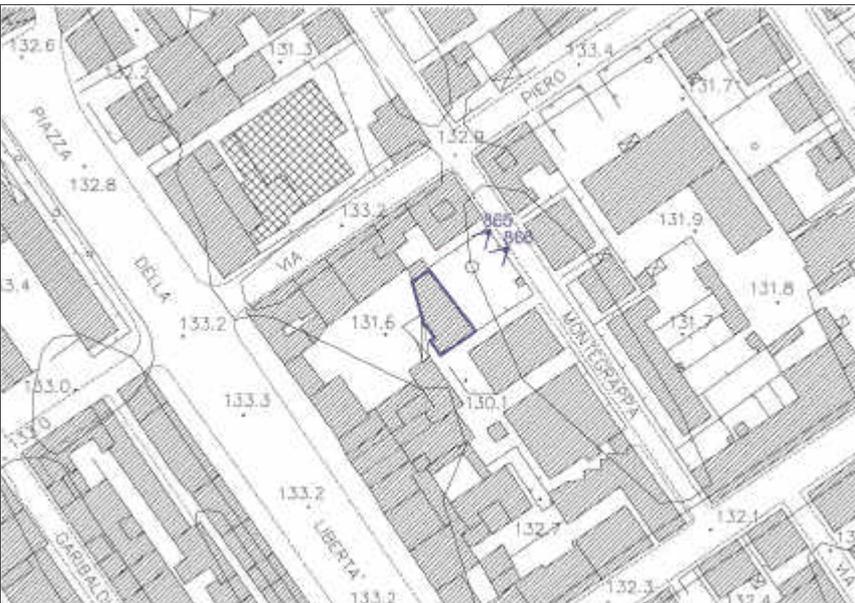
Tipo di intervento

Pratica edilizia

Catasto (aggiornamento 2005) scala 1:2000



CTR e punti di vista della foto scala 1:2000



ARCHIVIO FOTOGRAFICO



865



866

CARATTERI MORFO-TIPOLOGICI

Classificazione tipologica palazzina

Impianto volumetrico e caratteristiche architettoniche

- volume articolato 1 piano copertura a capanna muratura in laterizio
 volume compatto 2 piani copertura a padiglione muratura in pietra
 3 piani copertura mista muratura in ciottoli d'Arno
 più di 3 piani copertura piana muratura in loppa d'altoforno
 intonaco
 altro

Aree di pertinenza e annessi

- orto giardino baracche garages annessi tettoia

Note

GIUDIZIO PRELIMINARE

INTEGRITA' DEL MANUFATTO

- perfettamente conservato
 mediamente conservato
 con alcune manomissioni
 con rilevanti manomissioni
 completamente manomesso

CARATTERISTICHE STORICO-ARCHITETTONICHE

- elevato
 di pregio
 buone
 modeste
 inesistenti

VALORE

- ECCEZIONALE
 BUONO
 MEDIO
 SCARSO
 NULLO

CLASSIFICAZIONE DI VALORE

SCARSO

NORMATIVA DI RIFERIMENTO

Prescrizioni particolari

Facciate

Coperture

Resede

Recinzioni

Superfettazioni

Altro

DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

Denominazione

ID_EDIFICIO

4129

Indirizzo Via

Papa Giovanni XXIII

Nr civico

Numero alloggi

Catasto leopoldino (1821)

Catasto d'impianto (1942)

DATI CATASTALI

Numero foglio

14

Numero particella

474

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

(successivi approvazione RU)

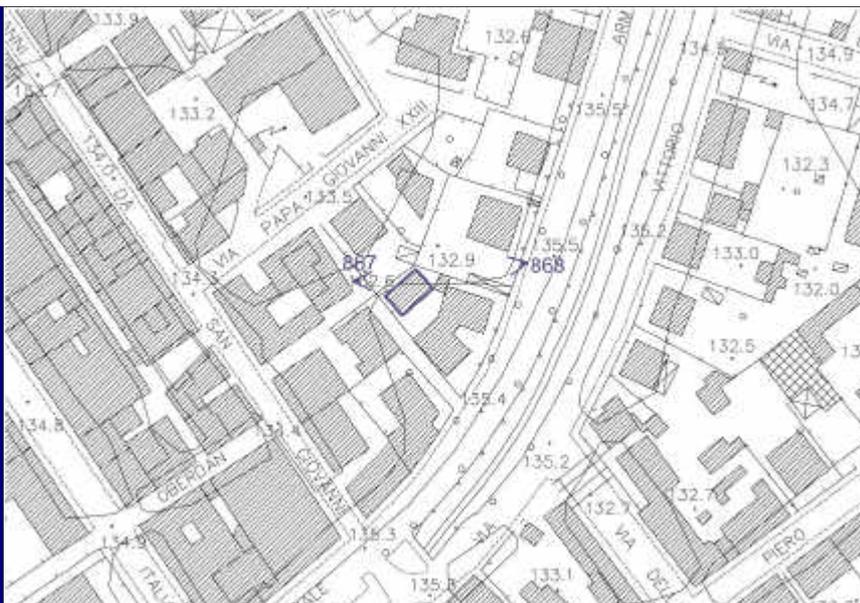
Tipo di intervento

Pratica edilizia

Catasto (aggiornamento 2005) scala 1:2000



CTR e punti di vista della foto scala 1:2000



ARCHIVIO FOTOGRAFICO



867



868

CARATTERI MORFO-TIPOLOGICI

Classificazione tipologica palazzina

Impianto volumetrico e caratteristiche architettoniche

volume articolato 1 piano copertura a capanna muratura in laterizio
volume compatto 2 piani copertura a padiglione muratura in pietra
3 piani copertura mista muratura in ciottoli d'Arno
più di 3 piani copertura piana muratura in loppa d'altoforno
intonaco
altro

Aree di pertinenza e annessiorto giardino baracche garages annessi tettoia

Note

GIUDIZIO PRELIMINARE**INTEGRITA' DEL MANUFATTO**

perfettamente conservato
mediamente conservato
con alcune manomissioni
con rilevanti manomissioni
completamente manomesso

CARATTERISTICHE STORICO-ARCHITETTONICHE

elevato
di pregio
buone
modeste
inesistenti

VALORE

ECCEZIONALE

BUONO

MEDIO

SCARSO

NULLO

CLASSIFICAZIONE DI VALORE**SCARSO****NORMATIVA DI RIFERIMENTO****Prescrizioni particolari**

Facciate

Coperture

Resede

Recinzioni

Superfettazioni

Altro

DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

Denominazione

ID_EDIFICIO

5397

Indirizzo Viale

Europa

Nr civico

Numero alloggi

Catasto leopoldino (1821)

Catasto d'impianto (1942)

DATI CATASTALI

Numero foglio

19

Numero particella

696

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

Tipo di intervento

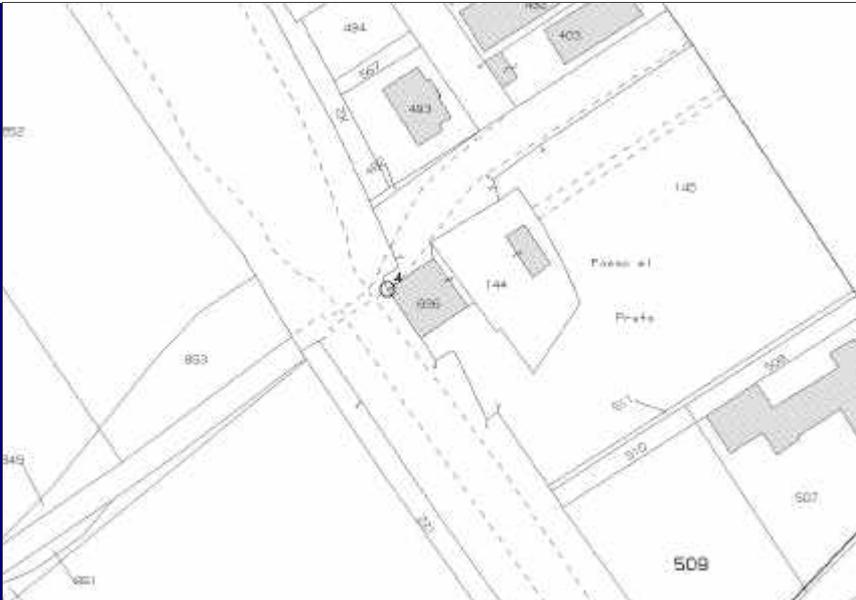
Pratica edilizia

(successivi approvazione RU)

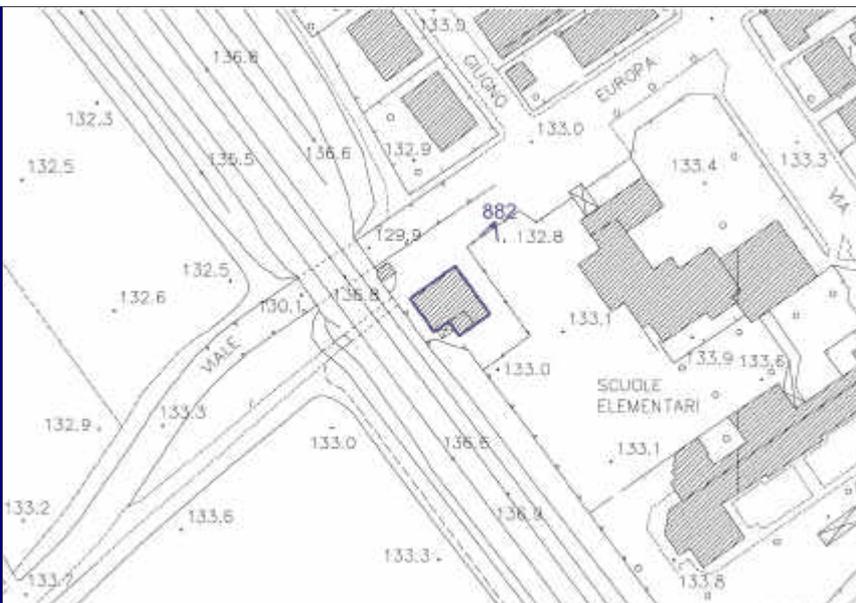
Tipo di intervento

Pratica edilizia

Catasto (aggiornamento 2005) scala 1:2000



CTR e punti di vista della foto scala 1:2000



ARCHIVIO FOTOGRAFICO



882

CARATTERI MORFO-TIPOLOGICI

Classificazione tipologica palazzina

Impianto volumetrico e caratteristiche architettoniche

volume articolato 1 piano copertura a capanna muratura in laterizio
volume compatto 2 piani copertura a padiglione muratura in pietra
3 piani copertura mista muratura in ciottoli d'Arno
più di 3 piani copertura piana muratura in loppa d'altoforno
intonaco
altro

Aree di pertinenza e annessiorto giardino baracche garages annessi tettoia

Note

GIUDIZIO PRELIMINARE**INTEGRITA' DEL MANUFATTO**

perfettamente conservato
mediamente conservato
con alcune manomissioni
con rilevanti manomissioni
completamente manomesso

CARATTERISTICHE STORICO-ARCHITETTONICHE

elevato
di pregio
buone
modeste
inesistenti

VALORE

ECCEZIONALE
BUONO
MEDIO
SCARSO
NULLO

CLASSIFICAZIONE DI VALORE**MEDIO****NORMATIVA DI RIFERIMENTO**

Re2

Prescrizioni particolari

Facciate	Possibilità di adeguare le aperture al piano terra.
Coperture	
Resede	
Recinzioni	
Superfettazioni	
Altro	

DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

Denominazione

ID_EDIFICIO

1556

Indirizzo Via Bolzano

Nr civico

Numero alloggi

Catasto leopoldino (1821)

Catasto d'impianto (1942)

DATI CATASTALI

Numero foglio

9

Numero particella

2

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

(successivi approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

Catasto (aggiornamento 2005) scala 1:2000



CTR e punti di vista della foto scala 1:2000



ARCHIVIO FOTOGRAFICO



805



808



816

CARATTERI MORFO-TIPOLOGICI

Classificazione tipologica palazzina

Impianto volumetrico e caratteristiche architettoniche

- volume articolato 1 piano copertura a capanna muratura in laterizio
 volume compatto 2 piani copertura a padiglione muratura in pietra
 3 piani copertura mista muratura in ciottoli d'Arno
 più di 3 piani copertura piana muratura in loppa d'altoforno
 intonaco
 altro

Aree di pertinenza e annessi

- orto giardino baracche garages annessi tettoia

Note Rientra tra gli edifici dei quartieri pianificati storici.

GIUDIZIO PRELIMINARE

INTEGRITA' DEL MANUFATTO

- perfettamente conservato
 mediamente conservato
 con alcune manomissioni
 con rilevanti manomissioni
 completamente manomesso

CARATTERISTICHE STORICO-ARCHITETTONICHE

- elevato
 di pregio
 buone
 modeste
 inesistenti

VALORE

- ECCEZIONALE
 BUONO
 MEDIO
 SCARSO
 NULLO

CLASSIFICAZIONE DI VALORE

BUONO

NORMATIVA DI RIFERIMENTO

Re1

Prescrizioni particolari

Facciate

Coperture

Resede

Recinzioni

Superfetazioni

Altro

Gli interventi che comportano modifiche significative sulle sistemazioni esterne, giardini, recinzioni, ecc. sono subordinati alla stesura di un Piano Particolareggiato.



DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

Denominazione Villini ILVA

ID_EDIFICIO

Indirizzo Via Bolzano

Nr civico

Numero alloggi

Catasto leopoldino (1821)

Catasto d'impianto (1942)

DATI CATASTALI

Numero foglio

Numero particella

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

(successivi approvazione RU)

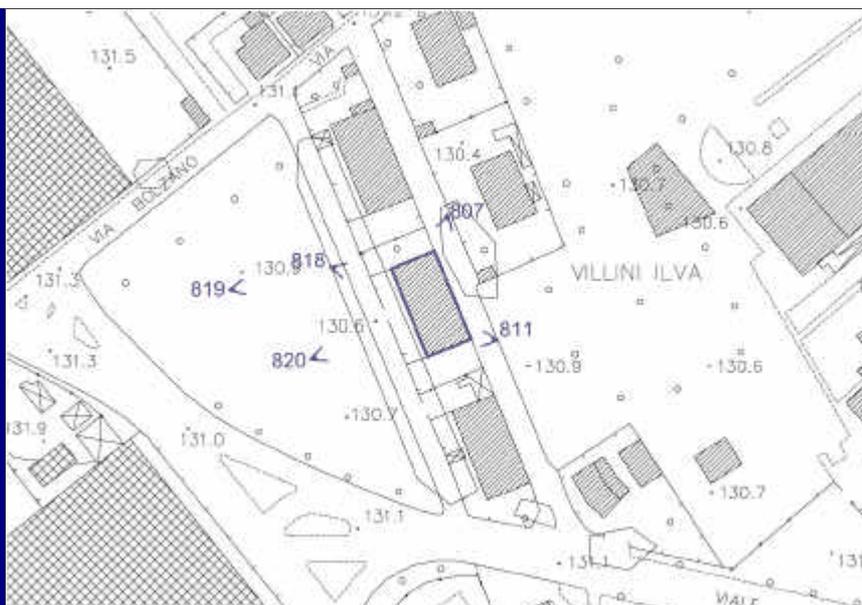
Tipo di intervento

Pratica edilizia

Catasto (aggiornamento 2005) scala 1:2000



CTR e punti di vista della foto scala 1:2000



ARCHIVIO FOTOGRAFICO



807



811



818

DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

Denominazione Villini ILVA

ID_EDIFICIO **1670**

Indirizzo Via Bolzano

Nr civico

Numero alloggi

Catasto leopoldino (1821)

Catasto d'impianto (1942)

DATI CATASTALI

Numero foglio **9**

Numero particella

4

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

(successivi approvazione RU)

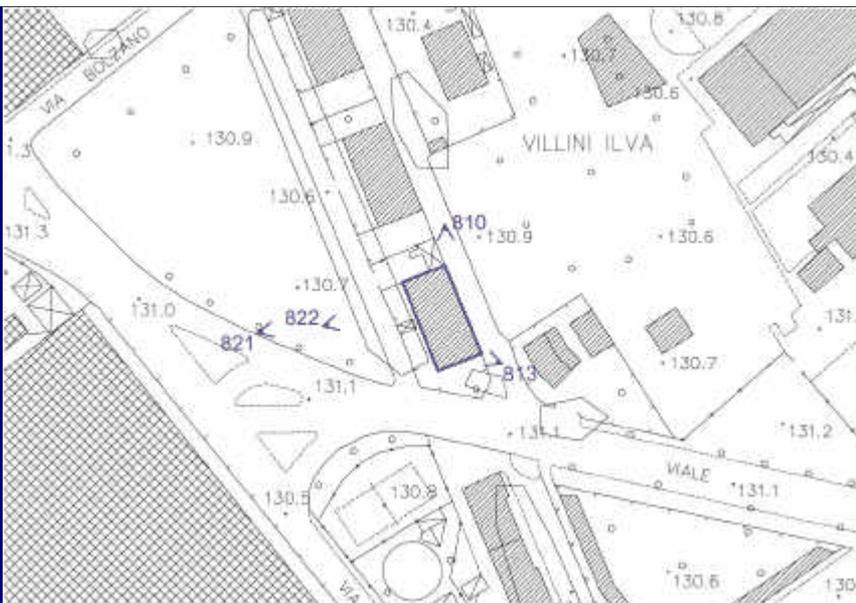
Tipo di intervento

Pratica edilizia

Catasto (aggiornamento 2005) scala 1:2000



CTR e punti di vista della foto scala 1:2000



ARCHIVIO FOTOGRAFICO



810



813



821

CARATTERI MORFO-TIPOLOGICI

Classificazione tipologica palazzina

Impianto volumetrico e caratteristiche architettoniche

- volume articolato 1 piano copertura a capanna muratura in laterizio
 volume compatto 2 piani copertura a padiglione muratura in pietra
 3 piani copertura mista muratura in ciottoli d'Arno
 più di 3 piani copertura piana muratura in loppa d'altoforno
 intonaco
 altro

Aree di pertinenza e annessi

- orto giardino baracche garages annessi tettoia

Note Rientra tra gli edifici dei quartieri pianificati storici.

GIUDIZIO PRELIMINARE**INTEGRITA' DEL MANUFATTO**

- perfettamente conservato
 mediamente conservato
 con alcune manomissioni
 con rilevanti manomissioni
 completamente manomesso

CARATTERISTICHE STORICO-ARCHITETTONICHE

- elevato
 di pregio
 buone
 modeste
 inesistenti

VALORE

ECCEZIONALE
 BUONO
 MEDIO
 SCARSO
 NULLO

CLASSIFICAZIONE DI VALORE**BUONO****NORMATIVA DI RIFERIMENTO**

Re1

Prescrizioni particolari

Facciate

Coperture

Resede

Recinzioni

Superfetazioni

Altro

Gli interventi che comportano modifiche significative sulle sistemazioni esterne, giardini, recinzioni, ecc. sono subordinati alla stesura di un Piano Particolareggiato.



DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

Denominazione Villini ILVA

ID_EDIFICIO

1518

Indirizzo Via

Nr civico

Numero alloggi

Catasto leopoldino (1821)

Catasto d'impianto (1942)

DATI CATASTALI

Numero foglio

9

Numero particella

6

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

(successivi approvazione RU)

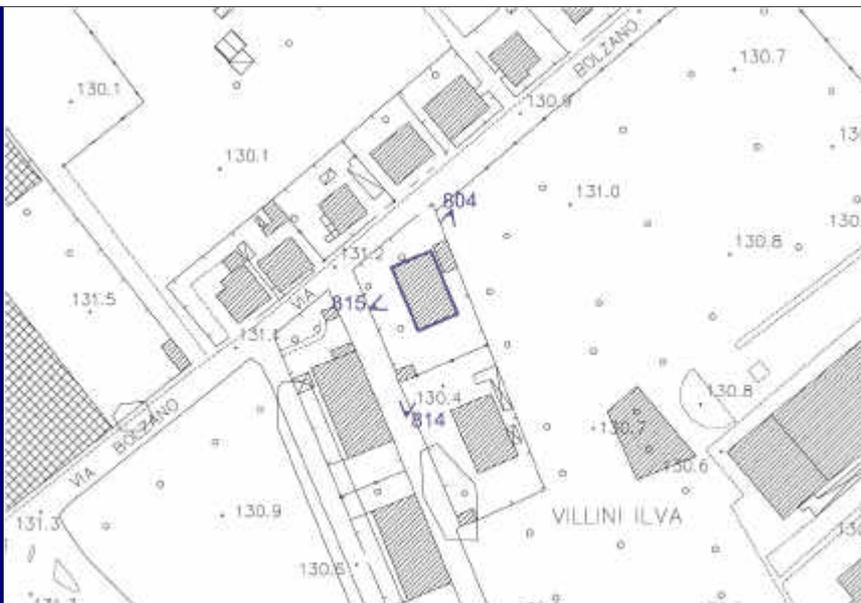
Tipo di intervento

Pratica edilizia

Catasto (aggiornamento 2005) scala 1:2000



CTR e punti di vista della foto scala 1:2000



ARCHIVIO FOTOGRAFICO



804



814



815

CARATTERI MORFO-TIPOLOGICI

Classificazione tipologica palazzina

Impianto volumetrico e caratteristiche architettoniche

volume articolato 1 piano copertura a capanna muratura in laterizio
 volume compatto 2 piani copertura a padiglione muratura in pietra
 3 piani copertura mista muratura in ciottoli d'Arno
 più di 3 piani copertura piana muratura in loppa d'altoforno

Aree di pertinenza e annessi

orto giardino baracche garages annessi tettoia intonaco
 altro

Note Rientra tra gli edifici dei quartieri pianificati storici.

GIUDIZIO PRELIMINARE

INTEGRITA' DEL MANUFATTO

perfettamente conservato
 mediamente conservato
 con alcune manomissioni
 con rilevanti manomissioni
 completamente manomesso

CARATTERISTICHE STORICO-ARCHITETTONICHE

elevato
 di pregio
 buone
 modeste
 inesistenti

VALORE

ECCEZIONALE

BUONO

MEDIO

SCARSO

NULLO

CLASSIFICAZIONE DI VALORE

BUONO

NORMATIVA DI RIFERIMENTO

Re1

Prescrizioni particolari

Facciate	
Coperture	
Resede	
Recinzioni	
Superfetazioni	
Altro	Gli interventi che comportano modifiche significative sulle sistemazioni esterne, giardini, recinzioni, ecc. sono subordinati alla stesura di un Piano Particolareggiato.

DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

Denominazione Villini ILVA

ID_EDIFICIO

1579

Indirizzo Via

Nr civico

Numero alloggi

Catasto leopoldino (1821)

Catasto d'impianto (1942)

DATI CATASTALI

Numero foglio

9

Numero particella

7

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

(successivi approvazione RU)

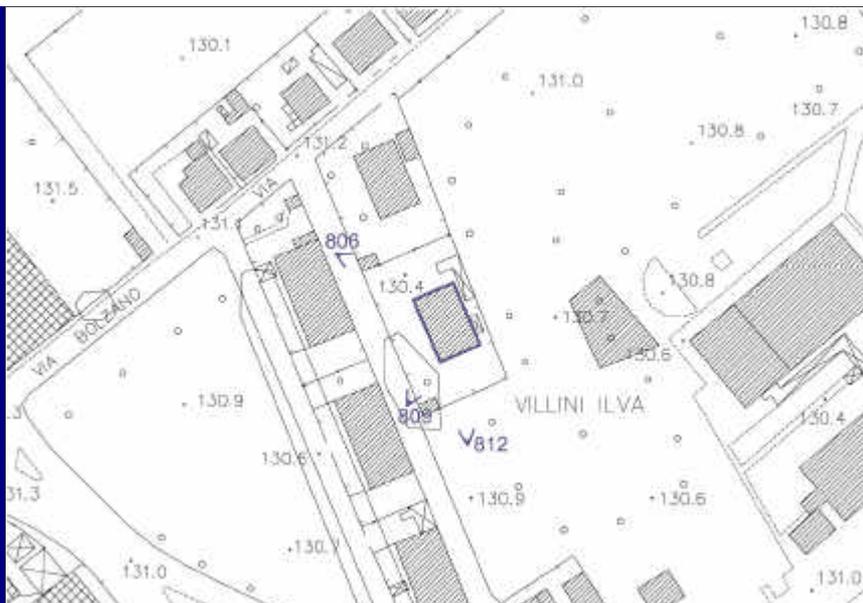
Tipo di intervento

Pratica edilizia

Catasto (aggiornamento 2005) scala 1:2000



CTR e punti di vista della foto scala 1:2000



ARCHIVIO FOTOGRAFICO



806



809



812

CARATTERI MORFO-TIPOLOGICI

Classificazione tipologica palazzina

Impianto volumetrico e caratteristiche architettoniche

volume articolato 1 piano copertura a capanna muratura in laterizio
 volume compatto 2 piani copertura a padiglione muratura in pietra
 3 piani copertura mista muratura in ciottoli d'Arno
 più di 3 piani copertura piana muratura in loppa d'altoforno
 intonaco
 altro

Aree di pertinenza e annessi

orto giardino baracche garages annessi tettoia

Note Rientra tra gli edifici dei quartieri pianificati storici.

GIUDIZIO PRELIMINARE**INTEGRITA' DEL MANUFATTO**

perfettamente conservato
 mediamente conservato
 con alcune manomissioni
 con rilevanti manomissioni
 completamente manomesso

CARATTERISTICHE STORICO-ARCHITETTONICHE

elevato
 di pregio
 buone
 modeste
 inesistenti

VALORE

ECCEZIONALE
 BUONO
 MEDIO
 SCARSO
 NULLO

CLASSIFICAZIONE DI VALORE**BUONO****NORMATIVA DI RIFERIMENTO**

Re1

Prescrizioni particolari

Facciate

Coperture

Resede

Recinzioni

Superfettazioni

Altro

Gli interventi che comportano modifiche significative sulle sistemazioni esterne, giardini, recinzioni, ecc. sono subordinati alla stesura di un Piano Particolareggiato.

DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

Denominazione Case ILVA

ID_EDIFICIO **1855**

Indirizzo Via Peruzzi Nr civico

Numero alloggi

Catasto leopoldino (1821)

Catasto d'impianto (1942)

DATI CATASTALI

Numero foglio **9**

Numero particella

11-14-15-16-17-730

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

(successivi approvazione RU)

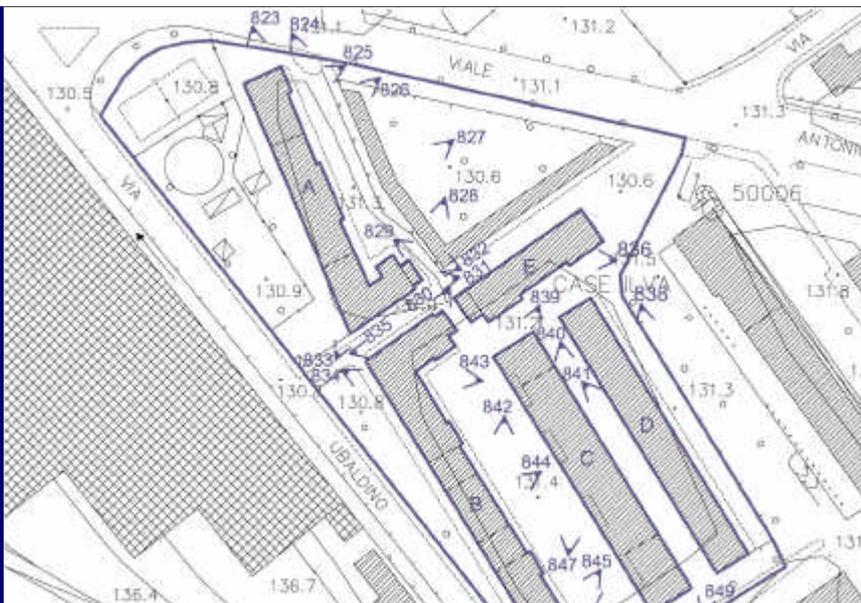
Tipo di intervento

Pratica edilizia

Catasto (aggiornamento 2005) scala 1:2000



CTR e punti di vista della foto scala 1:2000



ARCHIVIO FOTOGRAFICO



823



825



826

CARATTERI MORFO-TIPOLOGICI

Classificazione tipologica aggregazione composita

Impianto volumetrico e caratteristiche architettoniche

- volume articolato 1 piano copertura a capanna muratura in laterizio
- volume compatto 2 piani copertura a padiglione muratura in pietra
- 3 piani copertura mista muratura in ciottoli d'Arno
- più di 3 piani copertura piana muratura in loppa d'altoforno
- intonaco
- altro

Aree di pertinenza e annessi

- orto giardino baracche garages annessi tettoia

Note Rientra tra gli edifici dei quartieri pianificati storici.

GIUDIZIO PRELIMINARE

INTEGRITA' DEL MANUFATTO

- perfettamente conservato
- mediamente conservato
- con alcune manomissioni
- con rilevanti manomissioni
- completamente manomesso

CARATTERISTICHE STORICO-ARCHITETTONICHE

- elevato
- di pregio
- buone
- modeste
- inesistenti

VALORE

- ECCEZIONALE
- BUONO
- MEDIO
- SCARSO
- NULLO

CLASSIFICAZIONE DI VALORE

BUONO

NORMATIVA DI RIFERIMENTO

Re1

Prescrizioni particolari

Facciate

Coperture

Resede

Recinzioni

Superfeticazioni

Altro

Gli interventi che comportano modifiche significative sulle sistemazioni esterne, giardini, recinzioni, ecc. sono subordinati alla stesura di un Piano Particolareggiato.



827



831



832

DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

Denominazione

ID_EDIFICIO

2006

Indirizzo Via

Peruzzi

Nr civico

Numero alloggi

Catasto leopoldino (1821)

Catasto d'impianto (1942)

DATI CATASTALI

Numero foglio

9

Numero particella

18

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

Tipo di intervento

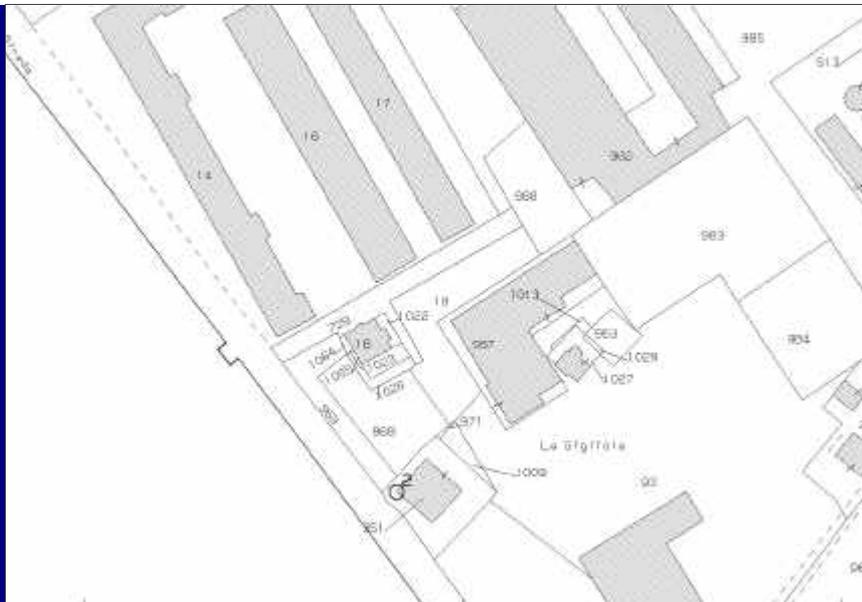
Pratica edilizia

(successivi approvazione RU)

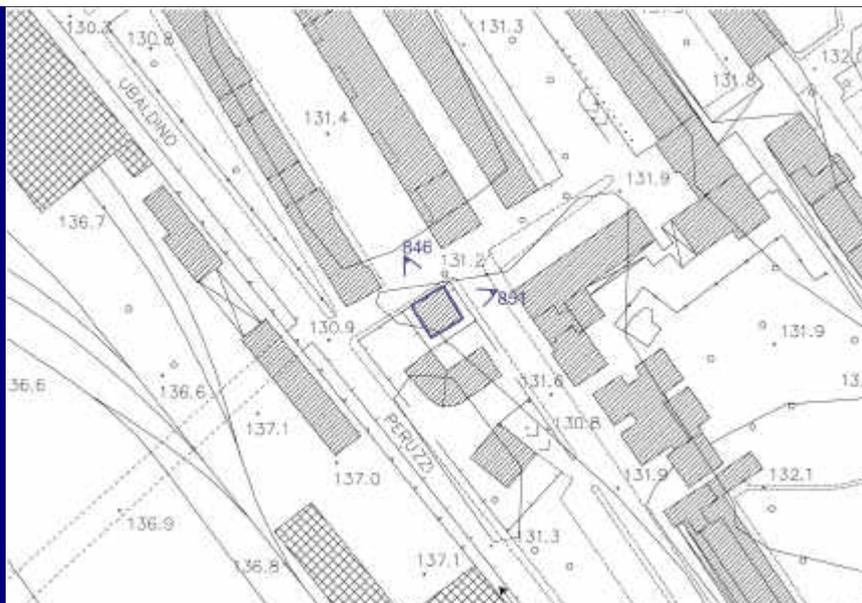
Tipo di intervento

Pratica edilizia

Catasto (aggiornamento 2005) scala 1:2000



CTR e punti di vista della foto scala 1:2000



ARCHIVIO FOTOGRAFICO



846

851

CARATTERI MORFO-TIPOLOGICI

Classificazione tipologica palazzina

Impianto volumetrico e caratteristiche architettoniche

volume articolato 1 piano copertura a capanna muratura in laterizio
 volume compatto 2 piani copertura a padiglione muratura in pietra
 3 piani copertura mista muratura in ciottoli d'Arno
 più di 3 piani copertura piana muratura in loppa d'altoforno

Aree di pertinenza e annessi

orto giardino baracche garages annessi tettoia
 intonaco
 altro

Note

GIUDIZIO PRELIMINARE

INTEGRITA' DEL MANUFATTO

perfettamente conservato
 mediamente conservato
 con alcune manomissioni
 con rilevanti manomissioni
 completamente manomesso

CARATTERISTICHE STORICO-ARCHITETTONICHE

elevato
 di pregio
 buone
 modeste
 inesistenti

VALORE

ECCEZIONALE
 BUONO
 MEDIO
 SCARSO
 NULLO

CLASSIFICAZIONE DI VALORE

MEDIO

NORMATIVA DI RIFERIMENTO

Re2

Prescrizioni particolari

Facciate	<div style="border: 1px solid black; height: 25px;"></div>
Coperture	<div style="border: 1px solid black; height: 25px;"></div>
Resede	<div style="border: 1px solid black; height: 25px;"></div>
Recinzioni	<div style="border: 1px solid black; height: 25px;"></div>
Superfetazioni	<div style="border: 1px solid black; height: 25px;"></div>
Altro	<div style="border: 1px solid black; height: 25px;"></div>

DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

Denominazione

ID_EDIFICIO

1574

Indirizzo Piazza Palermo

Nr civico

Numero alloggi

Catasto leopoldino (1821)

Catasto d'impianto (1942)

DATI CATASTALI

Numero foglio

9

Numero particella

46

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

(successivi approvazione RU)

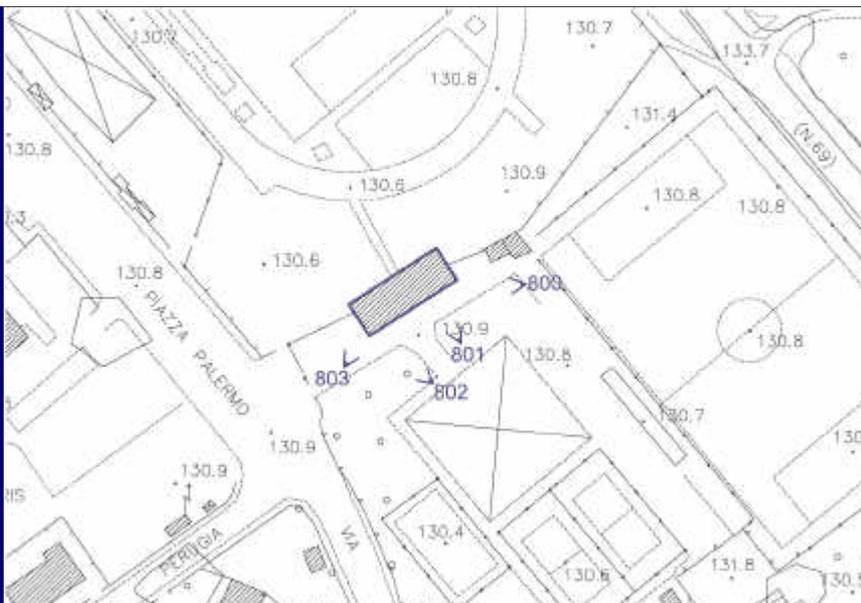
Tipo di intervento

Pratica edilizia

Catasto (aggiornamento 2005) scala 1:2000



CTR e punti di vista della foto scala 1:2000



ARCHIVIO FOTOGRAFICO



800

801

802

CARATTERI MORFO-TIPOLOGICI

Classificazione tipologica palazzina

Impianto volumetrico e caratteristiche architettoniche

- volume articolato 1 piano copertura a capanna muratura in laterizio
 volume compatto 2 piani copertura a padiglione muratura in pietra
 3 piani copertura mista muratura in ciottoli d'Arno
 più di 3 piani copertura piana muratura in loppa d'altoforno
 intonaco
 altro

Aree di pertinenza e annessi

- orto giardino baracche garages annessi tettoia

Note

GIUDIZIO PRELIMINARE

INTEGRITA' DEL MANUFATTO

- perfettamente conservato
 mediamente conservato
 con alcune manomissioni
 con rilevanti manomissioni
 completamente manomesso

CARATTERISTICHE STORICO-ARCHITETTONICHE

- elevato
 di pregio
 buone
 modeste
 inesistenti

VALORE

- ECCEZIONALE
 BUONO
 MEDIO
 SCARSO
 NULLO

CLASSIFICAZIONE DI VALORE

MEDIO

NORMATIVA DI RIFERIMENTO

Re2

Prescrizioni particolari

Facciate

Coperture

Resede

Recinzioni

Superfetazioni

Altro



803

DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

Denominazione

ID_EDIFICIO

4542

Indirizzo Via Martiri della Libertà

Nr civico 10

Numero alloggi

Catasto leopoldino (1821)

Catasto d'impianto (1942)

DATI CATASTALI

Numero foglio

19

Numero particella

30

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

(successivi approvazione RU)

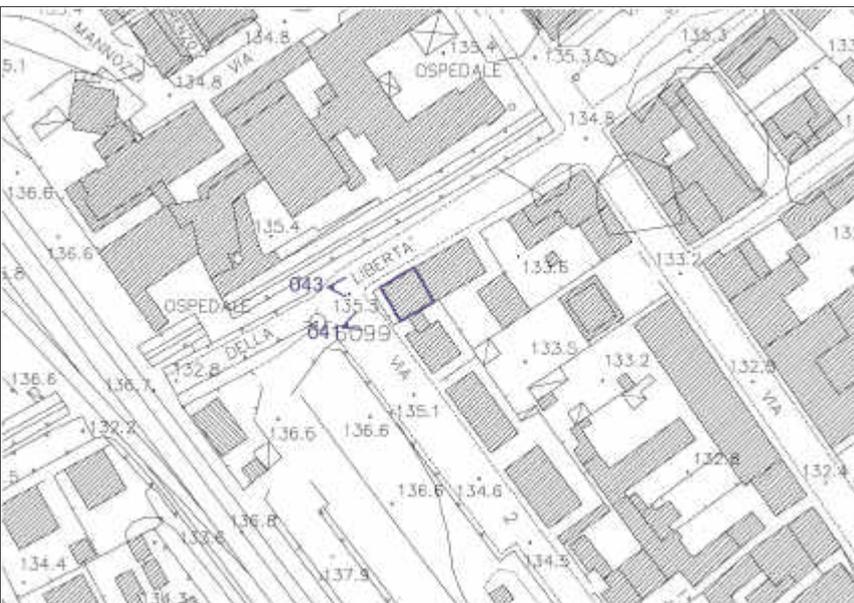
Tipo di intervento

Pratica edilizia

Catasto (aggiornamento 2005) scala 1:2000



CTR e punti di vista della foto scala 1:2000



ARCHIVIO FOTOGRAFICO



041

043

CARATTERI MORFO-TIPOLOGICI

Classificazione tipologica palazzina

Impianto volumetrico e caratteristiche architettoniche

volume articolato 1 piano copertura a capanna muratura in laterizio
volume compatto 2 piani copertura a padiglione muratura in pietra
3 piani copertura mista muratura in ciottoli d'Arno
più di 3 piani copertura piana muratura in loppa d'altoforno

Aree di pertinenza e annessi

orto giardino baracche garages annessi tettoia

intonaco altro

Note

GIUDIZIO PRELIMINARE**INTEGRITA' DEL MANUFATTO**

perfettamente conservato
mediamente conservato
con alcune manomissioni
con rilevanti manomissioni
completamente manomesso

CARATTERISTICHE STORICO-ARCHITETTONICHE

elevato
di pregio
buone
modeste
inesistenti

VALORE

ECCEZIONALE

BUONO

MEDIO

SCARSO

NULLO

CLASSIFICAZIONE DI VALORE**MEDIO****NORMATIVA DI RIFERIMENTO**

Re2

Prescrizioni particolari

Facciate

Coperture

Resede

Recinzioni

Superfetazioni

Altro

DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

Denominazione

ID_EDIFICIO

4506

Indirizzo Via

Martiri della Libertà

Nr civico 2-4

Numero alloggi

Catasto leopoldino (1821)

Catasto d'impianto (1942)

DATI CATASTALI

Numero foglio

19

Numero particella

33

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

(successivi approvazione RU)

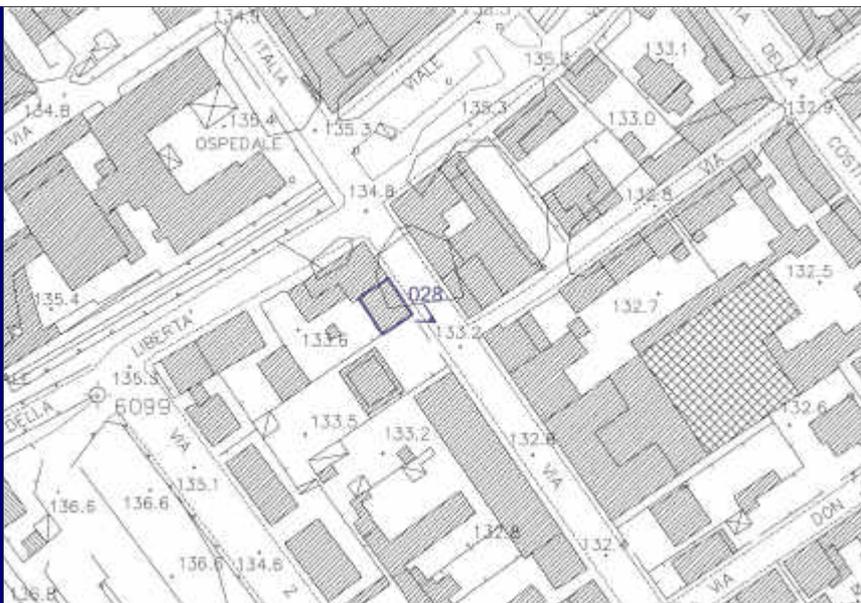
Tipo di intervento

Pratica edilizia

Catasto (aggiornamento 2005) scala 1:2000



CTR e punti di vista della foto scala 1:2000



ARCHIVIO FOTOGRAFICO



028

CARATTERI MORFO-TIPOLOGICI

Classificazione tipologica palazzina

Impianto volumetrico e caratteristiche architettoniche

- volume articolato 1 piano copertura a capanna muratura in laterizio
 volume compatto 2 piani copertura a padiglione muratura in pietra
 3 piani copertura mista muratura in ciottoli d'Arno
 più di 3 piani copertura piana muratura in loppa d'altoforno
 intonaco
 altro

Aree di pertinenza e annessi

- orto giardino baracche garages annessi tettoia

Note

GIUDIZIO PRELIMINARE

INTEGRITA' DEL MANUFATTO

- perfettamente conservato
 mediamente conservato
 con alcune manomissioni
 con rilevanti manomissioni
 completamente manomesso

CARATTERISTICHE STORICO-ARCHITETTONICHE

- elevato
 di pregio
 buone
 modeste
 inesistenti

VALORE

- ECCEZIONALE
 BUONO
 MEDIO
 SCARSO
 NULLO

CLASSIFICAZIONE DI VALORE

BUONO

NORMATIVA DI RIFERIMENTO

Re1

Prescrizioni particolari

Facciate	Mantenimento apparato decorativo.
Coperture	
Resede	
Recinzioni	
Superfettazioni	
Altro	

DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

Denominazione

ID_EDIFICIO

4659

Indirizzo Via Lavagnini

Nr civico 17-19

Numero alloggi

Catasto leopoldino (1821)

Catasto d'impianto (1942)



DATI CATASTALI

Numero foglio

19

Numero particella

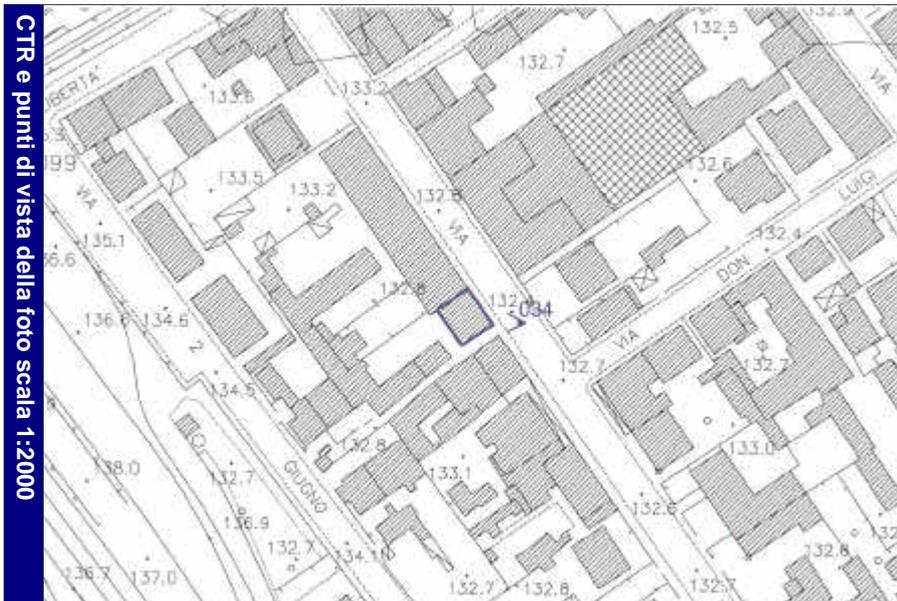
42

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia



(successivi approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

ARCHIVIO FOTOGRAFICO



034

CARATTERI MORFO-TIPOLOGICI

Classificazione tipologica palazzina

Impianto volumetrico e caratteristiche architettoniche

- volume articolato 1 piano copertura a capanna muratura in laterizio
 volume compatto 2 piani copertura a padiglione muratura in pietra
 3 piani copertura mista muratura in ciottoli d'Arno
 più di 3 piani copertura piana muratura in loppa d'altoforno
 intonaco
 altro

Aree di pertinenza e annessi

- orto giardino baracche garages annessi tettoia

Note

GIUDIZIO PRELIMINARE**INTEGRITA' DEL MANUFATTO**

- perfettamente conservato
 mediamente conservato
 con alcune manomissioni
 con rilevanti manomissioni
 completamente manomesso

CARATTERISTICHE STORICO-ARCHITETTONICHE

- elevato
 di pregio
 buone
 modeste
 inesistenti

VALORE

- ECCEZIONALE
 BUONO
 MEDIO
 SCARSO
 NULLO

CLASSIFICAZIONE DI VALORE**MEDIO****NORMATIVA DI RIFERIMENTO**

Re2

Prescrizioni particolari

Facciate

Coperture

Resede

Recinzioni

Superfettazioni

Altro

DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

Denominazione

Indirizzo Via Lavagnini

Nr civico 34-38a

Numero alloggi

ID_EDIFICIO

4708

Catasto leopoldino (1821)

Catasto d'impianto (1942)

DATI CATASTALI

Numero foglio

15

Numero particella

47

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

(successivi approvazione RU)

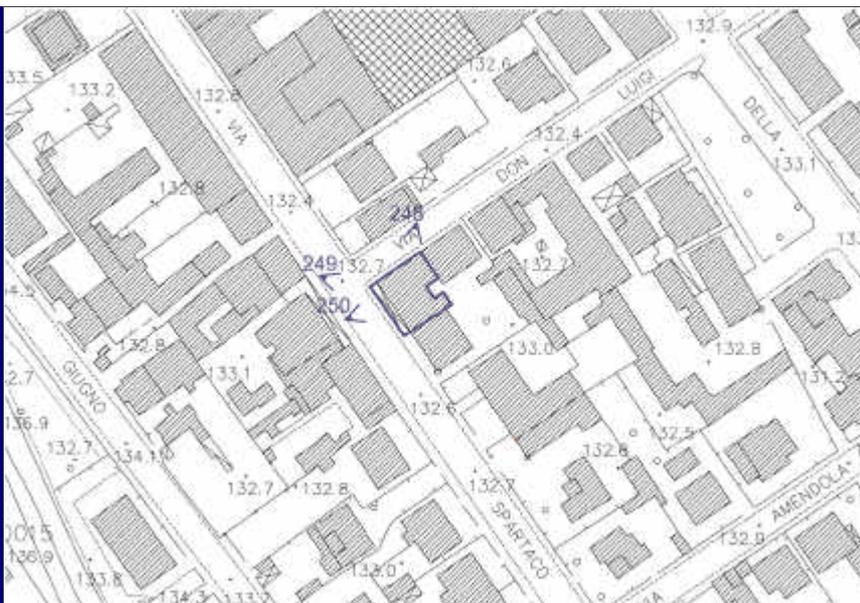
Tipo di intervento

Pratica edilizia

Catasto (aggiornamento 2005) scala 1:2000



CTR e punti di vista della foto scala 1:2000



ARCHIVIO FOTOGRAFICO



248



249



250

CARATTERI MORFO-TIPOLOGICI

Classificazione tipologica palazzina

Impianto volumetrico e caratteristiche architettoniche

- volume articolato 1 piano copertura a capanna muratura in laterizio
 volume compatto 2 piani copertura a padiglione muratura in pietra
 3 piani copertura mista muratura in ciottoli d'Arno
 più di 3 piani copertura piana muratura in loppa d'altoforno
 intonaco
 altro

Aree di pertinenza e annessi

- orto giardino baracche garages annessi tettoia

Note

GIUDIZIO PRELIMINARE**INTEGRITA' DEL MANUFATTO**

- perfettamente conservato
 mediamente conservato
 con alcune manomissioni
 con rilevanti manomissioni
 completamente manomesso

CARATTERISTICHE STORICO-ARCHITETTONICHE

- elevato
 di pregio
 buone
 modeste
 inesistenti

VALORE

- ECCEZIONALE
 BUONO
 MEDIO
 SCARSO
 NULLO

CLASSIFICAZIONE DI VALORE

MEDIO

NORMATIVA DI RIFERIMENTO

Re2

Prescrizioni particolari

Facciate

Coperture

Resede

Recinzioni

Superfettazioni

Altro

DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

Denominazione

ID_EDIFICIO

4669

Indirizzo Via

Don Sturzo

Nr civico

Numero alloggi

Catasto leopoldino (1821)

Catasto d'impianto (1942)

DATI CATASTALI

Numero foglio

15

Numero particella

60-61

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

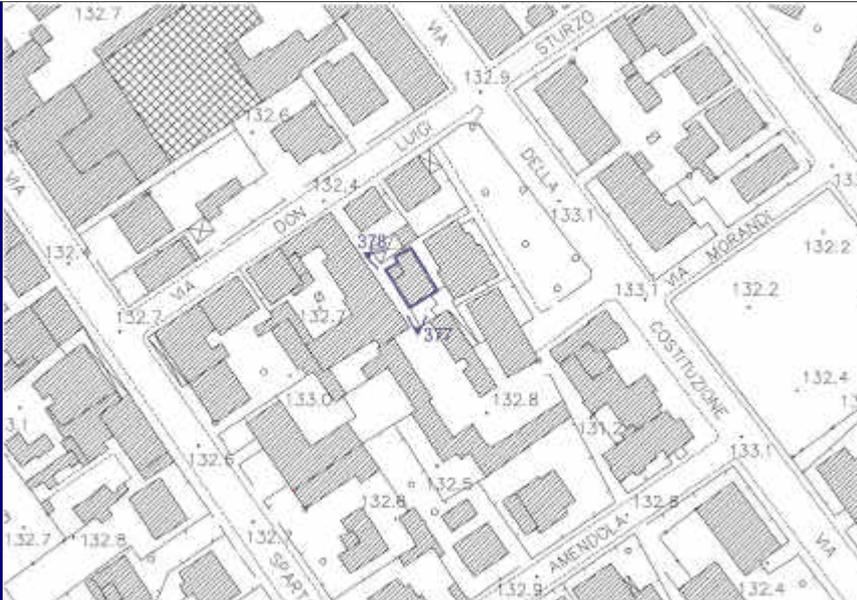
Tipo di intervento

Pratica edilizia

Catasto (aggiornamento 2005) scala 1:2000



CTR e punti di vista della foto scala 1:2000



(successivi approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

ARCHIVIO FOTOGRAFICO



377



378

CARATTERI MORFO-TIPOLOGICI

Classificazione tipologica palazzina

Impianto volumetrico e caratteristiche architettoniche

- volume articolato 1 piano copertura a capanna muratura in laterizio
 volume compatto 2 piani copertura a padiglione muratura in pietra
 3 piani copertura mista muratura in ciottoli d'Arno
 più di 3 piani copertura piana muratura in loppa d'altoforno
 intonaco
 altro

Aree di pertinenza e annessi

- orto giardino baracche garages annessi tettoia

Note

GIUDIZIO PRELIMINARE

INTEGRITA' DEL MANUFATTO

- perfettamente conservato
 mediamente conservato
 con alcune manomissioni
 con rilevanti manomissioni
 completamente manomesso

CARATTERISTICHE STORICO-ARCHITETTONICHE

- elevato
 di pregio
 buone
 modeste
 inesistenti

VALORE

- ECCEZIONALE
 BUONO
 MEDIO
 SCARSO
 NULLO

CLASSIFICAZIONE DI VALORE

SCARSO

NORMATIVA DI RIFERIMENTO

Prescrizioni particolari

Facciate

Coperture

Resede

Recinzioni

Superfettazioni

Altro

Urbano - Integrazione volume 1

NR scheda	via	indirizzo	numero civico	foglio catastale	numero particella	classificazione di valore	normativa di riferimento
500U	Via	Spartaco Lavagnini	35-71	19	56, 58, 407, 62, 406, 64, 65, 68, 69, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 81, 82, 85, 700, 87, 814.	MEDIO	re2
501U	Via	Spartaco Lavagnini	154	15	111	NULLO	
502U	Via	Spartaco Lavagnini	102	15	87	BUONO	re1
503U	Via	Spartaco Lavagnini	104	15	89	BUONO	re1
504U	Via	Don Luigi sturzo	6	15	45	MEDIO	re2
505U	Via	della Costituzione	20	15	30a	NULLO	
506U	Via	Vittorio Veneto	18-21	15	2	MEDIO	re2
507U	Via	della Costituzione	17	15	288	SCARSO	
508U	Via	Vittorio Veneto	2-4	15	4, 5	SCARSO	
509U	Via	Vittorio Veneto	6	15	3	SCARSO	
510U	Via	della Costituzione		15	290-289	SCARSO	
511U	Via	Lavagnini	10 -16	15	21	MEDIO	re2
511U	Via	Lavagnini	18	15	23	SCARSO	
513U	Via	Spartaco Lavagnini	30	15	42	MEDIO	re2
514U	Via	Spartaco Lavagnini	32	15	43 -642	MEDIO	re2
515U	Via	Vittorio Veneto	2	15	7	BUONO	re1
516U	Via	Spartaco Lavagnini	19	19	42	MEDIO	re2
517U	Via	Pintor	14	19	47	SCARSO	
518U	Via	Pintor	7-9	19	45	MEDIO	re2
519U	Via	Pintor	5	19	43-44	SCARSO	
520U	Via	Pintor	12	19	50	MEDIO	re2
521U	Via	Bani	4	15	1099	MEDIO	re2
523U	Via	Spartaco Lavagnini	87, 89, 91, 93	19	146-147-148	SCARSO	
524U	Via	Calamandrei	3	15	22	SCARSO	
525U	Via	Calamandrei	5	15	304	MEDIO	re2
526U	Via	Camandrei	7	15	309	MEDIO	re2
527U	Via	Calamandrei	9-11	15	292-293	MEDIO	re2
528U	Via	Calamandrei	22	15	10	MEDIO	re2
529U	Via	Calamandrei	24	15	351	SCARSO	
530U	Via	Calamandrei	26	15	15	SCARSO	
531U	Viale	Vittorio Veneto	3, 4	15	723	MEDIO	re2
532U	Viale	Vittorio Veneto	8, 9	15	322	SCARSO	
533U	Viale	Armando Diaz	6	14	469	MEDIO	re2

DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

Denominazione

ID_EDIFICIO

0

Indirizzo Via Spartaco Lavagnini

Nr civico 35-71

Catasto leopoldino (1821)

Catasto d'impianto (1942)

Numero alloggi

DATI CATASTALI

Numero foglio

19

Numero particella

56, 58, 407, 62, 406, 64, 65, 68, 69, 72,

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

(successivi approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia



ARCHIVIO FOTOGRAFICO



foto 1

foto 2

foto 3

CARATTERI MORFO-TIPOLOGICI

Classificazione tipologica schiera

Impianto volumetrico e caratteristiche architettoniche

- volume articolato 1 piano copertura a capanna muratura in laterizio
 volume compatto 2 piani copertura a padiglione muratura in pietra
 3 piani copertura mista muratura in ciottoli d'Arno
 più di 3 piani copertura piana muratura in loppa d'altoforno
 intonaco
 altro

Aree di pertinenza e annessi

- orto giardino baracche garages annessi tettoia

Note Area pianificata a villette a schiera e villette, anni trenta.

GIUDIZIO PRELIMINARE

INTEGRITA' DEL MANUFATTO

- perfettamente conservato
 mediamente conservato
 con alcune manomissioni
 con rilevanti manomissioni
 completamente manomesso

CARATTERISTICHE STORICO-ARCHITETTONICHE

- elevato
 di pregio
 buone
 modeste
 inesistenti

VALORE

- ECCEZIONALE
 BUONO
 MEDIO
 SCARSO
 NULLO

CLASSIFICAZIONE DI VALORE

MEDIO

NORMATIVA DI RIFERIMENTO

re2

Prescrizioni particolari

Facciate

Coperture

Resede

Recinzioni

Superfetazioni

Altro

Conservazione della vegetazione tipica del periodo, in particolare agrumi e palme



foto 4



foto 5



foto 6

DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

Denominazione

ID_EDIFICIO

Indirizzo Via Spartaco Lavagnini

Nr civico 154

0

Numero alloggi

Catasto leopoldino (1821)

Catasto d'impianto (1942)

DATI CATASTALI

Numero foglio

15

Numero particella

111

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

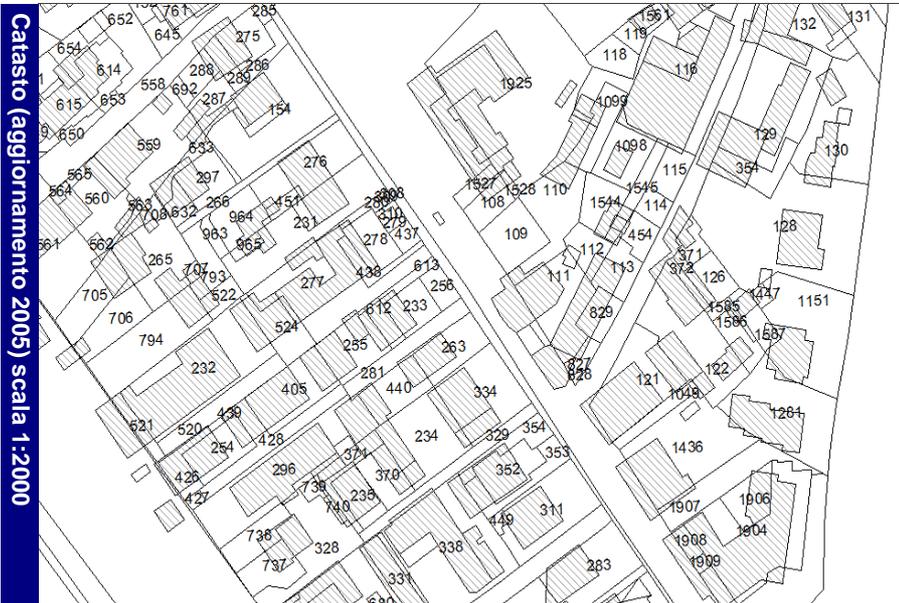
Tipo di intervento

Pratica edilizia

(successivi approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia



ARCHIVIO FOTOGRAFICO



foto 1

CARATTERI MORFO-TIPOLOGICI

Classificazione tipologica diffusa lungo strada

Impianto volumetrico e caratteristiche architettoniche

- | | | | |
|---|---|--|---|
| volume articolato <input type="checkbox"/> | 1 piano <input type="checkbox"/> | copertura a capanna <input type="checkbox"/> | muratura in laterizio <input checked="" type="checkbox"/> |
| volume compatto <input checked="" type="checkbox"/> | 2 piani <input checked="" type="checkbox"/> | copertura a padiglione <input checked="" type="checkbox"/> | muratura in pietra <input checked="" type="checkbox"/> |
| | 3 piani <input type="checkbox"/> | copertura mista <input type="checkbox"/> | muratura in ciottoli d'Arno <input type="checkbox"/> |
| | più di 3 piani <input type="checkbox"/> | copertura piana <input type="checkbox"/> | muratura in loppa d'altoforno <input type="checkbox"/> |
| | | | intonaco <input checked="" type="checkbox"/> |
| | | | altro <input type="checkbox"/> |

Aree di pertinenza e annessi

- orto giardino baracche garages annessi tettoia

Note

GIUDIZIO PRELIMINARE

INTEGRITA' DEL MANUFATTO

- perfettamente conservato
 mediamente conservato
 con alcune manomissioni
 con rilevanti manomissioni
 completamente manomesso

CARATTERISTICHE STORICO-ARCHITETTONICHE

- elevato
 di pregio
 buone
 modeste
 inesistenti

VALORE

- ECCEZIONALE
 BUONO
 MEDIO
 SCARSO
 NULLO

CLASSIFICAZIONE DI VALORE

NULLO

NORMATIVA DI RIFERIMENTO

Prescrizioni particolari

- Facciate
- Coperture
- Resede
- Recinzioni
- Superfetazioni
- Altro

DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

Denominazione

ID_EDIFICIO

Indirizzo Via Spartaco Lavagnini

Nr civico 102

0

Numero alloggi

Catasto leopoldino (1821)

Catasto d'impianto (1942)

DATI CATASTALI

Numero foglio

15

Numero particella

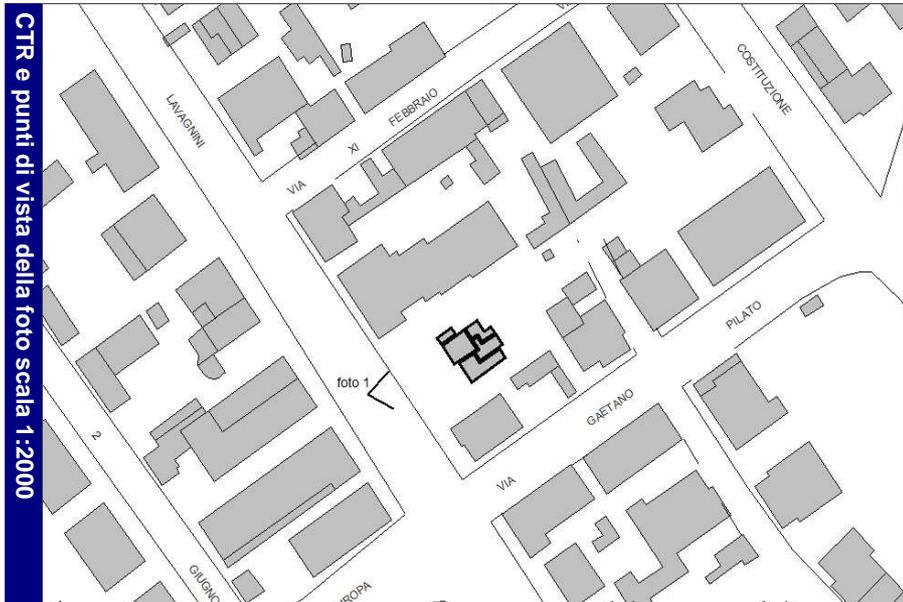
87

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia



(successivi approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

ARCHIVIO FOTOGRAFICO



foto 1

CARATTERI MORFO-TIPOLOGICI

Classificazione tipologica villetta isolata

Impianto volumetrico e caratteristiche architettoniche

- volume articolato 1 piano copertura a capanna muratura in laterizio
 volume compatto 2 piani copertura a padiglione muratura in pietra
 3 piani copertura mista muratura in ciottoli d'Arno
 più di 3 piani copertura piana muratura in loppa d'altoforno
 intonaco
 altro

Aree di pertinenza e annessi

- orto giardino baracche garages annessi tettoia

Note

GIUDIZIO PRELIMINARE

INTEGRITA' DEL MANUFATTO

- perfettamente conservato
 mediamente conservato
 con alcune manomissioni
 con rilevanti manomissioni
 completamente manomesso

CARATTERISTICHE STORICO-ARCHITETTONICHE

- elevato
 di pregio
 buone
 modeste
 inesistenti

VALORE

- ECCEZIONALE
 BUONO
 MEDIO
 SCARSO
 NULLO

CLASSIFICAZIONE DI VALORE

BUONO

NORMATIVA DI RIFERIMENTO

re1

Prescrizioni particolari

Facciate

Coperture

conservazione delle spessore della linea di gronda

Resede

Recinzioni

Superfettazioni

Altro

DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

Denominazione

ID_EDIFICIO

Indirizzo Via Spartaco Lavagnini

Nr civico 104

0

Numero alloggi

Catasto leopoldino (1821)

Catasto d'impianto (1942)

DATI CATASTALI

Numero foglio

15

Numero particella

89

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

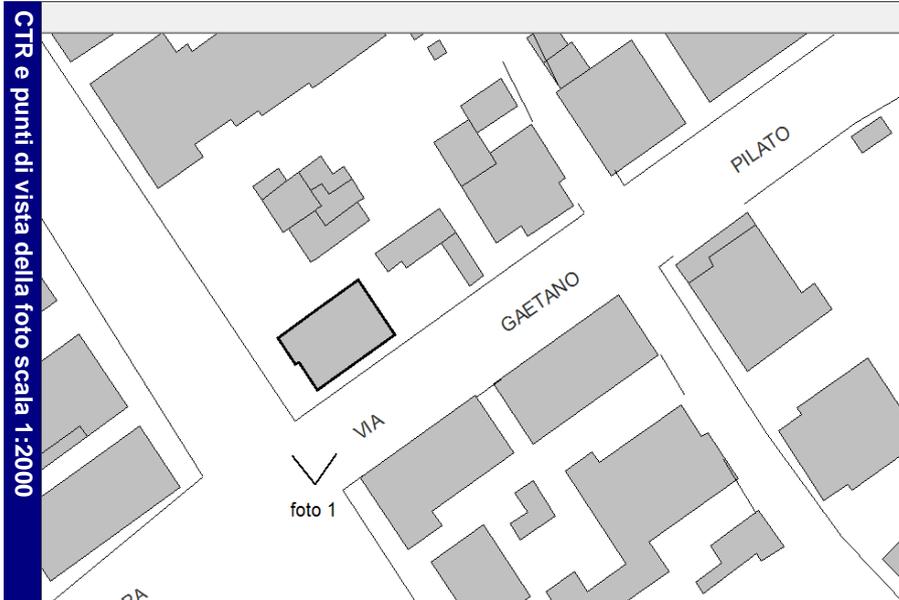
Tipo di intervento

Pratica edilizia

(successivi approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia



ARCHIVIO FOTOGRAFICO



foto 1

CARATTERI MORFO-TIPOLOGICI

Classificazione tipologica villetta isolata

Impianto volumetrico e caratteristiche architettoniche

- volume articolato 1 piano copertura a capanna muratura in laterizio
 volume compatto 2 piani copertura a padiglione muratura in pietra
 3 piani copertura mista muratura in ciottoli d'Arno
 più di 3 piani copertura piana muratura in loppa d'altoforno
 intonaco
 altro

Aree di pertinenza e annessi

- orto giardino baracche garages annessi tettoia

Note

GIUDIZIO PRELIMINARE

INTEGRITA' DEL MANUFATTO

- perfettamente conservato
 mediamente conservato
 con alcune manomissioni
 con rilevanti manomissioni
 completamente manomesso

CARATTERISTICHE STORICO-ARCHITETTONICHE

- elevato
 di pregio
 buone
 modeste
 inesistenti

VALORE

- ECCEZIONALE
 BUONO
 MEDIO
 SCARSO
 NULLO

CLASSIFICAZIONE DI VALORE

BUONO

NORMATIVA DI RIFERIMENTO

re1

Prescrizioni particolari

Facciate

Coperture

Resede

Recinzioni

Superfetazioni

Altro

DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

Denominazione

ID_EDIFICIO

Indirizzo Via Don Luigi sturzo

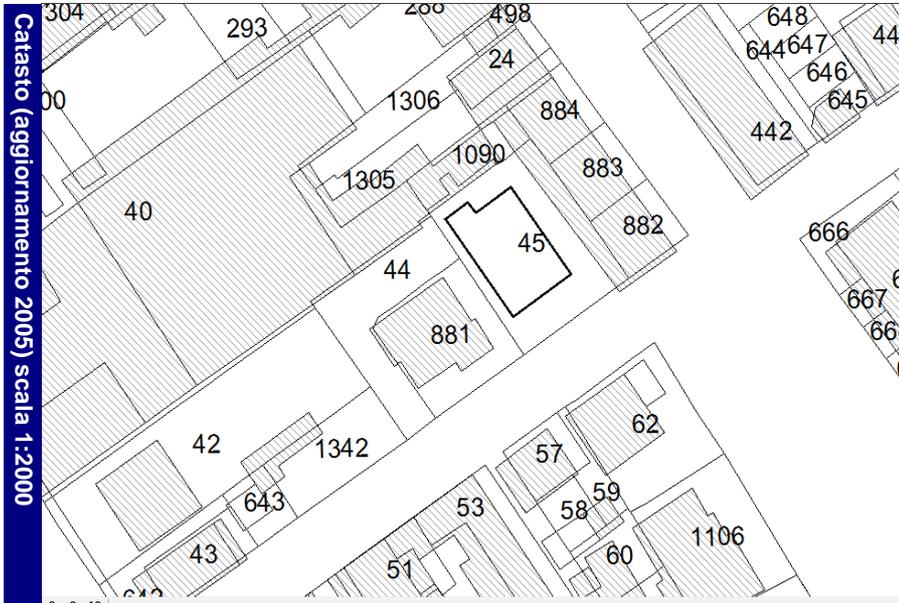
Nr civico 6

0

Numero alloggi

Catasto leopoldino (1821)

Catasto d'impianto (1942)



DATI CATASTALI

Numero foglio

15

Numero particella

45

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia



(successivi approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

ARCHIVIO FOTOGRAFICO



foto 1

CARATTERI MORFO-TIPOLOGICI

Classificazione tipologica villetta isolata

Impianto volumetrico e caratteristiche architettoniche

volume articolato 1 piano copertura a capanna muratura in laterizio
 volume compatto 2 piani copertura a padiglione muratura in pietra
 3 piani copertura mista muratura in ciottoli d'Arno
 più di 3 piani copertura piana muratura in loppa d'altoforno
 intonaco
 altro

Aree di pertinenza e annessi

orto giardino baracche garages annessi tettoia

Note

GIUDIZIO PRELIMINARE**INTEGRITA' DEL MANUFATTO**

perfettamente conservato
 mediamente conservato
 con alcune manomissioni
 con rilevanti manomissioni
 completamente manomesso

CARATTERISTICHE STORICO-ARCHITETTONICHE

elevato
 di pregio
 buone
 modeste
 inesistenti

VALORE

ECCEZIONALE
 BUONO
 MEDIO
 SCARSO
 NULLO

CLASSIFICAZIONE DI VALORE**MEDIO****NORMATIVA DI RIFERIMENTO**

re2

Prescrizioni particolari

Facciate

Coperture

conservazione dei materiali e dello spessore della linea di gronda

Resede

Recinzioni

Superfettazioni

Altro

DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

Denominazione

ID_EDIFICIO

0

Indirizzo Via della Costituzione

Nr civico 20

Numero alloggi

Catasto leopoldino (1821)

Catasto d'impianto (1942)

DATI CATASTALI

Numero foglio

15

Numero particella

30a

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

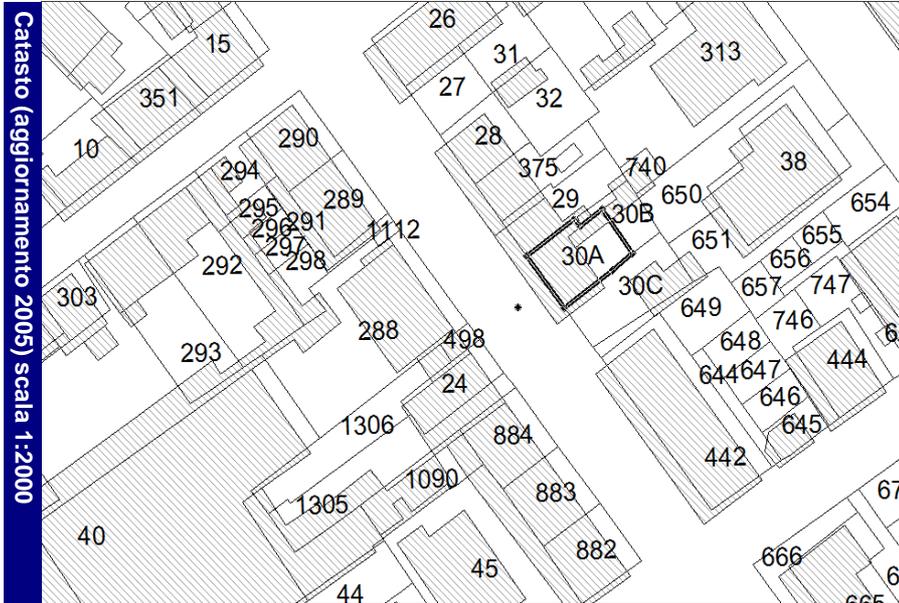
Tipo di intervento

Pratica edilizia

(successivi approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia



ARCHIVIO FOTOGRAFICO



foto 1

foto 2

CARATTERI MORFO-TIPOLOGICI

Classificazione tipologica casa a schiera

Impianto volumetrico e caratteristiche architettoniche

- volume articolato 1 piano copertura a capanna muratura in laterizio
- volume compatto 2 piani copertura a padiglione muratura in pietra
- 3 piani copertura mista muratura in ciottoli d'Arno
- più di 3 piani copertura piana muratura in loppa d'altoforno
- intonaco
- altro

Aree di pertinenza e annessi

- orto giardino baracche garages annessi tettoia

Note

GIUDIZIO PRELIMINARE

INTEGRITA' DEL MANUFATTO

- perfettamente conservato
- mediamente conservato
- con alcune manomissioni
- con rilevanti manomissioni
- completamente manomesso

CARATTERISTICHE STORICO-ARCHITETTONICHE

- elevato
- di pregio
- buone
- modeste
- inesistenti

VALORE

- ECCEZIONALE
- BUONO
- MEDIO
- SCARSO
- NULLO

CLASSIFICAZIONE DI VALORE

NULLO

NORMATIVA DI RIFERIMENTO

Prescrizioni particolari

Facciate

Coperture

Resede

Recinzioni

Superfetzungen

Altro

DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

Denominazione

ID_EDIFICIO

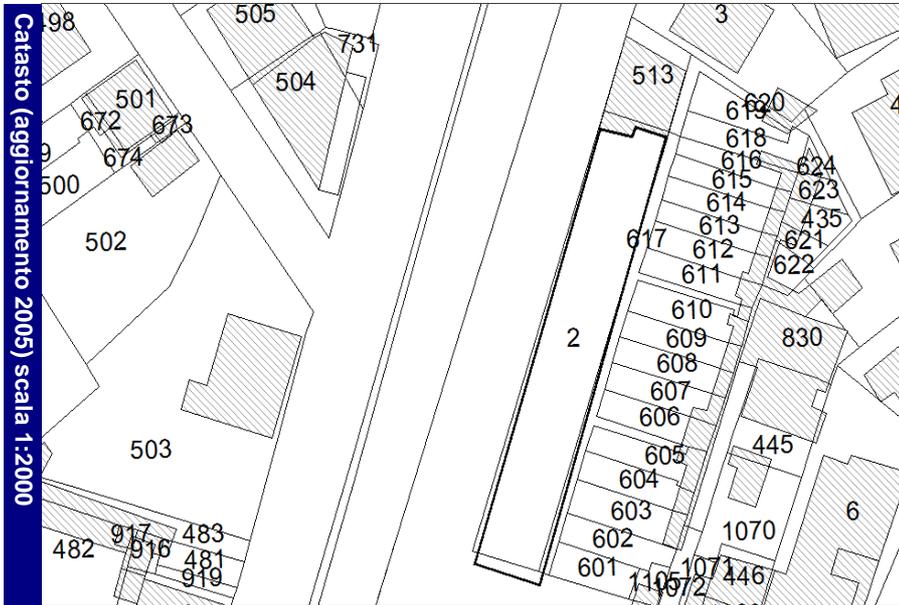
Indirizzo Via Vittorio Veneto

Nr civico 18-21

Numero alloggi

Catasto leopoldino (1821)

Catasto d'impianto (1942)



DATI CATASTALI

Numero foglio

Numero particella

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia



(successivi approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

ARCHIVIO FOTOGRAFICO



foto 1

CARATTERI MORFO-TIPOLOGICI

Classificazione tipologica casa in linea

Impianto volumetrico e caratteristiche architettoniche

volume articolato 1 piano copertura a capanna muratura in laterizio
volume compatto 2 piani copertura a padiglione muratura in pietra
3 piani copertura mista muratura in ciottoli d'Arno
più di 3 piani copertura piana muratura in loppa d'altoforno
intonaco
altro

Aree di pertinenza e annessi

orto giardino baracche garages annessi tettoia

Note

GIUDIZIO PRELIMINARE

INTEGRITA' DEL MANUFATTO

perfettamente conservato
mediamente conservato
con alcune manomissioni
con rilevanti manomissioni
completamente manomesso

CARATTERISTICHE STORICO-ARCHITETTONICHE

elevato
di pregio
buone
modeste
inesistenti

VALORE

ECCEZIONALE
BUONO
MEDIO
SCARSO
NULLO

CLASSIFICAZIONE DI VALORE

MEDIO

NORMATIVA DI RIFERIMENTO

re2

Prescrizioni particolari

Facciate	conservazione delle finiture delle facciate
Coperture	conservazione dei materiali e dello spessore della linea di gronda
Resede	
Recinzioni	
Superfettazioni	
Altro	

DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

Denominazione

ID_EDIFICIO

Indirizzo Via della Costituzione

Nr civico 17

0

Numero alloggi

Catasto leopoldino (1821)

Catasto d'impianto (1942)

DATI CATASTALI

Numero foglio

15

Numero particella

288

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

Tipo di intervento

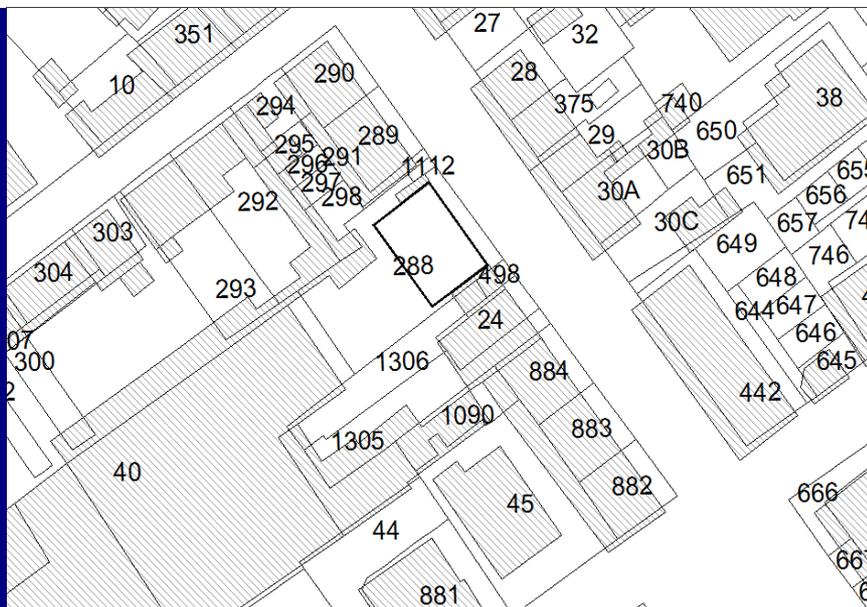
Pratica edilizia

(successivi approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

Catasto (aggiornamento 2005) scala 1:2000



CTR e punti di vista della foto scala 1:2000



ARCHIVIO FOTOGRAFICO



foto 1

foto 2

CARATTERI MORFO-TIPOLOGICI

Classificazione tipologica schiera

Impianto volumetrico e caratteristiche architettoniche

volume articolato 1 piano copertura a capanna muratura in laterizio
 volume compatto 2 piani copertura a padiglione muratura in pietra
 3 piani copertura mista muratura in ciottoli d'Arno
 più di 3 piani copertura piana muratura in loppa d'altoforno
 intonaco
 altro

Aree di pertinenza e annessi

orto giardino baracche garages annessi tettoia

Note

GIUDIZIO PRELIMINARE**INTEGRITA' DEL MANUFATTO**

perfettamente conservato
 mediamente conservato
 con alcune manomissioni
 con rilevanti manomissioni
 completamente manomesso

CARATTERISTICHE STORICO-ARCHITETTONICHE

elevato
 di pregio
 buone
 modeste
 inesistenti

VALORE

ECCEZIONALE
 BUONO
 MEDIO
 SCARSO
 NULLO

CLASSIFICAZIONE DI VALORE**SCARSO****NORMATIVA DI RIFERIMENTO**

Prescrizioni particolari

Facciate

Coperture

Resede

Recinzioni

Superfetazioni

Altro

DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

Denominazione

ID_EDIFICIO

0

Indirizzo Via Vittorio Veneto

Nr civico 2-4

Numero alloggi 2

Catasto leopoldino (1821)

Catasto d'impianto (1942)

DATI CATASTALI

Numero foglio

15

Numero particella

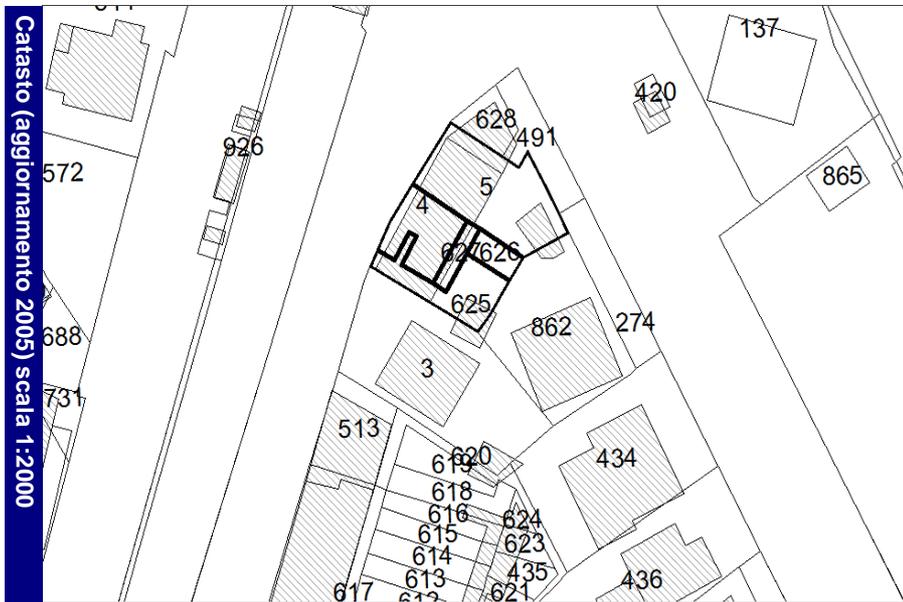
4, 5

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia



(successivi approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

ARCHIVIO FOTOGRAFICO



foto 1

foto 2

CARATTERI MORFO-TIPOLOGICI

Classificazione tipologica schiera

Impianto volumetrico e caratteristiche architettoniche

- volume articolato 1 piano copertura a capanna muratura in laterizio
 volume compatto 2 piani copertura a padiglione muratura in pietra
 3 piani copertura mista muratura in ciottoli d'Arno
 più di 3 piani copertura piana muratura in loppa d'altoforno
 intonaco
 altro

Aree di pertinenza e annessi

- orto giardino baracche garages annessi tettoia

Note

GIUDIZIO PRELIMINARE

INTEGRITA' DEL MANUFATTO

- perfettamente conservato
 mediamente conservato
 con alcune manomissioni
 con rilevanti manomissioni
 completamente manomesso

CARATTERISTICHE STORICO-ARCHITETTONICHE

- elevato
 di pregio
 buone
 modeste
 inesistenti

VALORE

- ECCEZIONALE
 BUONO
 MEDIO
 SCARSO
 NULLO

CLASSIFICAZIONE DI VALORE

SCARSO

NORMATIVA DI RIFERIMENTO

Prescrizioni particolari

Facciate

Coperture

Resede

Recinzioni

Superfettazioni

Altro

DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

Denominazione

ID_EDIFICIO

Indirizzo Via Vittorio Veneto

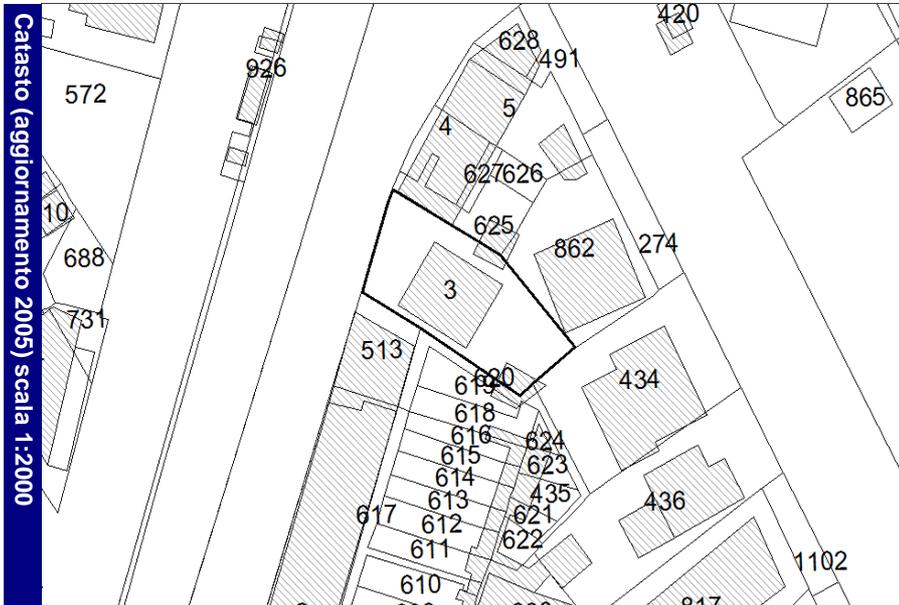
Nr civico 6

0

Numero alloggi

Catasto leopoldino (1821)

Catasto d'impianto (1942)



DATI CATASTALI

Numero foglio 15

Numero particella

3

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

(successivi approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia



ARCHIVIO FOTOGRAFICO



foto 1

foto 2

CARATTERI MORFO-TIPOLOGICI

Classificazione tipologica villetta isolata

Impianto volumetrico e caratteristiche architettoniche

- | | | | | | | | |
|-------------------|-------------------------------------|----------------|-------------------------------------|------------------------|-------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------------|
| volume articolato | <input type="checkbox"/> | 1 piano | <input type="checkbox"/> | copertura a capanna | <input type="checkbox"/> | muratura in laterizio | <input checked="" type="checkbox"/> |
| volume compatto | <input checked="" type="checkbox"/> | 2 piani | <input checked="" type="checkbox"/> | copertura a padiglione | <input checked="" type="checkbox"/> | muratura in pietra | <input checked="" type="checkbox"/> |
| | | 3 piani | <input type="checkbox"/> | copertura mista | <input type="checkbox"/> | muratura in ciottoli d'Arno | <input type="checkbox"/> |
| | | più di 3 piani | <input type="checkbox"/> | copertura piana | <input type="checkbox"/> | muratura in loppa d'altoforno | <input type="checkbox"/> |
| | | | | | | intonaco | <input checked="" type="checkbox"/> |
| | | | | | | altro | <input type="checkbox"/> |

Aree di pertinenza e annessi

- orto
-
- giardino
-
- baracche
-
- garages
-
- annessi
-
- tettoia
-

Note

GIUDIZIO PRELIMINARE**INTEGRITA' DEL MANUFATTO**

- perfettamente conservato
-
-
- mediamente conservato
-
-
- con alcune manomissioni
-
-
- con rilevanti manomissioni
-
-
- completamente manomesso
-

CARATTERISTICHE STORICO-ARCHITETTONICHE

- elevato
-
-
- di pregio
-
-
- buone
-
-
- modeste
-
-
- inesistenti
-

VALORE

ECCEZIONALE

BUONO

MEDIO

SCARSO

NULLO

CLASSIFICAZIONE DI VALORE**SCARSO****NORMATIVA DI RIFERIMENTO****Prescrizioni particolari**

Facciate

Coperture

Resede

Recinzioni

Superfetazioni

Altro

DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

Denominazione

ID_EDIFICIO

0

Indirizzo Via della Costituzione Nr civico

Numero alloggi

Catasto leopoldino (1821)

Catasto d'impianto (1942)

DATI CATASTALI

Numero foglio 15

Numero particella

290-289

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

(successivi approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia



ARCHIVIO FOTOGRAFICO



foto 1

foto 2

CARATTERI MORFO-TIPOLOGICI

 Classificazione tipologica casa in linea

Impianto volumetrico e caratteristiche architettoniche

- | | | | | | | | | |
|-------------------|-------------------------------------|----------------|-------------------------------------|------------------------|-------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|
| volume articolato | <input type="checkbox"/> | 1 piano | <input type="checkbox"/> | copertura a capanna | <input type="checkbox"/> | muratura in laterizio | <input checked="" type="checkbox"/> | |
| volume compatto | <input checked="" type="checkbox"/> | 2 piani | <input type="checkbox"/> | copertura a padiglione | <input checked="" type="checkbox"/> | muratura in pietra | <input checked="" type="checkbox"/> | |
| | | 3 piani | <input checked="" type="checkbox"/> | copertura mista | <input type="checkbox"/> | muratura in ciottoli d'Arno | <input type="checkbox"/> | |
| | | più di 3 piani | <input type="checkbox"/> | copertura piana | <input type="checkbox"/> | muratura in loppa d'altoforno | <input type="checkbox"/> | |
| | | | | | | | intonaco | <input checked="" type="checkbox"/> |
| | | | | | | | altro | <input type="checkbox"/> |

Aree di pertinenza e annessi

 orto giardino baracche garages annessi tettoia

Note

GIUDIZIO PRELIMINARE
INTEGRITA' DEL MANUFATTO

- perfettamente conservato
 mediamente conservato
 con alcune manomissioni
 con rilevanti manomissioni
 completamente manomesso

CARATTERISTICHE STORICO-ARCHITETTONICHE

- elevato
 di pregio
 buone
 modeste
 inesistenti

VALORE

- | |
|-------------|
| ECCEZIONALE |
| BUONO |
| MEDIO |
| SCARSO |
| NULLO |

CLASSIFICAZIONE DI VALORE
SCARSO
NORMATIVA DI RIFERIMENTO

Prescrizioni particolari

Facciate

Coperture

Resede

Recinzioni

Superfetazioni

Altro

DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

Denominazione

ID_EDIFICIO

Indirizzo Via Lavagnini

Nr civico 10-16

0

Numero alloggi

Catasto leopoldino (1821)

Catasto d'impianto (1942)

DATI CATASTALI

Numero foglio

15

Numero particella

21

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

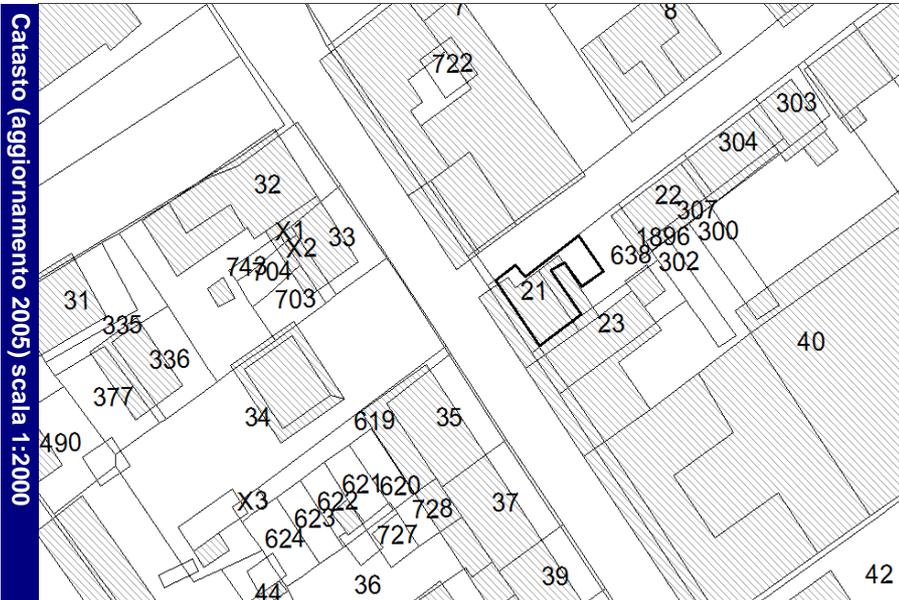
Tipo di intervento

Pratica edilizia

(successivi approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia



ARCHIVIO FOTOGRAFICO



foto 1

foto 2

CARATTERI MORFO-TIPOLOGICI

Classificazione tipologica casa in linea

Impianto volumetrico e caratteristiche architettoniche

volume articolato 1 piano copertura a capanna muratura in laterizio
volume compatto 2 piani copertura a padiglione muratura in pietra
3 piani copertura mista muratura in ciottoli d'Arno
più di 3 piani copertura piana muratura in loppa d'altoforno
intonaco
altro

Aree di pertinenza e annessi

orto giardino baracche garages annessi tettoia

Note

GIUDIZIO PRELIMINARE

INTEGRITA' DEL MANUFATTO

perfettamente conservato
mediamente conservato
con alcune manomissioni
con rilevanti manomissioni
completamente manomesso

CARATTERISTICHE STORICO-ARCHITETTONICHE

elevato
di pregio
buone
modeste
inesistenti

VALORE

ECCEZIONALE
BUONO
MEDIO
SCARSO
NULLO

CLASSIFICAZIONE DI VALORE

MEDIO

NORMATIVA DI RIFERIMENTO

re2

Prescrizioni particolari

Facciate

Coperture

Resede

Recinzioni

Superfetazioni

Altro

DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

Denominazione

ID_EDIFICIO

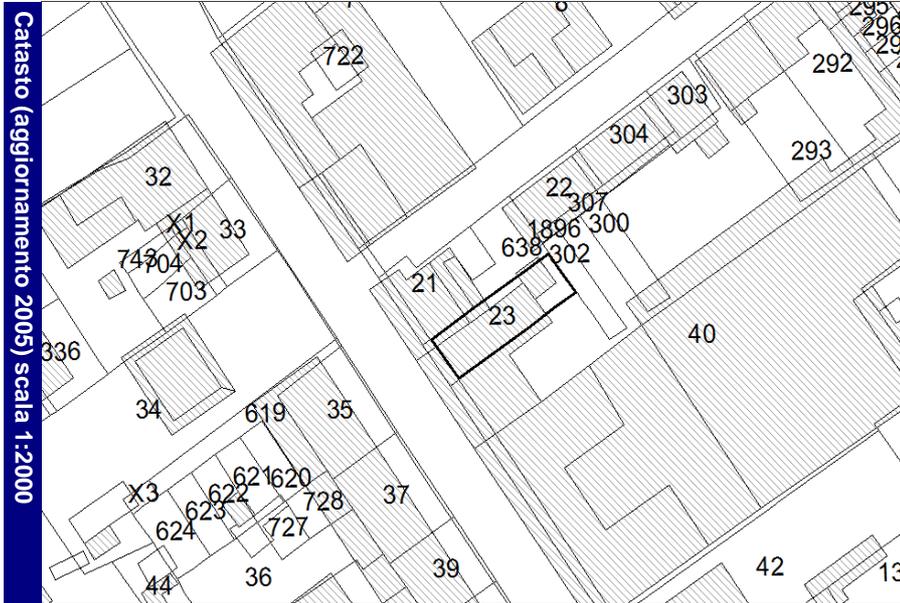
Indirizzo Via Lavagnini

Nr civico 18

Numero alloggi

Catasto leopoldino (1821)

Catasto d'impianto (1942)



DATI CATASTALI

Numero foglio

Numero particella

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia



(successivi approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

ARCHIVIO FOTOGRAFICO



foto 1

CARATTERI MORFO-TIPOLOGICI

Classificazione tipologica casa in linea

Impianto volumetrico e caratteristiche architettoniche

- volume articolato 1 piano copertura a capanna muratura in laterizio
 volume compatto 2 piani copertura a padiglione muratura in pietra
 3 piani copertura mista muratura in ciottoli d'Arno
 più di 3 piani copertura piana muratura in loppa d'altoforno
 intonaco
 altro

Aree di pertinenza e annessi

- orto giardino baracche garages annessi tettoia

Note

GIUDIZIO PRELIMINARE

INTEGRITA' DEL MANUFATTO

- perfettamente conservato
 mediamente conservato
 con alcune manomissioni
 con rilevanti manomissioni
 completamente manomesso

CARATTERISTICHE STORICO-ARCHITETTONICHE

- elevato
 di pregio
 buone
 modeste
 inesistenti

VALORE

- ECCEZIONALE
 BUONO
 MEDIO
 SCARSO
 NULLO

CLASSIFICAZIONE DI VALORE

SCARSO

NORMATIVA DI RIFERIMENTO

Prescrizioni particolari

- Facciate
- Coperture
- Resede
- Recinzioni
- Superfetazioni
- Altro

DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

Denominazione

ID_EDIFICIO

Indirizzo Via Spartaco Lavagnini

Nr civico 30

0

Numero alloggi

Catasto leopoldino (1821)

Catasto d'impianto (1942)

DATI CATASTALI

Numero foglio

15

Numero particella

42

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

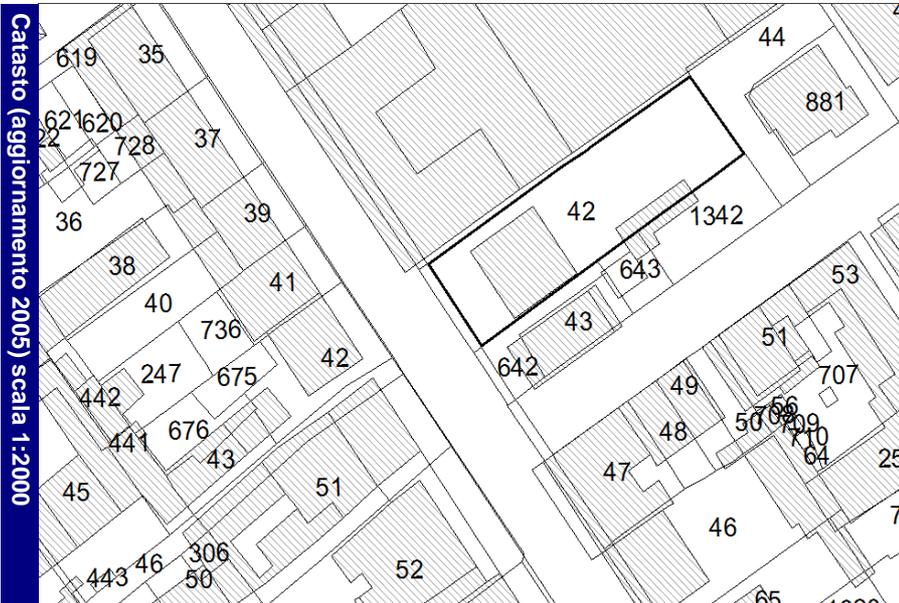
Tipo di intervento

Pratica edilizia

(successivi approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia



ARCHIVIO FOTOGRAFICO



foto 1

foto 2

CARATTERI MORFO-TIPOLOGICI

Classificazione tipologica villetta isolata

Impianto volumetrico e caratteristiche architettoniche

- volume articolato 1 piano copertura a capanna muratura in laterizio
 volume compatto 2 piani copertura a padiglione muratura in pietra
 3 piani copertura mista muratura in ciottoli d'Arno
 più di 3 piani copertura piana muratura in loppa d'altoforno
 intonaco
 altro

Aree di pertinenza e annessi

- orto giardino baracche garages annessi tettoia

Note

GIUDIZIO PRELIMINARE

INTEGRITA' DEL MANUFATTO

- perfettamente conservato
 mediamente conservato
 con alcune manomissioni
 con rilevanti manomissioni
 completamente manomesso

CARATTERISTICHE STORICO-ARCHITETTONICHE

- elevato
 di pregio
 buone
 modeste
 inesistenti

VALORE

- ECCEZIONALE
 BUONO
 MEDIO
 SCARSO
 NULLO

CLASSIFICAZIONE DI VALORE

MEDIO

NORMATIVA DI RIFERIMENTO

re2

Prescrizioni particolari

Facciate

Coperture

Resede

Recinzioni

Superfettazioni

Altro

DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

Denominazione

ID_EDIFICIO

0

Indirizzo Via Spartaco Lavagnini

Nr civico 32

Numero alloggi

Catasto leopoldino (1821)

Catasto d'impianto (1942)

DATI CATASTALI

Numero foglio

15

Numero particella

43 -642

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

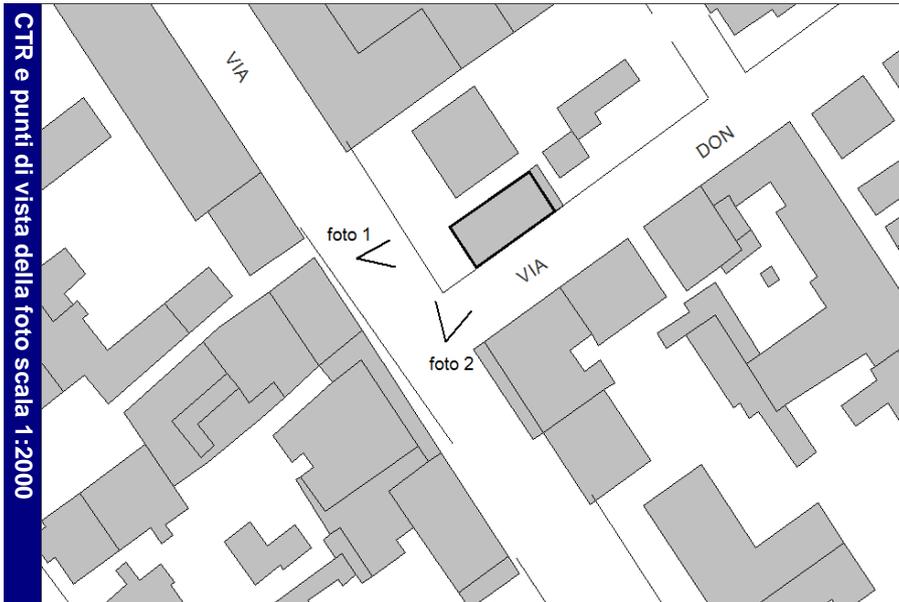
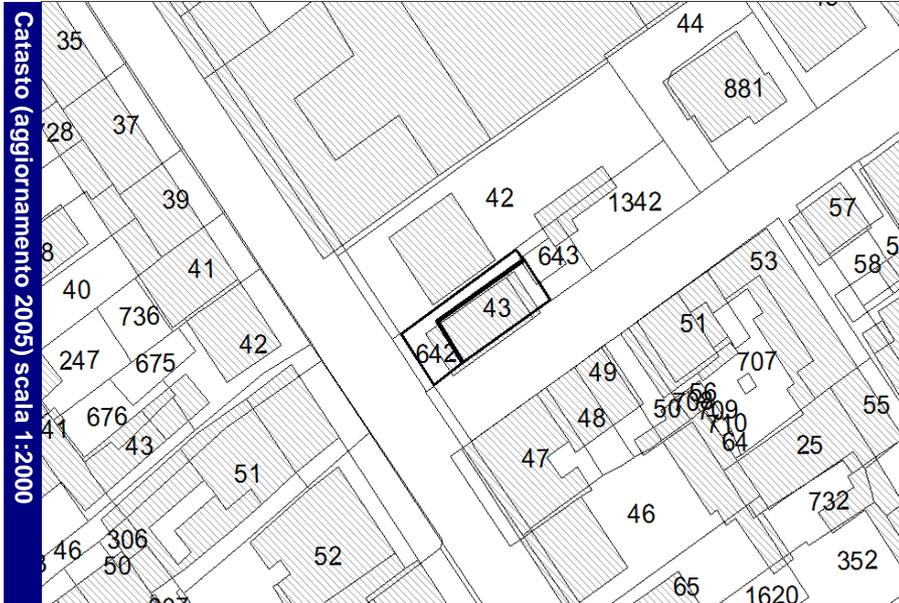
Tipo di intervento

Pratica edilizia

(successivi approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia



ARCHIVIO FOTOGRAFICO



foto 1

foto 2

CARATTERI MORFO-TIPOLOGICI

Classificazione tipologica villetta isolata

Impianto volumetrico e caratteristiche architettoniche

- volume articolato 1 piano copertura a capanna muratura in laterizio
 volume compatto 2 piani copertura a padiglione muratura in pietra
 3 piani copertura mista muratura in ciottoli d'Arno
 più di 3 piani copertura piana muratura in loppa d'altoforno
 intonaco
 altro

Aree di pertinenza e annessi

- orto giardino baracche garages annessi tettoia

Note

GIUDIZIO PRELIMINARE

INTEGRITA' DEL MANUFATTO

- perfettamente conservato
 mediamente conservato
 con alcune manomissioni
 con rilevanti manomissioni
 completamente manomesso

CARATTERISTICHE STORICO-ARCHITETTONICHE

- elevato
 di pregio
 buone
 modeste
 inesistenti

VALORE

- ECCEZIONALE
- BUONO
- MEDIO
- SCARSO
- NULLO

CLASSIFICAZIONE DI VALORE

MEDIO

NORMATIVA DI RIFERIMENTO

re2

Prescrizioni particolari

- Facciate
- Coperture
- Resede
- Recinzioni
- Superfetazioni
- Altro

DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

Denominazione

ID_EDIFICIO

Indirizzo Via Vittorio Veneto

Nr civico 2

0

Numero alloggi

Catasto leopoldino (1821)

Catasto d'impianto (1942)

DATI CATASTALI

Numero foglio

15

Numero particella

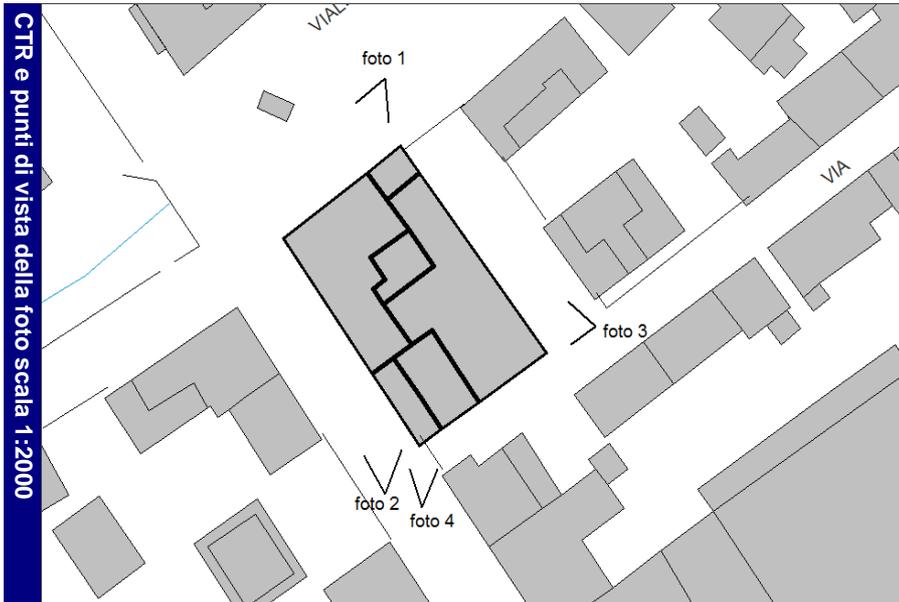
7

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia



(successivi approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

ARCHIVIO FOTOGRAFICO



foto 1

foto 2

foto 3

CARATTERI MORFO-TIPOLOGICI

Classificazione tipologica aggregazione composita

Impianto volumetrico e caratteristiche architettoniche

volume articolato 1 piano copertura a capanna muratura in laterizio
 volume compatto 2 piani copertura a padiglione muratura in pietra
 3 piani copertura mista muratura in ciottoli d'Arno
 più di 3 piani copertura piana muratura in loppa d'altoforno
 intonaco
 altro

Aree di pertinenza e annessi

orto giardino baracche garages annessi tettoia

Note

GIUDIZIO PRELIMINARE

INTEGRITA' DEL MANUFATTO

perfettamente conservato
 mediamente conservato
 con alcune manomissioni
 con rilevanti manomissioni
 completamente manomesso

CARATTERISTICHE STORICO-ARCHITETTONICHE

elevato
 di pregio
 buone
 modeste
 inesistenti

VALORE

ECCEZIONALE
 BUONO
 MEDIO
 SCARSO
 NULLO

CLASSIFICAZIONE DI VALORE

BUONO

NORMATIVA DI RIFERIMENTO

re1

Prescrizioni particolari

Facciate

Coperture

Resede

Recinzioni

Superfetazioni

Altro



foto 4

DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

Denominazione

ID_EDIFICIO

0

Indirizzo Via Spartaco Lavagnini

Nr civico 19

Numero alloggi

Catasto leopoldino (1821)

Catasto d'impianto (1942)

DATI CATASTALI

Numero foglio

19

Numero particella

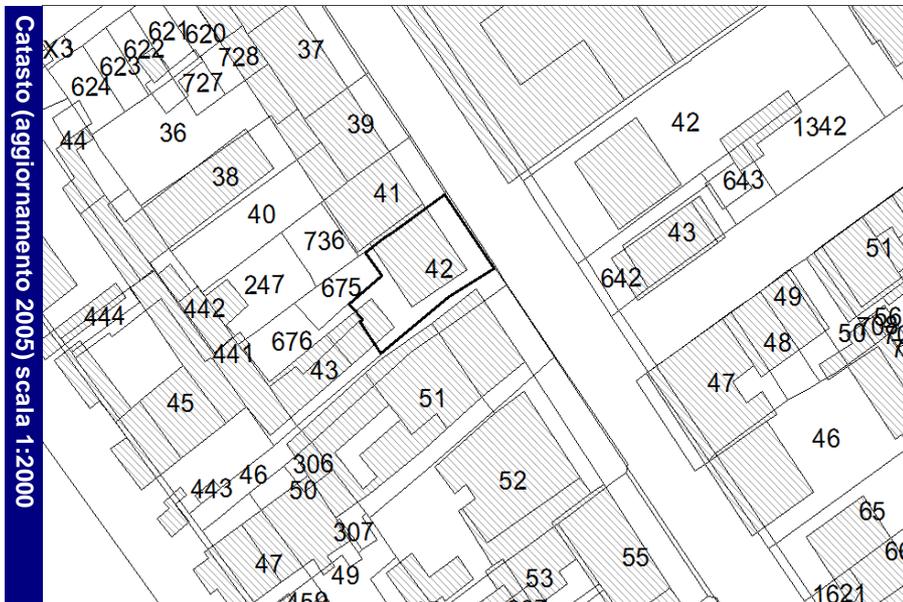
42

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia



(successivi approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

ARCHIVIO FOTOGRAFICO



foto 1

foto 2

CARATTERI MORFO-TIPOLOGICI

Classificazione tipologica schiera

Impianto volumetrico e caratteristiche architettoniche

- | | | | | | | | |
|-------------------|-------------------------------------|----------------|-------------------------------------|------------------------|-------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------------|
| volume articolato | <input type="checkbox"/> | 1 piano | <input type="checkbox"/> | copertura a capanna | <input type="checkbox"/> | muratura in laterizio | <input checked="" type="checkbox"/> |
| volume compatto | <input checked="" type="checkbox"/> | 2 piani | <input checked="" type="checkbox"/> | copertura a padiglione | <input checked="" type="checkbox"/> | muratura in pietra | <input checked="" type="checkbox"/> |
| | | 3 piani | <input type="checkbox"/> | copertura mista | <input type="checkbox"/> | muratura in ciottoli d'Arno | <input type="checkbox"/> |
| | | più di 3 piani | <input type="checkbox"/> | copertura piana | <input type="checkbox"/> | muratura in loppa d'altoforno | <input type="checkbox"/> |
| | | | | | | intonaco | <input type="checkbox"/> |
| | | | | | | altro | <input type="checkbox"/> |

Aree di pertinenza e annessi

- orto giardino baracche garages annessi tettoia

Note

GIUDIZIO PRELIMINARE

INTEGRITA' DEL MANUFATTO

- perfettamente conservato
 mediamente conservato
 con alcune manomissioni
 con rilevanti manomissioni
 completamente manomesso

CARATTERISTICHE STORICO-ARCHITETTONICHE

- elevato
 di pregio
 buone
 modeste
 inesistenti

VALORE

- ECCEZIONALE
 BUONO
 MEDIO
 SCARSO
 NULLO

CLASSIFICAZIONE DI VALORE

MEDIO

NORMATIVA DI RIFERIMENTO

re2

Prescrizioni particolari

Facciate

Coperture

Resede

Recinzioni

Superfetazioni

Altro

DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

Denominazione

ID_EDIFICIO

Indirizzo Via Pintor

Nr civico 14

0

Numero alloggi

Catasto leopoldino (1821)

Catasto d'impianto (1942)

DATI CATASTALI

Numero foglio

19

Numero particella

47

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

Tipo di intervento

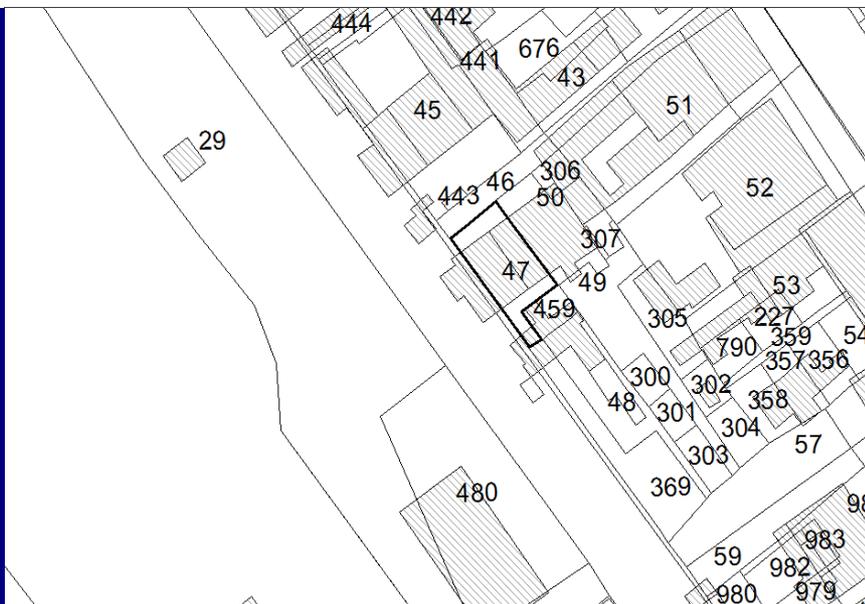
Pratica edilizia

(successivi approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

Catasto (aggiornamento 2005) scala 1:2000



CTR e punti di vista della foto scala 1:2000



ARCHIVIO FOTOGRAFICO



foto 1



foto 2

CARATTERI MORFO-TIPOLOGICI

Classificazione tipologica schiera

Impianto volumetrico e caratteristiche architettoniche

- volume articolato 1 piano copertura a capanna muratura in laterizio
volume compatto 2 piani copertura a padiglione muratura in pietra
3 piani copertura mista muratura in ciottoli d'Arno
più di 3 piani copertura piana muratura in loppa d'altoforno
intonaco
altro

Aree di pertinenza e annessi

orto giardino baracche garages annessi tettoia

Note

GIUDIZIO PRELIMINARE

INTEGRITA' DEL MANUFATTO

- perfettamente conservato
mediamente conservato
con alcune manomissioni
con rilevanti manomissioni
completamente manomesso

CARATTERISTICHE STORICO-ARCHITETTONICHE

- elevato
di pregio
buone
modeste
inesistenti

VALORE

- ECCEZIONALE
BUONO
MEDIO
SCARSO
NULLO

CLASSIFICAZIONE DI VALORE

SCARSO

NORMATIVA DI RIFERIMENTO

Prescrizioni particolari

Facciate	<div style="border: 1px solid black; height: 25px;"></div>
Coperture	<div style="border: 1px solid black; height: 25px;"></div>
Resede	<div style="border: 1px solid black; height: 25px;"></div>
Recinzioni	<div style="border: 1px solid black; height: 25px;"></div>
Superfetazioni	<div style="border: 1px solid black; height: 25px;"></div>
Altro	<div style="border: 1px solid black; height: 25px;"></div>

DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

Denominazione

ID_EDIFICIO

Indirizzo Via Pintor

Nr civico 7-9

0

Numero alloggi

Catasto leopoldino (1821)

Catasto d'impianto (1942)

DATI CATASTALI

Numero foglio

19

Numero particella

45

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

Tipo di intervento

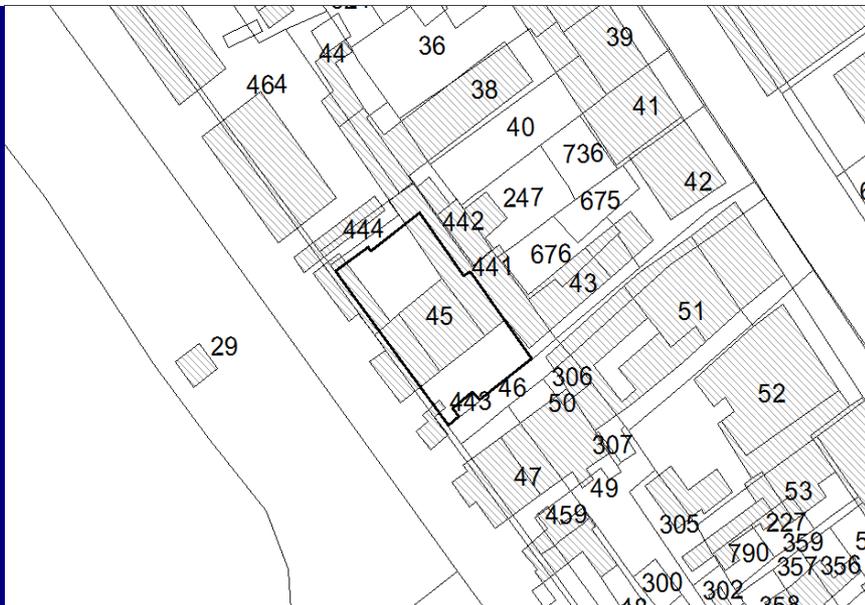
Pratica edilizia

(successivi approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

Catasto (aggiornamento 2005) scala 1:2000



CTR e punti di vista della foto scala 1:2000



ARCHIVIO FOTOGRAFICO



foto 1

CARATTERI MORFO-TIPOLOGICI

Classificazione tipologica schiera

Impianto volumetrico e caratteristiche architettoniche

volume articolato	<input type="checkbox"/>	1 piano	<input type="checkbox"/>	copertura a capanna	<input checked="" type="checkbox"/>	muratura in laterizio	<input checked="" type="checkbox"/>
volume compatto	<input checked="" type="checkbox"/>	2 piani	<input checked="" type="checkbox"/>	copertura a padiglione	<input checked="" type="checkbox"/>	muratura in pietra	<input checked="" type="checkbox"/>
		3 piani	<input type="checkbox"/>	copertura mista	<input type="checkbox"/>	muratura in ciottoli d'Arno	<input type="checkbox"/>
		più di 3 piani	<input type="checkbox"/>	copertura piana	<input type="checkbox"/>	muratura in loppa d'altoforno	<input type="checkbox"/>
						intonaco	<input checked="" type="checkbox"/>
						altro	<input type="checkbox"/>

Aree di pertinenza e annessi

orto giardino baracche garages annessi tettoia

Note

GIUDIZIO PRELIMINARE

INTEGRITA' DEL MANUFATTO

perfettamente conservato
 mediamente conservato
 con alcune manomissioni
 con rilevanti manomissioni
 completamente manomesso

CARATTERISTICHE STORICO-ARCHITETTONICHE

elevato
 di pregio
 buone
 modeste
 inesistenti

VALORE

ECCEZIONALE
 BUONO
 MEDIO
 SCARSO
 NULLO

CLASSIFICAZIONE DI VALORE

MEDIO

NORMATIVA DI RIFERIMENTO

re2

Prescrizioni particolari

Facciate

Coperture

Resede

Recinzioni

Superfetazioni

Altro

DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

Denominazione

ID_EDIFICIO

Indirizzo Via Pintor

Nr civico 5

0

Numero alloggi

Catasto leopoldino (1821)

Catasto d'impianto (1942)

DATI CATASTALI

Numero foglio

19

Numero particella

43-44

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

Tipo di intervento

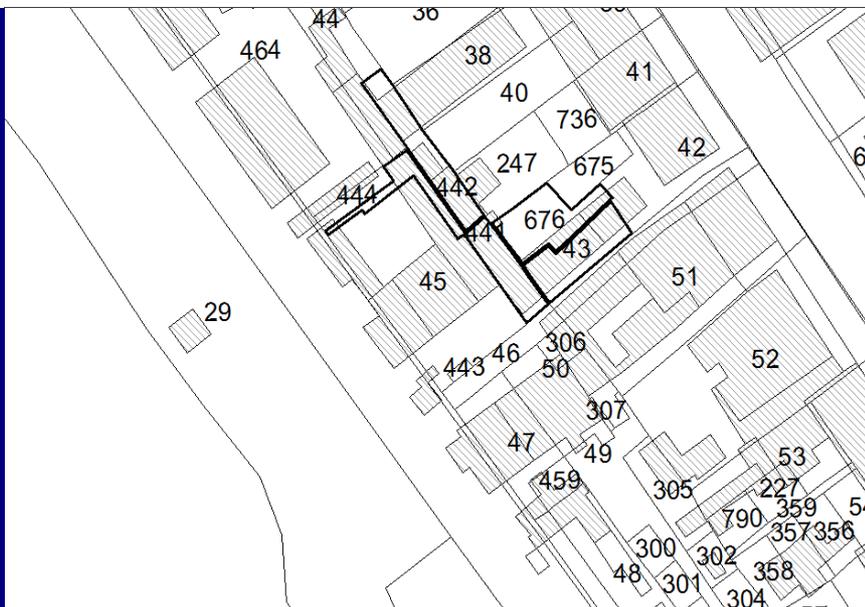
Pratica edilizia

(successivi approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

Catasto (aggiornamento 2005) scala 1:2000



CTR e punti di vista della foto scala 1:2000



ARCHIVIO FOTOGRAFICO



foto 1

CARATTERI MORFO-TIPOLOGICI

Classificazione tipologica aggregazione composita

Impianto volumetrico e caratteristiche architettoniche

- volume articolato 1 piano copertura a capanna muratura in laterizio
- volume compatto 2 piani copertura a padiglione muratura in pietra
- 3 piani copertura mista muratura in ciottoli d'Arno
- più di 3 piani copertura piana muratura in loppa d'altoforno
- intonaco
- altro

Aree di pertinenza e annessi

- orto giardino baracche garages annessi tettoia

Note

GIUDIZIO PRELIMINARE

INTEGRITA' DEL MANUFATTO

- perfettamente conservato
- mediamente conservato
- con alcune manomissioni
- con rilevanti manomissioni
- completamente manomesso

CARATTERISTICHE STORICO-ARCHITETTONICHE

- elevato
- di pregio
- buone
- modeste
- inesistenti

VALORE

- ECCEZIONALE
- BUONO
- MEDIO
- SCARSO
- NULLO

CLASSIFICAZIONE DI VALORE

SCARSO

NORMATIVA DI RIFERIMENTO

Prescrizioni particolari

Facciate

Coperture

Resede

Recinzioni

Superfettazioni

Altro

DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

Denominazione

ID_EDIFICIO

Indirizzo Via Pintor

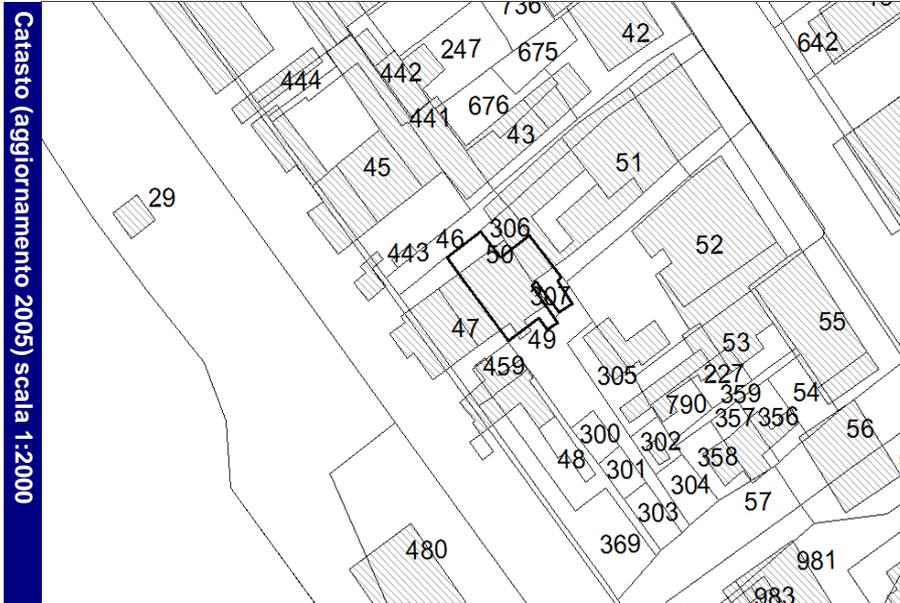
Nr civico 12

0

Numero alloggi

Catasto leopoldino (1821)

Catasto d'impianto (1942)



DATI CATASTALI

Numero foglio

19

Numero particella

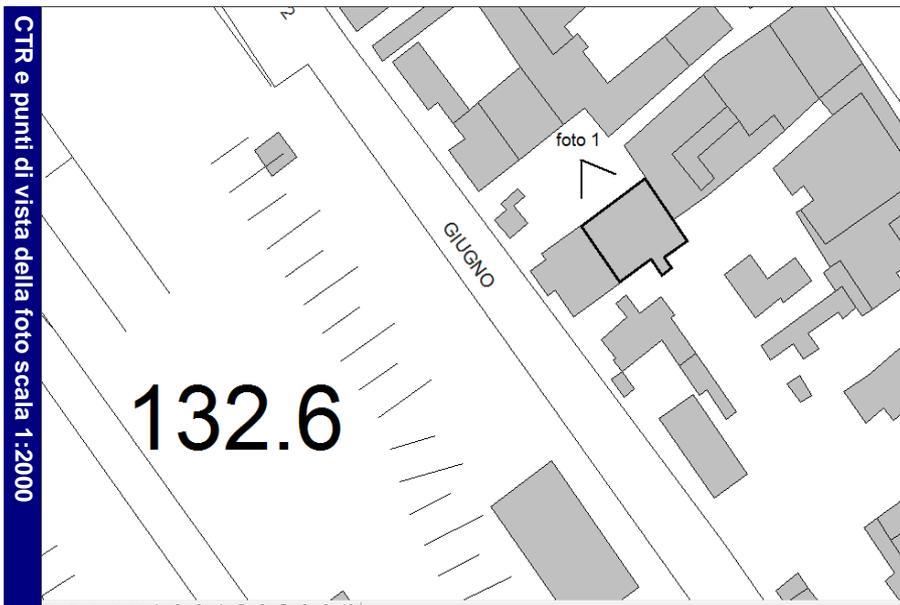
50

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia



(successivi approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

ARCHIVIO FOTOGRAFICO



foto 1

CARATTERI MORFO-TIPOLOGICI

Classificazione tipologica casa in linea

Impianto volumetrico e caratteristiche architettoniche

- | | | | | | | | |
|-------------------|-------------------------------------|----------------|-------------------------------------|------------------------|-------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------------|
| volume articolato | <input type="checkbox"/> | 1 piano | <input type="checkbox"/> | copertura a capanna | <input type="checkbox"/> | muratura in laterizio | <input checked="" type="checkbox"/> |
| volume compatto | <input checked="" type="checkbox"/> | 2 piani | <input type="checkbox"/> | copertura a padiglione | <input checked="" type="checkbox"/> | muratura in pietra | <input checked="" type="checkbox"/> |
| | | 3 piani | <input checked="" type="checkbox"/> | copertura mista | <input type="checkbox"/> | muratura in ciottoli d'Arno | <input type="checkbox"/> |
| | | più di 3 piani | <input type="checkbox"/> | copertura piana | <input type="checkbox"/> | muratura in loppa d'altoforno | <input type="checkbox"/> |
| | | | | | | intonaco | <input checked="" type="checkbox"/> |
| | | | | | | altro | <input type="checkbox"/> |

Aree di pertinenza e annessiorto giardino baracche garages annessi tettoia **Note****GIUDIZIO PRELIMINARE****INTEGRITA' DEL MANUFATTO**

- perfettamente conservato
mediamente conservato
con alcune manomissioni
con rilevanti manomissioni
completamente manomesso

CARATTERISTICHE STORICO-ARCHITETTONICHE

- elevato
di pregio
buone
modeste
inesistenti

VALORE

- ECCEZIONALE
BUONO
MEDIO
SCARSO
NULLO

CLASSIFICAZIONE DI VALORE**MEDIO****NORMATIVA DI RIFERIMENTO**

re2

Prescrizioni particolari

Facciate

Coperture

Resede

Recinzioni

Superfetazioni

Altro

DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

Denominazione

ID_EDIFICIO

0

Indirizzo Via Bani

Nr civico 4

Numero alloggi

Catasto leopoldino (1821)

Catasto d'impianto (1942)

DATI CATASTALI

Numero foglio

15

Numero particella

1099

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

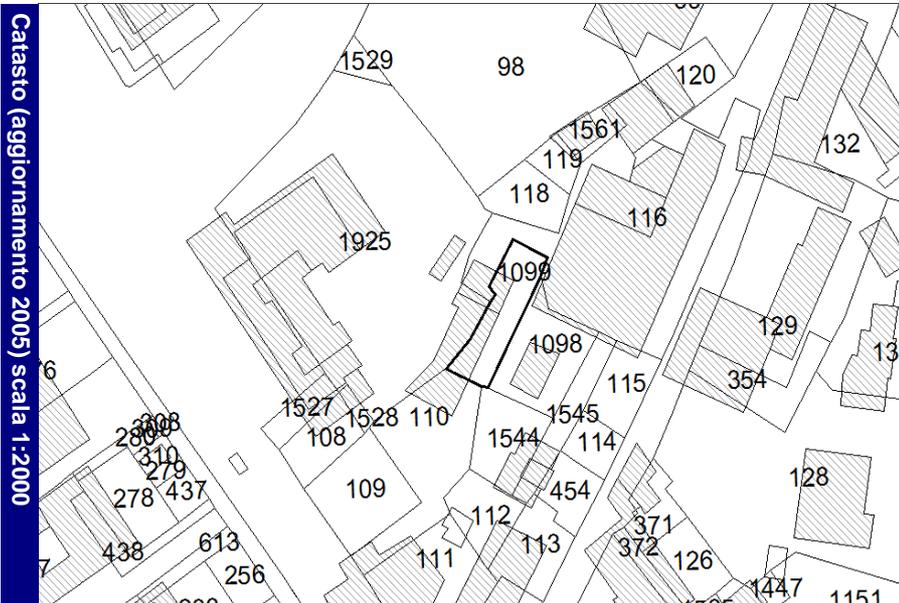
Tipo di intervento

Pratica edilizia

(successivi approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia



ARCHIVIO FOTOGRAFICO



foto 1



foto 2



foto 3

CARATTERI MORFO-TIPOLOGICI

Classificazione tipologica casa in linea

Impianto volumetrico e caratteristiche architettoniche

volume articolato 1 piano copertura a capanna muratura in laterizio
 volume compatto 2 piani copertura a padiglione muratura in pietra
 3 piani copertura mista muratura in ciottoli d'Arno
 più di 3 piani copertura piana muratura in loppa d'altoforno
 intonaco
 altro

Aree di pertinenza e annessi

orto giardino baracche garages annessi tettoia

Note Il valore deve essere valutato nel complesso del borgo del Bani. Si tratta di edilizia popolare storica con caratteristi interessanti da conservare.

GIUDIZIO PRELIMINARE**INTEGRITA' DEL MANUFATTO**

perfettamente conservato
 mediamente conservato
 con alcune manomissioni
 con rilevanti manomissioni
 completamente manomesso

CARATTERISTICHE STORICO-ARCHITETTONICHE

elevato
 di pregio
 buone
 modeste
 inesistenti

VALORE

ECCEZIONALE
 BUONO
 MEDIO
 SCARSO
 NULLO

CLASSIFICAZIONE DI VALORE**MEDIO****NORMATIVA DI RIFERIMENTO**

re2

Prescrizioni particolari

Facciate

Coperture

Resede

Recinzioni

Superfetazioni

Altro

Borgo del Bani: valutare il complesso

DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

Denominazione

ID_EDIFICIO

Indirizzo Via Spartaco Lavagnini

Nr civico 87, 89, 91, 93

Numero alloggi 3

Catasto leopoldino (1821)

Catasto d'impianto (1942)

DATI CATASTALI

Numero foglio

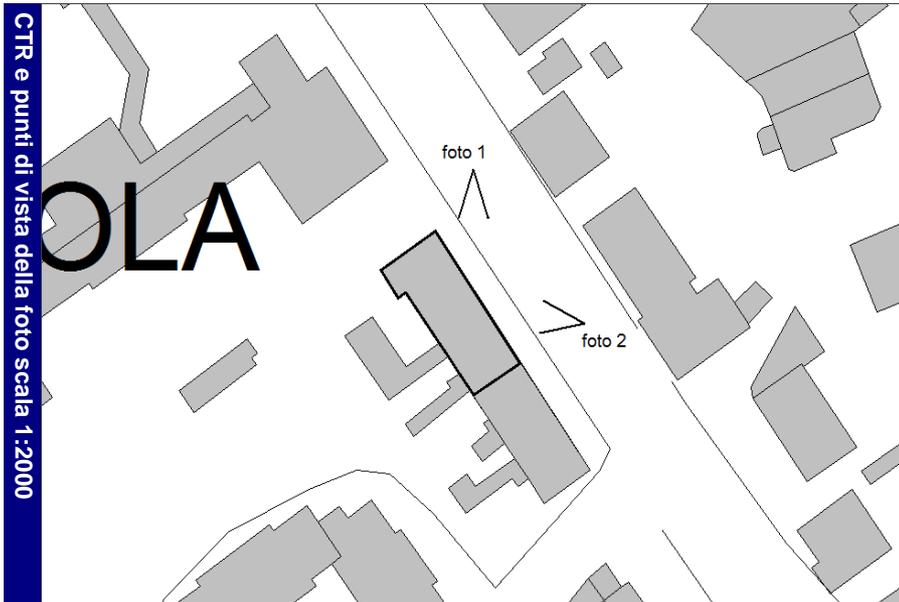
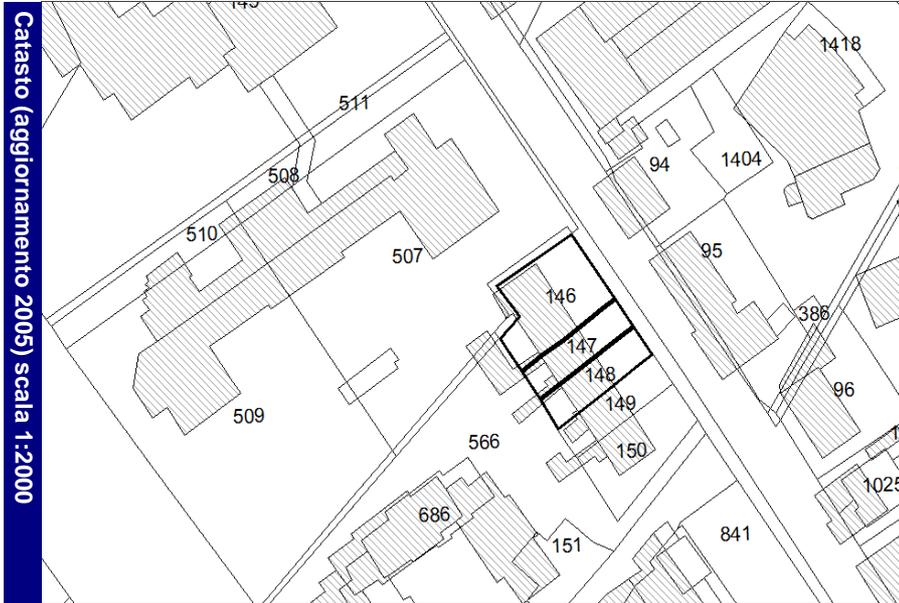
Numero particella

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia



(successivi approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

ARCHIVIO FOTOGRAFICO



foto 1

foto 2

DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

Denominazione

ID_EDIFICIO

Indirizzo Via Calamandrei

Nr civico 3

Numero alloggi 1

Catasto leopoldino (1821)

Catasto d'impianto (1942)

DATI CATASTALI

Numero foglio

Numero particella

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia



(successivi approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

ARCHIVIO FOTOGRAFICO



foto 1

CARATTERI MORFO-TIPOLOGICI

Classificazione tipologica schiera

Impianto volumetrico e caratteristiche architettoniche

- volume articolato 1 piano copertura a capanna muratura in laterizio
 volume compatto 2 piani copertura a padiglione muratura in pietra
 3 piani copertura mista muratura in ciottoli d'Arno
 più di 3 piani copertura piana muratura in loppa d'altoforno
 intonaco
 altro

Aree di pertinenza e annessi

- orto giardino baracche garages annessi tettoia

Note

GIUDIZIO PRELIMINARE

INTEGRITA' DEL MANUFATTO

- perfettamente conservato
 mediamente conservato
 con alcune manomissioni
 con rilevanti manomissioni
 completamente manomesso

CARATTERISTICHE STORICO-ARCHITETTONICHE

- elevato
 di pregio
 buone
 modeste
 inesistenti

VALORE

- ECCEZIONALE
 BUONO
 MEDIO
 SCARSO
 NULLO

CLASSIFICAZIONE DI VALORE

SCARSO

NORMATIVA DI RIFERIMENTO

Prescrizioni particolari

- Facciate
 Coperture
 Resede
 Recinzioni
 Superfetazioni
 Altro

DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

Denominazione

ID_EDIFICIO

0

Indirizzo Via Calamandrei

Nr civico 5

Numero alloggi

Catasto leopoldino (1821)

Catasto d'impianto (1942)

DATI CATASTALI

Numero foglio

15

Numero particella

304

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

Tipo di intervento

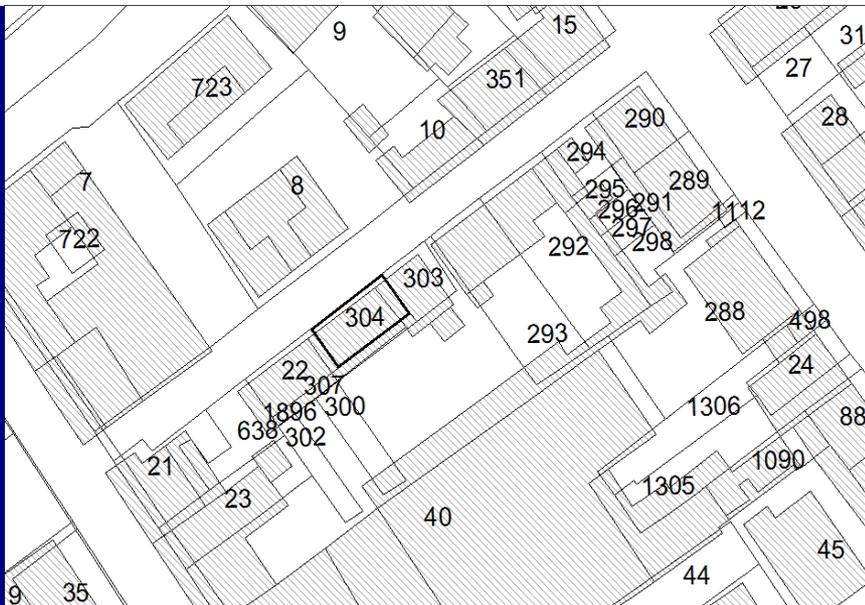
Pratica edilizia

(successivi approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

Catasto (aggiornamento 2005) scala 1:2000



CTR e punti di vista della foto scala 1:2000



ARCHIVIO FOTOGRAFICO



foto1



foto 2

CARATTERI MORFO-TIPOLOGICI

Classificazione tipologica schiera

Impianto volumetrico e caratteristiche architettoniche

- volume articolato 1 piano copertura a capanna muratura in laterizio
 volume compatto 2 piani copertura a padiglione muratura in pietra
 3 piani copertura mista muratura in ciottoli d'Arno
 più di 3 piani copertura piana muratura in loppa d'altoforno
 intonaco
 altro

Aree di pertinenza e annessi

- orto giardino baracche garages annessi tettoia

Note

GIUDIZIO PRELIMINARE

INTEGRITA' DEL MANUFATTO

- perfettamente conservato
 mediamente conservato
 con alcune manomissioni
 con rilevanti manomissioni
 completamente manomesso

CARATTERISTICHE STORICO-ARCHITETTONICHE

- elevato
 di pregio
 buone
 modeste
 inesistenti

VALORE

- ECCEZIONALE
 BUONO
 MEDIO
 SCARSO
 NULLO

CLASSIFICAZIONE DI VALORE

MEDIO

NORMATIVA DI RIFERIMENTO

re2

Prescrizioni particolari

Facciate

Coperture

Resede

Recinzioni

Superfetazioni

Altro

DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

Denominazione

ID_EDIFICIO

Indirizzo Via Camandrei

Nr civico 7

Numero alloggi

Catasto leopoldino (1821)

Catasto d'impianto (1942)

DATI CATASTALI

Numero foglio

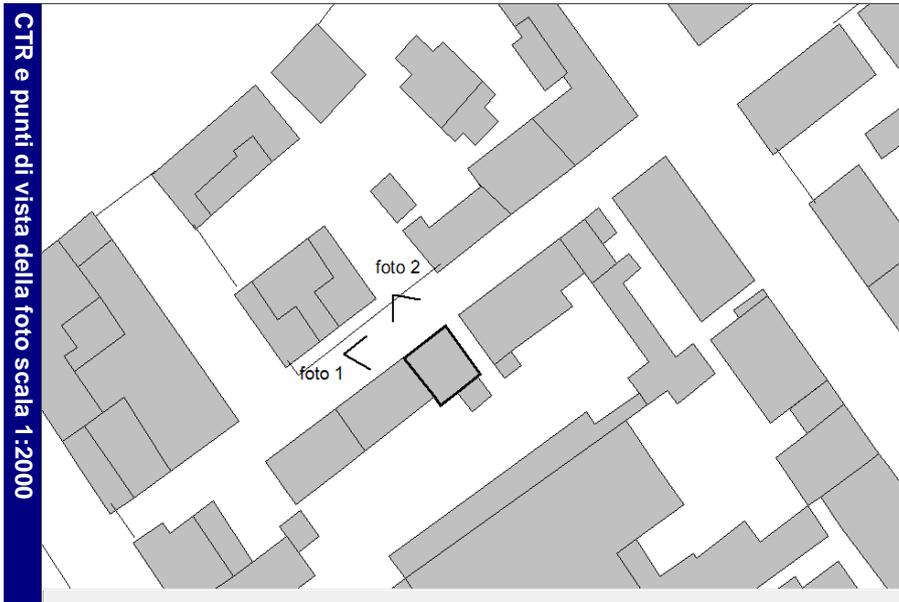
Numero particella

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia



(successivi approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

ARCHIVIO FOTOGRAFICO



foto 1

foto 2

CARATTERI MORFO-TIPOLOGICI

Classificazione tipologica schiera

Impianto volumetrico e caratteristiche architettoniche

- volume articolato 1 piano copertura a capanna muratura in laterizio
 volume compatto 2 piani copertura a padiglione muratura in pietra
 3 piani copertura mista muratura in ciottoli d'Arno
 più di 3 piani copertura piana muratura in loppa d'altoforno
 intonaco
 altro

Aree di pertinenza e annessi

orto giardino baracche garages annessi tettoia

Note

GIUDIZIO PRELIMINARE

INTEGRITA' DEL MANUFATTO

- perfettamente conservato
 mediamente conservato
 con alcune manomissioni
 con rilevanti manomissioni
 completamente manomesso

CARATTERISTICHE STORICO-ARCHITETTONICHE

- elevato
 di pregio
 buone
 modeste
 inesistenti

VALORE

- | |
|-------------|
| ECCEZIONALE |
| BUONO |
| MEDIO |
| SCARSO |
| NULLO |

CLASSIFICAZIONE DI VALORE

MEDIO

NORMATIVA DI RIFERIMENTO

re2

Prescrizioni particolari

Facciate

Coperture

Resede

Recinzioni

Superfetazioni

Altro

DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

Denominazione

ID_EDIFICIO

Indirizzo Via Calamandrei

Nr civico 9-11

0

Numero alloggi

Catasto leopoldino (1821)

Catasto d'impianto (1942)

DATI CATASTALI

Numero foglio

15

Numero particella

292-293

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

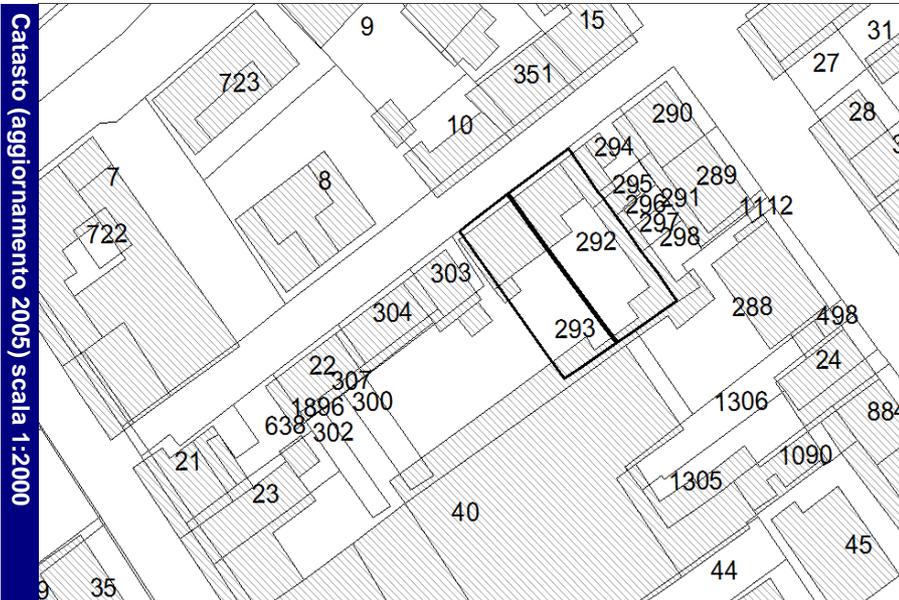
Tipo di intervento

Pratica edilizia

(successivi approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia



ARCHIVIO FOTOGRAFICO



foto 1

foto 2

DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

Denominazione

ID_EDIFICIO

0

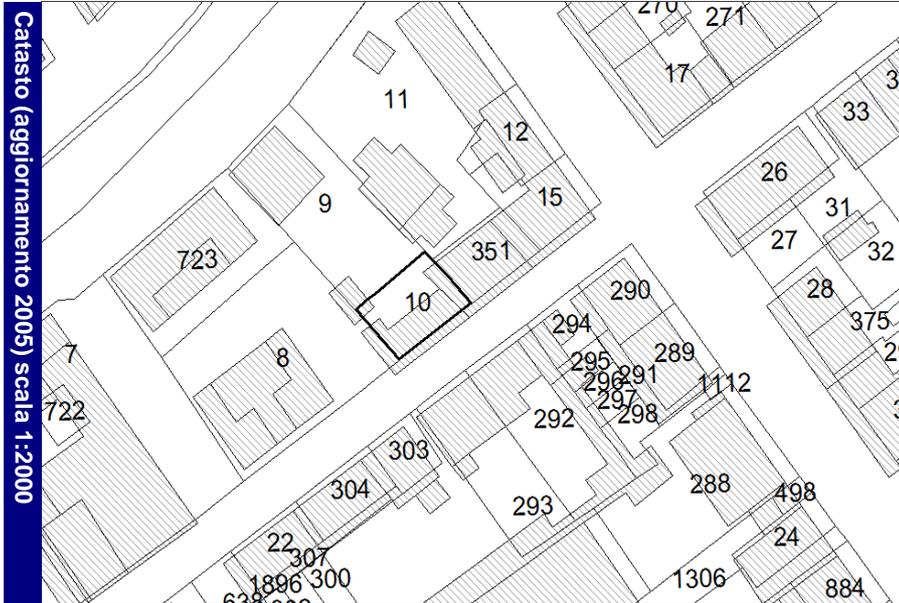
Indirizzo Via Calamandrei

Nr civico 22

Numero alloggi

Catasto leopoldino (1821)

Catasto d'impianto (1942)



DATI CATASTALI

Numero foglio 15

Numero particella

10

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

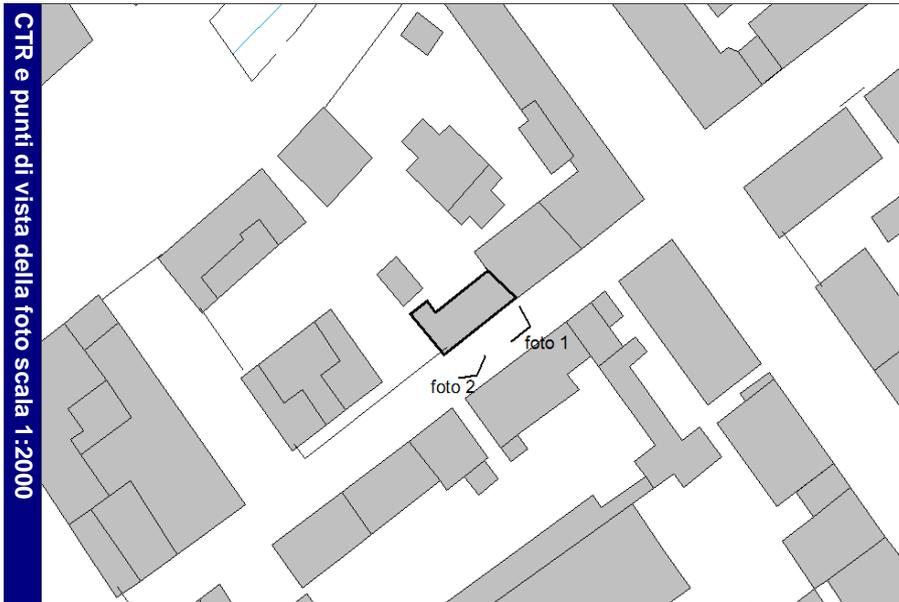
Tipo di intervento

Pratica edilizia

(successivi approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia



ARCHIVIO FOTOGRAFICO



foto 1

foto 2

CARATTERI MORFO-TIPOLOGICI

Classificazione tipologica casa in linea

Impianto volumetrico e caratteristiche architettoniche

volume articolato 1 piano copertura a capanna muratura in laterizio
 volume compatto 2 piani copertura a padiglione muratura in pietra
 3 piani copertura mista muratura in ciottoli d'Arno
 più di 3 piani copertura piana muratura in loppa d'altoforno
 intonaco
 altro

Aree di pertinenza e annessi

orto giardino baracche garages annessi tettoia

Note

GIUDIZIO PRELIMINARE**INTEGRITA' DEL MANUFATTO**

perfettamente conservato
 mediamente conservato
 con alcune manomissioni
 con rilevanti manomissioni
 completamente manomesso

CARATTERISTICHE STORICO-ARCHITETTONICHE

elevato
 di pregio
 buone
 modeste
 inesistenti

VALORE

ECCEZIONALE
 BUONO
 MEDIO
 SCARSO
 NULLO

CLASSIFICAZIONE DI VALORE**MEDIO****NORMATIVA DI RIFERIMENTO**

re2

Prescrizioni particolari

Facciate

Coperture

Resede

Recinzioni

Superfettazioni

Altro

DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

Denominazione

ID_EDIFICIO

Indirizzo Via Calamandrei

Nr civico 24

0

Numero alloggi

Catasto leopoldino (1821)

Catasto d'impianto (1942)

DATI CATASTALI

Numero foglio

15

Numero particella

351

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

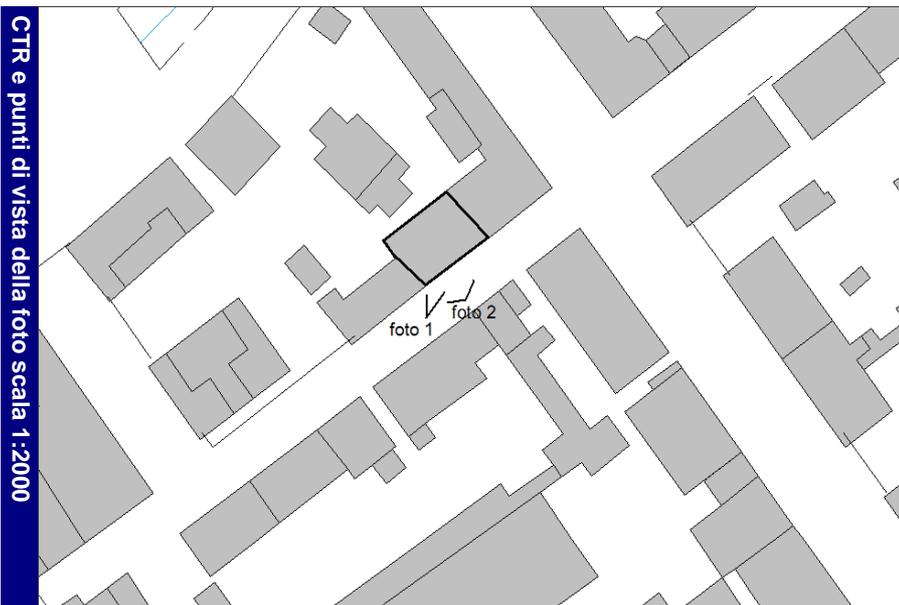
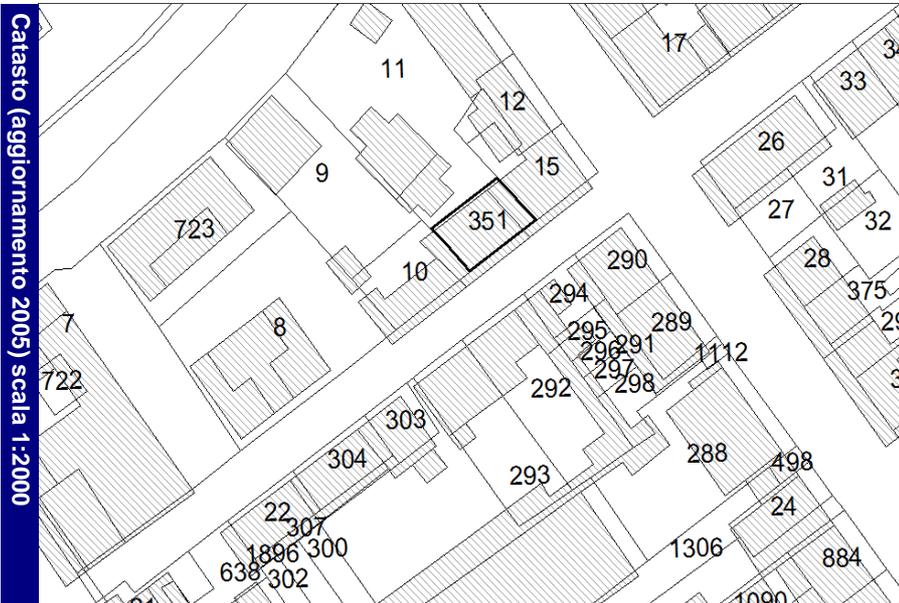
Tipo di intervento

Pratica edilizia

(successivi approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia



ARCHIVIO FOTOGRAFICO



foto 1

foto 2

DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

Denominazione

ID_EDIFICIO

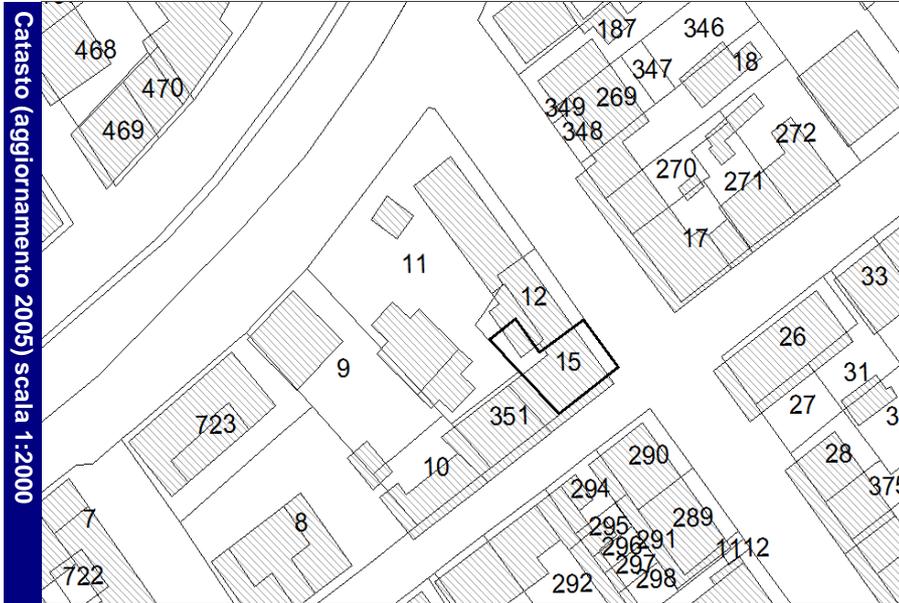
Indirizzo Via Calamandrei

Nr civico 26

Numero alloggi

Catasto leopoldino (1821)

Catasto d'impianto (1942)



DATI CATASTALI

Numero foglio

Numero particella

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia



(successivi approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

ARCHIVIO FOTOGRAFICO



foto 1

DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

Denominazione

ID_EDIFICIO

Indirizzo Viale Vittorio Veneto

Nr civico 3, 4

0

Numero alloggi 2

Catasto leopoldino (1821)

Catasto d'impianto (1942)

DATI CATASTALI

Numero foglio

15

Numero particella

723

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

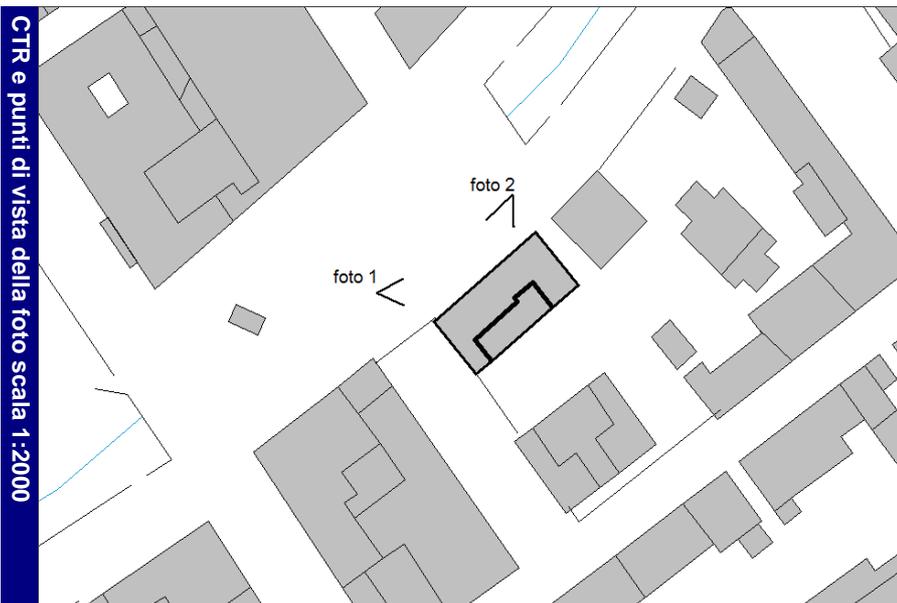
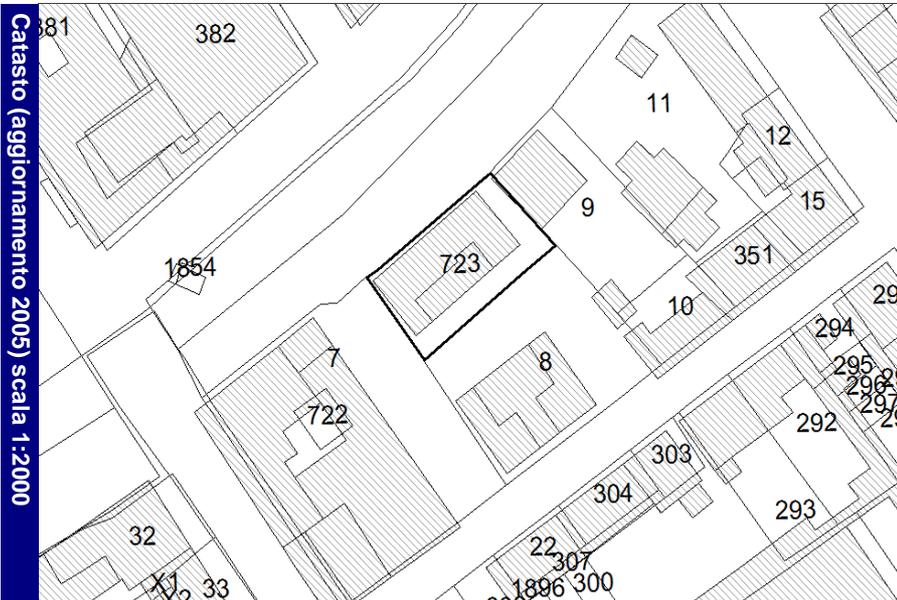
Tipo di intervento

Pratica edilizia

(successivi approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia



ARCHIVIO FOTOGRAFICO



foto 1

foto 2

DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

Denominazione

ID_EDIFICIO

Indirizzo Viale Vittorio Veneto

Nr civico 8, 9

0

Numero alloggi

Catasto leopoldino (1821)

Catasto d'impianto (1942)

DATI CATASTALI

Numero foglio

15

Numero particella

322

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

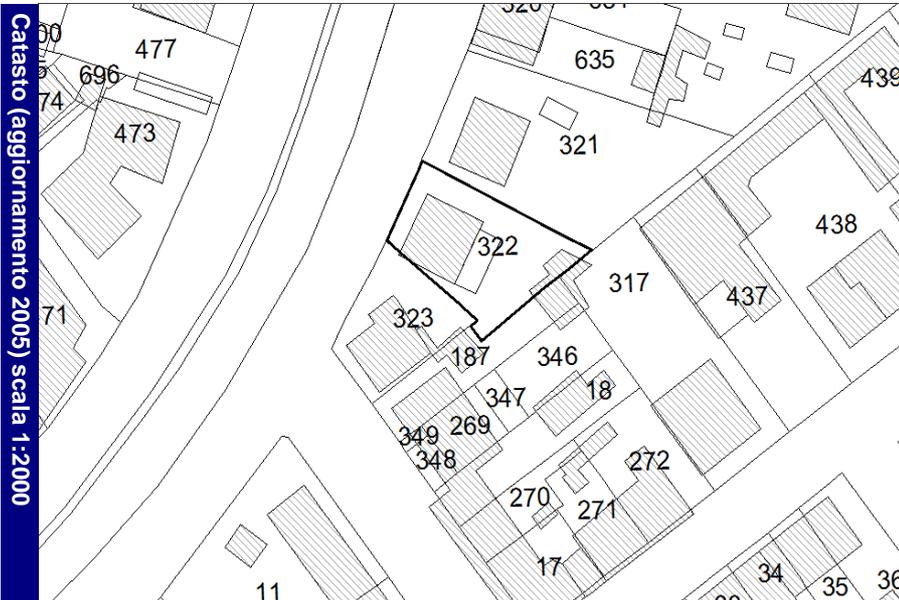
Tipo di intervento

Pratica edilizia

(successivi approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia



ARCHIVIO FOTOGRAFICO



foto 1

foto 2

DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

Denominazione

ID_EDIFICIO

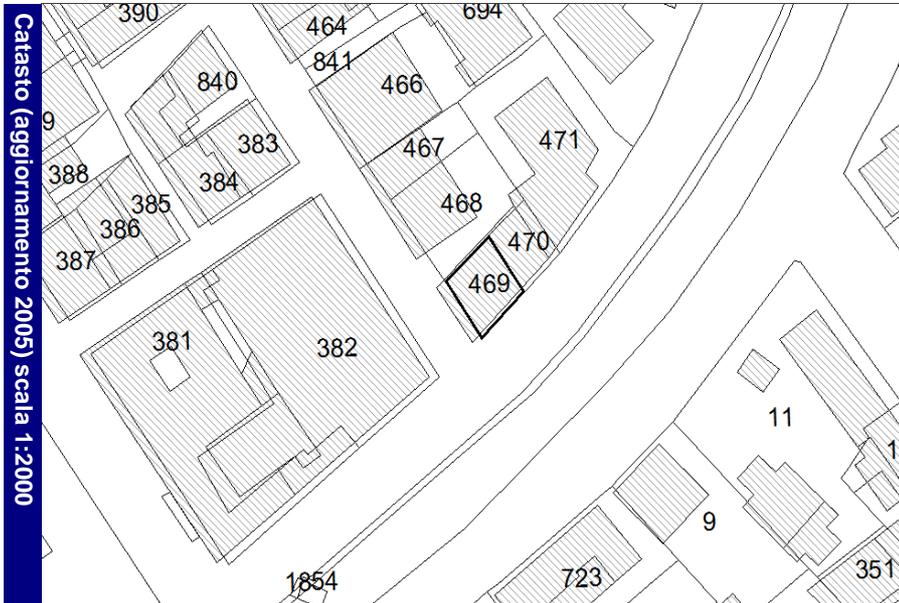
Indirizzo Viale Armando Diaz

Nr civico 6

Numero alloggi

Catasto leopoldino (1821)

Catasto d'impianto (1942)



Catasto (aggiornamento 2005) scala 1:2000

DATI CATASTALI

Numero foglio

Numero particella

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia



CTR e punti di vista della foto scala 1:2000

(successivi approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

ARCHIVIO FOTOGRAFICO



foto 1

foto 2

DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

Denominazione

ID_EDIFICIO

Indirizzo Via Giovanni da S.Giovanni Nr civico 1

0

Numero alloggi

Catasto leopoldino (1821)

Catasto d'impianto (1942)

DATI CATASTALI

Numero foglio 14

Numero particella

468

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

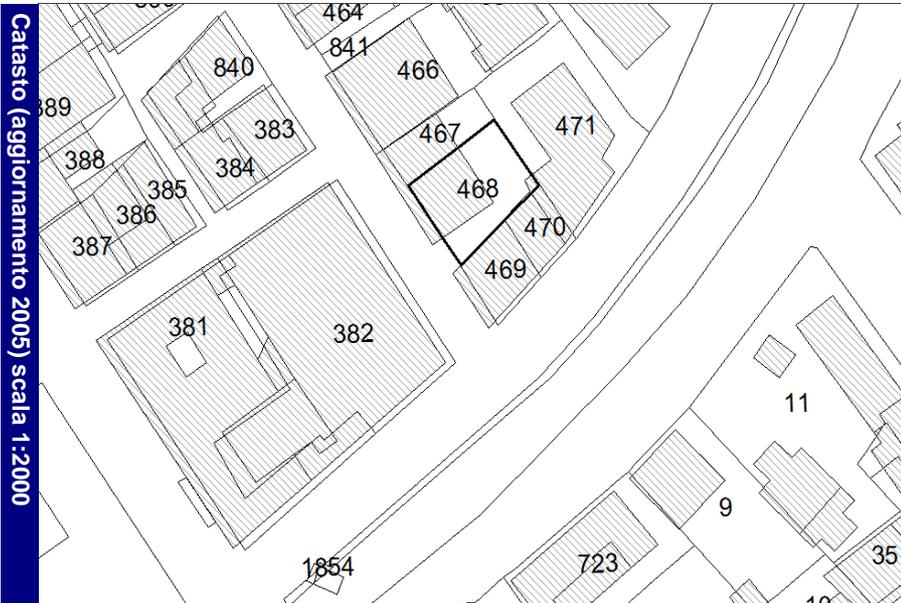
Tipo di intervento

Pratica edilizia

(successivi approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia



ARCHIVIO FOTOGRAFICO



foto 1

foto 2

CARATTERI MORFO-TIPOLOGICI

Classificazione tipologica schiera

Impianto volumetrico e caratteristiche architettoniche

- volume articolato 1 piano copertura a capanna muratura in laterizio
 volume compatto 2 piani copertura a padiglione muratura in pietra
 3 piani copertura mista muratura in ciottoli d'Arno
 più di 3 piani copertura piana muratura in loppa d'altoforno
 intonaco
 altro

Aree di pertinenza e annessi

- orto giardino baracche garages annessi tettoia

Note

GIUDIZIO PRELIMINARE

INTEGRITA' DEL MANUFATTO

- perfettamente conservato
 mediamente conservato
 con alcune manomissioni
 con rilevanti manomissioni
 completamente manomesso

CARATTERISTICHE STORICO-ARCHITETTONICHE

- elevato
 di pregio
 buone
 modeste
 inesistenti

VALORE

- ECCEZIONALE
 BUONO
 MEDIO
 SCARSO
 NULLO

CLASSIFICAZIONE DI VALORE

SCARSO

NORMATIVA DI RIFERIMENTO

Prescrizioni particolari

Facciate

Coperture

Resede

Recinzioni

Superfetazioni

Altro

DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

Denominazione

ID_EDIFICIO

Indirizzo Via Vittorio Veneto

Nr civico 12

0

Numero alloggi

Catasto leopoldino (1821)

Catasto d'impianto (1942)

DATI CATASTALI

Numero foglio

15

Numero particella

320

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

(successivi approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia



ARCHIVIO FOTOGRAFICO



foto 1

foto 2

DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

Denominazione

ID_EDIFICIO

0

Indirizzo Via Vittorio Veneto

Nr civico 7

Numero alloggi

Catasto leopoldino (1821)

Catasto d'impianto (1942)

DATI CATASTALI

Numero foglio

15

Numero particella

323

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

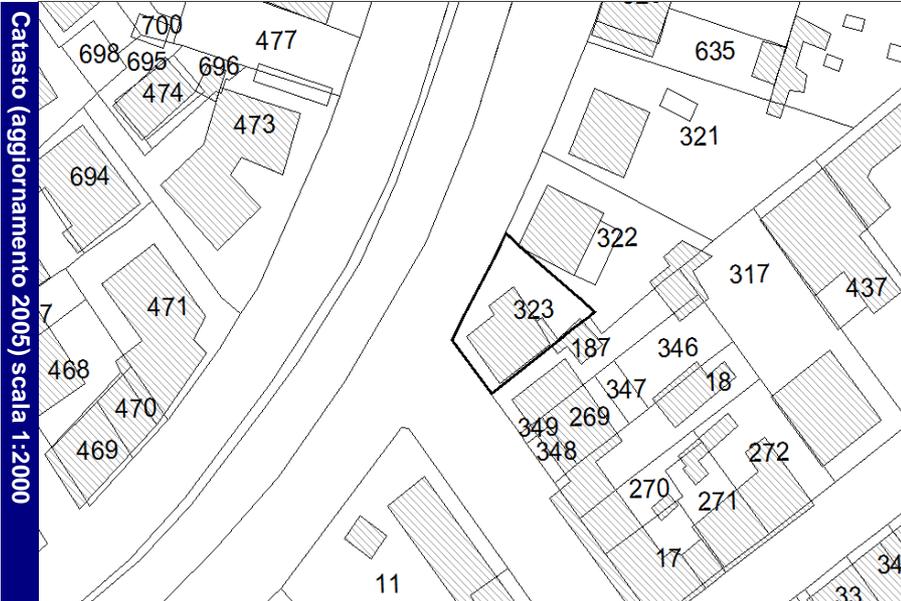
Tipo di intervento

Pratica edilizia

(successivi approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia



ARCHIVIO FOTOGRAFICO



foto 1

foto 2

DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

Denominazione

ID_EDIFICIO

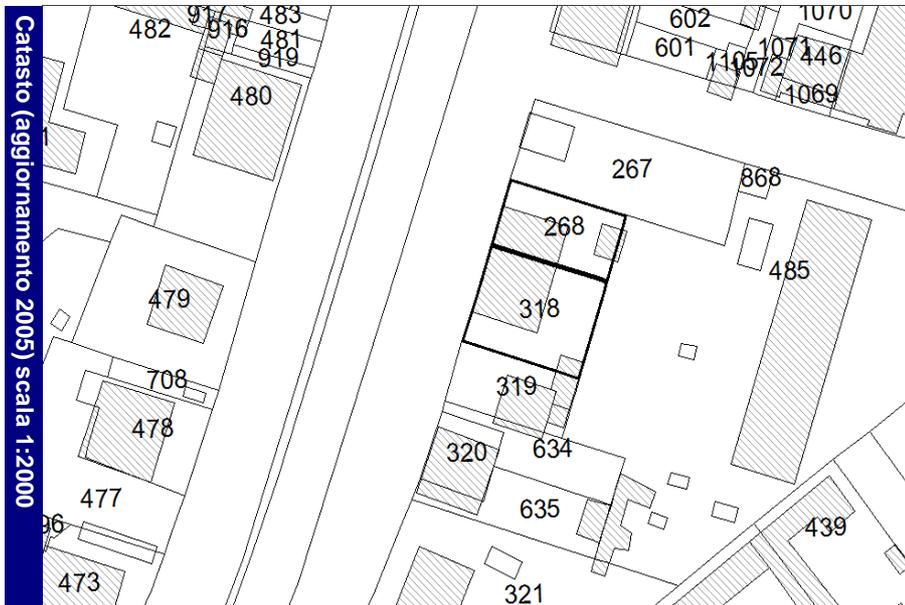
Indirizzo Via Vittorio Veneto

Nr civico 15

Numero alloggi 2

Catasto leopoldino (1821)

Catasto d'impianto (1942)



DATI CATASTALI

Numero foglio 15

Numero particella

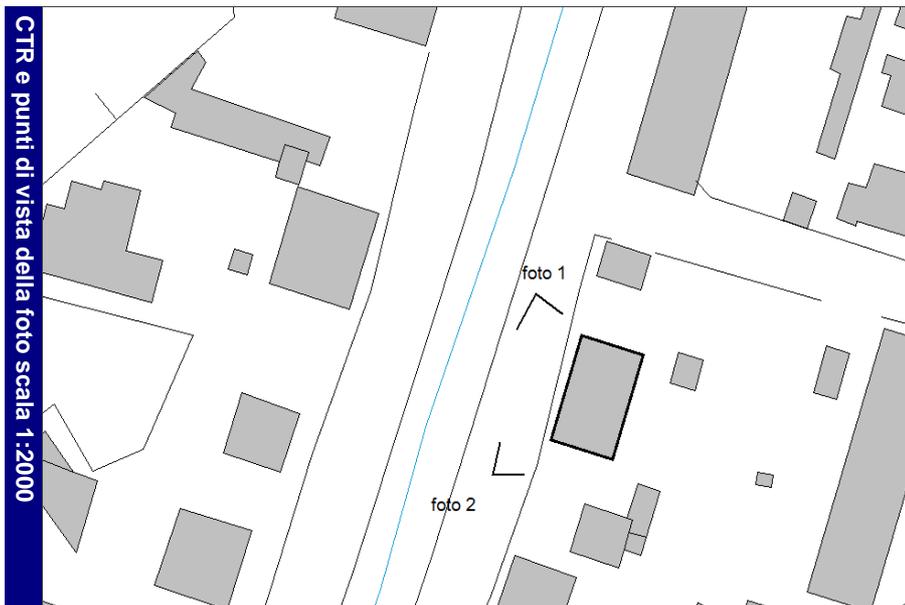
318, 268

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia



(successivi approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

ARCHIVIO FOTOGRAFICO



foto 1

foto 2

CARATTERI MORFO-TIPOLOGICI

Classificazione tipologica schiera

Impianto volumetrico e caratteristiche architettoniche

- volume articolato 1 piano copertura a capanna muratura in laterizio
 volume compatto 2 piani copertura a padiglione muratura in pietra
 3 piani copertura mista muratura in ciottoli d'Arno
 più di 3 piani copertura piana muratura in loppa d'altoforno
 intonaco
 altro

Aree di pertinenza e annessi

- orto giardino baracche garages annessi tettoia

Note

GIUDIZIO PRELIMINARE

INTEGRITA' DEL MANUFATTO

- perfettamente conservato
 mediamente conservato
 con alcune manomissioni
 con rilevanti manomissioni
 completamente manomesso

CARATTERISTICHE STORICO-ARCHITETTONICHE

- elevato
 di pregio
 buone
 modeste
 inesistenti

VALORE

- ECCEZIONALE
 BUONO
 MEDIO
 SCARSO
 NULLO

CLASSIFICAZIONE DI VALORE

MEDIO

NORMATIVA DI RIFERIMENTO

re2

Prescrizioni particolari

Facciate

Coperture

Resede

Recinzioni

Superfetazioni

Altro

DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

Denominazione

ID_EDIFICIO

0

Indirizzo

Sant'Andrea

Nr civico

Numero alloggi

Catasto leopoldino (1821)

Catasto d'impianto (1942)

DATI CATASTALI

Numero foglio

05

Numero particella

65

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

Tipo di intervento

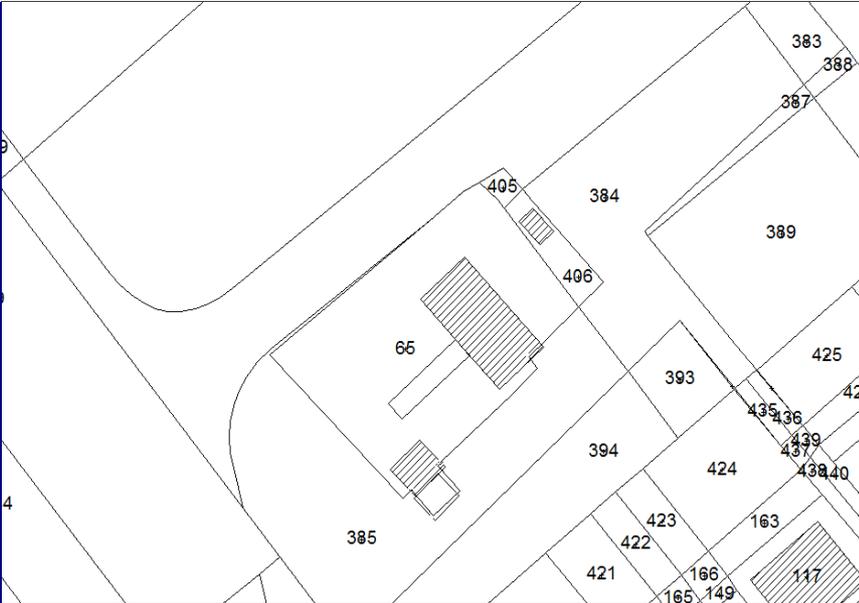
Pratica edilizia

(successivi approvazione RU)

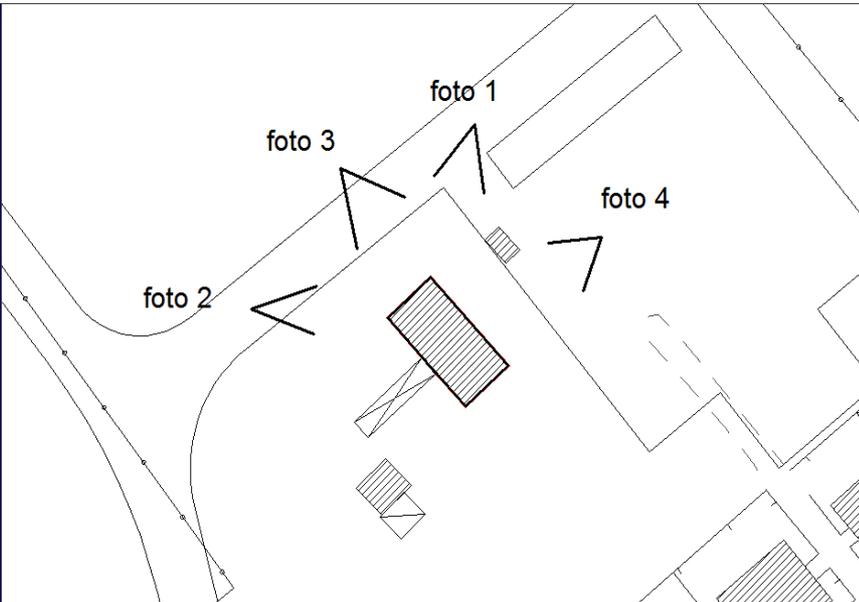
Tipo di intervento

Pratica edilizia

Catasto (aggiornamento 2005) scala 1:2000



CTR e punti di vista della foto scala 1:2000



ARCHIVIO FOTOGRAFICO



foto 1



foto 2



foto 3

CARATTERI MORFO-TIPOLOGICI

Classificazione tipologica casa colonica

Impianto volumetrico e caratteristiche architettoniche

- volume articolato 1 piano copertura a capanna muratura in laterizio
 volume compatto 2 piani copertura a padiglione muratura in pietra
 3 piani copertura mista muratura in ciottoli d'Arno
 più di 3 piani copertura piana muratura in loppa d'altoforno
 intonaco
 altro

Aree di pertinenza e annessi

- orto giardino baracche garages annessi tettoia

Note EDIFICIO STORICO SANT'ANDREA

GIUDIZIO PRELIMINARE

INTEGRITA' DEL MANUFATTO

- perfettamente conservato
 mediamente conservato
 con alcune manomissioni
 con rilevanti manomissioni
 completamente manomesso

CARATTERISTICHE STORICO-ARCHITETTONICHE

- elevato
 di pregio
 buone
 modeste
 inesistenti

VALORE

- ECCEZIONALE
 BUONO
 MEDIO
 SCARSO
 NULLO

CLASSIFICAZIONE DI VALORE

SCARSO

NORMATIVA DI RIFERIMENTO

Prescrizioni particolari

Facciate

Coperture

Resede

Recinzioni

Superfetazioni

Altro



foto 4

DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

Denominazione

ID_EDIFICIO

0

Indirizzo Via Spartaco Lavagnini

Nr civico 77

Numero alloggi

Catasto leopoldino (1821)

Catasto d'impianto (1942)

DATI CATASTALI

Numero foglio

19

Numero particella

139

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

(successivi approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

Catasto (aggiornamento 2005) scala 1:2000



CTR e punti di vista della foto scala 1:2000



ARCHIVIO FOTOGRAFICO



foto 1

CARATTERI MORFO-TIPOLOGICI

Classificazione tipologica schiera

Impianto volumetrico e caratteristiche architettoniche

volume articolato 1 piano copertura a capanna muratura in laterizio
 volume compatto 2 piani copertura a padiglione muratura in pietra
 3 piani copertura mista muratura in ciottoli d'Arno
 più di 3 piani copertura piana muratura in loppa d'altoforno
 intonaco
 altro

Aree di pertinenza e annessi

orto giardino baracche garages annessi tettoia

Note

GIUDIZIO PRELIMINARE

INTEGRITA' DEL MANUFATTO

perfettamente conservato
 mediamente conservato
 con alcune manomissioni
 con rilevanti manomissioni
 completamente manomesso

CARATTERISTICHE STORICO-ARCHITETTONICHE

elevato
 di pregio
 buone
 modeste
 inesistenti

VALORE

ECCEZIONALE
 BUONO
 MEDIO
 SCARSO
 NULLO

CLASSIFICAZIONE DI VALORE

SCARSO

NORMATIVA DI RIFERIMENTO

Prescrizioni particolari

Facciate

Coperture

Resede

Recinzioni

Superfetazioni

Altro

DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

Denominazione

ID_EDIFICIO

0

Indirizzo Via Spartaco Lavagnini

Nr civico 83

Numero alloggi

Catasto leopoldino (1821)

Catasto d'impianto (1942)



DATI CATASTALI

Numero foglio

19

Numero particella

140

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

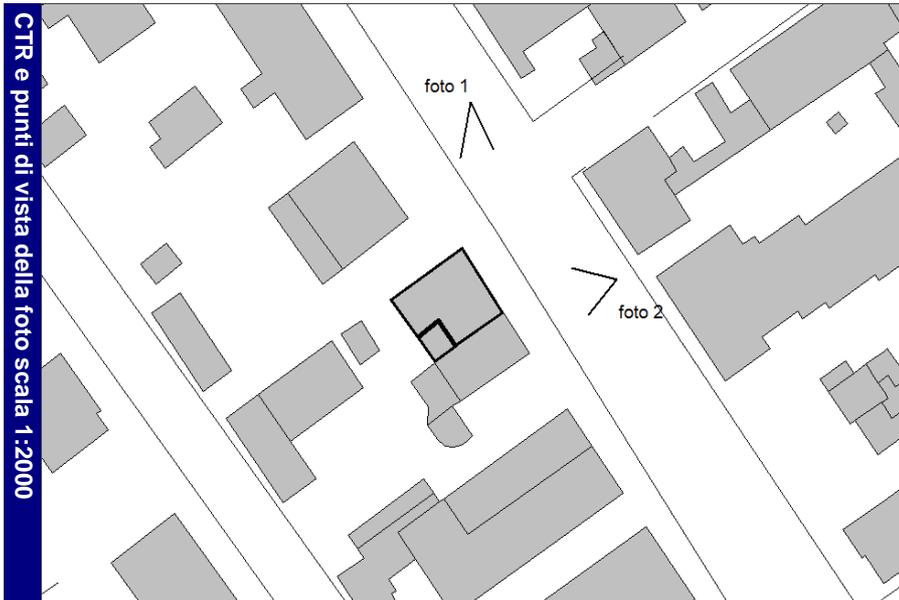
Tipo di intervento

Pratica edilizia

(successivi approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia



ARCHIVIO FOTOGRAFICO



foto 1

foto 2

CARATTERI MORFO-TIPOLOGICI

Classificazione tipologica villetta isolata

Impianto volumetrico e caratteristiche architettoniche

- volume articolato 1 piano copertura a capanna muratura in laterizio
 volume compatto 2 piani copertura a padiglione muratura in pietra
 3 piani copertura mista muratura in ciottoli d'Arno
 più di 3 piani copertura piana muratura in loppa d'altoforno
 intonaco
 altro

Aree di pertinenza e annessi

- orto giardino baracche garages annessi tettoia

Note

GIUDIZIO PRELIMINARE

INTEGRITA' DEL MANUFATTO	CARATTERISTICHE STORICO-ARCHITETTONICHE	VALORE
perfettamente conservato <input checked="" type="checkbox"/> mediamente conservato <input type="checkbox"/> con alcune manomissioni <input type="checkbox"/> con rilevanti manomissioni <input type="checkbox"/> completamente manomesso <input type="checkbox"/>	elevato <input type="checkbox"/> di pregio <input type="checkbox"/> buone <input checked="" type="checkbox"/> modeste <input type="checkbox"/> inesistenti <input type="checkbox"/>	ECCEZIONALE BUONO MEDIO SCARSO NULLO

CLASSIFICAZIONE DI VALORE **BUONO**

NORMATIVA DI RIFERIMENTO

Prescrizioni particolari

- Facciate
 Coperture
 Resede
 Recinzioni
 Superfetazioni
 Altro

DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

Denominazione

ID_EDIFICIO

0

Indirizzo Via Concetto Marchesi

Nr civico s.n.c.

Numero alloggi

Catasto leopoldino (1821)

Catasto d'impianto (1942)

DATI CATASTALI

Numero foglio

19

Numero particella

155

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

(successivi approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia



ARCHIVIO FOTOGRAFICO



foto 1

foto 2

CARATTERI MORFO-TIPOLOGICI

Classificazione tipologica edificio specialistico

Impianto volumetrico e caratteristiche architettoniche

- volume articolato 1 piano copertura a capanna muratura in laterizio
volume compatto 2 piani copertura a padiglione muratura in pietra
3 piani copertura mista muratura in ciottoli d'Arno
più di 3 piani copertura piana muratura in loppa d'altoforno
intonaco
altro

Aree di pertinenza e annessi

- orto giardino baracche garages annessi tettoia

Note edificio ferroviario

GIUDIZIO PRELIMINARE

INTEGRITA' DEL MANUFATTO

- perfettamente conservato
mediamente conservato
con alcune manomissioni
con rilevanti manomissioni
completamente manomesso

CARATTERISTICHE STORICO-ARCHITETTONICHE

- elevato
di pregio
buone
modeste
inesistenti

VALORE

- ECCEZIONALE
BUONO
MEDIO
SCARSO
NULLO

CLASSIFICAZIONE DI VALORE

NULLO

NORMATIVA DI RIFERIMENTO

Prescrizioni particolari

Facciate

Coperture

Resede

Recinzioni

Superfettazioni

Altro

DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

Denominazione

ID_EDIFICIO

0

Indirizzo Via Diaz

Nr civico 136

Numero alloggi

Catasto leopoldino (1821)

Catasto d'impianto (1942)

DATI CATASTALI

Numero foglio 14

Numero particella

476, 477

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

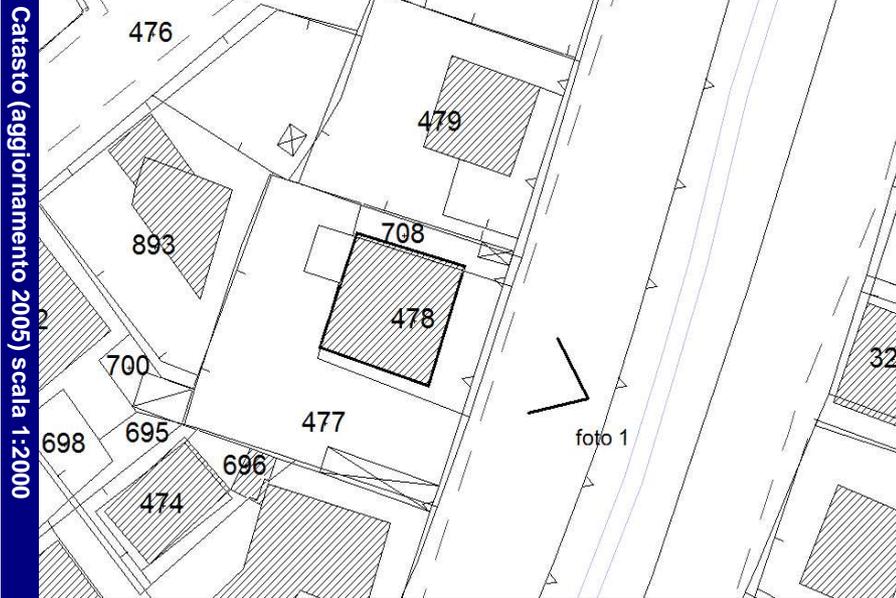
Tipo di intervento

Pratica edilizia

(successivi approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia



ARCHIVIO FOTOGRAFICO



foto 1

CARATTERI MORFO-TIPOLOGICI

Classificazione tipologica villetta isolata

Impianto volumetrico e caratteristiche architettoniche

volume articolato 1 piano copertura a capanna muratura in laterizio
 volume compatto 2 piani copertura a padiglione muratura in pietra
 3 piani copertura mista muratura in ciottoli d'Arno
 più di 3 piani copertura piana muratura in loppa d'altoforno
 intonaco
 altro

Aree di pertinenza e annessi

orto giardino baracche garages annessi tettoia

Note

GIUDIZIO PRELIMINARE

INTEGRITA' DEL MANUFATTO

perfettamente conservato
 mediamente conservato
 con alcune manomissioni
 con rilevanti manomissioni
 completamente manomesso

CARATTERISTICHE STORICO-ARCHITETTONICHE

elevato
 di pregio
 buone
 modeste
 inesistenti

VALORE

ECCEZIONALE
 BUONO
 MEDIO
 SCARSO
 NULLO

CLASSIFICAZIONE DI VALORE

BUONO

NORMATIVA DI RIFERIMENTO

re1

Prescrizioni particolari

Facciate

Coperture

Resede

Recinzioni

Superfetazioni

Altro

